

**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA**

**AÑO 2003**

**NATURIFLOR CIA. LTDA.**

**Alfonso Zúñiga Avila**

**Auditor Externo**

**Miguel A. Estrella 8-88**

**Teléfono 826-383**

**CUENCA — ECUADOR**

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

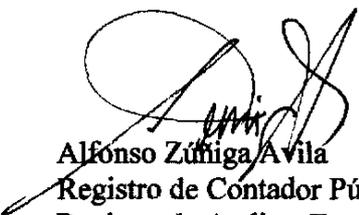
### **A LA JUNTA DE SOCIOS DE NATURIFLOR CIA. LTDA.**

1. Hemos auditado el Balance de situación financiera de NATURIFLOR CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2003 y el correspondiente estado de resultados y evolución del patrimonio relativos al periodo terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía, nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base al proceso de nuestra auditoria.
  
2. Nuestra auditoría se realizó de acuerdo a las normas de Auditoria generalmente aceptadas, estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría de tal manera que se pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores importantes de revelación, incluye también una evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas y la presentación de los estados financieros.
  
3. La Empresa ha presentado las declaraciones del Impuesto a la Renta., 12% del Impuesto al Valor Agregado y la Retención en la Fuente, con lo cual ha cumplido con las obligaciones tributarias.
  
4. En este ejercicio económico la compañía ha obtenido un resultado negativo de su actividad debido a varios factores
  
5. En nuestra opinión los mencionados estados financieros presentan limitada la situación financiera de NATURIFLOR CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2003 como también el estado de resultados de sus operaciones y flujo de efectivo por el periodo mencionado, obtenido de conformidad con principios de contabilidad

de aceptación general, y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

6. El Informe de Cumplimiento de obligaciones tributarias por parte de NATURIFLOR CIA. LTDA. al 31 de Diciembre del 2003 se emitirá por separado

Cuenca, septiembre 3 del 2004.



Alfonso Zúñiga Avila  
Registro de Contador Público 2.171  
Registro de Auditor Externo 085

**BALANCE GENERAL A DICIEMBRE 31 DEL 2003**

<b>ACTIVO</b>			
<b>DISPONIBLE</b>			1,356.28
Bancos		<u>1,356.28</u>	
<b>EXIGIBLE</b>			102,203.24
Clientes		<u>102,203.24</u>	
<b>REALIZABLE</b>			965,525.42
Materia prima		246,043.74	
Productos en proceso		<u>719,481.68</u>	
<b>PAGOS ANTICIPADOS</b>			63,801.60
Impuestos retenidos		69.01	
Impuestos anticipados		2,286.69	
12% IVA		<u>61,445.90</u>	
<b>FIJO</b>	<b>V. ORIGINAL</b>	<b>DEPRECIACION</b>	339,162.30
Terrenos	35,680.00		35,680.00
Maquinaria	156,224.01	91,582.57	64,641.44
Herramientas	34,392.77	8,199.65	26,193.12
Equipo de oficina	14,124.54	11,184.26	2,940.28
Muebles y enseres	11,506.85	3,529.51	7,977.34
Vehículos	28,258.29	23,384.14	4,874.15
Instalaciones Varias	271,022.66	271,022.66	
Instalaciones Eléctricas	121,313.12	99,343.84	21,969.28
Inventarios	38,277.72	21,609.28	16,668.44
Instalaciones de Riego	165,321.23	19,843.10	145,478.13
Equipo de computación	8,889.61	7,908.22	981.39
Edificios	<u>16,907.54</u>	<u>5,148.81</u>	<u>11,758.73</u>
	901,918.34	562,756.04	
<b>DIFERIDO</b>			135,000.00
Garantías			<u>135,000.00</u>
			<u><b>1,607,048.84</b></u>

