

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. INFORMACION GENERAL

LA COMPAÑÍA OCASO DEL SOL S.A. ES UNA EMPRESA LEGALMENTE CONSTITUIDA EN EL ECUADOR CANTÓN GUAYAQUIL SEGÚN ESCRITURA DEL 13 DE NOVIEMBRE DEL 2019, OTORGADA ANTE EL NOTARIO QUINCUAGESIMA NOVENO DEL CANTÓN GUAYAQUIL E INSCRITA EN EL REGISTRO MERCANTIL EL 18 DE NOVIEMBRE DEL 2019.

OBJETO SOCIAL: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A LA ACTIVIDAD ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.

PLAZO DE DURACIÓN: CINCUENTA AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: ESTA UBICADA EN LA PROVINCIA DEL GUAYAS CANTÓN GUAYAQUIL, Lomas de Urdesa maz.202 piso 5.

DOMICILIO FISCAL: EN EL CANTÓN GUAYAQUIL Lomas de Urdesa maz.202 piso 5 CON RUC: 0993236446001.

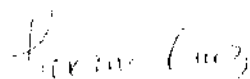
2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

A CONTINUACION SE DESCRIBEN LAS PRINCIPALES BASES CONTABLES ADOPTADAS EN LA PREPARACIÓN DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS PYMES.

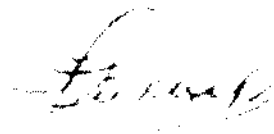
2.1 BASES DE PRESENTACIÓN.

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA EMPRESA SE HAN PREPARADO DE ACUERDO CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS ENTIDADES (NIIF PARA LAS PYMES), ADOPTADAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS. EXIGEN EL USO DE CIERTAS ESTIMACIONES CONTABLES, TAMBIÉN EXIGE A LA GERENCIA QUE EJERZA SU JUICIO EN EL PROCESO DE APLICAR POLÍTICAS CONTABLES.

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA EMPRESA, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2019 FUERON APROBADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS VIRTUAL CELEBRADA EL 24 DE NOVIEMBRE DEL 2020.



ECON. ROXANA NAROSA CRUZ AVILA
GERENTE GENERAL



C.P.A. LILIANA ZURIGA BALDEÓN
CONTADOR