



Factura: 001-200-000061298



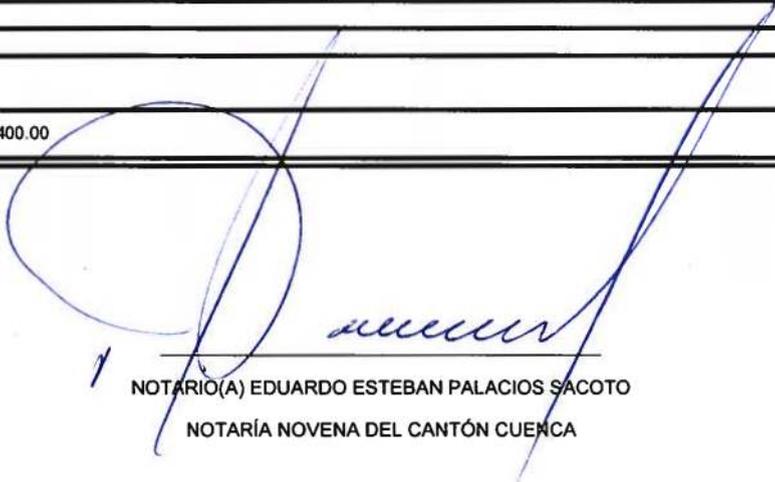
20190101009P01691

NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO

NOTARÍA NOVENA DEL CANTON CUENCA

EXTRACTO

Escritura N°:	20190101009P01691						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES EN LINEA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	4 DE JULIO DEL 2019, (10:11)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ORDÓÑEZ ESCUDERO JUAN JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0104363726	ECUATORIANA	SOCIO(A)	
Natural	VINTIMILLA PALACIOS CORNELIO SEBASTIAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0103581658	ECUATORIANA	SOCIO(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
AZUAY		CUENCA		HUAYNACAPAC			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	400.00						

  
NOTARIO(A) EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO  
NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN CUENCA

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY

100





Dr. Eduardo Esteban Palacios Sacoto  
Notario Noveno del Cantón Cuenca  
[www.servicionotarial.com](http://www.servicionotarial.com)

*Nihil Prius Fide*

1 certificados digitales de datos de identidad se verifican bajo su expresa  
2 autorización en el SISTEMA INFORMÁTICO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE  
3 REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACIÓN, fichas físicas que se  
4 agregan como habilitante al presente instrumento. Los comparecientes  
5 declaran bajo juramento que intervienen libre y voluntariamente a la  
6 celebración del presente instrumento, que conocen y entienden  
7 plenamente el contenido así como las consecuencias jurídicas del mismo  
8 y del contrato que este contiene; que en el presente instrumento actúan  
9 con plena capacidad legal, libertad, voluntad, conocimiento y  
10 consentimiento legal, todo ello de conformidad con lo previsto en el  
11 artículo veinte y siete y siguientes de la Ley Notarial, manifestando  
12 expresamente que el Notario actuante ha cumplido con todas las  
13 obligaciones previstas en la ley comprobando la capacidad, idoneidad,  
14 conocimiento y consentimiento de los comparecientes respecto del  
15 presente instrumento público; que entienden y comprenden que las  
16 obligaciones jurídicas que adquieren son las del contrato contenido en el  
17 presente instrumento público y de las cuales se hacen enteramente  
18 responsables eximiendo al Notario de cualquier responsabilidad sobre el  
19 mentado contrato, y luego de verificar la libertad con la que proceden, así  
20 como instruidos que han sido por mí el Notario, respecto del objeto y  
21 resultados del presente instrumento, y cumplidos los requisitos legales  
22 previos, manifiestan que elevan a escritura pública el contenido de la  
23 siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de escrituras públicas



Dr. Eduardo Esteban Palacios Sacoto  
Notario Noveno del Cantón Cuenca  
[www.servicionotarial.com](http://www.servicionotarial.com)

