

**INSTITUTO EDUCATIVO JEAN PIAGET C. LTDA.**

**INFORME DE COMISARIO**

**PERIODO FISCAL**

**2008**

Cuenca, abril 23 del 2009

Econ. Teresa Pérez  
**COMISARIO**

**EXTRACTO DEL INFORME DE COMISARIO DEL INSTITUTO EDUCATIVO  
JEAN PIAGET CIA. LTDA. POR EL PERIODO FISCAL**

A los señores socios del Instituto Educativo Jean Piaget Cia. Ltda., se presenta el informe de Comisario del ejercicio económico 2008, basado en los Estados Financieros presentados por la institución.

La administración ha cumplido oportunamente con todas las resoluciones adoptadas tanto por el Directorio como por la Junta General de Accionistas.

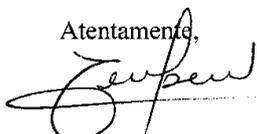
Se ha recibido el Estado Financiero del ejercicio fiscal correspondiente al corte del 31 de diciembre del año 2008, el mismo que luego de su revisión y análisis refleja razonablemente la situación financiera de la compañía, salvo las observaciones que más adelante se anotan.

La Gerencia nos ha entregado el Informe de la Gestión de la Administración durante el año 2008, que describe tanto las actividades producto de su gestión, como los logros alcanzados en beneficio de la compañía.

La contabilidad de la compañía se ha realizado en cumplimiento a las normas Ecuatorianas de Contabilidad vigentes, así como en cumplimiento de las políticas dadas por los órganos directivos de la institución en lo referente a control interno, marketing y austeridad en los gastos.

Con el presente informe que se pone a disposición de los señores Socios, se pretende orientarles para que puedan ejercer la facultad legal de discernir sobre la Aprobación de los Estados Financieros correspondientes al ejercicio fiscal 2008.

Atentamente,



Eco. Teresa Pérez V  
COMISARIO

# **INFORME DE COMISARIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 DEL INSTITUTO EDUCATIVO JEAN PIAGET C. LTDA.**

PARA: LOS SOCIOS

Cuenca, abril 23 del 2009

## **ANTECEDENTES**

De conformidad al Art. 279 de la Ley de Compañías el comisario debe emitir el informe escrito, con el análisis de la situación económica - financiera y administrativa de la compañía.

## **OBJETIVOS**

Manifestarse fundamentalmente sobre los Estados Financieros

## **OPINION RESPECTO A LA INFORMACION REVELADA EN LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Se realiza la revisión y análisis de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2008, los mismos que se ajustan a los requerimientos legales así como a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Se me ha proporcionado la información financiera consistente en:

Balance General al 31 de diciembre del 2008, y,  
Estado de Pérdidas y Ganancias al 31 de diciembre del 2008

## **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

### **ACTIVOS**

Agrupar las cuentas que representan el efectivo, cuentas por cobrar, bienes tangibles como son propiedades muebles e inmuebles.

#### **NOTA No1 ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE**

Incluye todas las cuentas de activo que corresponden a fondos de inmediata disponibilidad o que se puede acceder sin mayores restricciones, como son los correspondientes a Caja, bancos, y Cuentas por cobrar que son valores de convertibilidad inmediata, que en conjunto para el año 2008 representan el 3.27% del total de activos, incluido las cuentas por cobrar a socios que representan el 74% del total del Activo corriente.

El Activo Corriente disponible en el 2008 se ha incrementado en el 433,37% el mismo que se debe al incremento en las cuentas por cobrar socios lo cual debería ser cobrado para mejorar la liquidez de la compañía.

En cuanto a la cuenta Deudores por cobrar esta no ha sufrido variación con respecto al año 2007, lo que demuestra la buena gestión de cobro que ha tenido la administración.

#### **NOTA No 2 ACTIVO FIJO: ACTIVOS NO CORRIENTES**

Comprende toda la inversión en bienes muebles e inmuebles y su aporte en la composición total de los activos es del 96.10%. Estos activos han disminuido en un 5,58% con respecto al 2007 y se debe a la depreciación que han sufrido los mismos.

