

Cuenca, 2 de mayo de 2016.

Señores
ACCIONISTAS DE ESPARTA CIA. LTDA.
Ciudad.

Señores Accionistas:

De acuerdo con lo dispuesto por la Ley de Compañías, y en calidad de Comisario de ESPARTA CIA. LTDA., me es grato poner en su consideración el informe relacionado con el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2015.

Para el cumplimiento de mis funciones he recibido la colaboración de la Administración de la compañía, quienes me han entregado oportunamente Estados Financieros. La administración ha cumplido con las disposiciones legales y estatutarias, así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio.

Los libros de accionistas, libros de actas, y expedientes de Juntas Generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a las disposiciones legales vigentes conforme a la Ley de Compañías. Los bienes y valores de la Compañía, se conservan y custodian apropiadamente.

En cuanto a los estados financieros de la empresa, se procedió a la revisión de los mismos con sus respectivos soportes, determinándose que dichos estados financieros se presentan de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, por el año terminado al 31 de diciembre de 2015 de los cuales se desprende los siguientes resultados financieros:

Aspectos Societarios:

Los libros de los accionistas, libro de actas, y expedientes de Juntas Generales se encuentran actualizados y debidamente custodiados de acuerdo a las disposiciones legales vigentes conforme a la Ley de Compañías. Los bienes y los valores de la Compañía, se conservan y custodian apropiadamente.

Aspectos Administrativos:

Al 31 de diciembre de 2015 la compañía está manejando los registros contables NIFF, según lo requieren las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

Al 31 de Diciembre del 2015, la compañía no ha provisionado la participación de trabajadores en los resultados del ejercicio; si realizo el cálculo de pago por impuesto a la renta.

Aspectos de Control Interno:

En nuestra revisión a los controles establecidos por la administración se determino que el plan de cuentas utilizado para el registro de las actividades se presenta solido en la estructura.

Aspectos Financieros:

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (Anexo 1)

Ingresos Netos:

Los ingresos netos en el año 2015 fueron de US\$144,000 que es superior en un 17.07% con respecto al 2014 que fue un valor de US\$123,000.

Costos y Gastos:

Los Costos y Gastos para el período 2015 fueron de US\$392,755; que se incrementa en 3.729%; a comparación del 2014 que fue de US\$10,2457.

Pérdida Bruta:

Como resultado de la diferencia porcentual entre el Ingreso Neto y los Costos y Gastos se ha generado una Pérdida Bruta del -172,75% en relación a los Ingresos Netos, esto representa un valor de -US\$248.755; inferior en -US\$361.497 al resultado del año anterior que era de US\$112.743

Pérdida neta del Ejercicio:

En el 2015 se da una Pérdida Neta de -US\$248.755 que es significa el -172,75% del Ingreso Neto; la utilidad disminuye en -US\$361.947 con relación al 2014, que dio una utilidad de US\$87.939

Utilidad por acción:

En el 2015 se da una disminución por acción de -US\$415 que es inferior en -US\$268 con relación al 2014; en la que se dio un rendimiento por acción de US\$147

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (ANEXO 2)

ACTIVO:

Activo Corriente:

El rubro de efectivo y equivalente de efectivo muestran una disminución del -62,21% pasando de US\$9,512 en el año 2014 a -US\$15,430 en el año 2015; los activos financieros que están compuestos por cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar tiene una variación del 9,64% pasa de US\$636,725 del 2014 a US\$698,090 en el 2015, los inventarios al 31 de diciembre del 2015 se registraron por US\$75 lo cual se mantiene similar al 2014. Servicios y pagos anticipados registran una disminución del -8,67% pasando de USD\$48,309 en el año 2014 a USD\$44,121 en el año 2015.

Activo No Corriente:

El total de propiedades y equipo neto al 31 de diciembre de 2015 registra el valor de US\$1,835,720

El total del activo tiene una variación positiva del 1,27% pasa de US\$2,529,891 en el 2014 a US\$2,562,125 en el 2015.