*Nihil Prius Fide*

1 a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste la constitución de una  
2 **Compañía de Responsabilidad Limitada**, que se otorga al tenor de las  
3 siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-**  
4 Comparecen a la celebración del presente instrumento el señor **JUAN**  
5 **JOSÉ ORDOÑEZ ESCUDERO**, portador de la cédula de ciudadanía número  
6 **CERO UNO CERO CUATRO TRES SEIS TRES SIETE DOS SEIS** y el señor  
7 **CORNELIO SEBASTIÁN VINTIMILLA PALACIOS** portador de la cédula de  
8 ciudadanía número **CERO UNO CERO TRES CINCO OCHO UNO SEIS**  
9 **CONCO OCHO**. Los comparecientes son de estado civil casado, de  
10 nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de  
11 Cuenca y capaces ante la ley para celebrar todo acto o contrato.  
12 **CLÁUSULA SEGUNDA: DECLARACIÓN BAJO JURAMENTO.-** Los  
13 comparecientes declaran bajo juramento: a) Que constituyen, como en  
14 efecto lo hacen, una compañía de responsabilidad limitada, que se  
15 someterá a las disposiciones de las leyes del Ecuador, la Ley de Compañías  
16 y en especial del Estatuto que se expresa a continuación. b) La veracidad  
17 de todos los datos constantes en la presente escritura pública de  
18 constitución de compañía. c) Que sus nombres, nacionalidad y domicilio  
19 son los que se detallan en la cláusula primera y se ratifican en su voluntad  
20 de fundar la presente compañía d) Que de acuerdo al artículo 103 de la  
21 Ley de Compañías, los comparecientes depositarán el capital suscrito y  
22 pagado de la compañía en una institución bancaria, en una cuenta a  
23 nombre de la compañía, una vez que ésta se encuentre legalmente



*Nihil Prius Fide*

1 constituida y tenga personería jurídica, conforme lo establecido en el  
2 cuadro de integración de capital constante de la cláusula cuarta de la  
3 presente escritura. **CLÁUSULA TERCERA: CONSTITUCIÓN.-** A través de  
4 este instrumento público, los comparecientes de manera libre y  
5 voluntaria, tienen a bien constituir la compañía de responsabilidad  
6 limitada, la misma que se registrá por las Leyes del Ecuador y en especial  
7 por el siguiente estatuto: **ESTATUTO SOCIAL INSOEIMPORT CIA. LTDA.**  
8 **TÍTULO I: DENOMINACIÓN, DOMICILIO, OBJETO SOCIAL Y PLAZO DE**  
9 **DURACIÓN ARTÍCULO PRIMERO: DENOMINACIÓN.-** La compañía a  
10 constituirse se denominará **INSOEIMPORT CIA. LTDA.**; la misma que  
11 tendrá nacionalidad ecuatoriana y se registrá por las leyes vigentes y el  
12 presente estatuto. **ARTÍCULO SEGUNDO: DOMICILIO.-** La compañía  
13 tendrá su domicilio principal en la ciudad de Cuenca, Provincia del Azuay,  
14 República del Ecuador. No obstante y sin perjuicio de lo antes señalado,  
15 podrá establecer sucursales o agencias en otros lugares del territorio  
16 nacional o en el exterior, sujetándose a las disposiciones legales  
17 correspondientes. **ARTÍCULO TERCERO: OBJETO.-** La compañía tendrá  
18 como objeto social la **COMPRA, VENTA AL POR MAYOR Y MENOR,**  
19 **IMPORTACIÓN DE TODO TIPO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y**  
20 **ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS, DECORATIVOS TANTO A**  
21 **INSTITUCIONES DEL SECTOR PRIVADO COMO PÚBLICO.**  
22 **ADICIONALMENTE REALIZARÁ ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN Y**  
23 **REPARACIÓN DE TODO TIPO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN. Para**



