



Factura: 001-001-000057968



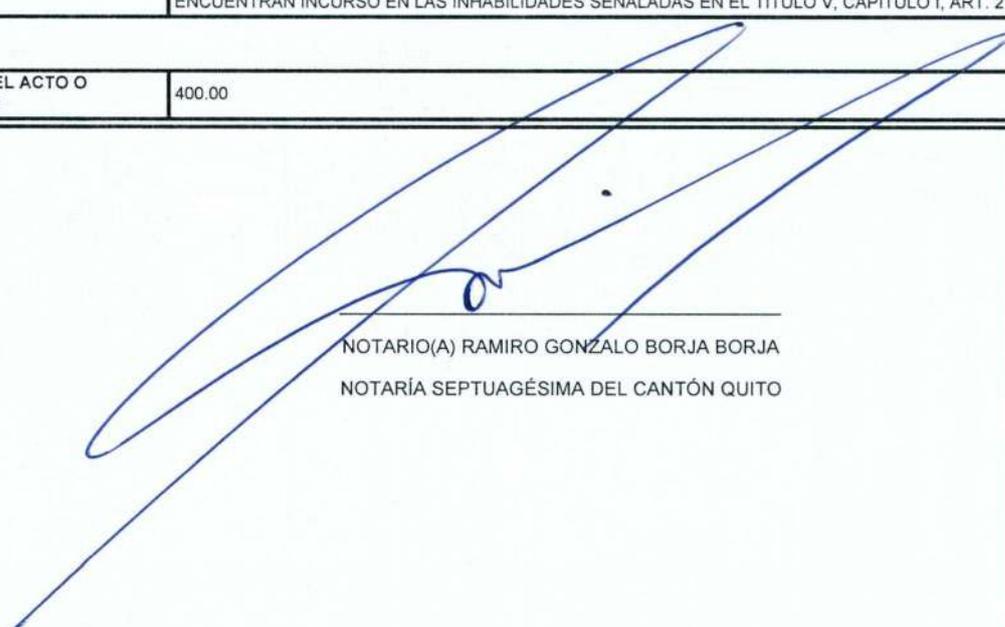
20191701070P03651

NOTARIO(A) RAMIRO GONZALO BORJA BORJA

NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20191701070P03651						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES EN LINEA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE DICIEMBRE DEL 2019, (11:34)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CALDERON ESTRADA LILIAN ARACELY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1709157323	ECUATORIA NA	SOCIO(A)	
Natural	ESTRADA OCHOA MARIA DE LOURDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705492716	ECUATORIA NA	SOCIO(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		QUITO			JIPIJAPA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
OBJETO/OBSERVACIONES:	SE AUTORIZA AGREGAR CÉDULAS Y CERTIFICADO DE VOTACIÓN; SE OBTENGA EL CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD, CONFORME EL ART. 75 DE LA LOGIDC: VENDEDORES DECLARAN BAJO JURAMENTO QUE NO SE ENCUENTRAN INCURSO EN LAS INHABILIDADES SEÑALADAS EN EL TÍTULO V, CAPÍTULO I, ART. 21 LITERAL "C" DEL CNA.						
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	400.00						

  
NOTARIO(A) RAMIRO GONZALO BORJA BORJA  
NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