**PASIVO**

<b>EXIGIBLE CORTO PLAZO</b>		<b>1,292,594.96</b>
Proveedores	1,152,794.70	
Sueldos por pagar	6,701.70	
Provisión para cargas laborales	82,850.69	
Impuestos retenidos	4,119.76	
12% I.V.A. retenido	2,492.81	
Documentos por pagar	21,539.49	
Sobregiro bancario	<u>22,095.81</u>	
<b>EXIGIBLE LARGO PLAZO</b>		<b>138,410.07</b>
Ing. Carlos Dávila	<u>138,410.07</u>	
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>195,256.01</b>
Capital	400.00	
Aporte para futura capitalización	193,989.89	
Reserva legal	<u>866.12</u>	
<b>RESULTADOS</b>		<b>-19,212.20</b>
Pérdida del ejercicio	-19,212.20	
		<u><b>1,607,048.84</b></u>

---

**BALANCE DE PERDIDAS Y GANANCIAS  
DE ENERO 1° A DICIEMBRE 31 DEL 2003**

---

<b>VENTAS</b>		646,068.86
Exportaciones	612,053.75	
Ventas nacionales	<u>34,015.11</u>	
<b>COSTO DE VENTAS</b>		512,844.83
<b>MATERIA PRIMA</b>	156,340.79	
Inventario Inicial	167,508.43	
+ Compras	<u>234,876.10</u>	
	402,384.53	
- Inventario Final	<u>246,043.74</u>	
<b>MANO DE OBRA</b>	167,494.77	
<b>GASTOS DE PRODUCCION</b>	<u>189,009.27</u>	
<b>U.B. EN VENTAS</b>		133,224.03
<b>OTROS INGRESOS</b>		644.61
<b>INTERESES GANADOS</b>		<u>6.00</u>
<b>U. B. TOTAL</b>		133,874.64
<b>COSTOS GENERALES</b>		153,086.84
Gastos de administración	135,718.89	
Gastos financieros	<u>17,367.95</u>	
<b>PERDIDA NETA</b>		<u>-19,212.20</u>

---

**ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS SOCIOS  
A DICIEMBRE 31 DEL 2003**

---

<b>CAPITAL PARTICIPACIONES</b>	
Saldo al inicio y final del periodo	400.00
<b>UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS</b>	
Reserva Legal	
Saldo al inicio y final del periodo	866.12
Pérdida del ejercicio	-19,212.20
<b>APORTE DE SOCIOS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN</b>	<u>193,989.89</u>
	<u><b>176,043.81</b></u>

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003**

**FUENTES DE FONDO DEL PERIODO**

Pérdida del ejercicio anterior	1,662,790.44
Depreciaciones	150,271.71
Capital adicional	(214,979.66)
Utilidad no distribuida	(12,129.89)
Aporte para futura capitalización	(20,260.43)
	<u>1,565,692.17</u>

**FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

Cientes nacionales	1,444.36
Cientes del exterior	103,846.01
Préstamos al personal	803.19
Anticipo a proveedores	(4,403.30)
Materia prima	(78,535.25)
Productos en proceso	(615,349.12)
12% I.V.A.	(10,829.49)
Impuestaos retenidos	2,217.68
Impuestos anticipados	(2,286.69)
	<u>(603,092.61)</u>

**FONDOS PROVENIENTES DE OPERACIÓN**

(603,092.61)

**FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN**

Activo Fijo	(69,856.19)
Efectivo neto por inversión	<u>(69,856.19)</u>

**FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO**

Proveedores	169,500.59
Acreedores varios	(96,125.39)
Anticipo de clientes	(691,438.13)
Provisión para cargas laborales	32,699.64
Impuestos retenidos	2,752.90
12% I.V.A retenido	2,295.71
15% Participación a trabajadores	(4,162.28)
Aportes al I.E.S.S.	(14,971.02)
Sobregiro bancario	12,144.34
Sueldos por pagar	6,701.70
Documentos por pagar	21,539.49
Préstamo de socios	(130,701.20)
Préstamos bancarios	(201,623.44)
	<u>(891,387.09)</u>

Efectivo neto por financiamiento

(891,387.09)