*Nihil Prius Fide*

1 la realización de sus actividades podrá ejecutar y celebrar todos los actos  
2 y **contratos** permitidos por las leyes ecuatorianas para este tipo de  
3 sociedades, podrá de igual forma hacer inversiones o asociarse con otras  
4 compañías. **ARTÍCULO CUARTO: PLAZO DE DURACIÓN.-** El plazo de  
5 duración de la compañía es el de **CINCUENTA AÑOS**, contados a partir de  
6 la fecha de inscripción de la escritura de constitución en el Registro  
7 Mercantil. Este plazo podrá ampliarse o restringirse, o podrá disolverse  
8 anticipadamente la compañía, en los casos y en base a los requisitos  
9 señalados en la Ley. **TÍTULO II: DEL CAPITAL, DE LAS PARTICIPACIONES Y**  
10 **DEL FONDO DE RESERVA ARTÍCULO QUINTO.-** El capital social de la  
11 compañía es el de **CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS**  
12 **DE AMÉRICA (USD \$ 400,00)**, dividido en **CUATROCIENTAS**  
13 **PARTICIPACIONES** de un valor nominativo de UN DOLAR cada una, las que  
14 estarán representadas por el certificado de aportación correspondiente,  
15 de conformidad con la Ley y los presentes Estatutos; certificado que estará  
16 firmado por el Gerente General y el Presidente de la Compañía. **ARTÍCULO**  
17 **SEXTO.-** La Compañía puede aumentar el capital social por resolución de  
18 la Junta General de Socios, con el consentimiento de las dos terceras  
19 partes del capital social presente en la sesión; y, en tal caso, los socios  
20 tendrán derecho preferente para suscribir el aumento en proporción a sus  
21 aportaciones sociales, salvo resolución en contrario de la Junta General de  
22 Socios. **ARTÍCULO SÉPTIMO.-** El aumento de capital se lo hará  
23 estableciendo nuevas participaciones y su pago se lo hará de la siguiente



*Nihil Prius Fide*

1 manera: en numerario, en especie, por compensación de créditos, por  
2 capitalización de reservas y/o utilidades, por capitalización de la reserva  
3 por revalorización del patrimonio realizado conforme a la Ley y a la  
4 reglamentación pertinente, o por los demás medios previstos en la Ley.  
5 **ARTÍCULO OCTAVO.-** La reducción del capital se registrá por lo previsto en  
6 la Ley de Compañías; y, en ningún caso se tomará resoluciones  
7 encaminadas a reducir el capital social si ello implicare la devolución a los  
8 socios de parte de las aportaciones hechas y pagadas, con las excepciones  
9 de Ley. **ARTÍCULO NOVENO.-** La Compañía entregará a cada socio el  
10 certificado de aportación que le corresponda. Dicho certificado de  
11 aportación se entenderá en libretines acompañados de talonarios y en los  
12 mismos se hará constar la denominación de la Compañía, el capital  
13 suscrito y el capital pagado, número y valor del certificado, nombre del  
14 socio propietario, domicilio de la Compañía, fecha de la escritura de  
15 constitución, Notaría en que se otorgó, fecha y número de la inscripción  
16 en el Registro Mercantil, fecha y lugar de la expedición, la constancia de  
17 no ser negociable, la firma y rúbrica del Presidente y del Gerente General  
18 de la Compañía. Los certificados serán registrados e inscritos en el libro de  
19 socios y participaciones; y, para constancia de su recepción se suscribirán  
20 los talonarios. **ARTÍCULO DÉCIMO.-** Al perderse o destruirse un certificado  
21 de aportación, el interesado solicitará por escrito al Gerente General, o a  
22 su costa, la emisión de un duplicado, en cuyo caso el nuevo certificado con  
23 el mismo texto, valor y número del original, llevará la leyenda duplicado,



*Nihil Prius Fide*

1 y la novedad será registrada en el libro correspondiente de la Compañía.  
2 **ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO.-** Las participaciones de los socios son  
3 transmisibles por acto entre vivos, requiriéndose para ello del  
4 consentimiento unánime del capital social, expresado en Junta General.  
5 Los socios tendrán derecho preferente para adquirir estas participaciones  
6 a prorrata de las suyas, salvo resolución en contrario de la Junta General  
7 de Socios. **ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO.-** Las participaciones de los  
8 socios son transmisibles por herencia conforme a la Ley. **ARTÍCULO**  
9 **DÉCIMO TERCERO: FONDO DE RESERVA.-** La Compañía formará un fondo  
10 de reserva en un monto no menor al veinte por ciento del capital social,  
11 para lo cual segregará de las utilidades líquidas y realizadas de cada  
12 ejercicio, un cinco por ciento. **TÍTULO III: DE LOS SOCIOS, SUS**  
13 **OBLIGACIONES, DERECHOS Y ATRIBUCIONES Y DE LA**  
14 **RESPONSABILIDAD.- ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO: OBLIGACIONES.-** Son  
15 obligaciones de los socios: **a)** Las que señala la Ley de Compañías; **b)**  
16 Cumplir las funciones, actividades y deberes que les asignase la Junta  
17 General de Socios, el Gerente General y el Presidente de la Compañía; **c)**  
18 Cumplir con las aportaciones suplementarias en proporción a las  
19 participaciones que tuvieren en la Compañía, cuando y en la forma que  
20 decida la Junta General de Socios; y, **d)** Las demás que señale el presente  
21 Estatuto. **ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO: DERECHOS Y ATRIBUCIONES.-** Los  
22 socios de la Compañía tienen los siguiente derechos y atribuciones: **a)**  
23 Intervenir con voz y voto en las sesiones de Junta General de Socios,



