

**TOSCANO ADMINISTRACION DE CONDOMINIOS, URBANIZACIONES Y EDIFICIOS
ADMTOSCANO S.A.
RUC: 0993232130001**

Guayaquil, 06 de marzo del 2020

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Señora Denisse Toscano
**Representante legal de la Empresa TOSCANO ADMINISTRACION DE
CONDOMINIOS, URBANIZACIONES Y EDIFICIOS ADMTOSCANO S.A.**
Presente. -

De mi consideración:

Por medio de la presente comunico a usted que he procedido a transferir la cantidad de 50 acciones ordinarias y nominativas de \$8 dólares de los Estados Unidos de América, que he realizado a favor del señor Jorge Luis Naranjo Almeida con número de cédula 0924551690, de nacionalidad ecuatoriana, quien, en calidad de cesionario beneficiario, acepta incondicionalmente esta transferencia, la que detallo a continuación:

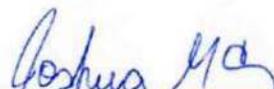
La Sra. Denisse Toscano Torres portadora de la cédula de ciudadanía N.º 0930564836, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, transfiere la cantidad de 50 acciones a CEDER, acciones ordinarias y nominativas de ocho dólares de los Estados Unidos de América, a favor del Sr. Jorge Luis Naranjo Almeida portador de la cédula de ciudadanía N.º 0924551690, de nacionalidad ecuatoriana.

Mucho agradeceré a usted se sirva registrar esta transferencia en el libro de Acciones y Accionistas de la Compañía **TOSCANO ADMINISTRACION DE CONDOMINIOS, URBANIZACIONES Y EDIFICIOS ADMTOSCANO S.A.**; así como anular los títulos anteriores y otorgar un nuevo título.

CEDENTES



Sra. Denisse Toscano Torres
C.I: 0930564836



Sr. Joshua Murrieta Salas
C.I: 0925502064

CESIONARIO

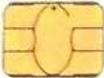


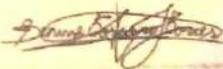
Sr. Jorge Luis Naranjo
C.I: 0924551690

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** NUI **093056483-6**

APELLIDOS Y NOMBRES
**TOSCANO TORRES
DENISSE ANABELLE**
LUGAR DE NACIMIENTO
**GUAYAS
GUAYAQUIL**
CARBO /CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO **1991-09-09**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO: **MUJER**
ESTADO CIVIL **CASADO**
MURRIETA SALAS
JOSHUA ANDRE



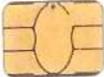


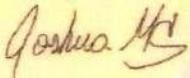
FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** NUI **092550206-4**

APELLIDOS Y NOMBRES
**MURRIETA SALAS
JOSHUA ANDRE**
LUGAR DE NACIMIENTO
**GUAYAS
GUAYAQUIL**
BOLIVAR /SAGRARIO/
FECHA DE NACIMIENTO **1992-11-12**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO: **HOMBRE**
ESTADO CIVIL **CASADO**
TOSCANO TORRES
DENISSE ANABELLE





FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0003 F JUNTA No. 0003 - 053 CERTIFICADO No. 0930564836 CÉDULA No.

TOSCANO TORRES DENISSE ANABELLE
APELLIDOS Y NOMBRES

0930564836

PROVINCIA: **GUAYAS**
CANTÓN: **GUAYAQUIL**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
PARROQUIA: **TARQUI**
ZONA: **27**



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0001 M JUNTA No. 0001 - 346 CERTIFICADO No. 0925502064 CÉDULA No.

MURRIETA SALAS JOSHUA ANDRE
APELLIDOS Y NOMBRES

0925502064

PROVINCIA: **GUAYAS**
CANTÓN: **GUAYAQUIL**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
PARROQUIA: **TARQUI**
ZONA: **27**





REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0993232130001

RAZÓN SOCIAL:

TOSCANO ADMINISTRACION DE CONDOMINIOS, URBANIZACIONES Y EDIFICIOS ADMTOSCANO S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

TOSCANO TORRES DENISSE ANABELLE

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

S/N

NÚMERO:

S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

21/10/2019

FEC. INSCRIPCIÓN:

23/10/2019

FEC. ACTUALIZACIÓN:

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

L682003 ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: GUAYAQUIL Barrio: KENNEDY NORTE Calle: CALLE MIGUEL NEIRA Interseccion: MARIA PIEDAD CASTILLO
Manzana: 1010 Bloque: F Piso: 0 Referencia ubicacion: A UNA CUADRA DE OFICINAS DE LA GANGA Telefono Domicilio: 045116035 Email: admi.toscano@gmail.com
Celular: 0939548497

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gov.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019002796709

Fecha: 05/11/2019 18:26:15 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0993232130001

RAZÓN SOCIAL:

TOSCANO ADMINISTRACION DE CONDOMINIOS, URBANIZACIONES Y EDIFICIOS ADMTOSCANO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001	Estado: ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 21/10/2019
NOMBRE COMERCIAL:	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

L682003 ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.

L682001 ACTIVIDADES DE AGENTES Y CORREDORES INMOBILIARIOS.

L682002 INTERMEDIACIÓN EN LA COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: GUAYAQUIL Barrio: KENNEDY NORTE Calle: CALLE MIGUEL NEIRA Interseccion: MARIA PIEDAD CASTILLO
Referencia: A UNA CUADRA DE OFICINAS DE LA GANGA Manzana: 1010 Bloque: F Piso: 0 Telefono Domicilio: 045116035 Email: admi.toscano@gmail.com Celular:
0939548497 Email principal: admi.toscano@gmail.com



Código: RIMRUC2019002796709

Fecha: 05/11/2019 18:26:15 PM