

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS

DECLARACION DE INGRESOS Y PRESENTACION DE BALANZAS
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1998 No. B 0 0041817

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE
RUC: 0190155218001
EXERCICIO: 96321
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA LEON TOSI CIA. LTDA.
PROVINCIA: AZUAY
COD. PROVINCIAL: 01
CANTON: CUENCA
COD. CANTON: 260
CIUDAD: CUENCA
CALLE: INES SALCEDO
NUMERO: S/N
TELEFONO: 822418
FAX: 822418
ACTIVIDAD ECONOMICA: COMPRA VENTA DE BIENES MUEB. E INMUEB.
COD. ACTIVIDAD ECON.: 83101
TIPO CONTRIBUYENTE: 387
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: DR. ENRIQUE LEON D.
CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE: 010032162-9

ACTIVO CORRIENTE
Caja, bancos: 31'855.201
Inversiones financieras temporales: 0
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes): 0
(-) Provisión cuentas incobrables: 0
Otras cuentas por cobrar: 0
Inventario de materia prima: 0
Inventario de productos en proceso: 0
Inventario de suministros y materiales: 0
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén: 0

COSTO DE VENTAS
Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.): 501
Compra de productos terminados: 502
Importaciones de productos terminados: 503
(-) Inventario final de productos terminados: 504
Inventario inicial de materia prima: 505
Compras de materia prima: 506
Importaciones de materia prima: 507
(-) Inventario final de materia prima: 508
Mano de obra directa: 509
Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fabr.: 510
Mano de obra indirecta: 511
Suministros y materiales: 512
Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.: 513
Aportes IESS y beneficios sociales: 514
Mantenimiento y reparaciones: 515
Energía, agua y teléfono: 516
Otros gastos de fabricación: 517
Inventario inicial de productos en proceso: 518
(-) Inventario final de productos en proceso: 519
Inventario inicial de productos terminados: 520
(-) Inventario final de productos terminados: 521

ACTIVOS NO CORRIENTES
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo: 161
Gastos de organización y constitución: 162
Gastos de investigación exploración y otros: 163
Aportaciones en asociaciones: 164
Otros activos no corrientes: 165
(-) Amortización acumulada: 166
TOTAL ACTIVO FIJO: 169

PASIVO CORRIENTE
Cuentas por pagar: 201
Documentos por pagar: 202
Provisiones sociales por pagar: 203
Obligaciones: IESS e impuestos: 204
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.: 205
Otros pasivos corrientes: 206
TOTAL PASIVO CORRIENTE: 209

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo): 211
Préstamos de accionistas o casa matriz: 212
Obligaciones emitidas: 213
Otros pasivos a largo plazo: 214
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO: 219
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219): 220

PATRIMONIO NETO
Capital suscrito y/o asignado: 301
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.: 302
Aportes de socios o accionistas para futura cap.: 303
Reservas: 304
Reserva por revalorización del patrimonio: 305
Reexpresión monetaria: 306
Otros superávits: 307
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores: 308
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta: 309
TOTAL PATRIMONIO NETO: 318
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 318): 320

CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones): 701
80% impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729): 702
Valor anticipo ((701 + 702) - 771): 703

RENTAS CON IMPUESTO UNICO
RENTAS, LEGADOS, DONAC.: 704
IMPUESTO UNICO: 705
DETALLE DE COMPENSACIONES: 706
TOTAL IMPUESTO CAUSADO (691 + 709): 729

DECLARACION DE INGRESOS Y BALANZAS
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: DR. ENRIQUE LEON D.
NOMBRE: ENRIQUE LEON D.
MATR. NO.: 021111
Efectivo: S/ 0
IMPUESTO UNICO: 378.367
TOTAL COMPENSACIONES: 780
Anticipos pagados: 770
Impuestos retenidos: 771
TOTAL A PAGAR: 771