*Nihil Prius Fide*

1 personalmente o mediante poder a un socio o tercero, ya se trate de  
2 poder notarial o carta poder; **b)** A elegir y ser elegido para los organismos  
3 de administración y fiscalización; **c)** A percibir utilidades y beneficios a  
4 prorrata de las participaciones pagadas; lo mismo respecto del acervo  
5 social, de producirse la liquidación; **d)** Los demás derechos establecidos  
6 en la Ley y el presente Estatuto. **ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO: DE LA**  
7 **RESPONSABILIDAD.-** La responsabilidad de los socios de la Compañía por  
8 las obligaciones sociales se limita únicamente al monto de sus  
9 aportaciones individuales a la Compañía, salvo las excepciones previstas  
10 en la Ley. **TÍTULO IV: GOBIERNO ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN**  
11 **ARTÍCULO DÉCIMO SÉPTIMO: DEL GOBIERNO.-** La Compañía estará  
12 gobernada por la Junta General de socios, por el Gerente General y por el  
13 Presidente. **ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO: DE LA JUNTA GENERAL.-** La  
14 Junta General de socios es el órgano supremo de la compañía. Sus  
15 decisiones obligan a todos los socios, salvo el derecho de oposición que  
16 deberá ejercitarse en los casos y en la forma señalada en la Ley de  
17 Compañías. **ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO.-** La Junta General no podrá  
18 considerarse válidamente constituida para deliberar, en primera  
19 convocatoria, si los concurrentes a ella no representan más de la mitad  
20 del capital social. La junta general se reunirá, en segunda convocatoria,  
21 con el número de socios presentes, debiendo expresarse así en la  
22 referida convocatoria. Las decisiones que en uno u otro caso se adopten  
23 requieren, para su validez, del voto conforme de más del cincuenta por



Dr. Eduardo Esteban Palacios Sacoto  
Notario Noveno del Cantón Cuenca  
[www.servicionotarial.com](http://www.servicionotarial.com)

*Nihil Prius Fide*

1 ciento del capital concurrente, salvo las excepciones previstas en la ley.

2 **ARTÍCULO VIGÉSIMO.-** Las Juntas Generales ordinarias se reunirán  
3 cuando menos una vez al año, dentro del primer trimestre posterior a la  
4 finalización del ejercicio económico; las extraordinarias, cuando fueren  
5 válidamente convocadas. La convocatoria la hará el Presidente o el  
6 Gerente General, por su propia iniciativa o a petición de los socios que  
7 representen, cuando menos, el diez por ciento del capital social. Las  
8 convocatorias se realizarán mediante comunicación escrita con al menos  
9 ocho días de anticipación a la fecha de reunión de la Junta General,  
10 debiendo expresarse el lugar, día, hora y objeto de la reunión. A las Juntas  
11 Generales podrán concurrir los socios personalmente o por intermedio de  
12 un representante, de conformidad con lo establecido en la Ley. **ARTÍCULO**  
13 **VIGÉSIMO PRIMERO.-** Presidirá las sesiones de Junta General el  
14 Presidente de la Compañía y, en su falta, el socio designado para el efecto  
15 por la Junta General. Actuará como Secretario el Gerente General y, a su  
16 falta, un Secretario Ad-Hoc designado por los socios concurrentes