**ESCRITURA PÚBLICA No. 20191701070P03651**

**Factura No.: 001-001-000057968**

**NOTARIA SEPTUAGESIMA**

**CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA  
REAL STEEL CALDMEL CIA.LTDA.**

**OTORGADA POR: CALDERON ESTRADA LILIAN ARACELY Y OTROS.**

**CAPITAL: USD 400.0**

**Di 2 Copias**

En la ciudad de QUITO, provincia de PICHINCHA el día de hoy dos de Diciembre del dos mil diecinueve, ante mí, DOCTOR RAMIRO GONZALO BORJA BORJA, NOTARIO SEPTUAGESIMO del cantón QUITO, comparecen a constituir la compañía REAL STEEL CALDMEL CIA.LTDA., la señora CALDERON ESTRADA LILIAN ARACELY, portadora de la cédula de ciudadanía número uno siete cero nueve uno cinco siete tres dos tres (1709157323), de cuarenta años de edad, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADA, de sexo femenino, de profesión u ocupación empleada privada, con domicilio en la calle Abdón Calderón, Bulevar de las Acacias, Etapa II, casa treinta y nueve de la parroquia de Conocoto, de la ciudad y cantón de QUITO, Provincia de Pichincha, teléfono: cero nueve ocho siete cinco ocho dos nueve cero tres (0987582903), email lilianaracelicalderon@gmail.com, por sus propios y personales derechos; la señora ESTRADA OCHOA MARIA DE LOURDES, portadora de la cédula de ciudadanía número uno siete cero cinco cuatro nueve dos siete uno seis (1705492716), de sesenta y un años de edad, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADA, de sexo femenino e profesión u ocupación comerciante, con domicilio en la calle Simón Bolívar E seis guion cuarenta y cuatro (E6-44) y Remigio Crespo,

de la Parroquia de Conocoto, de la ciudad y cantón de QUITO, provincia de Pichincha, teléfono dos tres cuatro cuatro seis siete dos (2344672), email: malucita\_1958@hotmail.com por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad, hábiles según derecho para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe; en virtud de que me han exhibido sus documentos de identificación que en fotocopia debidamente autenticada por mí se agregan; quienes autorizan expresamente la obtención de su información en el registro personal único de la Dirección General de Registro Civil Identificación y Cedulación y que se agrega como documento habilitante. bien instruidos por mí el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entregan, cuyo tenor es como sigue: **"SEÑOR(A) NOTARIO(A):** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de constitución de Compañía de Responsabilidad Limitada, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.-**

**COMPARECIENTES.-** Intervienen en el otorgamiento de esta escritura:

<b>Nombres y Apellidos o Razón Social</b>	<b>Nacionalidad</b>	<b>Estado Civil</b>	<b>Domicilio</b>	<b>Representante Nombre y Apellido, Según Corresponda</b>
CALDERON ESTRADA LILIAN ARACELY	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	
ESTRADA OCHOA MARIA DE LOURDES	ECUATORIANA	CASADO	CONOCOTO	

**SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.-** Los comparecientes declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía limitada, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas. **TERCERA.- ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. Título Primero (I). Del nombre, domicilio, objeto y plazo. Artículo Primero (1°).- Nombre.-** El nombre de la compañía que se constituye es REAL STEEL CALDMEL CIA.LTDA.. **Artículo Segundo (2°).- Domicilio.-** El domicilio principal de la compañía es QUITO provincia PICHINCHA. Podrá establecer agencias, sucursales o establecimientos

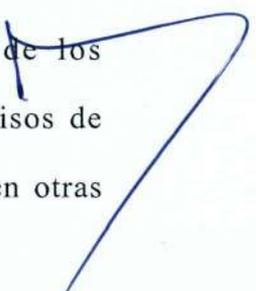
administrados por un factor, en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes. **Artículo Tercero (3°).- Objeto.-** El objeto de la compañía consiste en: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A LA ACTIVIDAD INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO DE PRODUCTOS DIVERSOS.; ASÍ COMO TAMBIÉN PODRÁ EJECUTAR LAS ACTIVIDADES: VENTA AL POR MENOR DE UTENSILIOS DE USO DOMÉSTICO, CUBIERTOS, VAJILLA, CRISTALERÍA, PLÁSTICOS Y OBJETOS DE PORCELANA Y DE CERÁMICA EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.. En cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley. **Artículo 4°.- Plazo.-** El plazo de duración de la compañía es de CINCUENTA años, contados desde la fecha de inscripción de esta escritura. **Título Segundo (II). Del Capital. Artículo Quinto (5°).- Capital y de las participaciones.-** El Capital Social es de CUATROCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América, dividido en CUATROCIENTOS participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN dólar(es) de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una. **Título Tercero (III). Del gobierno y de la administración. Artículo Sexto (6°).- Norma general.-** El gobierno de la compañía corresponde a la junta general de socios, y su administración al Gerente General y/o al Presidente, según corresponda. La representación legal, judicial y extrajudicial les corresponderá al Gerente General y/o al Presidente en forma INDIVIDUAL. En los casos de falta, ausencia temporal o definitiva, o impedimento para actuar del Gerente General, será reemplazado por el Presidente, y en caso de falta, ausencia o impedimento para actuar de este último, será reemplazado por el primero hasta que la Junta General nombre al titular. El plazo de duración de los indicados Administradores será de CINCO años pudiendo ser reelegidos indefinidamente. **Artículo Séptimo (7°).- Convocatorias.-** La convocatoria a junta general efectuará el Gerente General o el Presidente de la compañía, mediante aviso que se publicará en uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía, conforme a la Ley, con