**TOTAL DEL MOVIMIENTO**

1,356.28

**APLICADO EN:**

Caja y bancos al final	1,356.28
Caja y bancos al inicio	0.00
	<u>1,365.28</u>

## **NATURIFLOR CIA. LTDA..**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003**

#### **1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA.**

NATURIFLOR CIA. LTDA. Fue constituida en la ciudad de Cuenca, capital de la provincia del Azuay el 29 de octubre de 1996, ante el Notario Cuarto del cantón Dr. Alfonso Andrade Ormaza, para dedicar su actividad a la floricultura y su producción será vendida a nivel nacional y la exportación, importación de semillas y equipo agrícola, promoción y arrendamiento de cultivos y asociarse con empresas nacionales o extranjeras para buscar nuevas metas de producción.

#### **2. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD.**

La contabilidad se halla en el sistema de computación, los registros contables se hallan expresados en dólares norteamericanos (\$) unidad monetaria de la república del Ecuador. Su estructura cumple parcialmente con lo dispuesto en los principios de contabilidad de general aceptación..

##### **2.1. ESTADOS FINANCIEROS.**

La Compañía presenta sus estados financieros de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías y disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, organismos encargados de su control y vigilancia.

##### **2.2. INVENTARIOS.**

Los inventarios están valorados a su costo promedio de adquisición, y su inventario físico se ha realizado al 31 de diciembre del 2003 con el personal de la compañía sin la concurrencia de Auditoría Externa.

### 2.3. PROVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES.

En este ejercicio económico la Compañía no ha hecho ninguna provisión para cubrir futuros riesgos de pérdida que se puedan dar por cuentas incobrables de clientes.

### 2.4 PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES.

Según disposiciones legales establecidas por el Código de Trabajo, la compañía entrega a sus empleados y trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes del Impuesto a la Renta, en este ejercicio no hubo esta participación por cuanto los resultados fueron negativos.

### 2.5 IMPUESTO A LA RENTA.

La empresa cumple con esta obligación tributaria presentando las declaraciones de los impuestos correspondientes:

Impuesto a la Renta.  
Impuesto a la Retención en la Fuente.  
Impuesto al Valor Agregado.

### 2.6 DEPRECIACIONES.

La Empresa calcula la depreciación de su propiedad, planta y equipos utilizando el método de la línea recta en los siguientes porcentajes anuales que presentamos a continuación conjuntamente con el cuadro de depreciaciones acumuladas:

	SALDO INICIAL	DEPRECIACION AÑO 2003	SALDO A DIC-31-2003	PORCENTAJE DE DEPRECIACION
Terrenos				
Edificio	4,303.43	845.38	5,148.81	5%
Maquinaria	75,960.17	15,622.40	91,582.57	10%
Herramientas	4,760.37	3,439.28	8,199.65	10%
Equipo de oficina	9,771.81	1,412.45	11,184.26	10%
Muebles y enseres	2,378.82	1,150.69	3,529.51	10%
Vehículos	17,732.48	5,651.66	23,384.14	20%
Instalaciones	288,976.40	101,233.20	390,209.60	20%
Equipo de Computación	4,945.31	2,962.91	7,908.22	33%
Invernaderos	3,655.54	17,953.74	21,609.28	20%
	<u>412,484.33</u>	<u>150,271.71</u>	<u>562,756.04</u>	

**3. BANCOS.**

Saldos disponibles en los siguientes bancos:

Banco del Pacifico	5.20
Pacific National Bank	985.62
Banco del Pichincha	<u>365.46</u>
	1,356.28

**4. CLIENTES.**

Tienen la confianza de todos los clientes que se detalla a continuación van a cancelar su deuda:

Continental Flowers Inc.	4,535.82
Premiun	11,764.26
Superior Florals Inc.	1,817.31
Tradewinds	1,200.00
World Of Flowers	11,881.00
Gelco Internacional	37,614.91
Sunflowers	3,440.00
Andes Mountain	143.00
Malima	101.25
United Flower	4,951.00
Cerro Punta	4,342.11
Alta Flor	92.38
Rosadex	1,122.40
Sks Flowers	400.00
American Floral Works	10,924.20
Sky Flowers	425.60
Flores del Valle	<u>7,448.00</u>
	102,203.24

**5. INVENTARIOS.**

Los inventarios están valorados al costo promedio de compra el cual no excede el valor de mercado, y físicamente ha sido comprobado por funcionarios de la compañía sin la concurrencia de auditoría externa.