17 **ARTÍCULO VIGÉSIMO SEGUNDO.-** Son atribuciones de la Junta General: **a)**  
18 Elegir Presidente de la Compañía para un período de cinco años, pudiendo  
19 ser reelegido indefinidamente; **b)** Elegir Gerente General de la Compañía  
20 para un período de cinco años, pudiendo ser reelegido indefinidamente **c)**  
21 Fijar las remuneraciones de Gerente General y demás funcionarios de la  
22 Compañía; **d)** Conocer los balances y resolver sobre el destino de las  
23 utilidades. **e)** Consentir en la cesión de las partes sociales y en la admisión



*Nihil Prius Fide*

1 de nuevos socios; **f)** Resolver sobre la amortización de las partes sociales;  
2 **g)** las demás que establezcan la Ley y estos estatutos. **ARTÍCULO**  
3 **VIGÉSIMO TERCERO.-** Las Actas de Junta General se incorporan en un  
4 libro foliado, con numeración continua, debiendo ser rubricadas por el  
5 Presidente y el Gerente General. **ARTÍCULO VIGÉSIMO CUARTO: DEL**  
6 **PRESIDENTE.-** El Presidente de la compañía, será designado por la Junta  
7 General, podrá o no ser accionista, y durará cinco años en sus funciones,  
8 pudiendo ser reelegido indefinidamente. **ARTÍCULO VIGÉSIMO QUINTO:**  
9 **ATRIBUCIONES Y DEBERES DEL PRESIDENTE.-** Corresponde al Presidente:  
10 **a)** Presidir las sesiones de la Junta General. **b)** Supervigilar la  
11 administración de la Compañía, cumpliendo y haciendo cumplir la Ley, Los  
12 Estatutos y las Resoluciones de la Junta General de socios **c)** Convocar a  
13 sesiones de la Junta General; **d)** Responder a las consultas que sometiere  
14 a su consideración el Gerente General, brindándole su asesoría **e)**  
15 Reemplazar al Gerente General y ejercer la representación legal en caso  
16 de ausencia, falta o impedimento; **f)** Suscribir conjuntamente con el  
17 Gerente General, los certificados de aportación y las actas de las sesiones  
18 de Junta General, **g)** Las demás que le correspondan de acuerdo con la Ley  
19 y estos estatutos. **ARTÍCULO VIGÉSIMO SEXTO.-** En caso de falta temporal  
20 o ausencia del Presidente le subrogará el Gerente General con todas sus  
21 atribuciones. Si la falta es definitiva, deberá convocarse a una nueva Junta  
22 General para que ella nombre al titular. **ARTÍCULO VIGÉSIMO SÉPTIMO:**  
23 **del gerente GENERAL.-** El Gerente General de la Compañía será elegido



Dr. Eduardo Esteban Palacios Sacoto  
Notario Noveno del Cantón Cuenca  
[www.servicionotarial.com](http://www.servicionotarial.com)

*Nihil Prius Fide*

1 por la Junta General para un período de cinco años y podrá ser reelegido  
2 indefinidamente. El Gerente General tendrá las facultades de los  
3 mandatarios, incluso para las cuales éstos necesiten de cláusula especial,  
4 requiriendo de autorización previa de la Junta General de Socios para  
5 asumir pasivos, por encima de los límites que determine la misma Junta,  
6 así como enajenar, gravar o, de cualquier manera, disponer de los activos  
7 de la compañía y, en general, para cualquier acto o contrato que no  
8 responda al giro ordinario de los negocios de la sociedad, pero que sea  
9 necesario para el cumplimiento de su objeto social. **ARTÍCULO VIGÉSIMO**  
10 **OCTAVO: ATRIBUCIONES Y DEBERES del gerente GENERAL.-** Corresponde  
11 al Gerente General: **a)** Representar legal, judicial y extrajudicialmente a la  
12 compañía; **b)** Actuar como Secretario en las Juntas Generales,  
13 suscribiendo las correspondientes actas; **c)** Suscribir con el Presidente los  
14 certificados de aportación; **d)** Administrar la compañía, realizando las  
15 gestiones necesarias para que esta cumpla con su objeto social; **e)**  
16 Presentar a la Junta General anualmente un Informe sobre las actividades  
17 de la compañía, así como el Balance General y el Estado de Resultados; **f)**  
18 Reemplazar al Presidente, cuando éste no pueda actuar; **g)** Las demás que  
19 establece la Ley y los presentes estatutos. **TÍTULO V: DISOLUCIÓN Y**  
20 **LIQUIDACIÓN ARTICULO VIGÉSIMO NOVENO.-** La compañía se disolverá  
21 por las causas previstas en la Ley, en cuyo caso actuará como liquidador  
22 el Gerente General, salvo decisión en contrario de la Junta General que  
23 resuelva la disolución anticipada de la compañía. **ARTÍCULO TRIGÉSIMO.-**



