

CONSTRUCTORA ZUÑIGA CONZU CIA.LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2019

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2019, de la CONSTRUCTORA ZUÑIGA CONZU.

1. Información general

CONSTRUCTORA ZUÑIGA CONZU.- es una Compañía Limitada, radicada en la República Ecuador, Cantón y provincia de Loja, Parroquia Loja Calle Leonardo Da Vinci intersección Adam Smit, ciudadela El Electricista. Su actividad principal es: *CONSTRUCCIÓN DE TODO TIPO DE EDIFICIOS RESIDENCIALES: CASAS FAMILIARES INDIVIDUALES, EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, INCLUSO EDIFICIOS DE ALTURAS ELEVADAS, VIVIENDAS PARA ANCIANATOS, CASAS PARA BENEFICENCIA, ORFANATOS, CÁRCELES, CUARTELES, CONVENTOS, CASAS RELIGIOSAS. INCLUYE REMODELACIÓN, RENOVA.*

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros se laboraran de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

3. Políticas contables

Presentación de Estados Financieros:

El Estado de Situación Financiera, serán presentado de forma horizontal, clasificando los Activos y Pasivos en corrientes y no corrientes. Dentro del Activo no corriente se hará la sub-clasificación de acuerdo a los grupos que señala la NIIF PYMES.

El Estado de Resultados se presentará de acuerdo a un solo enfoque por lo que se denominará Estado de Resultados Integral y se ordenará de acuerdo a la naturaleza de los gastos.

El Estado de Flujo del Efectivo se presentará por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

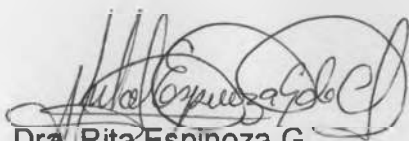
El Estado de cambios en el patrimonio se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Capital social:

Son los aportes (acciones) de los accionistas de la compañía, 400 registrados a valor nominal, de 1 dólar cada uno.

Aprobación de los estados financieros.

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas del 30 de Marzo del 2020



Dra. Rita Espinoza G.
Contadora