

ALIANZA AGROPECUARIA FERNANDEZ & NEIRA CIA. LTDA.

Alianza Agro los Amigos de Agro

INFORME DE GERENCIA

CUENCA, 2007 04 02

SEÑORA

MARIA ANGELA PULGARIN NEIRA

PATICIPANTE

PRESENTE

De mi consideración:

Adjunto a este medio, Usted encontrará un resumen de las actividades ejecutadas durante en año 2006 en ALIANZA AGROPECUARIA FERNANDEZ & NEIRA CIA. LTDA. En la información anexada a este documento se encuentran datos relacionados a la área de influencia, resultado económico, informe de comisario, y proyecciones de trabajo para el año 2007. Toda la información esta debidamente respaldada con diversos documentos contables y legales.

INTRODUCCION

ALIANZA AGROPECUARIA FERNANDEZ & NEIRA CIA. LTDA. Inicia sus actividades aproximadamente hace ya casi 10 años; en Junio de 1997. Comercializando balanceados para peces, posteriormente fertilizantes de suelo. Y luego incursionó en la distribución de agroquímicos representando a diversas empresas importadoras de las cuales en la actualidad poco o casi nada conocemos.

Durante el año 2006, se comercializó directamente diversos insumos agrícolas en el punto de venta en el cantón Santa Isabel de la provincia del Azuay. Cabe manifestar que en Chimborazo y Loja la actividad se ha disminuido significativamente. Es decir que las ventas de estas provincias se han reducido al mínimo.

II OBJETIVOS

Comercializar y distribuir toda clase de insumos agropecuarios....

Obtener ganancias significativas sobre el capital invertido. Ganancias que permitan cubrir el total de los gastos generados en la implementación, más adicionales.

III MATERIALES

Escrituras de constitución de la compañía, Leyes relacionadas con la actividad, diversos insumos agrícolas, otros.

Los insumos que comercializamos en el año 2006 fueron: insumos orgánicos, fertilizantes foliares, fungicidas, insecticidas, herbicidas, fijadores, otros

IV METODOS

Durante el año 2006, hemos comercializado sobre todo diversos insumos al por menor en el punto de venta de Santa Isabel. Siendo los clientes pequeños agricultores de las comunidades cercanas al cantón. Los insumos que han adquirido en nuestro pequeño almacén lo destinan especialmente al cultivo de cebolla. Cabe mencionar que se ha dado importancia significativa al asesoramiento técnico y luego la venta.

V RESULTADOS

Se ha comercializado y distribuido toda clase de insumos agrícolas al por menor

Se ha obtenido ganancias NO significativas sobre el capital invertido. Ganancias que han permitido cubrir el total de los gastos generados en la implementación, más una mínima de adicionales. Importante anotar que el resultado del ejercicio económico 2006 es POSITIVO

VI. CONCLUSIONES

Parcialmente se han satisfecho nuestras aspiraciones al tener un resultado por encima del punto de equilibrio.

Realmente resulta extremadamente difícil hacer empresa en nuestro país. Un país de oportunidades; pero de oportunidades para las grandes transnacionales y grandes importadores nacionales.

Ejemplo. Quienes importan urea les cuesta en el puerto de Guayaquil \$. 120,00 los 22 quintales y la venden a \$. 20,00 un quintal. Cuánto ganan por quintal? Nosotros a veces transportando desde Cuenca ganamos 25 ó 50 centavos de dólar. Ni lo que cuesta el transporte más la estiba. Esta es la realidad casi en todo. Es que en nuestro país en ciertas acciones no se actúa ni con lógica ni con razón.

Se ha disminuido significativamente nuestra área de influencia, sin embargo siguen siendo altos nuestros costos de ventas. Los márgenes de utilidad son cada día menores. Mientras que los costos se incrementan. A lo cual se adiciona la falta de seriedad y el

mínimo cumplimiento de los compromisos adquiridos por parte de nuestros proveedores y por parte de nuestros clientes.

VII. RECOMENDACIONES

Mantener el ritmo de trabajo en lo relacionado a la implementación, la asistencia técnica debe prevalecer sobre la venta, Incrementar las compras a la compañía Chemifert. S. A. Elaborar informes periódicos sobre todo de análisis financiero. Solicitar la disminución de la cuota social que cobra la Cámara de Comercio de Cuenca.

Espero que luego de revisar todos los documentos de base, estados financieros, y el presente informe narrativo; estos sean aprobados.

Atentamente;

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'JL NEIRA NP', with a horizontal line drawn through it.

ING. JOSÉ LUIS NEIRA PULGARIN
GERENTE GENERAL

Cc. Archivo