ocho días de anticipación, por lo menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En tales ocho días no se contarán el de la convocatoria ni el de realización de la junta. **Artículo Octavo (8°).**- De la Junta Universal, de las facultades de la junta, del quórum de instalación y del quórum de decisión.- Se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías. **Artículo Noveno (9°).**- El Presidente y el Gerente General ejercerán todas las atribuciones previstas para los administradores en la Ley de Compañías. **Título Cuarto (IV). Disolución y liquidación. Artículo Décimo (10°).**- **Norma general.**- La compañía se disolverá y se liquidará conforme se establece en la Sección Décimo Segunda (XII) de la Ley de Compañías.

**CUARTA.- CUADRO DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL SOCIAL.**

Nombre de los socios suscriptores	Número de Participaciones	Capital suscrito	Capital pagado	Capital pagado numerario	Capital pagado especie	Capital por pagar
CALDERON ESTRADA LILIAN ARACELY	399	399	399.00	399.00	0.00	0.00
ESTRADA OCHOA MARIA DE LOURDES	1	1	1.00	1.00	0.00	0.00
<b>TOTALES</b>	400	400	400.00	400.00	0.00	0.00

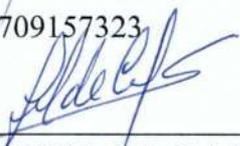
**QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.**- Para los períodos señalados en el artículo sexto (6°) del estatuto, se designan como Presidente de la compañía al (o a la) señor (o señora) ESTRADA OCHOA MARIA DE LOURDES, y como Gerente General de la misma al (o a la) señor (o señora) CALDERON ESTRADA LILIAN ARACELY, respectivamente. **SEXTA.- DECLARACIÓN JURADA DE LICITUD Y ORIGEN DE FONDOS.**- Los comparecientes, DECLARAMOS BAJO JURAMENTO, que los fondos y valores que se utilizan para realizar las operaciones que dan lugar a la presente constitución de compañía provienen de actividades lícitas. **SÉPTIMA.- DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS.**- Los comparecientes DECLARAMOS BAJO JURAMENTO que hemos cumplido con la obtención de los correspondientes permisos y licencias, así como de aquellos permisos de funcionamiento, licencias y autorizaciones que en un futuro soliciten otras



instituciones y que sean necesarios para la operación y funcionamiento de la compañía.**DISPOSICION TRANSITORIA.-** Los contratantes bajo juramento declaran que pagarán el capital social en los montos indicados en el cuadro de suscripción y pago del capital social una vez constituida la compañía, y el saldo insoluto dentro del plazo fijado por la Ley de Compañías.- Asimismo, los contratantes declaran bajo juramento que los datos contenidos en el presente instrumento son ciertos y veraces en apego a la Ley y a la Constitución.- En todo lo no estipulado en este estatuto, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás leyes afines. En caso de controversia entre los socios , o entre socios y administradores de la compañía, las partes podrán someterse al procedimiento de Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y Mediación, ante el Centro de Mediación de la Superintendencia de Compañías y Valores.- Usted, Señor(a) Notario(a), se dignará añadir las correspondientes cláusulas de estilo."HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, conjuntamente con los documentos habilitantes y anexos; y que los comparecientes la aceptan en todas sus partes, la misma que ha sido obtenida del sistema informático de la Superintendencia de Compañías y Valores. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, DE TODO CUANTO DOY FE.

