



Factura: 001-002-000061288



20190901017P02609

NOTARIO(A) AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA

NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20190901017P02609						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES EN LINEA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE AGOSTO DEL 2019, (13:09)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MASSUH MANZUR MUNIR AHMED	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0922030051	ECUATORIANA	ACCIONISTA	
Natural	PESANTES BURGOS-CARLOS VIRGILIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0923794796	ECUATORIANA	ACCIONISTA	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	800.00						



NOTARIO(A) AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA

NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

**CERTIFICACIÓN ELECTRÓNICA**

0010001000100

BANCO CENTRAL DEL ECUADOR

Firmado Digitalmente por: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA

Hora oficial Ecuador: 08/08/2019 17:04



ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO



**ESCRITURA PÚBLICA No. 20190901017P02609**

**Factura No.: 001-002-000061288**

**NOTARIA DECIMA SEPTIMA**

**CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA  
PORCICOM SOCIEDAD ANÓNIMA**



**OTORGADA POR: MASSUH MANZUR MUNIR AHMED Y OTROS.**

**CAPITAL: USD 800.0**

**CAPITAL AUTORIZADO : USD 1600.0**

**Di 2 Copias**

En la ciudad de GUAYAQUIL, provincia de GUAYAS el día de hoy ocho de Agosto del dos mil diecinueve, ante mí, ABOGADA AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA, NOTARIA DECIMA SEPTIMA del cantón GUAYAQUIL, comparecen a constituir la compañía PORCICOM SOCIEDAD ANÓNIMA, el/la señor(a) MASSUH MANZUR MUNIR AHMED, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en la ciudad de GUAYAQUIL, por sus propios y personales derechos; el/la señor(a) PESANTES BURGOS CARLOS VIRGILIO, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en la ciudad de GUAYAQUIL, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad, hábiles según derecho para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe; en virtud de que me han exhibido sus documentos de identificación que en fotocopia debidamente autenticada por mí se agregan; bien instruidos por mí el/la Notario(a), en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla proceden, libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me entregan, cuyo tenor es como sigue: **"SEÑOR(A) NOTARIO(A):**En el protocolo de escrituras públicas a su

cargo, sírvase insertar una de constitución de compañía anónima, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES.-** Intervienen en el otorgamiento de esta escritura:

Nombres y Apellidos o Razón Social	Nacionalidad	Estado Civil	Domicilio	Representante Nombre y Apellido, Según Corresponda
MASSUH MANZUR MUNIR AHMED	ECUATORIANA	CASADO	GUAYAQUIL	
RESANTES BURGOS CARLOS VIRGILIO	ECUATORIANA	CASADO	GUAYAQUIL	

**SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.-** Los comparecientes declaran

que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía anónima, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas.

**TERCERA.- ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. Título Primero (I). Del**

**nombre, domicilio, objeto y plazo. Artículo Primero (1º).- Nombre.-** El nombre de la compañía que se constituye es PORCICOM SOCIEDAD ANÓNIMA.

**Artículo Segundo (2º).- Domicilio.-** El domicilio principal de la compañía es GUAYAQUIL provincia GUAYAS. Podrá establecer agencias, sucursales o

establecimientos administrados por un factor, en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes.

**Artículo Tercero (3º).- Objeto Social.-** El objeto de la compañía consiste en: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A LA

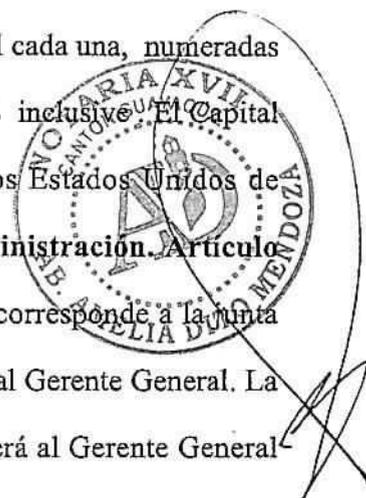
ACTIVIDAD CRÍA Y REPRODUCCIÓN DE CERDOS.. En el cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la

ley.**Artículo 4º.- Plazo.-** El plazo de duración de la compañía es de CINCUENTA años, contados desde la fecha de inscripción de esta escritura. **Título Segundo (II).**