**6. IMPUESTOS ANTICIPADOS.**

Corresponde Al primero y segundo anticipo del impuesto a la Renta para en año 2002

**7. 12% I.V.A.**

El saldo de esta cuenta obedece a compras gravadas con el 12% del I.V.A. que no se ha podido compensar por cuanto las ventas que se realizan son al exterior, las mismas están grabadas con tarifa cero "0". Este valor deberá recuperarse solicitando las devoluciones al S.R.I. siguiendo los lineamientos normales.

**8. ACTIVO FIJO**

El Activo Fijo ha tenido sus variaciones según explicamos a continuación

	SALDO INICIAL	COMPRAS	SALDO ACTUA
Terrenos	35,680.00		35,680.00
Edificio	16,907.54		16,907.54
Maquinaria	155,557.01	667.00	156,224.01
Herramientas	34,392.77		34,392.77
Equipo de oficina	14,124.54		14,124.54
Muebles y encerados	11,506.85		11,506.85
Vehículos	28,258.29		28,258.29
Instalaciones eléctricas	121,313.12		121,313.12
Instalaciones de riego	165,321.23		165,321.23
Instalaciones varias	221,833.47	49,189.19	271,022.66
Invernaderos	18,277.72	20,000.00	38,277.72
Equipo de computación	<u>8,889.61</u>		<u>8,889.61</u>
	832,062.15	69,856.19	901,918.34

Las mayores inversiones se realizaron en varias instalaciones y ampliaciones de los invernaderos

**9. GARANTIAS.**

Es una garantía ofrecida a los proveedores de materia prima (plantas) que de alguna manera se aseguran del cumplimiento del pago, si los mismos no son puntuales, estos son cubiertos de este fondo que asciende a \$ 135,000.00.

**10. PROVEEDORES.**

Las compras de bienes a corto plazo se mantienen en esta cuenta, y el más representativo es un proveedor del exterior por el monto de \$ 410,092.00 según detalle en la nota N° 32.

**11. SUELDOS POR PAGAR.**

Corresponde a roles de sueldo del personal por el mes de diciembre del 2003 que ha quedado pendiente de pago

**12. PROVISIÓN PARA CARGAS LABORALES.**

Corresponde a provisiones realizadas hasta diciembre del 2003, y son las siguientes:

Décimo Tercer Sueldo	19,267.60
Décimo Cuarto Sueldo	13,353.74
Vacaciones	4,462.39
Fondos de reserva	12,804.51
Aportes al I.E.S.S.	<u>32,962.45</u>
	82,850.69

**13. IMPUESTOS RETENIDOS.**

Corresponde a las retenciones en la fuente del impuesto a la renta, pendiente de pago, por el valor de \$ 4.119.76

**14. 12% I.V.A. RETENIDO.**

Son retenciones en la fuente del Impuesto al Valor agregado, que se halla pendiente de pago por \$ 2,492.81.

**15. DOCUMENTOS POR PAGAR.**

Las siguientes obligaciones a instituciones financieras:

BANCO	VALOR	TASA DE INTERES	GARANTIA	VENCIMIENTO
Banco del Pacífico	19,893.99	14.50%	Hipotecario	06/05/2004
Banco del Austro	<u>1,645.50 (saldo)</u>	16.50%	Sobre firmas	08/03/2004
	21,539.49			

**16. SOBREGIRO BANCARIO.**

La compañía la 31 de diciembre del 2003 mantiene un sobregiro en la cuenta corriente del Banco del Austro por \$ 22,095.81.

