

INFORME DE GERENCIA

Loja, 22 de Abril de 2009

Señores:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

ACCIONISTAS Y SOCIOS DE LA CONSTRUCTORA MALDONADO COSTA

CIA. LTDA.

Loja.-

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a las resoluciones estipuladas por la Superintendencia de Compañías en su inciso 3-21, en lo que refiere a los informes de administradores puedo manifestar lo siguiente:

Por tan preciado cargo de la Junta de Accionistas y directorio de la CONSTRUCTORA MALDONADO COSTA CIA. LTDA., en haberme designado como gerente de la compañía, estoy seguro de haber cumplido con las proyecciones y aspiraciones que tenían los accionistas al inicio del año sujeto a informe, cumpliendo con las disposiciones de la Junta General de Socios, con los reglamentos internos y demás resoluciones que mantiene la empresa, siempre en beneficio de la compañía, de sus socios y de todos quienes forman parte y hacen posible el desarrollo de la misma.

Nuestra Constructora en el año 2008 percibió un total de ingresos de \$214,834.16, de igual manera existieron un sinnúmero de gastos que corresponden a materiales y otros gastos de administración y ventas por un total de \$189,442.17; por lo que la utilidad del ejercicio económico es de

CONSTRUCTORA MALDONADO COSTA

RUC: 1190080206001

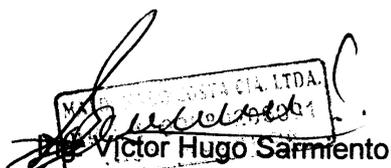
Cia. Ltda.

\$25,391.99; que viene a constituir la base imponible para el cálculo del impuesto a la renta aplicando el porcentaje correspondiente a las compañías. Toda esta información está contenida en el formulario 101 No. 17679698 del Servicio de Rentas Internas.

En lo que respecta al Estado de Situación Financiera, nuestros Activos están valuados en \$95,977.71; tenemos pasivos por un total de \$76,100.76; en este valor gran parte corresponde al rubro, otros pasivos como refleja en el formulario 101 por el valor de \$68,614.30 corresponde a anticipos por contratos adquiridos en este año; en lo que respecta al Patrimonio Neto de la compañía asciende a \$19,876.95

Es todo cuanto puedo informarles en honor a la verdad, lo concerniente a las actividades cumplidas en el año que se terminó esperando haber cumplido con las expectativas mantenidas al inicio de este periodo.

Atentamente


VICTOR HUGO SARMIENTO
GERENTE