

INFORME DE GERENCIA

Cuenca, 24 de Marzo del 2017.

ENTORNO MACROECONOMICO FLORICOLA.

En el Ecuador existen 629 fincas florícolas registradas en Agrocalidad, de las cuales 471 siembran rosas. El sector flores, incluyendo las rosas y demás flores, generan 105,000 plazas de trabajo directas e indirectas, y de forma directa se contratan 50,000 empleados, un promedio de 12 personas por hectárea, de los cuales el 51% son mujeres. Desde hace mucho se ha abolido el trabajo infantil por lo que, las fincas legalmente constituidas, no contratan niños/niñas para trabajar en el sector.

El Ecuador es atractivo para la siembra de rosas debido a que cuenta con elevaciones sobre la línea ecuatorial; las rosas reciben rayos de luz perpendiculares por lo que los tallos crecen rectos; la altura a la que se siembra las rosas, que va entre los 2,600 a 3,000 metros, ocasiona ciclos más largos de producción y con esto tallos más anchos, más largos y botones más grandes; además el número de horas luz es constante todo el año lo que le da mucha intensidad de color a las rosas.

Las rosas frescas han tenido una tasa de crecimiento porcentual anual (TCPA) de 5% en valor FOB y 6% entoneladas durante el periodo de 2011 a 2015, lo cual demuestra el interés por parte del mercado extranjero en la compra de las rosas ecuatorianas. En el 2015 se reflejan exportaciones por 605 millones de dólares y de 111 mil toneladas de rosas frescas.

Observamos las cifras del Banco Central del Ecuador en el periodo 2016, existe un crecimiento minino en el periodo 2016 Lo más relevante que muestran las estadísticas es que las exportaciones se incrementaron en el mes de Febrero en un 85% respecto al mes anterior, en valor FOB; y de 52% en toneladas; siendo así el mes con mejores ventas de rosas al exterior.

Los Estados Unidos sigue siendo nuestro principal socio comercial con el 33% de las exportaciones, mientras que el mercado ruso representó el 6.58% al terminar el año, cayendo al cuarto puesto como mercado relevante de nuestras exportaciones.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DE PLANTREB CIA. LTDA.

ACTIVO FIJO:

En este año las inversiones más importantes fueron cambio de mangueras para el sistema de Riego, adquisición de un nuevo tractor para la finca.

Otro rubro más importante de la inversiones realizadas en periodo 2016 fue la reposición de plantas nuevas con el objetivo de obtener mayor producción de rosas y poder ofrecer a nuestros clientes una gama actual y diversa de flores para poder cumplir con los requerimientos de cada uno de ellos.

PASIVOS:

Los pasivos de corto plazo en el periodo 2016 existe un incremento de USD 178 mil dólares con relación al periodo 2015, esto se debe a que se realizó un préstamo al banco Pichincha y Produbano a corto plazo para poder realizar las Inversiones,

Los pasivos a largo plazo en periodo 2016 existe una Disminución de USD 145 mil dólares con relación al periodo 2015. El rubro más alto en préstamos correspondiente al que mantenemos con la Corporación Financiera Nacional el mismo que fue utilizado para el proyecto de ampliación de la Finca.

ESTADO DE PERIDA Y GANANCIAS

VENTAS

Se refleja un crecimiento en las ventas anuales si comparamos los ingresos del periodo 2015 de \$ 2'174.000 contra los ingresos del periodo 2016 de \$2'269.000. Este incremento se da por la diversificación de mercados en el exterior, maximización de los costos de producción.

En el Periodo 2015 el precio promedio fue de \$ 0.345 versus al precio promedio del periodo 2016 que fue de \$ 0.344 centavos por tallo. Se ha mantenido el precio promedio con el año anterior.

Se está trabajado. Este crecimiento para el periodo 2017 está sustentado en dos factores el 1) podemos indicar que se ha cambiado nuevas variedades de Flores que está en producción a partir de Julio del 2017.

2) Otro factor estamos con ventas en la página web, es un nuevo de producto que estamos desarrollando para llegar a nuestros clientes finales o florista en los USA generando una mayor margen de rentabilidad.

SITUACIÓN LABORAL

La empresa no tiene problemas laborales pendientes. Se ha cumplido con los pagos dentro de los plazos previstos por la ley. Se ha logrado una ligera estabilidad de los trabajadores a pesar del alto índice de migración existente en la zona.

SITUACIÓN FISCAL

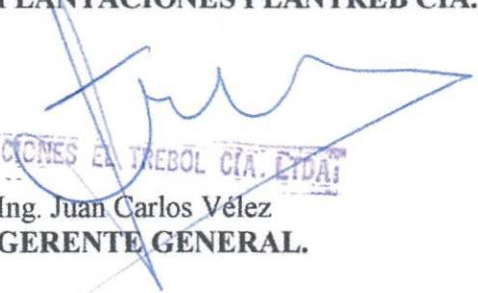
Se ha cumplido con la ley y reglamentos emitidos por los organismos pertinentes de control, no se tiene situaciones pendientes con el SRI.

IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES

La Empresa ha cancelado oportunamente todos sus impuestos al Municipio, las contribuciones a los organismos del Gremio y del Seguro Social.

Atentamente,

PLANTACIONES PLANTREB CIA. LTDA



PLANTACIONES PLANTREB CIA. LTDA

Ing. Juan Carlos Vélez
GERENTE GENERAL.