

**INFORME DE COMISARIO
ESTADOS FINANCIEROS DE UNIVERCELLS ECUADOR S.A.
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2019**

**INFORME DE COMISARIO SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE
UNIVERCELLS ECUADOR S.A. POR EL EJERCICIO
ECONÓMICO DEL AÑO 2019**

I. ANTECEDENTES:

En mi calidad de Comisario de la Compañía UNIVERCELLS ECUADOR S.A., cumpliendo con lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías {funciones del comisario}, presento a los señores Accionistas, el Informe de Comisario de la Compañía UNIVERCELLS ECUADOR S.A., correspondiente a los Estados Financieros del ejercicio económico del año 2019.

UNIVERCELLS ECUADOR S.A., fue constituida el 29 de agosto del 2019, en la ciudad de Quito Ecuador. Su objetivo principal es la producción de cualquier tipo de productos biológicos, brindar servicios de consultoría para la producción de cualquier tipo de productos biológicos y la venta, comercialización, importación y exportación de cualquier tipo de productos biológicos.

II. ALCANCE DEL TRABAJO:

Mi trabajo en calidad de Comisario fue diseñado para obtener la certeza razonable de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo y revisada la estructura del control interno con el propósito de determinar el alcance del trabajo, más no para proporcionar una seguridad del funcionamiento de la estructura del control interno. He obtenido la información sobre las operaciones, documentación, registros y estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2019.

Basado en las disposiciones legales, he realizado los procedimientos y trabajo necesario a fin de emitir:

- a. Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, si fuere del caso;
- b. Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía;
- c. Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.
- d. Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.

**INFORME DE COMISARIO
ESTADOS FINANCIEROS DE UNIVERCELLS ECUADOR S.A.
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2019**

**INFORME DE COMISARIO SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE
UNIVERCELLS ECUADOR S.A. POR EL EJERCICIO
ECONÓMICO DEL AÑO 2019**

I. ANTECEDENTES:

En mi calidad de Comisario de la Compañía UNIVERCELLS ECUADOR S.A., cumpliendo con lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías (funciones del comisario), presento a los señores Accionistas, el Informe de Comisario de la Compañía UNIVERCELLS ECUADOR S.A., correspondiente a los Estados Financieros del ejercicio económico del año 2019.

UNIVERCELLS ECUADOR S.A., fue constituida el 29 de agosto del 2019, en la ciudad de Quito Ecuador. Su objetivo principal es la producción de cualquier tipo de productos biológicos, brindar servicios de consultoría para la producción de cualquier tipo de productos biológicos y la venta, comercialización, importación y exportación de cualquier tipo de productos biológicos.

II. ALCANCE DEL TRABAJO:

Mi trabajo en calidad de Comisario fue diseñado para obtener la certeza razonable de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo y revisada la estructura del control interno con el propósito de determinar el alcance del trabajo, más no para proporcionar una seguridad del funcionamiento de la estructura del control interno. He obtenido la información sobre las operaciones, documentación, registros y estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2019.

Basado en las disposiciones legales, he realizado los procedimientos y trabajo necesario a fin de emitir:

- a. Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, si fuere del caso;
- b. Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía;
- c. Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.
- d. Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.

III. RESULTADOS:

a. Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, si fuere del caso:

En base a las disposiciones de los Miembros de Directorio emitidas por UNIVERCELLS ECUADOR S.A., por el período comprendido entre 1 de enero al 31 de diciembre del 2019, puedo señalar que se ha cumplido satisfactoriamente con las resoluciones adoptadas en las sesiones de Junta General de Accionistas y de Directorio de la empresa en el referido período.

Las actas de las sesiones y los sumarios de las resoluciones de la Junta de accionistas durante el año 2019 se encuentran custodiadas por el Presidente de la compañía el Señor Hinojosa Jara Marcelo Patricio, las cuales están ordenadas de manera cronológica por fechas de las sesiones, las actas están legalizadas por el accionista.

El capital social suscrito y pagado es de US\$ 800,00 con un valor nominativo de un dólar.

b. Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía.

Producto de mi revisión a la estructura del control interno de UNIVERCELLS ECUADOR S.A., puedo comentar que no se detectaron aspectos o situaciones que podrían calificarse como debilidades importantes, de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría.

c. Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

En mi opinión, basado en mi revisión y en los informes disponibles de la Administración, los estados financieros de UNIVERCELLS ECUADOR S.A., por el año terminado al 31 de diciembre del 2019, están en sus aspectos importantes, preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera y disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador.

Lo anterior no exime de la responsabilidad a los administradores y funcionarios por la veracidad y exactitud de los datos en ellos presentados y por el cumplimiento del marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio de las actividades desempeñadas en el año 2019.

d. Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.

