

"VALPECON" CIA. LTDA.
CALCULO DISEÑO Y CONSTRUCCION
OBRAS CIVILES Y TELEFONICAS

Loja, 18 de Diciembre de 2013

Señores

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA VALPECON
VALAREZO PEÑA CONSTRUCTORA DE OBRAS CIVILES CIA. LTDA.
Ciudad.-

Dando cumplimiento a las disposiciones legales y a lo establecido en los estatutos de la compañía VALPECON CIA. LTDA., pongo a consideración de los señores socios, el presente informe, el cual refleja las actividades realizadas durante el ejercicio económico del año 2012.

VALPECON CIA. LTDA. fue creada con la finalidad de prestar servicios de construcción de obras civiles y telefónicas a nuestro país, tanto a empresas públicas como privadas; en ese ámbito en el transcurso del año 2012 ha realizado las siguientes actividades:

- En al ámbito financiero ha procurado tener rentabilidad, cobertura, solvencia, liquidez, fortalecimiento patrimonial.
- Se ha procurado mejorar los procesos de calidad con respecto a optimización, mejorando los tiempos de ejecución, menores costos en los proyectos realizados, etc.
- Con respecto a la administración de los recursos humanos se ha propendido a la capacitación, cumplimiento laboral, desarrollo de competencias aplicando logísticas concretas y oportunas.
- En cuanto a la administración de los recursos económicos, las inversiones en adquisiciones tanto de materiales para la construcción de los proyectos contratados como de bienes muebles se los ha realizado de forma metódica y en base a las necesidades de la empresa.
- En la gestión empresarial se ha procurado el desarrollo del capital humano y el desarrollo de una cultura organizacional.
- En lo tecnológico se han mejorado los procesos con equipamiento apropiado.
- Con respecto a la competitividad se ha mejorado la capacidad competitiva de la empresa aplicando adecuados recursos de eficiencia, eficacia y efectividad.

INGRESOS: En el transcurso del año 2012, la empresa VALPECON CIA. LTDA. fue adjudicataria de un contrato con la CORPORACION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES CNT-EP. (CONSTRUCCION DE PLANTA EXTERNA ENLACE FIBRA OPTICA LOJA-COLAMBO), mismo que se adjudicó el 29 de Agosto de 2012 y hasta fines del mes de diciembre de 2012 se planillaron DOS PLANILLAS DE OBRA por un valor de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL

Dirección:
Sucre 17-02 y Gonzanamà
Pasaje Espinosa, Edificio Espinosa, Planta Baja

Loja - Ecuador

Email: valpecon@hotmail.com

Telefax:
(593)07 2576 866 o 07 2587 652
Celular:
099 2768 419

"VALPECON" CIA. LTDA.

CALCULO DISEÑO Y CONSTRUCCION OBRAS CIVILES Y TELEFONICAS

NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO 02/100 DOLARES (USD \$. 459.994,02; los que fueron utilizados en amortización del 30% del anticipo por un valor de CIENTO TREINTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO 21/100 DOLARES (USD \$. 137.998,81) y la retención del 20% del valor de las planillas de parte de la CNT-EP por un valor de NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO 81/100 DOLARES (USD \$. 91.998,81)

EGRESOS: La diferencia de lo planillado equivalente a un valor de DOCIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE 00/100 (USD \$. 229.997,00) fueron utilizados para amortizar una parte de las obligaciones pendientes de pago por la adquisición de materiales y accesorios de Fibra Optica para la ejecución del proyecto.

Agradezco a los señores socios su confianza brindada y su atención y esperando su colaboración con el deseo de que nuestra compañía siga adelante y cumpla con los objetivos trazados para el año 2013.

Atentamente;



Ing. Enrique Valarezo Peña
GERENTE GENERAL
VALPECON CIA. LTDA.



Dirección:
Sucre 17-02 y Gonzanamã
Pasaje Espinosa, Edificio Espinosa, Planta Baja

Loja - Ecuador

Email: valpecon@hotmail.com

Telefax:
(593)07 2576 866 o 07 2587 652
Celular:
099 2768 419