ZHONG XING CIA LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

ZHONG XING CIA LTDA.

ESTADO FINANCIERO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

INDICE **Páginas No.**

Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Balances generales	5
Estados de resultados	6
Estados de evolución del patrimonio de los accionistas	7
Estados de flujos de efectivo	8 – 9
Notas a los estados financieros	10 - 25

Abreviaturas usadas:

US$.	- Dólares de Estados Unidos de América (E.U.A.)
NEC	- Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIC	- Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	- Normas Internacionales de Información Financiera
SRI	- Servicio de Rentas Internas

INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A la Junta General de Socios de
ZHONG XING CIA LTDA.

Introducción:

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **ZHONG XING CIA LTDA.,** al 31 de diciembre del 2012 y 2011, y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros. La revelación de la información comparativa es requerida por las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración de **ZHONG XING CIA LTDA.,** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, aceptadas en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores importantes, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía.

Responsabilidad de los Auditores Independientes:

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorias. Efectuamos nuestras auditorias de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoria. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoria para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoria incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoria incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

SRNAE -2 No.404

INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A la Junta General de Socios de
ZHONG XING CIA LTDA.
Pàgina # 2

Opinión:

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **ZHONG XING CIA LTDA.,** al 31 de diciembre del 2012 y 2011, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

5. Los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2011, fueron auditados por otros auditores; a efecto de cumplir con Normas emitidas por Superintendencia de Compañías e Internacionales de Auditoría, se consideraron esta cifras por efecto comparativo.

6. Este informe se emite únicamente para información y uso por parte de los Accionistas de **ZHONG XING CIA LTDA.,** y para su presentación ante la Superintendencia de Compañías del Ecuador en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución No. 03.Q.ICI.002, y no debe ser usado para otro propósito.

Guayaquil, Junio 5 del 2013

CPA. Pedro Sierra Alvarado
Auditor Independiente
Resolución No. 01-G-DIC-0004667
Reg. Nac. De CPA. No. 30.841

SC-RENAE-2-No. 404

ZHONG XING CIA LTDA.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
(Expresados en Dólares)

Nota	ACTIVO		2012	2.011
	ACTIVO CORRIENTE			
4	Efectivo y Equivalentes de Efectivo	US$	279.694	163.314
5	Activos Financieros		3.426.070	2.533.435
6	Inventario		3.344.749	1.646.585
7	Activos por Impuestos Corrientes		285.600	135.140
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		**7.336.113**	**4.478.474**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
8	Propiedades, Planta y Equipos		134.656	118.701
9	Activos Intangibles		751	3.149
10	Otros activos a largo plazo		102.395	50.257
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		**237.802**	**172.107**
	TOTAL ACTIVO	US$	**7.573.915**	**4.650.581**
	PASIVO			
	PASIVO CORRIENTE			
11	Obligaciones con Instituciones Financieras		25.555	0
12	Cuentas y Documentos por Pagar		4.971.251	2.946.317
13	Gastos acumulados por pagar		3.222	44.105
14	Otras Oblig. Ctes. con Administración Tributaria		44.662	49.846
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	US$	**5.044.690**	**3.040.268**
	PASIVO NO CORRIENTE			
15	Obligaciones con Instituciones Financieras L/P		87.368	105.241
16	Otras Obligaciones		1.451.064	1.008.602
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		**1.538.432**	**1.113.843**
	TOTAL PASIVO	US$	**6.583.122**	**4.154.111**
	PATRIMONIO			
17	Capital Social		2.000	2.000
	Reservas		29.332	3.706
	Aporte para Futuras Capitalizaciones		28.130	28.130
	Resultados Acumulados		604.086	364.895
	Utilidad del Ejercicio		327.245	97.739
	TOTAL PATRIMONIO	US$	**990.793**	**496.470**
	TOTAL PASIVO Y PATROMONIO	US$	**7.573.915**	**4.650.581**

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR GENERAL

ZHONG XING CIA LTDA.
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
(Expresados en Dólares)

		2012	2011
VENTAS NETAS		4.682.658	2.677.539
(-) COSTO DE VENTAS*		(3.410.936)	(1.982.892)
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	**US$**	1.271.722	694.647
GASTOS DE OPERACIÓN			
GASTOS OPERACIONALES GUAYAQUIL		(763.798)	(405.111)
GASTOS OPERACIONALES QUITO		(128.238)	(56.491)
GASTOS NO OPERACIONALES		(52.441)	(66.171)
	US$	(944.477)	(527.772)
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACIÓN E IMPUESTOS	**US$**	**327.245**	**166.875**

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR GENERAL

ZHONG XING CIA LTDA.

ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
(Expresados en Dólares)

	Capital Social	Reservas Legales	Aportes para Capitalización	Resultados Acumulados	Resultados Ejercicio	TOTALES
Saldos al 31 de diciembre 2011	**2.000**	**29.332**	**28.130**	**506.347**	**166.875**	**732.684**
Transferencia de Resultados Acumulados				166.875	(166.875)	**0**
Resultados del Ejercicio					327.245	**327.245**
Ajuste Resultados Acumulados				(69.136)		**(69.136)**
Saldos al 31 de Diciembre del 2012	**2.000**	**29.332**	**28.130**	**604.086**	**327.245**	**990.793**

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR GENERAL

ZHONG XING CIA LTDA.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
(Expresados en Dólares)

		2012
Efectivo proveniente de (usado por) actividades de operación:		
Recibido de clientes		3.488.060
Pagado a proveedores y empleados		(2.287.125)
Inventario		(1.698.164)
Activos por impuestos corrientes		(150.460)
Otras Obligaciones Corrientes con la Administración Tributaria		(5.184)
Otras valores de Administración o de Ventas		812.572
Efectivo neto proveniente de (usado por) actividades de operación	**US$**	**159.699**
Efectivo proveniente de (usado por) actividades de inversión:		
Compras de activos fijos		**(51.000)**
Efectivo neto proveniente de (usado por) actividades de inversión	**US$**	**(51.000)**
Efectivo usado por actividades de financiación:		
Obligaciones con instituciones financieras		25.555
Obligaciones con Instituciones Financieras L/P		(17.873)
Efecto aplicación NIIF por primera vez		(69.136)
Préstamos y garantías		69.135
Efectivo neto usado por actividades de financiación	**US$**	**7.681**
Aumento (disminución) neto en caja y bancos		116.380
Caja y bancos al principio del año		163.314
Caja y bancos al final del año	**US$**	**279.694**

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR GENERAL

ZHONG XING CIA LTDA.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011
(Expresados en Dólares)

CONCILIACIÓN:		**2.012**
Saldo de cuentas por cobrar al inicio del periodo		2.550.977
Ventas del periodo		4.589.205
Saldo de cuentas por cobrar al cierre del periodo		(3.449.524)
	US$	3.690.658
Saldo de cuentas por pagar al inicio del periodo		2.946.317
Pagos efectuados durante el año		4.049.868
Saldo de cuentas por pagar al cierre del periodo		(4.971.251)
	US$	2.024.934
	US$	**1.665.724**
Inventario		(1.698.164)
Activos por impuestos corrientes		(150.460)
Provisiones		(20.131)
Otras Obligaciones Corrientes con la Administración Tributaria		(5.184)
Compras de activos fijos		(51.000)
Otras cuentas por cobrar		(52.139)
Obligaciones con instituciones financieras		25.555
Obligaciones con Instituciones Financieras L/P		(17.873)
Efecto aplicación NIIF por primera vez		(69.136)
Otras cuentas por pagar		489.188
Aumento (disminución) neto en caja y bancos	**US$**	**116.380**

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR GENERAL

ZHONG XING CIA LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía fue constituida en Ecuador en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay en el año de 1996 y operó a partir de 02-08-1996, su actividad principal Venta al por Mayor de Productos Diversos para el Consumidor, Venta al por Mayor de Automotores, Venta al por Mayor de Accesorios, Partes y Piezas de Vehículos Automotores. El 39,6% de su capital es de propiedad del Sr. Bin Wang Liu, el 0,04% es de propiedad de la Sra. Jara Zhindon Jenny Cecilia, el 60% es de propiedad de la Sra Lin Chonglin, esta es la totalidad de las acciones.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Base de presentación.- Los presentes estados financieros de la Compañía corresponden al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012 y fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La Compañía ha aplicado NIIF 1 al preparar sus estados financieros.

