

DAVALOS&ESPINOSA S.A

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de diciembre del 2019

(Expresado en dólares americanos)

ACTIVO	Nota	
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de Efectivo	3	800,00
SUMA DEL ACTIVO CORRIENTE		<u>800,00</u>
ACTIVO NO CORRIENTE		
SUMA DEL ACTIVO NO CORRIENTE		<u>0,00</u>
<u>TOTAL DEL ACTIVO</u>		<u><u>800,00</u></u>
PASIVO Y PATRIMONIO		
PASIVO CORRIENTE		
SUMA PASIVO CORRIENTE		<u>0,00</u>
<u>TOTAL DEL PASIVO</u>		<u>0,00</u>

PATRIMONIO

Capital Suscrito a Asignado	4	800,00
Ganancias acumuladas		
Perdidas acumuladas		
(-) Perdida Neta del Periodo		
TOTAL DEL PATRIMONIO		<u>800,00</u>
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		<u><u>800,00</u></u>


Isabel Dávalos Espinosa
REPRESENTANTE LEGAL


Myrian del Pilar Mera H.
CONTADORA

DAVALOS&ESPINOSA S.A

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Al 31 de diciembre del 2019

(Expresado en dólares americanos)

	Nota
INGRESOS	
Ingresos Ordinarios	
TOTAL INGRESOS	<u>0,00</u>
GASTOS	
Gasto de administración	
Gasto de Operación	
TOTAL EGRESOS	<u>0,00</u>
Resultado Integral del ejercicio	<u><u>0,00</u></u>



Isabel Dávalos Espinosa
REPRESENTANTE LEGAL



Myrian del Pilar Mera H.
CONTADORA

DAVALOS&ESPINOSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre del 2019

Expresados en Dólares americanos)

1. GENERALIDADES

Davalos&Espinosa S.A., es una Sociedad Anónima, su dominio está ubicado en la ciudad de Quito y es de nacionalidad ecuatoriana, su nombramiento se realizó el 25 de Octubre del 2019. Su actividad principal es compra - venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados, como: edificios de apartamentos y viviendas; edificios no residenciales, incluso salas de exposiciones; instalaciones para almacenaje, centros comerciales y terrenos; incluye el alquiler de casas y apartamentos actividades de alquiler de bienes inmuebles para la vivienda.

2. BASE DE ELABORACION

Base de presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con las normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, teniendo como base principal las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC y realizando los debidos ajustes dentro del periodo, para obtener estados financieros, de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), están presentados en la unidad monetaria (USD\$) del País Ecuador.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables del grupo. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables del grupo y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Esta cuenta está constituida por los saldos que se encuentra en la Cuenta del Banco del Produbanco con un saldo de \$800.00 (Ochocientos Dólares Americanos), al 31 de diciembre del 2019.

4. PATRIMONIO

Constituye el capital suscrito a la Superintendencia de Compañías \$800.00 (Ochocientos Dólares Americanos).

Nota 1: Al 31 de Diciembre de 2019 la empresa no tiene movimientos contables, solo presenta el capital suscrito que está constituido en la cuenta del patrimonio.



Isabel Dávalos Espinosa
REPRESENTANTE LEGAL



Myrian Del Pilar Mera H.
CONTADORA