*Nihil Prius Fide*

- 1 El ejercicio económico de la Compañía terminará el treinta y uno de  
2 diciembre de cada año. **CLÁUSULA CUARTA: DECLARACIONES Y CUADRO**  
3 **DE INTEGRACION DE CAPITAL.-** Quienes conformamos la compañía  
4 **declaramos bajo juramento:** a) Que el capital con el que se constituye la  
5 compañía es de \$400,00 (cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de  
6 América) y los comparecientes pagarán su valor en numerario y en su  
7 totalidad una vez que se inscriba el presente instrumento público en el  
8 respectivo Registro Mercantil, encontrándose correctamente integrado el  
9 capital social de acuerdo al cuadro de integración que se agrega: **CUADRO**  
10 **DE INTEGRACION DE CAPITAL INSOEIMPORT CIA. LTDA.**

SOCIO	Capital	Porcentaje	Totales
JUAN JOSÉ ORDOÑEZ ESCUDERO	\$ 200,00	50%	\$200,00
CORNELIO SEBASTIÁN VINTIMILLA PALACIOS	\$ 200,00	50%	\$ 200,00
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 400,00</b>	<b>100%</b>	<b>\$ 400,00</b>

- 11 **b)** Que de acuerdo al artículo 103 de la Ley de Compañías, los  
12 comparecientes depositarán el capital suscrito y pagado de la compañía  
13 es una institución bancaria, en una cuenta a nombre de la compañía, una  
14 vez que ésta se encuentre legalmente constituida y tenga personalidad  
15 jurídica, conforme lo establecido en el cuadro anteriormente detallado.  
16 **CLÁUSULA QUINTA: NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.-** Para los  
17 periodos señalados en los artículos vigésimo cuarto y vigésimo séptimo de  
18 los Estatutos Sociales se designa a **CORNELIO SEBASTIÁN VINTIMILLA**



Dr. Eduardo Esteban Palacios Sacoto  
Notario Noveno del Cantón Cuenca  
[www.servicionotarial.com](http://www.servicionotarial.com)

*Nihil Prius Fide*

1 **PALACIOS Y JUAN JOSÉ ORDOÑEZ ESCUDERO** como como Presidente y  
2 Gerente General de la compañía en su orden respectivo. **CLÁUSULA**  
3 **SEXTA: AUTORIZACIONES.-** Queda autorizado el Abg. Daniel Borrero  
4 Maldonado, para que obtenga las aprobaciones y más requisitos de Ley,  
5 previo el establecimiento de la compañía, así como también extender los  
6 nombramientos respectivos. **CLÁUSULA SÉPTIMA: CUANTÍA.-** La cuantía  
7 de la presente escritura es de **CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS**  
8 **ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.** Usted, señor Notario, se servirá agregar  
9 las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento.  
10 La presente minuta ha sido elaborada y suscrita por el ABOGADO DANIEL  
11 BORRERO MALDONADO CON MATRICULA PROFESIONAL NUMERO 01-  
12 2012-77 C.A.A, que junto con las enmiendas, aclaraciones y precisiones  
13 requeridas por las partes, queda elevada a escritura pública con todo el  
14 valor legal, junto con todos los documentos habilitantes y anexos  
15 incorporados a ella y solicitados por las partes. Para el otorgamiento de la  
16 presente escritura, se observaron los preceptos legales aplicables al caso,  
17 hecho que bajo juramento los comparecientes manifiestan que para  
18 efectuar la presente escritura el Notario requirió el cumplimiento de todas  
19 las solemnidades legales del instrumento público y los comparecientes las  
20 cumplieron, manifiestan también que el Notario cumplió cabalmente con  
21 todas las obligaciones legales relacionadas con el instrumento público y  
22 sobre el cual las partes entendieron, comprendieron y expresaron su  
23 pleno consentimiento, dejando expresamente definido que no podrán