Declaración sobre el cumplimiento de las NIIF.- La Compañía en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en su resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008, ha realizado la transición de sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), con un período de transición que comprende desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2011 y aplicación total a partir del 1 de enero de 2012, en concordancia con lo estipulado en el Artículo primero de la citada resolución.

Aplicación de NIIF 1.- La fecha de transición de la Compañía es el 1 de enero de 2011., ha preparado sus estados financieros de apertura bajo NIIF a dicha fecha. La fecha de adopción de las NIIF por la Compañía es el 1 de enero de 2012. La NIIF 1 - Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera permite a las Compañías que convergen sus estados financieros de Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) el utilizar excepciones y exenciones de carácter obligatorio u optativo, considerando que en la mayoría de los casos son de aplicación retroactiva.

Exenciones a la aplicación retroactiva elegidas por la Compañía.-

(a) Las transacciones con pagos basados en acciones.
Esta exención no es aplicable.

(b) Contratos de seguro.
Esta exención no es aplicable.

(c) Costo atribuido.
NIIF 1 permite a la fecha de transición la medición de una partida de activo fijo a su valor razonable, y utilizar este valor razonable como el costo atribuido en tal fecha, como de igual forma utilizar como costo inicial el costo corregido monetariamente. La Compañía, ha elegido medir sus propiedades y equipos al costo depreciado según las NIIF, ajustado para reflejar el desgaste real de sus activos.

(a) Arrendamientos.
Esta exención no es aplicable.

(b) Beneficios a los empleados.
Una entidad que adopta por primera vez las NIIF puede optar por reconocer todas las pérdidas y ganancias actuariales acumuladas en la fecha de transición a las NIIF, incluso si utilizase el enfoque de la banda de fluctuación para tratar las pérdidas y ganancias actuariales posteriores. Si una entidad que adopta por primera vez las NIIF utilizara esta opción, la aplicará a todos los planes.

(c) Diferencias de conversión acumuladas.
Esta exención no es aplicable.

(d) Inversiones en subsidiarias, entidades controladas de forma conjunta y asociadas.
Esta exención no es aplicable.

(e) Activos y pasivos de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos.
Esta exención no es aplicable.

(f) Instrumentos financieros compuestos.
La Administradora no ha emitido ningún instrumento financiero compuesto por lo que esta exención no es aplicable.

(g) Designación de instrumentos financieros reconocidos previamente.
Esta exención no es aplicable.

(h) La medición a valor razonable de activos financieros o pasivos financieros en el reconocimiento inicial.
Esta exención no es aplicable.

(i) Pasivos por retiro de servicio incluidos en el costo de propiedades, planta y equipo.
La Compañía no ha detectado al 1 de enero de 2011 ningún activo u operación por el que pudiera incurrir en costos por desmantelamiento o similares, por lo cual no se aplica esta exención.

(j) Activos financieros o activos intangibles contabilizados de acuerdo con la CINIIF 12 Acuerdos de Concesión de Servicios
Esta exención no es aplicable.

(k) Costos por préstamos.
Esta exención no es aplicable.

(l) Transferencias de activos procedentes de clientes.
Esta exención no es aplicable.

Moneda de circulación nacional y moneda de presentación.- Las partidas incluidas en los estados financieros de la Compañía se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda de circulación nacional es el dólar estadounidense, que constituye además, la moneda de presentación de los estados financieros.

Políticas contables.- A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2012 y aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos estados financieros.