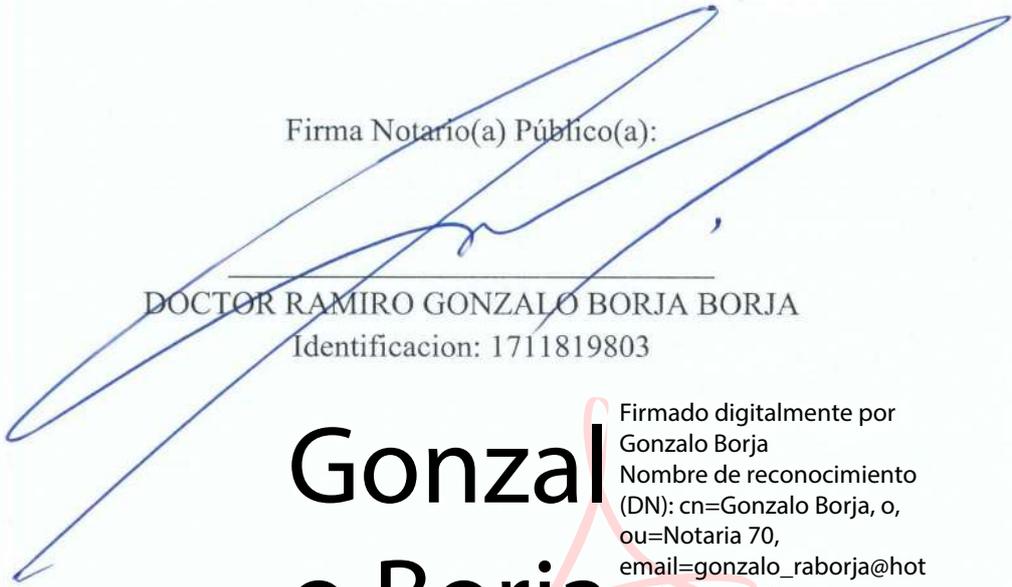
Firma Socios:

  
\_\_\_\_\_  
CALDERÓN ESTRADA LILIAN ARACELY  
CEDULA: 1709157323

  
\_\_\_\_\_  
ESTRADA OCHOA MARIA DE LOURDES  
CEDULA: 1705492716



Firma Notario(a) Público(a):



DOCTOR RAMIRO GONZALO BORJA BORJA

Identificacion: 1711819803

**Gonzalo Borja**

Firmado digitalmente por  
Gonzalo Borja  
Nombre de reconocimiento  
(DN): cn=Gonzalo Borja, o,  
ou=Notaria 70,  
email=gonzalo\_raborja@hotmail.com, c=ES  
Fecha: 2019.12.02 13:35:29  
-05'00'

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**CALDERON ESTRADA LILIAN ARACELY**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**  
QUITO  
**CHIMBACALLE**  
FECHA DE NACIMIENTO **1979-08-31**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **CASADA**  
**EDWIN MARCELO MELO PEREZ**

No. **170915732-3**





INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**EMPLEADO PRIVADO** E3333V3122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CALDERON FRANCISCO BRUNO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**ESTRADA MARIA DE LOURDES**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2013-09-20**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2023-09-20**





DIRECTOR GENERAL  
FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
**24 - MARZO - 2019**

0015 F JUNTA No. 0015 - 093 CERTIFICADO No. 1709157323 CEDULA No.

**CALDERON ESTRADA LILIAN ARACELY**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA  
CANTÓN: QUITO  
CIRCUNSCRIPCIÓN:  
PARROQUIA: CONOCOTO  
ZONA: 1