Los cargos por depreciación se realizan acogiéndose a la expectativa de vida útil para bienes de larga duración y se hallan bajo los límites aceptados por la legislación tributaria.

#### **PASIVO Y PATRIMONIO**

Lo integran cuentas que representan obligaciones por pagar y compromisos a cumplir de parte de la Institución para con terceros tanto a corto como a largo plazo, que sumado al patrimonio conforman el 100% de las fuentes de financiamiento.

#### **NOTA No 3 PASIVO**

Está conformado por las obligaciones por pagar que mantiene la Institución con terceros como son el Pasivo corriente y no corriente integrado por: cuentas por pagar, impuestos por pagar, obligaciones patronales, acreedores varios, hipotecas por pagar y cuentas por pagar a socios. Su aporte dentro del total de las fuentes de financiamiento representan el 11.25%, que comparado con el ejercicio fiscal 2007 que fue del 12.60% existe un disminución del 13.25%, lo que demuestra que la institución ha cumplido oportunamente con sus acreedores, sin embargo se observa que si bien se ha cumplido con las obligaciones vigentes se han contraído otras nuevas.

El Pasivo a corto plazo, que lo conforman: cuentas por pagar, impuestos por pagar, obligaciones patronales, acreedores varios y la parte corriente de Obligaciones a largo Plazo, representan el 5.20% para el 2008, que comparado con el 8.17% que fue en el 2007 ha disminuido en un 38.17% con respecto al total de las fuentes de financiamiento.

El pasivo No corriente o a largo plazo esta conformado por Hipotecas por Pagar y cuentas por pagar a socios, el mismo que en el 2008 se ha incrementado en el 32.74% y se debe a las nuevas obligaciones bancarias contratadas.

#### NOTA No 4 PATRIMONIO

El Patrimonio de la compañía, se halla conformado por: El Capital Social Suscrito y Pagado, Aportes para futuras Capitalizaciones, Reservas y los Resultados de períodos anteriores y del presente ejercicio.

El patrimonio al final del año 2008 representa el 88.75% del total de las fuentes de financiamiento, presentando una disminución con respecto al año inmediato anterior que representaba el 87.4% lo cual determina que la compañía ha sufrido una descapitalización, debido a las pérdidas tanto de los años anteriores como del actual y a pesar del incremento de los aportes realizados por los socios para futura capitalización.

A continuación se presenta el análisis comparativo de los estados de situación económica correspondientes a los años 2008-2007, en donde se podrán ver las variaciones que han sufrido cada una de las cuentas que conforman el Balance de Situación General.

#### ESTADOS DE SITUACION COMPARATIVOS

##### INSTITUTO EDUCATIVO JEAN PIAGET CIA LTDA AL 31 DE DIDIEMBRE DEL 2008

	2008	%	2007	%	VARIACION	
					Cantidad	%
<b>Activos Corrientes</b>	<b>11.972,92</b>	<b>3,90</b>	<b>3.726,92</b>	<b>1,18</b>	<b>8.246,00</b>	<b>221,26</b>
Efectivo y equivalentes	206,06	0,07	398,55	0,13	-192,49	-48,30
Deudores por Cobrar	1.016,85	0,33	1.016,85	0,32	-	-
Cuentas por Cobrar Socios	8.815,23	2,87	900,88	0,28	7.914,35	878,51
Pagos Anticipados	777,12	0,25	252,98	0,08	524,14	207,19
Inventarios	1.157,66	0,38	1.157,66	0,37	-	-
<b>Activos No Corrientes</b>	<b>295.128,38</b>	<b>96,10</b>	<b>312.581,52</b>	<b>98,82</b>	<b>-17.453,14</b>	<b>-5,58</b>
Muebles y Enseres	14.610,11	4,76	14.610,11	4,62	-	-