Base para la preparación de los estados financieros.- Los presentes Estados Financieros de la Compañía corresponden al período terminado el 31 de diciembre de 2012 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standars Board (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador, anteriormente los Estados Financieros se preparaban de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

Pronunciamientos contables y su aplicación.- A la fecha de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB pero no eran de aplicación obligatoria:

Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2011:

Normas y enmiendas	Contenido	Fecha de aplicación obligatoria, ejercicios iniciados a partir de (*)
NIIF 3 revisada	Combinación de negocios.	01/07/2009
Enmienda a NIC 27	Estados financieros consolidados y separados.	01/07/2009
Enmienda a NIIF 2	Pagos basados en acciones.	01/01/2010
Enmienda a NIC 38	Activos intangibles.	01/07/2010
Enmienda a NIC 1	Presentación de estados financieros.	01/01/2010
Enmienda a NIC 36	Deterioro de activos.	01/01/2010
Enmienda a NIIF 5	Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas.	01/01/2010
NIIF 3 revisada	Combinación de negocios.	01/07/2009
CINIIF 17	Distribución de activos que no son efectivos, a los dueños.	01/07/2009
CINIIF 18	Transferencia de activos desde clientes.	01/07/2009
CINIIF 9	Reevaluación de derivados implícitos.	01/07/2009
CINIIF 16	Cobertura de una inversión neta de una operación extranjera.	01/07/2009

La aplicación de estos pronunciamientos no ha tenido efectos significativos en la Compañía.

El resto de los criterios aplicados en el año 2011 no han variado respecto de los utilizados en el año 2010.

Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2011.

Normas y enmiendas	Contenido	Fecha de aplicación obligatoria, ejercicios iniciados a partir de (*)
Enmienda a NIC 32	Clasificación de derechos de emisión.	01/02/2010
Enmienda a NIC 27	Estados financieros consolidados y separados.	01/07/2010
Enmienda a NIIF 3	Combinaciones de negocios.	01/07/2010
Enmienda a NIIF 7	Instrumentos financieros: Información a revelar.	01/01/2011
Enmienda a NIC 34	Información financiera intermedia.	01/01/2011
Enmienda a NIC 1	Presentación de estados financieros.	01/01/2011
NIC 24 revisada	Revelaciones de partes relacionadas.	01/01/2011
NIIF 9	Instrumentos financieros.	01/01/2013

Interpretaciones	Contenido	Aplicación obligatoria: ejercicios iniciados a partir de
CINIIF 19	Liquidación de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio.	01/07/2010
Enmienda a CINIIF 14	Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación.	01/01/2011
Enmienda a CINIIF 13	Programas de fidelización de clientes.	01/01/2011

(*) Ejercicios iniciados a contar de la fecha indicada.

Activo disponible.- La Compañía considera como activo disponible los saldos en caja y bancos sin restricciones y todas las inversiones financieras de fácil liquidación pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo depósitos a plazo.

Activos financieros.- Los activos financieros se reconocen en los estados financieros cuando se produce su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general, los costos asociados a dicha adquisición.

Los activos financieros se clasifican de la siguiente forma:

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
Corresponden a aquellos adquiridos con el objetivo de beneficiarse a corto plazo de las variaciones que experimenten en sus precios o con las diferencias existentes entre sus precios de compra y venta.

Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento.
Corresponden a aquellos activos cuyos cobros son de monto fijo o determinable y cuyo vencimiento está fijado en el tiempo.

Activos financieros disponibles para la venta.
Se incluyen aquellos valores adquiridos que no se mantienen con propósito de negociación y que no son calificados como inversión al vencimiento

Cuentas y documentos por cobrar.- Las partidas por cobrar corresponden principalmente aquellos deudores pendientes de pago, por ventas de productos. Se contabilizan inicialmente a su valor razonable, menos la provisión de pérdidas por deterioro de su valor, en caso que exista evidencia objetiva de la incobrabilidad de los importes que se mantienen por cobrar, según los términos originales de estas cuentas por cobrar. En la medición posterior, no se utiliza el método del interés efectivo, dado que la recuperación de estos saldos es de muy corto plazo.

Impuesto a la renta y participaciones.- El impuesto a las ganancias se determinan usando las tasas de impuesto aprobadas en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno hasta la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

Los pasivos por impuestos diferidos son las cantidades de impuestos sobre las ganancias a pagar en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias imponibles.

Si la cantidad pagada de impuestos excede del valor a pagar, el exceso se reconoce como un activo, y si el valor de impuestos no se ha liquidado en su totalidad se reconoce como un pasivo.