**17. PRESTAMO DE SOCIOS.**

Este préstamo corresponde al Ing. Carlos Dávila Calderón por \$ 138,410.07.

**18. CAPITAL.**

El Capital Social de la empresa es de \$ 400.00 dividido en 400 participaciones nominativas no negociables de \$ 1.00 cada una integrado de la siguiente manera:

NOMBRES	VALOR	PORCENTAJE
Ing. Carlos Dávila Calderón	390.00	97.50%
Srta. Ana Cristina Dávila Escudero	8.00	2.00%
Srta. Laura Dávila Calderón	2.00	0.50%
	<u>400.00</u>	<u>100.00%</u>

**19. APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN.**

Este aporte corresponde al Ing. Carlos Dávila Calderón por \$ 138,410.07.

**20. RESERVA LEGAL.**

Viene arrastrándose de años anteriores por \$ 866.12

**21. VENTAS.**

Por su naturaleza de producción el 94.73% fue para la exportación, y el 5.27% se vendió dentro del mercado local.

## 22. COSTOS.

Los costos están aplicados directamente por diferencia de inventarios y aplicando sus elementos de Materia Prima, Mano de Obra y los Gastos de Producción.

## 23. CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

Pérdida neta	19,212.20
Gastos no deducibles	<u>52,048.06</u>
Base imponible	32,835.86
El 25% de Impuesto	8,208.96
- Impuestos anticipados	3,078.84
- Impuestos retenidos	<u>69.01</u>
Saldo a pagar	<u><u>5,061.11</u></u>

## 24. INTERVENCIÓN TRIBUTARIA.

La empresa no ha sido intervenida tributariamente desde su formación, y por los años 1996 al 2000 ha caducado su acción legal.

## 25. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

Estos bienes de la empresa están registrados a su costo de adquisición, modificado por la corrección monetaria y brechas I y II hasta marzo del año 2000.

## 26. INFORME TRIBUTARIO.

Por disposiciones legales establecidas en el R.O.740 de enero 8 del año 2003 (Resolución 1071) el Servicio de Rentas Internas, dispone que las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales; a la emisión de este informe la compañía se halla preparando dicha información.

