

Cuenca, 19 de febrero del 2010.

Señores  
Socios de Inmobiliaria Matute Zamora C. Ltda.  
Ciudad.

Informe de Gerencia General a los señores socios de Inmobiliaria Matute Zamora C. Ltda.

Dando estricto cumplimiento a lo establecido por la Ley y los Estatutos de la Empresa, presento a ustedes el informe sobre las actividades realizadas en el periodo económico 2009.

Durante el ejercicio económico correspondiente al año 2009, debo manifestar que los resultados obtenidos, son la consecuencia del comportamiento del mercado y de las acciones administrativas y de ventas que se implementaron, de acuerdo a las circunstancias.

Durante este año existió un mejor manejo del flujo de cajas que permitió optimizar los recursos monetarios y financieros, pero con la complicación de poder recurrir a nuevos créditos para proyectos de inversión, debido a las circunstancias del sistema financiero que no nos permitió conseguir créditos a mediano y largo plazo.

En infraestructura debo manifestar que se dio el mantenimiento adecuado, a los activos que posee la empresa, para evitar problemas a futuro.

En el área administrativa contable el manejo ha sido bueno, cumpliendo con las obligaciones tributarias fiscales dentro de los plazos establecidos, así como con el registro de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptada y las disposiciones legales establecidas en el Código de Trabajo y en la Ley Orgánica de la Entidad Tributaria.

En el ámbito laboral, se ha dado cumplimiento con todo lo que dicta el Código de Trabajo, así como el Instituto de Seguridad Social.

Pongo en consideración de ustedes señores socios el presente informe, reflejado en el Balance que con la debida anticipación se les ha entregado, agradezco la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,

  
Ing. Patricio Matute Zamora  
Gerente General



30 ABR 2010

*Sonia Aguirre Semerías*