Propiedad, planta y equipo.- Los elementos de la propiedad, planta y equipo se valorizan inicialmente a su costo que comprende su precio de compra (factura emitida por el proveedor).

Posteriormente al registro inicial, los elementos de propiedad, planta y equipo son rebajados por su depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado a la fecha de cierre de cada período contable.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento menores, son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

En el caso que la Compañía enajene alguna propiedad, planta y equipo, la utilidad o pérdida resultante de la enajenación se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del período.

Activos intangibles.- Los activos intangibles se reconocen inicialmente al costo y posteriormente se miden por su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor acumuladas.

Reconocimiento de depreciación, amortización y deterioro de propiedad, planta y equipo y activos intangibles. La depreciación de la de propiedad, planta y equipo y amortización acumulada de activos intangibles es calculada bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos su valor residual estimado para los años de vida útil estimada de cada uno de sus elementos, según el siguiente detalle:

Activos	Años de vida útil estimada
Edificios	60 años
Equipos de computación	3,33 años
Vehículos	10 años
Muebles y enseres	10 años
Equipos de oficina	10 años

Los años de vida útil estimada corresponden al tiempo durante el cual se mantienen los bienes en la Compañía.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y se ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Los activos sujetos a depreciación se someten a test de deterioro y en el caso que algún factor interno o externo muestre una posible pérdida de valor se procede a determinar si existe o no un exceso entre el importe en libros de la unidad generadora de efectivo sobre el importe recuperable, en el caso que exista dicho exceso este valor es registrado en el estado de resultados integrales como un gasto del período en el cual fue determinado.

Los activos que tienen una vida útil indefinida (terrenos) no están sujetos a depreciación y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor.

Las tasas de depreciación anual de los activos fijos son las siguientes:

Activos	Tasas
Edificios	5%
Muebles y equipos de oficina	10%
Instalaciones y adecuaciones	10%
Vehículos y otros	20%
Maquinarias	10%
Otros activos	10%
Equipos de computación	33%

Beneficios a los empleados.- Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo:

Como beneficios a largo plazo se consideran los beneficios post empleo como la jubilación patronal y desahucio, estos beneficios son reconocidos aplicando el método del valor actuarial del costo devengado del beneficio, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Los cambios en dichas provisiones se reconocen en resultados en el período en que se incurren.

La provisión para jubilación patronal se calcula para el total de empleados, sin embargo, las normas tributarias aceptan como gastos deducibles para la determinación del impuesto a la renta de cada ejercicio económico únicamente al incremento o decremento de la provisión de empleados con 10 o más años de servicio consecutivo.

Provisiones.- Se reconocen provisiones cuando, y solo cuando, se dan las siguientes circunstancias:

Una obligación de carácter implícito o tácito, es aquella obligación que se deriva de las actuaciones de la propia empresa, cuyo nacimiento se sitúa en una expectativa válida creada por la empresa frente a terceros respecto de la asunción de ciertos tipos de responsabilidades.

Reconocimiento de ingresos.- La Compañía reconoce como ingresos, los obtenidos de la Venta al por Mayor de Productos Diversos para el Consumidor, Venta al por Mayor de Automotores, Venta al por Mayor de Accesorios, Partes y Piezas de Vehículos Automotores.

Reconocimiento de gastos de operación.- Los Gastos de operación son reconocidos por la Compañía sobre la base de acumulación. Está compuesto principalmente por gastos administrativos, gastos generales e impuestos, tasas, contribuciones y otros gastos propios del giro del negocio.

Estados de flujos de efectivo.- Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

Estimaciones de la administración.- Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía, están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. La estimación más significativa en relación con los estados financieros adjuntos se refiere a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil y valor residual de los activos materiales.
- La necesidad de constituir provisiones y, en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
- Depreciación de propiedad, propiedad planta y equipo.
- Amortización de activos intangibles.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva.

Gestión del riesgo Las actividades de la Compañía están expuestas a diversos riesgos como se describe a continuación:

Riesgo país El negocio, la condición financiera y los resultados operacionales de la Compañía dependerán en parte de las condiciones de estabilidad política y económica del Ecuador, eventuales cambios adversos en tales condiciones pueden causar un efecto negativo en el negocio y sus resultados operacionales.