**27. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES.**

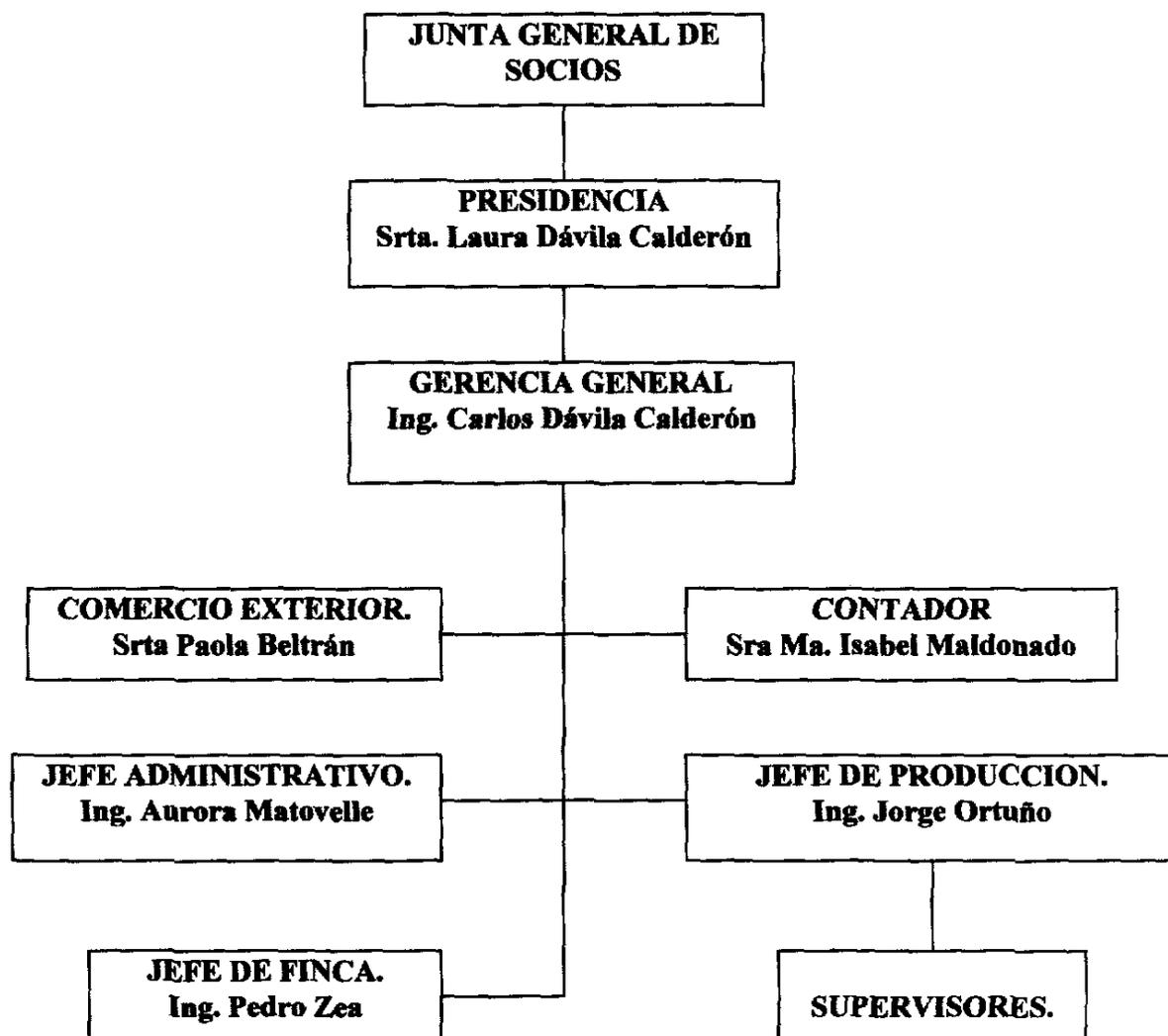
A diciembre 31 del 2003 la empresa no mantiene activos y pasivos contingentes con terceros.

**28. TENDENCIAS E INDICES**

Separadamente en hoja adjunta se presenta este informe.

**29. ORGANIZACIÓN DE LA COMPAÑÍA.**

La compañía cuenta con una estructura organizacional de tipo funcional que presento a continuación.



