

Cuenca, 31 de marzo de 2014

Señores Socios de ACOFECNIC

De mi consideración:

Me permito presentar el informe de labores realizadas por la Gerencia, correspondiente al periodo fiscal del año 2013:

1. Proyectos

1.1 INTERAGUA

LAS MALVINAS

Finalmente en enero del 2014, se firmó el Acta de Recepción de los trabajos de fiscalización, continúa pendiente la respectiva liquidación del proyecto y la regularización de la terminación tal como lo establece el contrato.

1.2 SENAGUA

1.2.1 DAUVIN

Este proyecto entregado en septiembre de 2011, demandó una actividad intensa por parte de la Empresa, debido a ciertas inconformidades creadas por el Senagua y el Constructor del Proyecto; debimos asumir solos la defensa de los trabajos de diseño del proyecto, no solo ante el Senagua sino también ante la Contraloría General, cuyo informe parcializado perjudicaba nuestra actividad en todos sus aspectos. Pese a que el proyecto lo realizamos en Asociación con la Consultora "CONSULTORIA TECNICA", el aporte de nuestro socio no amerita ninguna consideración y ACOFECNIC debió asumir este inconveniente.

1.2.2. CHONGON SAN VICENTE

2.2.1. VALORES PENDIENTES DE PAGO

Sobre este Proyecto, cabe indicar que, subsiste el problema del pago de la topografía de los diseños definitivos; permanentemente hemos insistido ante el SENAGUA se proceda a su cancelación, tanto de manera verbal ante los diferentes niveles jerárquicos de la Institución así como de manera escrita. Curiosamente en cada reunión y ante cada gestión las respuestas tienden a ser positivas más hasta el momento no se traduce en el pago respectivo. Durante el año de gestión se han cursado varios oficios y de manera personal he mantenido 4 reuniones de trabajo con el Subsecretario, sin resultado alguno.

Debido a que consideramos poco oportuno el emprender otro tipo de reclamo, ante la posibilidad de entorpecer los tramites de pago de la fiscalización, se ha postergado este reclamo, sin que ello quiera decir que hemos renunciado al mismo.

2.2.2. FISCALIZACION CHONGON SAN VICENTE

Se iniciaron los trabajos de fiscalización de la ejecución de las obras del Traspase Chongón San Vicente, en el mes de enero del 2012, el mismo que se encuentra a cargo del Ing. Rodrigo Carpio, como Director.

Continúa el inconveniente por la falta de pago oportuno de planillas durante todo el proyecto; reitero en diferenciar dos etapas: la primera, entre enero y agosto de 2012, en la que no se entrega el anticipo al constructor y en consecuencia no se pudo planillar por los trabajos realizados; y, la segunda, entre septiembre de 2012 a marzo de 2014, que pese a presentar las planillas con regularidad, no se procedió a cancelar nuestros haberes sino con retrasos considerables.

Respecto al pago de los trabajos de la primera etapa, se acordó llevar adelante un Convenio de Pago, al momento este se encuentra para informe del Asesor del Seragua, se cuenta ya con los informes favorables del Asesor Jurídico y del Administrador del Contrato; estas gestiones en los últimos meses fueron asumidas por la Presidencia de Acotecnic.

2.2.3 ESTABILIZACIÓN DEL TAMUGA

La fiscalización de la Estabilización del Cerro Tamuga, parte del Sector de la Josefina; se ha desarrollado con normalidad, bajo la dirección del Ing. Pedro Vintimilla, el plazo final vence en abril del 2014.

4. CONSEJO DE LA JUDICATURA

4.1 CORTE DE JUSTICIA DE CUENCA

El Acta de Entrega Recepción Provisional del Contrato, se firma el 14 de noviembre de 2010, pese a que se firmó el Acta Definitiva por parte del Consorcio CAMINOSCA-ACOTECNIC, hasta la presente fecha por parte de la judicatura no se procede a la firma, este trámite está bajo responsabilidad de CAMINOSCA.

4.2 QUEVEDO

Nos vimos en la obligación de realizar el Acta de Recepción Presunta ante la Notaria Primera de Quito, bajo el patrocinio del Dr. Ignacio Ochoa, ante la falta de respuesta del Consejo de la Judicatura. Al momento con el apoyo del Dr. Ochoa estamos tramitando la devolución de los fondos de garantía.