Riesgo de mercado Es el riesgo de que el valor razonable de los instrumentos financieros fluctúe como resultado de un cambio en las tasas de interés, en las tasas de cambio o en el valor de los instrumentos de capital en el mercado. Todas las inversiones disponibles para la venta son reconocidas a su valor razonable y por ende, todos los cambios en las condiciones del mercado afectan directamente al patrimonio de la Compañía.

El riesgo de mercado es monitoreado semanalmente por la Administración de la Compañía utilizando la información referente al vector de precios, los cuales son ajustados mensualmente al cierre del balance.

Riesgo de tasa de interés Este riesgo se define como las exposiciones a pérdida resultante de un cambio en las tasas de interés, tanto activas como pasivas. Este riesgo existe cuando la capacidad de ajustar las tasas activas de una entidad no coincide con las pasivas. La mayoría de los activos y pasivos financieros de la Compañía está sujeta a tasas fijas de interés, de manera que no se encuentren afectos a altos niveles de exposición. Adicionalmente, cualquier exceso en el efectivo y equivalentes en efectivo es invertido en instrumentos de corto plazo.

Riesgo de liquidez Se genera cuando la entidad no puede hacer frente a las exigibilidades u obligaciones con terceros, por insuficiencia en el flujo de caja.

La liquidez en la compañía se analiza diariamente con la revisión los saldos disponibles en las cuentas bancarias, así como la maduración del portafolio de inversiones.

Riesgo de crédito Es el riesgo en el que el deudor, emisor, o contraparte de un activo financiero incumpla en el pago de la obligación o compromiso adquirido. Esta exposición es monitoreada constantemente de acuerdo con el comportamiento de pago de los deudores. Las cuentas por cobrar están sujetas a evaluaciones en las que se considera la capacidad de pago, historial y las referencias del deudor, así como su cumplimiento. Debido a que la Compañía realiza transacciones únicamente con terceros reconocidos, no se solicitan garantías reales en relación con los activos financieros.

Riesgo de los activos Los activos fijos de la compañía se encuentran cubiertos a través de pólizas de seguro pertinentes, cuyos términos y condiciones son las usuales en el mercado. No obstante de ello, cualquier daño en los activos puede causar un efecto negativo en el negocio y sus resultados operacionales.

Reserva legal.- La Ley de Compañías requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

3. INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variaciones en los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

Año terminado Diciembre 31	Variación Porcentual
2006	2,87
2007	2,32
2008	8,83
2009	3,29
2010	3,00
2011	4,00
2012	4,16

ZHONG XING CIA LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

4. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, los saldos de Caja y Bancos son los siguientes:

		2012	2011
Efectivo y Equivalentes de Efectivo			
CAJA		131.990	156.930
BANCOS		129.567	6.384
CHEQUES POSTFECHADOS		18.136	0
Total Fondos Disponibles	**US$**	**279.694**	**163.314**

No mantiene recursos restringidos al 31 de diciembre del 2012.

5. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, los saldos de las cuentas por cobrar es el siguiente:

CUENTAS POR COBRAR (ACTIVOS FINANCIEROS)	**2.012**	**2.011**
Documentos y Cuentas por Cobrar no relacionadas		
Clientes	2.732.607	1.867.423
Anticipos Entregados	256.407	0
Prestamos	18.363	39.784
Compañías Relacionadas	352.896	643.770
Varios deudores	89.250	0
	3.449.524	2.550.977
PROVISION DE LAS CUENTAS INCOBRALES	(23.454)	(17.542)
TOTAL CUENTAS POR COBRAR (ACTIVOS FINANCIEROS)	**3.426.070**	**2.533.435**

La empresa realiza provisión para cuentas incobrables por $5,912.