Equipo de Oficina	19.372,50	6,31	19.372,50	6,12	-	-
Equipo de Computación	3.952,51	1,29	3.952,51	1,25	-	-
Material Didáctico	5.922,46	1,93	5.922,46	1,87	-	-
Vajilla y Menaje	313,77	0,10	313,77	0,10	-	-
Depreciación Acumulada Activos	-109.952,92	35,80	-92.499,78	-29,24	-17.453,14	18,87
Terrenos	37.338,81	12,16	37.338,81	11,80	-	-
Edificios e Instalaciones	322.401,00	104,98	322.401,00	101,93	-	-
Escuela	912,32	0,30	912,32	0,29	-	-
Biblioteca	257,82	0,08	257,82	0,08	-	-
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>307.101,30</b>	<b>100,00</b>	<b>316.308,44</b>	<b>100,00</b>	<b>-9.207,14</b>	<b>-2,91</b>
<b>Pasivo Corriente</b>	<b>15.977,08</b>	<b>5,20</b>	<b>25.840,81</b>	<b>8,17</b>	<b>-9.863,73</b>	<b>-38,17</b>
Cuentas por Pagar	553,84	0,18	1.074,84	0,34	-521,00	-48,47
Impuestos por Pagar	9,64	0,00	6,99	0,00	2,65	37,91
IESSA por Pagar	74,38	0,02	530,51	0,17	-456,13	-85,98
Empleados por Pagar	3.186,57	1,04	5.728,04	1,81	-2.541,47	-44,37
Precooperativa por Pagar	7.152,61	2,33	15.503,77	4,90	-8.351,16	-53,87
Acreedores Varios	-	-	496,66	0,16	-496,66	-100,00
Porción Corriente Préstamo L/P	5.000,04	1,63	2.500,00	0,79	2.500,04	100,00
Préstamos Bancarios	-	-	-	-	-	-
<b>Pasivo no Corriente</b>	<b>18.583,29</b>	<b>6,05</b>	<b>14.000,00</b>	<b>4,43</b>	<b>4.583,29</b>	<b>32,74</b>
Préstamos Bancarios L/P	4.583,29	1,49	-	-	4.583,29	-
Cuentas por Pagar Socios	14.000,00	4,56	14.000,00	4,43	-	-
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>34.560,37</b>	<b>11,25</b>	<b>39.840,81</b>	<b>12,60</b>	<b>-5.280,44</b>	<b>-13,25</b>
<b>PATRIMONIO</b>	<b>272.540,93</b>	<b>88,75</b>	<b>276.467,63</b>	<b>87,40</b>	<b>-3.926,70</b>	<b>-1,42</b>
Capital Social	800,00	0,26	800,00	0,25	-	-
Aportes Futura Capitalización	250.386,51	81,53	247.259,25	78,17	3.127,26	1,26
Reservas	31.750,33	10,34	31.750,33	10,04	-	-
Resultados Acumulados	-3.341,95	1,09	2.320,13	0,73	-5.662,08	-244,04
Utilidad del ejercicio	-7.053,96	2,30	-5.662,08	-1,79	-1.391,88	24,58
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>307.101,30</b>	<b>100,00</b>	<b>316.308,44</b>	<b>100,00</b>	<b>-9.207,14</b>	<b>-2,91</b>

## **ANALISIS DE LAS CUENTAS DE RESULTADOS**

### **NOTA No 5 INGRESOS**

Este rubro se halla dividido en ingresos operacionales y no operacionales, los primeros corresponden a los gastos que la compañía ha recibido por el giro del negocio y estos para el 2008 representan el 58.86% del total de ingresos que comparado con el año 2007 que fue del 56,605 ha sufrido un ligero incremento producto de las pensiones cobradas a los alumnos, rubro que representa el 81,92% del total de ingresos operacionales.

Los ingresos operacionales constituyen créditos contables obtenidos en virtud del cobro de pensiones, matrículas, inscripciones, transporte, lunch, uniformes, seguros y otros servicios, tal como lo revela el estado de Pérdidas y Ganancias.

### **NOTA No 6 GASTOS**

Corresponden a cargos o desembolsos efectivos o contables que se generan con la finalidad de sustentar las actividades operativas y no operativas relacionadas con la gestión productiva de la compañía.