1. Comentarios sobre el Informe del Administrador

El informe del administrador está enmarcado dentro de las disposiciones de la Ley de Compañías, el que incluye:

- Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral.
- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales alcanzados en el año 2019.
- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2019.
- Cumplimientos de las disposiciones de la Junta General

2. Análisis de las cuentas que conforman los estados financieros:

2.1. BALANCE GENERAL

El Estado de Posición Financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2019, se resume a continuación:

ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
<i>Banco Internacional</i>	28.114,26
<i>Cuentas por cobrar de capital</i>	800,00
<i>Crédito Tributario IVA Casillero 615</i>	<u>3.619,86</u>
TOTAL ACTIVOS	<u>32.534,12</u>

El total de activos relacionado con el servicio de consultoría son de 32.534,12 y los rubros más importantes dentro de este son:

- Bancos representa el 86% del total del activo, siendo el componente más representativo del total del activo.
- Es resto de activos en su conjunto representan el 14% del total de los mismos.

PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	
<i>Cuentas por pagar proveedores</i>	27.986,33
<i>Impuestos por Liquidar 103</i>	65,93
<i>Impuestos por Liquidar 104</i>	5,21
<i>Cuentas por pagar casa matriz</i>	<u>33.742,67</u>
<i>Cuentas por pagar STB</i>	<u>100,00</u>
TOTAL PASIVO	<u>61.900,14</u>

PATRIMONIO NETO	
CAPITAL	
CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	
<i>Capital</i>	800,00
<i>Resultado de Ejercicio</i>	<u>-30.166,02</u>
TOTAL PATRIMONIO	<u>-29.366,02</u>

PASIVO + PATRIMONIO	<u>32.534,12</u>
----------------------------	-------------------------

Los pasivos se encuentran distribuidos:

El Pasivo Corriente asciende a US\$ 61.900,14, dentro del cual las cuentas por pagar a compañías no relacionadas son unos de los rubros representativos, cuyo valor asciende a US\$ 27.986,33.

Otros de los pasivos representativos son las cuentas por pagar a casa matriz que son de 33.742,67 y corresponde al 54% del total de Pasivos.

El "Capital Social" equivale al 0.13% del total del pasivo y patrimonio, los resultados del ejercicio presentan una pérdida de US\$ - 30.166,02.

2.2 ESTADO DE RESULTADOS

El Estado de Resultados de la Compañía al 31 de diciembre de 2019, se resume a continuación:

<i>EGRESOS</i>	
<i>Gastos Administración</i>	30.134,63
<i>Gastos Financieros</i>	<u>31,39</u>
<i>TOTAL EGRESOS</i>	<u>30.166,02</u>
 <i>Pérdida antes de impuesto a las ganancias</i>	
	<u>30.166,02</u>
<i>Pérdida del ejercicio</i>	<u>30.166,02</u>
<i>Otro resultado integral del ejercicio, neto de impuestos</i>	30.166,02
<i>RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO</i>	<u>30.166,02</u>

Los Estados Financieros fueron preparados considerando que UNIVERCELLS ECUADOR S.A., continuará como negocio en marcha. Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía se encuentra en etapa preoperativa, por lo que aún no tiene ingresos operacionales.

2.3 INDICADORES FINANCIEROS DE GESTIÓN

Capital de Trabajo

<i>Activo Corriente</i>	32.534,12
<i>(-) Pasivo Corriente</i>	<u>61.900,14</u>
<i>Capital de Trabajo</i>	<u>-29.366,02</u>

El Capital de trabajo es US\$ (29.366,02) en negativo, lo cual indica que la Compañía ha tenido que apalancar sus operaciones a través de terceros, principalmente en préstamos de partes relacionadas.

Razón de Liquidez

ACTIVO CORRIENTE	32.534,12
PASIVO CORRIENTE	61.900,14

La empresa no tiene la suficiente liquidez para solventar sus obligaciones en el corto plazo. Según el índice la empresa cuenta con US\$ 0.53 dólares para cubrir US\$ 1.00 dólar de pasivo. Lo cual confirma que la empresa apalanca sus operaciones con créditos de proveedores.

Razón de Solvencia

ACTIVO TOTAL	32.534,12
PASIVO TOTAL	61.900,14

La empresa cuenta con un índice de solvencia del 0.53, lo que nos indica que la empresa no está en condiciones para cubrir sus obligaciones a corto y largo plazo ya que la empresa es nueva y aún no presenta ventas.

Estructura Patrimonial

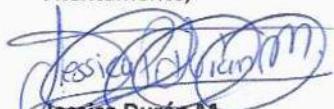
PATRIMONIO	Saldo	Análisis Vertical
<i>Capital social</i>	800,00	100,00%
Total Patrimonio	800,00	100,00%

Rentabilidad con relación al capital

RESULTADO DEL EJERCICIO	-\$ 30.166,02	
CAPITAL	\$ 800,00	-37,71

La rentabilidad de la compañía en el año 2019 es de US\$ 37,71 en negativo. Lo que significa que por cada dólar invertido la compañía pierde US\$ 37,71, esto se debe a que la compañía tiene ingresos diferido que se serán facturados en el transcurso del 2020, por ende, solo presenta gastos.

Atentamente,



Jessica Durán M
COMISARIO