**NATURIFLOR CIA. LTDA.**

	2002	% Integral	2003	% Integral	% Tendencia
<b>DISPONIBLE</b>			1,356.28	100.0%	0.0%
Bancos			1,356.28	100.0%	
<b>EXIGIBLE</b>	203,893.50	100.0%	102,203.24	100.0%	-49.9%
Clientes nacionales	1,444.36	0.7%		0.0%	0.0%
Clientes del exterior	206,049.25	101.1%	102,203.24	100.0%	-50.4%
Préstamos al personal	803.19	0.4%		0.0%	0.0%
Anticipo a proveedores	-4,403.30	-2.2%		0.0%	0.0%
<b>REALIZABLE</b>	271,641.05	100.0%	965,525.42	100.0%	255.4%
Materia prima	167,508.49	61.7%	246,043.74	25.5%	46.9%
Productos en proceso	104,132.56	38.3%	719,481.68	74.5%	590.9%
<b>PAGOS ANTICIPADOS</b>	52,903.10	100.0%	63,801.60	100.0%	20.6%
12% I.V.A.	50,616.41	95.7%	61,445.90	96.3%	21.4%
Impuestos retenidos	2,286.69	4.3%	69.01	0.1%	-97.0%
Impuestos anticipados		0.0%	2,286.69	3.6%	0.0%
<b>FIJO</b>	832,062.15	100.0%	901,918.34	100.0%	8.4%
Terrenos	35,680.00	4.3%	35,680.00	4.0%	0.0%
Edificio	16,907.54	2.0%	16,907.54	1.9%	0.0%
Maquinaria	155,557.01	18.7%	156,224.01	17.3%	0.4%
Herramientas	34,392.77	4.1%	34,392.77	3.8%	0.0%
Equipo de oficina	14,124.54	1.7%	14,124.54	1.6%	0.0%
Muebles y Enseres	11,506.85	1.4%	11,506.85	1.3%	0.0%
Vehículos	28,258.29	3.4%	28,258.29	3.1%	0.0%
Instalaciones Eléctricas	121,313.12	14.6%	121,313.12	13.5%	0.0%
Instalaciones de riego	165,321.23	19.9%	165,321.23	18.3%	0.0%
Instalaciones varias	221,833.47	26.7%	271,022.66	30.0%	22.2%
Invernaderos	18,277.72	2.2%	38,277.72	4.2%	109.4%
Eq. computación	8,889.61	1.1%	8,889.61	1.0%	0.0%
<b>- DEPRECIACIONES</b>	-412,484.33	100.0%	-562,756.04	100.0%	36.4%
<b>DIFERIDO</b>	135,000.00	100.0%	135,000.00	100.0%	0.0%
Garantías	135,000.00	100.0%	135,000.00	100.0%	0.0%
<b>TOTAL DEL ACTIVO:</b>	<b>1,083,015.47</b>		<b>1,607,048.84</b>		

	2002	% Integral	2003	% Integral	% Tendencia
<b>EXIGIBLE CORTO PALZO</b>	<b>1,851,657.41</b>	<b>100.0%</b>	<b>1,292,594.96</b>	<b>100.0%</b>	<b>-30.2%</b>
Proveedores	983,294.11	53.1%	1,152,794.70	89.2%	17.2%
Acreedores varios	96,125.39	5.2%	0.00	0.0%	0.0%
Anticipo de clientes	691,438.13	37.3%		0.0%	0.0%
Provision para cargas laborales	50,151.05	2.7%	82,850.69	6.4%	65.2%
Impuestos retenidos	1,366.86	0.1%	4,119.76	0.3%	201.4%
12% I.V.A. retenido	197.10	0.0%	2,492.81	0.2%	1164.7%
15% participación a trabajadores	4,162.28	0.2%		0.0%	0.0%
Aportes al I.E.S.S.	14,971.02	0.8%		0.0%	0.0%
Sobregiro bancario	9,951.47	0.5%	22,095.81	1.7%	122.0%
Sueldos por pagar		0.0%	6,701.70	0.5%	0.0%
Documentos por pagar		0.0%	21,539.49	1.7%	0.0%
<b>EXIGIBLE LARGO PALZO</b>	<b>470,734.71</b>	<b>100.0%</b>	<b>138,410.07</b>	<b>100.0%</b>	<b>-70.6%</b>
Préstamo de socios	269,111.27	57.2%	138,410.07	100.0%	-48.6%
Préstamos bancarios	201,623.44	42.8%		0.0%	0.0%
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>442,625.99</b>	<b>100.0%</b>	<b>195,256.01</b>	<b>100.0%</b>	<b>-55.9%</b>
Capital	400.00	0.1%	400.00	0.2%	0.0%
Capital adicional	214,979.66	48.6%		0.0%	0.0%
Reserva legal	866.12	0.2%	866.12	0.4%	0.0%
Aporte para futura capitalización	214,250.32	48.4%	193,989.89	99.4%	-9.5%
Utilidades no distribuidas	12,129.89	2.7%		0.0%	0.0%
<b>RESULTADOS</b>	<b>-1,682,002.64</b>	<b>100.0%</b>	<b>-19,212.20</b>	<b>100.0%</b>	<b>-98.9%</b>
Pérdida del Ejercicio	-1,682,002.64	100.0%	-19,212.20	100.0%	-98.9%
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO:</b>	<b>1,083,015.47</b>		<b>1,607,048.84</b>		
DIFERENCIA:	0.00		0.00		
<b>INDICADORES FINANCIEROS:</b>	<b>2002</b>		<b>2003</b>		
<b>RENDIMIENTO SOBRE EL CAPITAL:</b>					
VENTAS/CAPITAL SOCIAL					
UTILIDAD/VENTAS					
ACTIVOS/CAPITAL	2.45		8.23		
<b>PRUEBA ACIDA:</b>					
EFECC+CTASXCOBRAR/P.CIRCULANTE	0.11		0.08		
<b>RAZON DEUDA A ACTIVO:</b>					
P.TOTAL/A.TOTAL	2.14		0.89		
<b>RAZON DEUDA CORTO PLAZO:</b>					
P.CORTO PLAZO/A.TOTAL	1.71		0.80		

