

NEUBAUGRUN DISEÑO Y CONSTRUCCION CIA LTDA

---

# Notas a los Estados Financieros

---

Políticas NIIF y Notas a los Estados Financieros  
Año Terminado al 31 de Diciembre  
del 2019

---

## ANTECEDENTES

Descripción Del Negocio.  
**NEUBAUGRUN DISEÑO Y CONSTRUCCION CIA LTDA**  
Es una compañía de nacionalidad Ecuatoriana domiciliada en el Ecuador el 07 de Noviembre de 2014, su actividad principal es la prestación de diseño y construcción arquitectónica, promoción y comercialización de proyectos de ingeniería civil a nivel nacional o Internacional.

**Bases de Presentación**  
La compañía al 31 de diciembre de 2018, mantiene sus registros contables en dólares y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs para Pymes.

La Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador mediante Resolución No. 06.Q.ICI-004 del 21 de agosto del 2006 publicado en el Registro Oficial No. 348 de septiembre 4 del mismo año, estableció que a partir 1 de enero del año 2009 las compañías domiciliadas en Ecuador deben preparar sus estados financieros en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB siglas en inglés)

Adicionalmente mediante Resolución No. 08.G.DSC.010, del 20 de noviembre del 2008, la entidad de control aplazó la aplicación de las NIIF y estableció el cronograma de aplicación determinado tres grupos, para lo cual estableció que el año 2011 como período de transición para dicha implementación, y que con Resolución No. SC-INPA-UA-10-005 del 5 de noviembre del 2010, acogió la clasificación de PYMES, para tal efecto se deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observación a estas normas, debiendo la Junta de Accionistas aprobar el plan de implementación y conocer los efectos de esta aplicación hasta el 31 de mayo de 2011.

**Políticas Contables**  
Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información las cuales requieren que se efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos. En año 2016 todavía no está el negocio en marcha por lo cual no se generó ninguna actividad.

## ESTADO DE SITUACIÓN

### Nota 1

Efectivo y Equivalentes

Para propósito del estado de flujos de efectivo, realizados por la administración la Compañía considera como efectivo todos sus valores en bancos que suma:

|          |     |          |
|----------|-----|----------|
|          |     | Año 2019 |
| Efectivo | USD | 400.00   |

### Nota 2

### Nota 3

Inventario

-

**Nota 4**

Propiedad, planta, y equipo

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
|                           | Año 2019  |
| Propiedad Planta y Equipo |           |
| Propiedad Planta y Equipo | USD 00.00 |

**Nota 5**

Cuentas por Pagar

|                        |   |
|------------------------|---|
| Proveedores            |   |
| Obligaciones Bancarias | - |

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**

**Nota 6**

Ingresos

**Nota 7**

Costos y Gastos

**Nota 8**

Resultado Integral El año 2019 no hay negocio en marcha

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

**Nota 9**

Capital Social El capital aprobado por la empresa es de 400.00 para poder operar.

**Nota 10**

**Nota 11**

Resultados

**Nota 12**

Patrimonio Neto Es la parte residual en los activos de la compañía, una vez deducidos todos sus pasivos también se lo denomina como Activo Neto USD 400.00

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Método La entidad no presenta los flujos de efectivo ya que 2019 no tiene negocios en marcha

### Nota 13

Actividades de Operación Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos de actividades ordinarias de la entidad. Por ello, los flujos de efectivo de actividades de operación generalmente proceden de las transacciones y otros sucesos y condiciones que entran en la determinación del resultado.

### Nota 14

Actividades de Inversión Son las de adquisición y disposición de activos a largo plazo, y otras inversiones no incluidas en equivalentes al efectivo; No se registran valores en el 2019.

### Nota 15

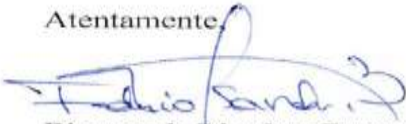
Actividades de Financiamiento Son las actividades que dan lugar a cambios en el tamaño y composición de los capitales aportados y de los préstamos tomados de la empresa y pago de dividendos.

### Nota 16

Incremento (Disminución)  
Flujo de Efectivo

### *Aprobación de los Estados Financieros*

Los Estados Financieros se encuentran elaborados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera para las PYMES NIIF PYMES.

Atentamente,  
  
**Bizmarck Sánchez Bustamante**  
**CONTADOR**