ETAPA CUENCA

5.1 PLANTA DE TRATAMIENTO UCUBAMBA. CONSORCIO ACOTECNIC-GSI

Este proyecto iniciado a finales del año 2010, desde septiembre de 2012, se hizo cargo de la Dirección el Gerente Acotecnic, fue finalmente entregado en diciembre de 2012, continúa al momento se encuentra en fase de liquidación y recepción.

Finalmente luego de insistir durante meses ante FIAPA EP, se logró la devolución de los valores pagados por la Asociada GSI, correspondiente al Impuesto a la Renta

Cabe indicar que durante el año 2012 y 2013 no hubo ninguna participación del asociado GSI.



5.2 INTERCEPTORES

La fiscalización de este proyecto se la realizó en asociación con CSI-Uruguay. Al momento se encuentra en fase de liquidación los trabajos de los contratistas: Cevallos Hidalgo, Rubén Mancheno e Ing. Juan Diego Larriva. La Dirección de este proyecto estuvo a cargo del Ing. Cesar Muñoz.

5.3 FISCALIZACION CENTRO DATOS ETAPA

Dirección Ing. Diego Cordero. Su liquidación se encuentra demorada por falta de entrega de valores finales por parte del ejecutor de la obra, quien además tampoco atiende las observaciones de la Comisión previo a la firma del acta de recepción. Gerencia ha realizado gestiones personales ante el Contratista sin lograr una respuesta efectiva.

5.4. ESTUDIO DE LA SUBCUENCA DEL MACHANGARA

Se nos solicitó el reinicio de los trabajos, nos obligamos aceptar esta decisión con el cambio en parte del equipo de profesionales y con la dirección del Ing. Diego Zhindón. Se han superado una serie de inconvenientes que ameritaron la participación de Gerencia en primer término y luego de la Presidencia de la Empresa, con cuya participación se han concluido los trabajos y firmado el Acta Final.

5. MUNICIPIO DE CUENCA. CAMAL MUNICIPAL

Contrato suscrito con la EMURPLAG, Dirección cargo de Ing. Iván Andrade.

Resultado un proyecto complejo, por su manejo y por las características nuevas para la Empresa. Se terminó en octubre de 2012, con muchas diferencias de criterios con el contratante.

Tras de largas etapas de desacuerdo, finalmente se firmó el Acta de Terminación, sin embargo hasta la fecha continúan los diferentes pedidos de actualizaciones y aclaraciones por parte del EMURPLAG, en el 2013 debimos asumir la presencia del Dr. Mario Moncaleano, Consultor Principal del Proyecto, para que asista al Municipio y realice una presentación del trabajo ejecutado. Sin embargo en febrero del 2014, nuevamente hemos requerido su presencia para que, por décima ocasión explique los trabajos ante el Municipio y por coincidencia de fechas se presentó el proyecto ante una misión del BID.

Aún se mantienen ciertas obligaciones de ACOTECNIC, por cuanto el contrato nos obliga a dar respuestas a los diferentes entes que aprueban el proyecto, hasta la fecha se continúa en este proceso ante el MAE, ETAPA y Municipio de Cuenca.

5.1 ECAPAG. FISCALIZACION PROYECTO AS-19 (MALVINAS)

AS-19, ECAPAG, en asociación con FVI, plazo 12 meses; Director: Ing. Fausto Cevallos, se firmó un Acta de Ampliación de plazo, debido a cambios en las obras a ejecutarse y al aumento de plazo para el contratista, los incumplimientos en los plazos por parte del Contratista han obligado a tomar varias medidas como la sustitución del Ing. Cevallos en la Dirección del

Proyecto y reemplazarlo por el Ing. Hugo Landívar; Gerente de FVL, hasta la terminación de los trabajos que se estima para abril del 2014. En lo que va del presente año, asumió el control de este proyecto por parte de ACOTECNIC el Ing. Xavier Capelo, Presidente de la Empresa.

6. CONTRATO PRIVADO CON LA CFE DE MEXICO

Desde febrero de 2012, se participó como subcontratista de la CFE México, para el proyecto de pre factibilidad de la Hidroeléctrica del Rio Zamora, por 18 meses de trabajo en la parte socio ambiental. Su Dirección estuvo a cargo del Ing. Xavier Capelo.

En su totalidad nuestra participación en este proyecto ascendió a la suma de 4.6 millones de dólares y se concluyó en septiembre de 2013.

En noviembre del 2013 se acordó el inicio de los trabajos sobre este mismo proyecto para la fase de Factibilidad y Diseños Definitivos, el nuevo Contrato será por un tiempo de 17 meses y por un valor de 6.1 millones de dólares.