**30. ENTORNO ECONOMICO.**

Esta actividad depende directamente de la floricultura, cuya producción es vendida en el exterior, y depende de dos épocas importantes del año que son el Día de San Valentín y el Día de la Madre, estas fechas son de mayor demanda de flores, el resto del tiempo del año se exporta en cantidades menores.

**31. EVENTOS SUBSECUENTES.**

A diciembre 31 del año 2003 y la fecha de presentación de este informe (septiembre 3 del 2004) no se han producido eventos económicos que, en opinión de la Gerencia deban ser revelados

Gasolinera Gonzales	34.00
Expoflores	3,090.24
Ecuauímica C.A.	9,654.39
Prisma Plastic S.A.	15,313.33
Julio Eduardo Flores	1,529.02
Jorge Eduardo Toro	432.00
Grupasa S.A	13,972.07
Reprain/Prosint	7,945.83
Importagriflor Cia. Ltda.	534.55
Ferretería La Moderna	3,002.03
Papelería Monsalve	33.91
Austroquímica	92.97
Vindelpo	2,888.11
Imporquim	8,342.86
Interoc S.A	10,652.82
Imprenta Monsalve.	182.53
Infri Cia. Ltda.	111.00
Paul Esteban Vintimilla	512.32
Importadora Roosveco Cia. Ltda.	79,631.47
Pilvicsa Pilonas "La Victoria" S.A.	8,761.82
Quimasoc	116.55
Farmacia Santa Sofia.	107.39
Cesar Iñiguez Delgado	850.94
Comexter	324.67
Comercial Soto	117.00
Ricardo Chuquira	696.99
Mastercargo	132.55
SyS Suministros y servicios	165.45
Sumilb del Ecuador	19.74
Patricio Palacios	946.44
	<b>1,152,794.70</b>

Gasolinera Gonzales	34.00
Expoflores	3,090.24
Ecuaquímica C.A.	9,654.39
Prisma Plastic S.A.	15,313.33
Julio Eduardo Flores	1,529.02
Jorge Eduardo Toro	432.00
Grupasa S.A	13,972.07
Reprain/Prosint	7,945.83
Importagriflor Cia. Ltda.	534.55
Ferretería La Moderna	3,002.03
Papelería Monsalve	33.91
Austroquímica	92.97
Vindelpo	2,888.11
Imporquim	8,342.86
Interoc S.A	10,652.82
Imprenta Monsalve.	182.53
Infri Cia. Ltda.	111.00
Paul Esteban Vintimilla	512.32
Importadora Roosveco Cia. Ltda.	79,631.47
Pilyicsa Pilonos "La Victoria" S.A.	8,761.82
Quimasoc	116.55
Farmacia Santa Sofia.	107.39
Cesar Itiguez Delgado	850.94
Comexter	324.67
Comercial Soto	117.00
Ricardo Chuquirá	696.99
Mastercargo	132.55
SyS Suministros y servicios	165.45
Sumilb del Ecuador	19.74
Patricio Palacios	946.44
	<b>1,152,794.70</b>