		2012	2011
Saldo Inicial	**US$**	17.542	3.749
(+) provisión del año		5.912	13.793
Saldo Final	**US$**	23.454	17.542

ZHONG XING CIA LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

6. INVENTARIO

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, los saldos de Inventario es el siguiente:

INVENTARIOS REALIZABLES		2.012	2.011
Importaciones en Transito		1.958.273	896.403
Inventarios de Mercaderías		1.386.476	687.310
Otros activos corrientes		0	62.872
Total de Inventario	**US$**	**3.344.749**	**1.646.585**

7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, los saldos de Crédito tributario es el siguiente:

		2.012	2.011
Activos por impuesto corriente			
12% IVA Pagado	**US$**	17.876	0
C.T. Retenciones IVA		230	0
C.T Próximo mes IVA		71.650	56.598
Impuestos a la Salida de Divisas		158.779	0
Ct. Impuesto a la renta 2011		0	78.542
Ct. Impuesto a la renta 2012		37.065	0
Total activo por impuesto corriente	**US$**	**285.600**	**135.140**

8. ACTIVOS FIJOS, NETO

Durante el año 2012 y 2011, los movimientos de activos fijos fueron los siguientes:

	Saldo al 31/12/2011	Adiciones	Retiro/vta o Baja	Efecto NIIF	Saldo al 31/12/2012
Terrenos	0	30.000	0	0	30.000
Edificios	66.529	0	0	0	66.529
Construcciones en Proceso	19.988	0	0	0	19.988
Muebles y enseres	15.272	0	0	0	15.272
Vehículos	141.203	21.000	0	0	162.203
Equipo de computación	12.843	0	0	0	12.843
Instalaciones	4.549	0	0	0	4.549
Equipo de comunicación	999	0	0	0	999
Equipo de oficina	3.657	0	0	0	3.657
Herramientas	154	0	0	0	154
Subtotal	**265.194**	**51.000**	**0**	**0**	**316.194**
Menos: Depreciación	(146.494)	(35.044)	0	0	(181.538)
Activo Fijo Neto	**118.701**	**15.956**	**0**	**0**	**134.656**

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, presenta un gasto por depreciación de $35.044.

9. ACTIVOS INTANGIBLES

Durante el año 2012 y 2011, los movimientos de Activos Intangibles fueron los siguientes:

INTANGIBLE		2012	2011
DIFERIDOS			
Gastos Amortizables		8.235	8.235
(-) Amortización Acumulada		(7.484)	(5.086)
Total de intangibles	**US$**	**751**	**3.149**

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, presenta un gasto por Amortización de $2,398.

10. OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO

Durante el año 2012 y 2011, los movimientos de Activos a Largo Plazo fueron los siguientes:

		2012	2011
Otros activos a largo plazo			
Inversiones en valores		15.000	15.000
Garantías entregadas		14.200	13.200
Otros activos		73.196	22.058
Total otros activos a largo plazo	**US$**	**102.396**	**50.258**

11. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Durante el año 2012 y 2011, los saldos son los siguientes:

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS		2012	2011
SOBREGIROS E INTERESES			
Sobregiros bancarios		25.555	0
	US$	**25.555**	0

ZHONG XING CIA LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

12. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, los saldos son los siguientes:

		2.012	2.011
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR			
Depósitos por confirmar		323.376	0
Cuentas por pagar a proveedores		3.867.880	2.169.969
Gastos acumulados		43.375	0
Provisiones		6.882	24.815
Anticipos de Clientes		724.942	776.348
Impuesto a la renta por pagar		0	44.105
Participación de utilidades		0	25.031
Intereses Anticipados		4.796	0
Total cuentas y documentos por pagar	**US$**	**4.971.251**	**3.040.268**

Proveedores.- Al 31 de Diciembre del 2012 y 2011, representan facturas de bienes y servicios con proveedores locales y del exterior que no generan intereses y tienen vencimiento promedio de 90 días.