Los gastos se hallan divididos en dos grandes grupos: gastos operacionales y gastos no operacionales, los primeros corresponden a los gastos indispensables que debe realizar la compañía para mantener las actividades principales del negocio; estos gastos representan el 99.43% del total de gastos del año 2008, que si comparamos con los gastos del ejercicio económico del 2007 existe una disminución del 10.45% lo que demuestra que se ha cumplido con la política de un estricto control y austeridad de los gastos operativos por parte de la administración.

El total de gastos comparado con el total de ingresos representan el 107.73%, lo que determina que la institución tuvo una pérdida en el ejercicio económico del 2008.

### **NOTA No 7 RESULTADOS**

De la diferencia entre Ingresos y Gastos, se determina la pérdida que tuvo la institución en el 2008, la misma que fue de \$ 7.053.96.

A continuación se presenta el análisis comparativo de los resultados obtenidos en los años 2008-2007 con el propósito de que se pueda revisar las variaciones que han sufrido cada uno de los rubros que conforman el Balance de Resultados

## ESTADOS DE RESULTADOS COMPARATIVOS

### ESTADO COMPARATIVO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

	2008	%	2007	%	VARIACION	
					Cantidad	%
<b>INGRESOS</b>	<b>53.748,80</b>	<b>58,86</b>	<b>59.538,04</b>	<b>56,60</b>	<b>-5.789,24</b>	<b>-9,72</b>
Pensiones	44.029,50	48,22	42.442,50	40,35	1.587,00	3,74
Matrículas e Inscripciones	3.671,00	4,02	8.182,00	7,78	-4.511,00	-55,13
Venta de Uniformes	13,30	0,01	11,00	0,01	2,30	20,91
Transporte	4.670,50	5,11	4.776,00	4,54	-105,50	-2,21
Lunch	962,00	1,05	1.372,50	1,30	-410,50	-29,91
Adicionales	-	-	-	-	-	-
Seguros	-	-	-	-	-	-
Otros Ingresos operacionales	402,50	0,44	2.754,04	2,62	-2.351,54	-85,39
<b>Ingresos no Operacionales</b>	<b>37.563,09</b>	<b>41,14</b>	<b>45.659,62</b>	<b>43,40</b>	<b>-8.096,53</b>	<b>-17,73</b>
Intereses Ganados	-	-	180,00	0,17	-180,00	-100,00
Arriendos Ganados	614,82	0,67	-	-	614,82	-
Otros Ingresos Donación	36.306,27	39,76	44.940,72	42,72	-8.634,45	-19,21
Otros Ingresos no Operacionales	642,00	0,70	538,90	0,51	103,10	19,13
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>91.311,89</b>	<b>100,00</b>	<b>105.197,66</b>	<b>100,00</b>	<b>-13.885,77</b>	<b>-13,20</b>
<b>GASTOS</b>	<b>97.807,79</b>	<b>99,43</b>	<b>109.220,17</b>	<b>99,07</b>	<b>-11.412,38</b>	<b>-10,45</b>
<b>Gastos Operacionales</b>						
Transporte	5.224,30	5,31	6.549,01	5,94	-1.324,71	-20,23
Honorarios Profesionales	3.493,12	3,55	823,71	0,75	2.669,41	324,07
Arriendos	90,00	0,09	80,00	0,07	10,00	12,50
Material Didáctico y Suministros	311,96	0,32	398,36	0,36	-86,40	-21,69
Sociales, Deportivos y Capacitación	-	-	8,73	0,01	-8,73	-100,00
Sueldos	52.343,12	53,21	60.549,12	54,92	-8.206,00	-13,55
Beneficios Sociales	11.618,78	11,81	11.511,38	10,44	107,40	0,93
Aportes al IESS	6.472,38	6,58	5.846,72	5,30	625,66	10,70
Depreciación de Activos Fijos	17.453,14	17,74	18.988,20	17,22	-1.535,06	-8,08