Dr. Eduardo Esteban Palacios Sacoto  
Notario Noveno del Cantón Cuenca  
[www.servicionotarial.com](http://www.servicionotarial.com)

*Nihil Prius Fide*

1 responsabilizar posteriormente al Notario por ello ni por incumplimiento  
2 contractual. Leída que fue la presente escritura íntegramente al (los)  
3 otorgante (s) por mí el Notario, se ratifican en su contenido y firman  
4 conmigo en constancia de su aceptación a la vez que hacen suyas las  
5 estipulaciones constantes en la minuta inserta y en el contrato que esta  
6 contiene, mismo que aprueban en todas sus partes y ratificándose en su  
7 contenido lo dejan elevada a escritura pública para que surta los fines  
8 legales consiguientes, por lo tanto la presente escritura pública queda  
9 incorporada al protocolo de la Notaria a mi cargo de todo lo cual doy fe.-

10

11

12

13 **JUAN JOSE ORDOÑEZ ESCUDERO**

14 **CEDULA 0104363726**

15

16 **CORNELIO SEBASTIAN VINTIMILLA PALACIOS**

17 **CEDULA 0103581658**

18

19

20

21

22

**Dr. EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO**

**NOTARIO NOVENO DEL CANTON CUENCA**

**EDUARDO  
PALACIOS  
SACOTO**

Firmado digitalmente por EDUARDO  
PALACIOS SACOTO  
Nombre de reconocimiento (DN):  
cn=EDUARDO PALACIOS SACOTO,  
o=EDUARDO PALACIOS SACOTO,  
ou=EDUARDO PALACIOS SACOTO,  
email=epalacios@servicionotarial.com,  
c=EC  
Fecha: 2019.07.08 21:06:44 -05'00'



RECAUDACION SUPERCIAS-RECAUDACION CONSTITUCION DE COMPANIAS  
NOMBRE: BORRERO MALDONADO DANIEL ESTEBAN  
TIPO IDENTIF: Cedula IDENTIFICACION: 0104131552  
NUMTRAMITE: 2019.3.20570 NUMPROFORMA: 0101-1930  
UNDTARID: 000000000033537 VRMERCANTIL: 000000000007700

EFFECTIVO: 412.37  
N/D A CIA:  
CHEQUES:  
OTROS VAL:  
N/CREDITO:  
TOTAL: 412.37

CUENCA-PRINCIPAL 2019-06-19 12:03:17 Caja: 00004 REF: 8305320 Usr: NDANDRAD

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE No. 010436372-6

CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
ORDÓÑEZ ESCUDERO  
JUAN JOSE

LUGAR DE NACIMIENTO  
AZUAY  
CUENCA

FECHA DE NACIMIENTO 1986-11-07

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

ANA CAROLINA  
MOSCOSO VINTIMILLA




SUPERIOR. LICENCIADO E3333A2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
ORDÓÑEZ ALEC FERNANDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
ESCUDERO MARIA DEL ROSARIO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
CUENCA  
2015-09-14

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2025-09-14

DIRECTOR GENERAL

PRIMA DEL CEDULADO




CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
24 - MARZO - 2019

0015 M JUNTA No. 0015 - 336 CERTIFICADO No. 0104363726 CEDULA No.

ORDÓÑEZ ESCUDERO JUAN JOSE  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA AZUAY

CANTON CUENCA

CIRCUNSCRIPCIÓN 1

PARROQUIA HUAYNACAPAC

ZONA




REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE No. 010358165-8

CIUDADANIA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
VINTIMILLA PALACIOS  
CORNELIO SEBASTIAN

LUGAR DE NACIMIENTO  
AZUAY  
CUENCA  
HUAYNACAPAC

FECHA DE NACIMIENTO 1987-06-24

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

ANA ISABEL  
VINTIMILLA CORDERO




INSTRUCION SUPERIOR PROFESION / OCUPACION ESTUDIANTE E4343V1244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
VINTIMILLA JUAN PABLO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
PALACIOS MIRIAN EUCIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
CUENCA  
2013-01-30