13. GATOS ACUMULADOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el movimiento de la cuenta es el siguiente:

GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR	Saldo al 31/12/2011	Débitos	Créditos	Saldo al 31/12/2012
9,35% Aporte Personal	0	0	2.813	2.813
Préstamos Quirografarios	0	0	297	297
Intereses Ptmo. Banco Machala	0	0	112	112
	0	0	3.222	3.222

14. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES ADM TRIBUTARIA

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el saldo de Anticipo de clientes, es el siguiente:

IMPUESTOS FISCALES	Saldo al 31/12/2011	Débitos	Créditos	Saldo al 31/12/2012
Retención a la fte. Trabajadores	0	0	768	768
Ret. Servicios Predomina Intelecto	0	0	217	217
Ret. Publicidad y Comunicación	0	0	3	3
Ret. Transporte 1%	0	0	2.020	2.020
Ret. Transferencia de Bienes Muebles	0	0	1.294	1.294
Ret. Arrendamiento Bienes Inmuebles 8%	0	0	563	563
Ret. Aplicables 2%	0	0	152	152
Ret. Fte. 10% Honorarios, Comisiones	0	0	142	142
12% IVA Cobrado	0	0	37.855	37.855
Retención del IVA 100%	0	0	343	343
Retención IVA 70%	0	0	967	967
Retención IVA 30%	0	0	337	337
	0	0	44.662	44.662

ZHONG XING CIA LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

15. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el movimiento, es el siguiente:

OBLIG. CON INSTITUCIONES FINANCIERAS L/P		2.012	2.011
PRESTAMOS BANCARIOS		87.368	105.241
Total Pasivo Diferido	**US$**	**87.368**	**105.241**

Crédito emitido por el Banco del Pichincha, el 26 de junio del 2012 y vence el 21 de junio del 2013; con una tasa del 11,20%.

16. OTRAS OBLIGACIONES

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el movimiento, es el siguiente:

		2.012	2.011
OTRAS OBLIGACIONES			
Prestamos de Terceros		245.000	624.645
Prestamos Relacionados		818.138	381.956
Préstamos a Accionistas		385.926	0
Garantía entregadas		2.000	2.000
Total Otras Obligaciones	**US$**	**1.451.064**	**1.008.601**

17. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, el capital social está conformado de la siguiente forma:

ACCIONISTAS	ACCIONES	%	US $ VALOR DE CADA ACCION	US $ VALOR CAPITAL
Sra Lin Chonglin	30000	60.00	0.04	1200
del Sr. Bin Wang Liu	19800	39.60	0.04	792
Sra. Jara Zhindon Jenny Cecilia	200	0.40	0.04	8
	50,000	**100**		**2,000**

ZHONG XING CIA LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011

18. IMPUESTO A LA RENTA

La Compañía no ha sido fiscalizada por el Servicio de Rentas Internas – SRI. La función fiscalizadora por parte de las autoridades de rentas está facultada para los tres últimos ejercicios económicos.

La conciliación tributaria preparada por la Compañía para establecer el impuesto a la renta causado en el año 2012 y 2011 fue la siguiente:

	2012	2011
UTILIDAD ANTES DE INTERÉS E IMPUESTOS	327.245	166.875
(-) 15% TRABAJADORES	49.087	25.031
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	278.158	141.844
Otras rentas exentas		(1.575)
Gastos no deducibles	38.456	46.958
Participación a empleados		236
Amortización Acumulada		(3.694)
(-) 24% y 23% IMPUESTO A LA RENTA	72.821	44.105
UTILIDAD NETA	205.337	97.739

19. INCONSISTENCIAS

La Compañía registró todas sus transacciones cumpliendo con los requisitos de soporte y normas contables, aun cuando pudieran existir algunas de estas transacciones que la parte formal de la documentación difiera con el criterio de las autoridades tributarias.

20. PRECIOS DE TRANSFERENCIAS

De acuerdo a Resolución NAC-DGER2008-0464 del Servicio de Rentas Internas publicada en el Registros Oficial #324 de abril 25 del 2008, establece que los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a $3,000,000.00, deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el anexo de precios de transferencia; y, si el monto es superior a los $5,000,000.00 deberán presentar adicionalmente el informe integral de precios de transferencia.

21. PARTES RELACIONADAS

ACTIVAS:

Compañías Relacionadas	352.896	643.770

PASIVAS:

Prestamos Relacionados	1.204.064	381.955

22. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 1 de enero del 2013 y a la fecha de elaboración del presente informe, no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.