**Del Capital. Artículo Quinto (5º).- Capital y de las acciones.-** El Capital Suscrito es de OCHOCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América, dividido en

OCHOCIENTOS acciones iguales, indivisibles, ordinarias y nominativas, de UN

dólar(es) de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, numeradas consecutivamente del cero cero cero uno al OCHOCIENTOS inclusive. El Capital Autorizado es de UN MIL SEISCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América. **Título Tercero (III). Del gobierno y de la administración. Artículo Sexto (6°).- Norma general.-** El gobierno de la compañía corresponde a la junta general de accionistas, y su administración al Presidente y/o al Gerente General. La representación legal, judicial y extrajudicial les corresponderá al Gerente General y/o al Presidente en forma INDIVIDUAL. En los casos de falta, ausencia temporal o definitiva, o impedimento para actuar del Gerente General, será reemplazado por el Presidente, y en caso de falta, ausencia o impedimento para actuar de este último, será reemplazado por el primero hasta que la Junta General nombre al titular. El plazo de duración de los indicados Administradores será de CINCO años pudiendo ser reelegidos indefinidamente. **Artículo Séptimo (7°).- Convocatorias.-** La convocatoria a junta general efectuará el Gerente General o el Presidente de la compañía, mediante aviso que se publicará en uno de los Diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía, conforme a la Ley, con ocho días de anticipación, por lo menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En tales ocho días no se contarán el de la convocatoria ni el de realización de la junta. **Artículo Octavo (8°).- De las clases de juntas, de las atribuciones de la Junta General, de la Junta General Universal, del quórum de instalación, del quórum especial de instalación, del quórum de decisión.-** Se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías. **Artículo Noveno (9°).-** El Presidente y el Gerente General ejercerán todas las atribuciones previstas para los administradores en la Ley de Compañías. **Título Cuarto (IV). De la fiscalización. Artículo Décimo (10°).- Comisarios.-** La junta general designará cada año dos comisarios, uno principal y uno suplente, quienes tendrán derecho ilimitado de inspección y vigilancia sobre todas las operaciones sociales, sin dependencia de la administración y en interés de la compañía. **Título Quinto (V). De la disolución y liquidación. Artículo Décimo**



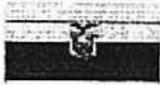
**Primero (11°).- Norma general.-** La compañía se disolverá y se liquidará conforme se establece en la Sección Décimo Segunda (XII) de la Ley de Compañías.



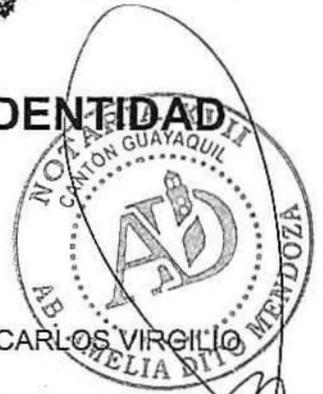
**CUARTA.- CUADRO DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL SOCIAL.**

Nombre de los accionistas suscriptores	Número de Acciones	Capital suscrito	Capital pagado	Capital pagado numerario	Capital pagado especie	Capital por pagar
MASSUH MANZUR MUNIR AHMED	400	400.0	400.0	400.0	0.0	0.0
PESANTES BURGOS CARLOS VIRGILIO	400	400.0	400.0	400.0	0.0	0.0
<b>TOTALES</b>	800	800.0	800.0	800.0	0.0	0.0

**QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.-** Para los períodos señalados en el artículo sexto (6°) del estatuto, se designan como Presidente de la compañía al (o a la) señor (o señora) PESANTES BURGOS CARLOS VIRGILIO, y como Gerente General de la misma al (o a la) señor (o señora) MASSUH MANZUR MUNIR AHMED, respectivamente. **SEXTA.- DECLARACIÓN JURADA DE LICITUD Y ORIGEN DE FONDOS.-** Los comparecientes, DECLARAMOS BAJO JURAMENTO, que los fondos y valores que se utilizan para realizar las operaciones que dan lugar a la presente constitución de compañía provienen de actividades lícitas. **SÉPTIMA.- DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS.-** Los comparecientes DECLARAMOS BAJO JURAMENTO que hemos cumplido con la obtención de los correspondientes permisos y licencias, así como de aquellos permisos de funcionamiento, licencias y autorizaciones que en un futuro soliciten otras instituciones y que sean necesarios para la operación y funcionamiento de la compañía. **DISPOSICION TRANSITORIA.-** Los contratantes bajo juramento declaran que pagarán el capital social en los montos indicados en el cuadro de



