

# **"AGRICOLA LOS FRESNOS CIA. LTDA"**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

**(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)**

### **1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA, ACTIVIDAD ECONOMICA, Y OTRA INFORMACION RELEVANTE DE LA COMPAÑÍA.**

#### **1.1 Identificación de la Compañía.**

Fue identificada ante el SRI con RUC 0190153320001. El domicilio tributario es en la calle José Astudillo Ortega s/n Edificio El Mirador, en la Provincia del Azuay, del Cantón Cuenca.

#### **1.2 Actividad Económica**

El objetivo social es la FORESTACIÓN Y REFORESTACIÓN, iniciando sus operaciones en Marzo de 1995.

#### **1.3 Aprobación de Estados Financieros**

Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2018 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía y serán presentados para la aprobación del Directorio y los socios en los plazos establecidos por la Ley. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros adjuntos serán aprobados sin modificaciones en la sesión de Directorio y en la Junta General de Socios.

### **2. BASE DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**2.1 Declaración de cumplimiento** – Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**2.2 Bases de medición** – Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

**2.3 Moneda funcional y de presentación** – Los estados financieros adjuntos están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda funcional de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras financieras incluidas en los estados separados adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

**2.4 Uso de Estimaciones y Juicios** – La preparación de los estados financieros de acuerdo a las NIIFs requiere que la Administración de la Compañía efectúe juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

**3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

A continuación se describe las principales políticas contables adoptadas en la presentación de estos estados financieros.

**3.1 Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes**

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimientos igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la compañía, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

**3.2 Instrumentos Financieros**

**a. Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

El efectivo y equivalentes a efectivo se compone de los saldos del efectivo disponible en caja, bancos e inversiones temporales.

**b. Pasivos Financieros no Derivados**

La compañía reconoce inicialmente los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Compañía clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros. Estos pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Los otros pasivos financieros se componen de préstamos, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar.

**c. Capital Acciones**

Las acciones ordinarias (única clase de acciones emitida por la compañía) son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementados atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

### 3.3 Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o al valor neto de la realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se determina por el método del costo promedio, excepto por las importaciones en tránsito que se llevan al costo específico e incluye todos los costos incurridos para adquirir los inventarios y otros incurridos para llevar el inventario a su localización y condición actual.

El valor neto de la realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los gastos estimados para completar la venta.

### 3.4 Muebles y equipos

#### a. Medición Inicial

Las partidas de muebles y equipos se miden inicialmente por su costo. El costo de los muebles y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento; incluye además una estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y/o retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación de los activos.

#### b. Medición posterior al reconocimiento inicial

Después del reconocimiento inicial, los muebles y equipos, se muestran al costo menos su depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor, en caso de existir. Los gastos de reparaciones y mantenimiento se imputan a resultados en el periodo en que se producen.

#### c. Depreciación

La depreciación de los muebles y equipos se calcula de acuerdo con sus vidas útiles estimadas mediante el método de la línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son derivados al fin de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva. Cuando el valor en libros de un mueble y equipo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

A continuación se presentan las principales partidas de muebles y equipos, porcentajes y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación.

<u>Activo</u>	<u>Tasas</u>	<u>Años</u>
Muebles y enseres	10%	10
Maquinaria y equipo	10%	10
Equipo de computación	33%	3
Vehículos	5%	5

Cuando se venden o retiran los muebles y equipos, se elimina su costo y depreciación acumulada y cualquier ganancia o pérdida que resulte de su

disposición se incluye en el estado de resultados integrales. Los trabajos en curso representan los proyectos que se encuentran en construcción y se registran al costo. Esto incluye el costo de construcción y otros costos directos.

d. **Disposición de muebles y equipos**

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de muebles y equipos es reconocida en los resultados del periodo que se informa y es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo a la fecha de transacción.

Atentamente,



Cpa. Ma. Eulalia Orellana

CONTADOR PUBLICO AUDITOR