*Lilian Aracely Calderon*



**NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO**

CERTIFICO: 2019-17-01-70-D- 3651

FACTURA N° 5928

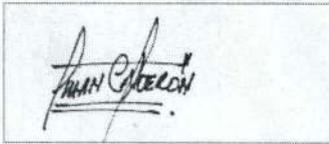
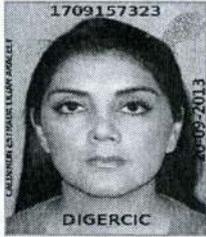
De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe y CERTIFICO que el presente documento es FIEL COPIA DE ORIGINAL, y que obra de... fojas(s) útiles (es), que me fue presentado para este efecto y que acto seguido devolví al interesado.

Quito, a **02 DIC 2019**

Dr. Ramiro Gonzalo Borja Borja  
NOTARIO SEPTUAGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1709157323

**Nombres del ciudadano:** CALDERON ESTRADA LILIAN ARACELY

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHIMBACALLE

**Fecha de nacimiento:** 31 DE AGOSTO DE 1979

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MELO PEREZ EDWIN MARCELO

**Fecha de Matrimonio:** 19 DE SEPTIEMBRE DE 2013

**Nombres del padre:** CALDERON FRANCISCO BRUNO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** ESTRADA MARIA DE LOURDES

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 20 DE SEPTIEMBRE DE 2013

**Condición de donante:** SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 2 DE DICIEMBRE DE 2019

Emisor: BORJA BORJA RAMIRO GONZALO - PICHINCHA-QUITO-NT 70 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 192-281-55949



192-281-55949

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **170549271-6**

**ESTRADA OCHOA MARIA DE LOURDES**

LUGAR DE NACIMIENTO: **PICHINCHA QUITO**  
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO: **1958-05-17**  
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
SEXO: **F**  
ESTADO CIVIL: **CASADA FRANCISCO BRUNO CALDERON**




INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **COMERCIANTE** V2333V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **ESTRADA LUIS**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **OCHOA MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUITO 2013-02-15**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2023-02-15**

001123514

DIRECTOR GENERAL: *[Signature]* FIRMA DEL CEDULADO: *[Signature]*





**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
24 - MARZO - 2019

0030 F JUNTA No. 0030 - 194 CERTIFICADO No. 1705492716 CEDULA No.

**ESTRADA OCHOA MARIA DE LOURDES**  
APELLIDOS Y NOMBRES

1705492716

PROVINCIA: **PICHINCHA**  
CANTÓN: **QUITO**  
CIRCUNSCRIPCIÓN:  
PARROQUIA: **CONOCOTO**  
ZONA: **1**

15-02-2013





*[Handwritten signature]*



**NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO**

CERTIFICO: 2019-17-01-70-D-3681

FACTURA N° .....  
De conformidad con lo dispuesto en el Art. 10 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe y CERTIFICO que el presente documento es FIEL COPIA DE ORIGINAL y que obra de ..... fojas(s) útiles (es), que me fue presentado para este efecto y, que acto seguido devolví al interesado.

Quito, a **02 DIC 2019** .....

Dr. Ramiro Gonzalo Borja Borja  
NOTARIO SEPTUAGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1705492716

**Nombres del ciudadano:** ESTRADA OCHOA MARIA DE LOURDES

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

**Fecha de nacimiento:** 17 DE MAYO DE 1958

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CALDERON FRANCISCO BRUNO

**Fecha de Matrimonio:** 14 DE FEBRERO DE 1978

**Nombres del padre:** ESTRADA LUIS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** OCHOA MARIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 15 DE FEBRERO DE 2013

**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 2 DE DICIEMBRE DE 2019

Emisor: BORJA BORJA RAMIRO GONZALO - PICHINCHA-QUITO-NT 70 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 198-281-56007



198-281-56007

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