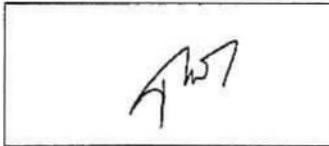
## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*[Handwritten Signature]*



REGISTRO CIVIL



**Número único de identificación:** 0923794796

**Nombres del ciudadano:** PESANTES BURGOS CARLOS VIRGILIO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/XIMENA

**Fecha de nacimiento:** 17 DE FEBRERO DE 1985

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MAGISTER

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MENDEZ GARCIA CARLA MICHELL

**Fecha de Matrimonio:** 26 DE OCTUBRE DE 2017

**Nombres del padre:** PESANTES CAPUTI CARLOS ENRIQUE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** BURGOS LEON FATIMA DE LOURDES

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 26 DE OCTUBRE DE 2017

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 199-249-62881



199-249-62881

*[Handwritten Signature]*

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO



## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO



**NUI:** 0923794796

**Nombre:** PESANTES BURGOS CARLOS VIRGILIO

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 8 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 198-249-62886



198-249-62886





ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



N. 092379479-6

CÉDULA DE CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
PESANTES BURGOS CARLOS VIRGILIO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
GUAYAS  
GUAYAQUIL  
XIMENA  
FECHA DE NACIMIENTO 1965-02-17  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO HOMBRE  
ESTADO CIVIL CASADO  
CARLA MICHELL MENDEZ GARCIA



INSTRUCCION SUPERIOR  
PROFESION / OCUPACION  
MAGISTER

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
PESANTES CAPUTI CARLOS ENRIQUE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
BURGOS LEON FATIMA DE LOURDES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
GUAYAQUIL  
2017-10-26

FECHA DE EXPIRACION  
2027-10-26

A1113A112

00133278




REPUBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO,  
EXENCION O PAGO DE MULTA

Elecc. Secc. 2019 y Decis. de Autoridades del CPCC

092379479-6 345 - 0177

PESANTES BURGOS CARLOS VIRGILIO  
GUAYAS GUAYAQUIL  
TARQUI TARQUI

Multa: 98.50 CostRep: 0 Tot.USD: 98.50

DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0018

6189421 25/07/2019 11:31:27

6189421

NOTARIA Y NOTARIO  
CANTON GUAYAQUIL



DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS

Ing. Juan Guillermo Yanz  
DIRECTOR

Abg. Amelia Dito Mendoza Notaria Titular Decima Segunda de  
Ciudad de Guayaquil en virtud de la Ley Orgánica de la Funcion  
Publica y de la Ley Orgánica del Poder Judicial de la  
Abg. Amelia Dito Mendoza Notaria Titular Decima Segunda de  
Ciudad de Guayaquil en virtud de la Ley Orgánica de la Funcion  
Publica y de la Ley Orgánica del Poder Judicial de la

08 AGO 2019

ABG. AMELIA DITO MENDOZA  
NOTARIA TITULAR DECIMA SEGUNDA DE GUAYAQUIL

ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0922030051

**Nombres del ciudadano:** MASSUH MANZUR MUNIR AHMED

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR  
(SAGRARIO)

**Fecha de nacimiento:** 12 DE DICIEMBRE DE 1983

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** SOTO PAREDES PAOLA ISABEL

**Fecha de Matrimonio:** 18 DE MAYO DE 2013

**Nombres del padre:** MASSUH LOAIZA JOSE GABRIEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** MANZUR CASTAÑEDA ROCIO MARIELA

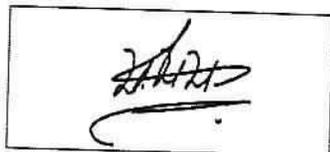
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 11 DE JULIO DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 197-249-63283