Luz, Agua Teléfono e Internet	374,39	0,38	2.772,61	2,51	-2.398,22	-86,50
Mantenimiento y Limpieza		-	309,96	0,28	-309,96	-100,00
Servicios Varios	85,14	0,09	154,80	0,14	-69,66	-45,00
Lunch escolar		-	424,20	0,38	-424,20	-100,00
Mantenimiento de equipos	15,00	0,02	40,00	0,04	-25,00	-62,50
Adecuaciones y mejoras		-		-	-	
Afiliaciones, suscripciones y municipal		-	106,04	0,10	-106,04	-100,00
Gastos no deducibles	92,40	0,09	657,33	0,60	-564,93	-85,94
Otros Gastos	234,06	0,24	-	-	234,06	
<b>Gastos no Operacionales</b>	<b>558,06</b>	<b>0,57</b>	<b>1.028,97</b>	<b>0,93</b>	<b>-470,91</b>	<b>-45,77</b>
Gastos Financieros	476,06	0,48	859,86	0,78	-383,80	-44,64
Servicios Bancarios	82,00	0,08	169,11	0,15	-87,11	-51,51
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>98.365,85</b>	<b>100,00</b>	<b>110.249,14</b>	<b>100,00</b>	<b>-11.883,29</b>	<b>-10,78</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>-7.053,96</b>	<b>-</b>	<b>-5.051,48</b>	<b>-</b>	<b>-2.002,48</b>	<b>39,64</b>

## ANALISIS E INTERPRETACION DE INDICADORES FINANCIEROS

### 1. LIQUIDEZ CORRIENTE: 0.75

Indice que relaciona el activo Corriente con el Pasivo Corriente, expresa que la posición de la liquidez corriente ha tenido un incremento con relación al ejercicio anterior, significa que la compañía dispone de setenta y cinco centavos de dólar para cubrir cada dólar que debe, esto si se cobra las cuentas por cobrar a socios, por lo tanto la institución continúa con serios problemas de liquidez como en años anteriores.

### 2. DE ESTABILIDAD: 8.54

Relaciona el activo fijo con los pasivos totales, y determina la estabilidad económica que tiene la institución por cuanto sus activos fijos superan los pasivos totales, indicador que ha sufrido un incremento con relación al año 2007 que fue del incrementándose con respecto al 2007 que fue 7.85, lo que le da mayor solidez a la compañía.

### 3. ENDEUDAMIENTO: 11.25%

Relaciona el pasivo total con el activo total, y representa el porcentaje del activo que se halla financiado con recursos de terceros, este índice ha disminuido con relación al 2007 lo que representa que ha existido menor dependencia de recursos de terceros y que se está operando con recursos propios siendo saludable para la institución porque no se está incurriendo en costos financieros.

### 4. AUTONOMIA: COEFICIENTE 8.89

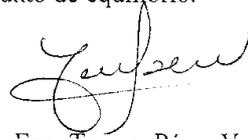
Este ratio indica que el capital propio del Instituto es superior al endeudamiento, lo que demuestra que existe una administración efectiva de los recursos.

### 5. RENTABILIDAD, BENEFICIOS SOBRE ACTIVOS MEDIOS: -0,02

Expresa el potencial de los activos para conseguir la Utilidad en el ejercicio, al haber pérdida en el 2008, éste índice es negativo, habiéndose incrementado con relación al 2007. La Institución debe implementar estrategias comerciales que le permita incrementar el número de alumnos y por consiguiente sus ingresos, de tal forma que se asegure una rentabilidad para sus inversionistas, cubrir sus costos operacionales y evitar continuar endeudándose.

## CONCLUSIONES:

Del análisis realizado se establece que el Instituto tiene una situación económica aceptable, pero financieramente la actividad no está siendo rentable para los socios, lo cual se viene repitiendo en los últimos años, por lo que se recomienda continuar con la implementación de políticas y estrategias que permitan tener una mayor cantidad de alumnos como podría ser ofrecer mayores servicios como actividades recreativas y deportivas, tutorías para el control de tareas, cursos, talleres opcionales que les permita incrementar sus ingresos, así como analizar los costos y gastos en los que se están incurriendo de tal forma que en una primera etapa se llegue a un punto de equilibrio.



Eco. Teresa Pérez V



27 ABR 2009

*Sonia Aguirre Semeria*