

**INFORME ECONOMICO POR PARTE DE LA GERENCIA  
AÑO 2009**

De conformidad con lo que disponen los Estatutos de la Compañía Surconstrucciones Cía. Ltda., y en el Reglamento de la Superintendencia de Compañías, en mi calidad de Gerente, tengo a bien presentar a ustedes, señores accionistas, el informe de las principales actividades de la Compañía, así como los Balances de Situación y de Resultados correspondientes al Ejercicio Económico al 31 de Diciembre del 2009.

**A) ASPECTOS GENERALES:**

En este año hemos ejecutado los proyectos que estaban en marcha, la obra y los proyectos de reformas parciales del edificio "Dalí", propiedad de la empresa Novaurbe y el diseño definitivo del edificio "Riosol", propiedad de la empresa FCProy.

La actividad desarrollada a lo largo del año nos ha permitido cubrir los costos fijos de la empresa, dando como resultado una rentabilidad mínima.

**B) RESULTADOS ECONOMICOS:**

La compañía alcanzó un monto de Ventas de \$ 23644.15, con Costos y Gastos de \$ 18.580,86, dejando un Resultado Neto del Ejercicio después de impuestos de \$ 3.423,28. La compañía reinvertió sus utilidades del Ejercicio anterior en el aumento del capital social, en un monto de \$ 8.200,00.

EL Arq. Pablo Quito, transfirió en el mes de Noviembre de este año todas sus acciones a la Sra. Mónica Alarcón.

**C) ACCIONES Y SOLUCIONES:**

Los proyectos que estaban en estudio aun no se han concretado: el primero, con la Empresa Novaurbe, para un nuevo edificio multifamiliar en la ciudad de Cuenca, el segundo con el Sr. Mario Terreros, para un edificio de oficinas y viviendas en la ciudad de Quito y el último con el Sr. Patricio Betancourt, para hacer una hostería en la localidad de Gonzanama, provincia de Loja. Asimismo continuamos trabajando con la empresa FCProy para concretar la Comunidad de Bienes que asuma la construcción del edificio "Riosol", gestión demorada por diversas razones.

Al finalizar este informe quiero dejar constancia de mi agradecimiento y apoyo brindado a ustedes señores accionistas por la confianza brindada a mi persona y, sobre todo, invitarlos a poner todos nuestros esfuerzos para lograr incrementar la actividad y la consolidación de la Empresa.

**Cordialmente,**



**Sra. Mónica Alarcón  
GERENTE GENERAL**