197-249-63283

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO



## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO



**NUI:** 0922030051  
**Nombre:** MASSUH MANZUR MUNIR AHMED

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 8 DE AGOSTO DE 2019

Emisor: AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 17 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 192-249-63285



192-249-63285



ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

No. **092203005-1**



**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**MASSUH MANZUR MUNIR AHMED**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS**  
**GUAYAQUIL**  
 BOLÍVAR ISAGRA RÍO  
 FECHA DE NACIMIENTO **1983-12-12**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**PAOLA ISABEL SOTO PAREDES**




SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**INGENIERO**

NOMBRES DEL PADRE  
**MASSUH LOAZA JOSE GABRIEL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MANZUR CASTANEDA ROCIO MARIELA**

LUGAR FECHA DE EXPEDICIÓN  
**GUAYAQUIL 2017-07-11**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2027-07-11**

V3324V2222





090619000

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
**24 - MARZO - 2019**

0010 M CERTIFICADO No. **0010 - 278** CÉDULA No. **0922030051**

**MASSUH MANZUR MUNIR AHMED**  
 APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA **GUAYAS**  
 CANTÓN **GUAYAQUIL**  
 CIRCUNSCRIPCIÓN **3**  
 PARROQUIA **TARQUI**  
 ZONA **17**

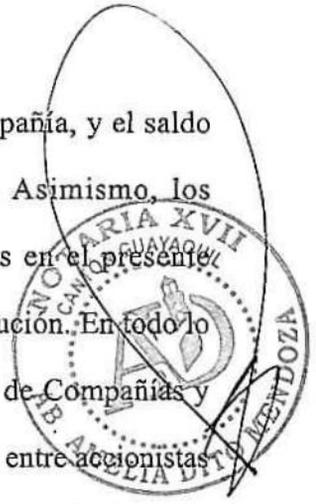
Abg. Amelia Ditis Mendoza Notaria Titular Decima Septima de Guayaquil de conformidad al artículo 14 de la Ley Notarial DCYFE que la autoriza a suscribir y expedir (cuando el/los documento/s originales, me fue/s entregado/s) en las fechas **08 AGO 2019**

**ABG. AMELIA DITO MENDOZA**  
 NOTARIA TITULAR DECIMA SEPTIMA DE GUAYAQUIL

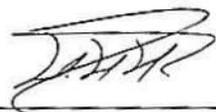
ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO

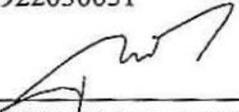
suscripción y pago del capital social una vez constituida la compañía, y el saldo insoluto dentro del plazo fijado por la Ley de Compañías. Asimismo, los contratantes declaran bajo juramento que los datos contenidos en el presente instrumento son ciertos y veraces en apego a la Ley y a la Constitución. En todo lo no estipulado en este estatuto, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás leyes afines. En caso de controversia entre los accionistas, o entre accionistas y administradores de la compañía, las partes podrán someterse al procedimiento de Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y Mediación, ante el Centro de Mediación de la Superintendencia de Compañías y Valores. Usted, Señor(a) Notario(a), se dignará añadir las correspondientes cláusulas de estilo." HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, conjuntamente con los documentos habilitantes y anexos; y que los comparecientes la aceptan en todas sus partes, la misma que ha sido obtenida del sistema informático de la Superintendencia de Compañías y Valores. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el/la Notario(a), se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, DE TODO CUANTO DOY FE.



Firma Socios:

  
\_\_\_\_\_  
MASSUH MANZUR MUNIR AHMED  
CEDULA: 0922030051



  
\_\_\_\_\_  
PESANTES BURGOS CARLOS VIRGILIO  
CEDULA: 0923794796



Firma Notario(a) Público(a):

ABOGADA AMELIA POLICARPA DITO MENDOZA

Identificacion: 0911902922



*Amelia*



1 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este **TERCER**  
2 testimonio de la escritura pública **No. 20190901017P02609**  
3 **DE CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA EN LÍNEA**, que sello,  
4 rubrico y firmo en la ciudad de Guayaquil, el mismo día de  
5 su otorgamiento. **LA NOTARIA.**

6  
7



**ABOGADA AMELIA DITO MENDOZA**  
**NOTARIA TITULAR DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

ESPACIO  
EN  
BLANCO

ESPACIO  
EN  
BLANCO