Hemos debido asumir inconvenientes en cuanto al inicio, por cuanto nuestro contratista no recibe el anticipo y en consecuencia nosotros tampoco; Se encuentra en espera, pero nosotros iniciamos los trabajos en noviembre de 2013, al momento estamos en espera de que se resuelva este inconveniente.

7. PLANTA DE LODOS DE TIXAN. ETAPA

Se inician los trabajos en diciembre de 2013, bajo la Dirección del ingeniero Pedro Vintimilla, cuya permanencia es observada por ETAPA, debido a su parentesco cercano con el constructor *de la obra a fiscalizar, por lo que nos vimos obligados a que el Gerente de ACOTECNIC asuma la dirección de este proyecto, que se está desarrollando con algún retraso de parte del contratista en cuanto al suministro importado, en lo demás se trabaja con normalidad*

8. REDES DE ALCANTARILLADO. ETAPA

Trabajos iniciados en diciembre del 2013, con la dirección del ingeniero Cesar Muñoz, con varios frentes de obra independientes y dos contratistas, los trabajos se están iniciando de manera diferenciada y al momento no presentan novedad

9. CENTRO DE REHABILITACIÓN SOCIAL DE TURI. SECOB

A partir de febrero de 2013, luego de aceptar la invitación por parte del ICO, ahora SECOB, iniciamos con los trabajos de fiscalización del CRS Turi; el mismo que por su complejidad y falta de adecuados diseños y poca claridad en el contrato de construcción ha demandado mucho trabajo y esfuerzo por parte de la empresa para suplir tantas deficiencias e incongruencias ya indicadas; se prevé su finalización contractual para julio de 2014, sin embargo estimamos que no será posible su conclusión antes de octubre o noviembre de 2014. Se encuentra en trámite de contrato complementario.

10. HIDROELECTRICA GUALACEO

Luego de un concurso, se firmó el contrato el mes de noviembre y los trabajos se inician en diciembre de 2013, con la dirección del ingeniero Eusebio Flores; se trabaja con normalidad

11. OTRAS ACTIVIDADES

• GARANTIAS Y FIDEICOMISOS

- Se mantiene la Gerencia de ACOTECNIC, en la gestión y el manejo de las garantías, de los proyectos en ejecución, así como los tramites de fideicomisos y tramites bancarios.

• CONTROL DE CALIDAD

- Se pasó sin mayores novedades la auditoría para mantener la Norma ISO – 2008.
- Así también, se ha ratificado la calificación de primer nivel en el Ministerio de Ambiente.

• PREPARACION DE OFERTAS

- No se han cubierto las expectativas de la Empresa para el año 2013.

• OTROS PROYECTOS

- Con el Gobierno de Corea del Sur, colaboramos con los estudios para construcción de los sistemas de agua potable y alcantarillado de Santo Domingo de los Colorados, con un contrato de Asesoría por dos meses y la dirección del proyecto al Dr. Boris Abril.

La situación de ACOTECNIC a la presente fecha, debido a la falta de pagos y la consecuente de falta de liquidez de la empresa, tenemos inconvenientes para el pago de compromisos adquiridos en diversos frentes, sin embargo estamos superando trabajando conjuntamente con la Presidencia de la Empresa a fin de lograr cobrar parte o todo de los pagos pendientes, sobretudo del SENAGUA Guayas.

De hecho que, los valores a cobrar superan holgadamente nuestras deudas.

Se adquirió otros dos vehículos nuevos y se continúa con la política de renovación de equipos de oficinas.

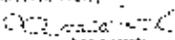
Se adquirió de manera definitiva el lote y casa continua a la oficina, con lo que completamos un área total de terreno de 1800m².

Por primera vez, hemos tenido algunos inconvenientes para atender cumplidamente los salarios del personal de la empresa en todos los niveles.

Nuevamente dejó especial constancia de mi agradecimiento al personal administrativo cercano a la Gerencia, de gran ayuda y apoyo para superar momentos difíciles, pese a la magnitud del trabajo han mantenido un alto nivel de eficiencia y responsabilidad.

De igual manera para el Presidente de la Empresa, gracias a su confianza y esfuerzo, estamos logrando recuperar la credibilidad de ACOTECNIC y mantener nuestras expectativas en cuanto a la facturación anual y sobre todo por la trascendencia e importancia de los proyectos a nuestro cargo, que sin dudas son de los más importantes del país.

Atentamente,


Ing. Miguel Argüedo C.
GERENTE ACOTECNIC CIA. LTDA.