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-01-30

DIRECTOR GENERAL

PRIMA DEL CEDULADO




CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
24 - MARZO - 2019

0048 M JUNTA No. 0048 - 290 CERTIFICADO No. 0103581658 CEDULA No.

VINTIMILLA PALACIOS CORNELIO SEBASTIAN  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA AZUAY

CANTON CUENCA

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

PARROQUIA SAN SEBASTIAN

ZONA




**NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN CUENCA**

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 16 de la Ley Notarial doy fe que la copia que antecede en foja(s) es igual al original que me fue presentado para su confrontación.

Cuenca, a

Dr. Eduardo S. Palacios Sandoval  
NOTARIO PUBLICO NOVENO DEL CANTON CUENCA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 0103581658

**Nombres del ciudadano:** VINTIMILLA PALACIOS CORNELIO SEBASTIAN

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/AZUAY/CUENCA/HUAYNACAPAC

**Fecha de nacimiento:** 24 DE JUNIO DE 1987

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VINTIMILLA CORDERO ANA ISABEL

**Fecha de Matrimonio:** 18 DE ENERO DE 2013

**Nombres del padre:** VINTIMILLA JUAN PABLO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** PALACIOS MIRIAN LUCIA

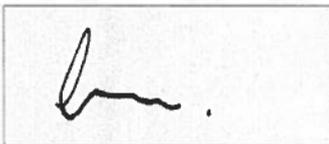
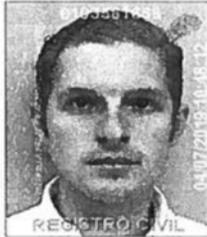
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 30 DE ENERO DE 2013

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2019

Emisor: MARIA FERNANDA CARRION SERRANO - AZUAY-CUENCA-NT 9 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 191-239-25539



191-239-25539

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente







# INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0103581658

**Nombre:** VINTIMILLA PALACIOS CORNELIO SEBASTIAN

---

## 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2019

Emisor: MARIA FERNANDA CARRION SERRANO - AZUAY-CUENCA-NT 9 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 191-239-25544



191-239-25544







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 0104363726

**Nombres del ciudadano:** ORDOÑEZ ESCUDERO JUAN JOSE

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/AZUAY/CUENCA/SUCRE

**Fecha de nacimiento:** 7 DE NOVIEMBRE DE 1986

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** LICENCIADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MOSCOSO VINTIMILLA ANA CAROLINA

**Fecha de Matrimonio:** 10 DE SEPTIEMBRE DE 2015

**Nombres del padre:** ORDOÑEZ ALEX FERNANDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** ESCUDERO MARIA DEL ROSARIO

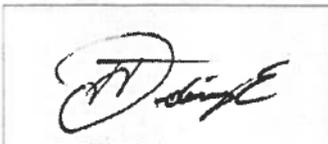
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 14 DE SEPTIEMBRE DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2019

Emisor: MARIA FERNANDA CARRION SERRANO - AZUAY-CUENCA-NT 9 - AZUAY - CUENCA



N° de certificado: 199-239-25516



199-239-25516

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente







## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0104363726

**Nombre:** ORDOÑEZ ESCUDERO JUAN JOSE

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 4 DE JULIO DE 2019

Emisor: MARIA FERNANDA CARRION SERRANO - AZUAY-CUENCA-NT 9 - AZUAY - CUENCA

N° de certificado: 197-239-25517



197-239-25517





RAZON: DOY FE QUE LA ESCRITURA PUBLICA QUE ANTECEDE, ES FIEL TESTIMONIO EN SU COPIA heca DE LA ESCRITURA MATRIZ ORIGINAL QUE REPOSA EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, EN FE DE ELLO CONFIERO LA PRESENTE, QUE LA FIRMO Y SELLO EL MISMO DIA SU CELEBRACION.



**DR. EDUARDO ESTEBAN PALACIOS SACOTO**

**NOTARIO NOVENO DE CUENCA**