PASIVOS:

Pasivo Corriente:

Durante el año 2014 el pasivo corriente presenta un incremento del 14,74% pasan de US\$1.956.019 en el año 2014 a US\$2.244.355 en el año 2015, este rubro está compuesto por las siguientes cuentas: Pasivos Financieros (Proveedores) con un valor de US\$2.065.355, obligaciones corrientes con instituciones financieras US\$179.000.

El total del Pasivo tiene un incremento del 14,74% pasa de US\$1.956.019 en el 2014 a US\$2.065.355 en el 2015.

PATRIMONIO

Las cuentas que conforman el patrimonio han experimentado una disminución del -44,63% en relación con el año anterior, alcanzando el total de US\$573.872 en el 2014 frente a US\$317.771 en el 2015.

INDICES FINANCIEROS:

El Capital de trabajo para el año 2015 se presenta por -US\$1.517.499

La liquidez es de US\$0,32 por cada dólar que la empresa debe a corto plazo.

El nivel de endeudamiento es de 87,60% lo que indica que la compañía ha financiado el 87,60% de sus activos con recursos de terceros.

El apalancamiento de la empresa ha incrementado en relación al 2014 pasando de 340,8% en el 2014 a 706,28% en el 2015.

Rentabilidad: el margen sobre los ingresos en el año 2014 era de 91,66% mientras que en el año 2015 es de -172,75%

Particular que se pone a conocimiento de los señores Accionistas.

Atentamente:


Econ. Alberto Mogrovejo Lazo.
COMISARIO

ANEXO 3		
ESPARTA CIA LTDA		
INDICES FINANCIEROS		
	2015	2014
CAPITAL DE TRABAJO	(1.517.499)	(1.261.398)
LIQUIDEZ	0,32	0,36
ACIDA	0,32	0,36
ENDEUDAMIENTO	87,60%	77,3%
APALANCAMIENTO	706,28%	340,8%
MARGEN SOBRE VENTAS	-172,75%	91,66%

ANEXO 1

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (expresado en US\$)						
	2015		2014		VARIACIÓN	
	2015	%	2014	%	Valores	%
ARRIENDOS GANADOS	144.000	100,00%	123.000	100,00%	21.000	17,07%
COSTO Y GASTOS	392.755	272,75%	10.257	8,34%	382.497	3729,07%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	(248.755)	-172,75%	112.743	91,66%	(361.497)	-320,64%
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
GASTOS DE VENTAS	-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
TOTAL GASTOS OPERATIVOS	-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
UTILIDAD OPERATIVA	(248.755)	-172,75%	112.743	78,29%	(361.497)	-320,64%
GASTOS FINANCIEROS	-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
OTROS EGRESOS	-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
OTROS INGRESOS	-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	(248.755)	-172,75%	112.743	91,66%	(361.497)	-320,64%
15% Participación Trabajadores	-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
22% y 23% Impuesto a la Renta	-	0,00%	24.803	20,17%	(24.803)	-100,00%
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	(248.755)	-172,75%	87.939	71,50%	(336.694)	-382,87%
10% Reserva Legal S.A.	-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
UTILIDAD DISPONIBLE A ACCIO	(248.755)	-172,75%	87.939	71,50%	(336.694)	-382,87%
Utilidad por Accion	(415)	-0,29%	147	0,12%	(268)	-182,87%

ANEXO 2

		ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (expresado en US\$)				VARIACIÓN	
		2015	%	2014	%	Valores	%
EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO		(15.430)	-0,60%	9.512	0,38%	(5.918)	-62,21%
ACTIVOS FINANCIEROS		688.090	27,25%	636.725	25,17%	61.365	9,64%
INVENTARIOS		75	0,00%	75	0,00%	-	0,00%
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS		44.121	1,72%	48.309	1,91%	(4.188)	-8,67%
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		726.856	28,37%	694.621	27,46%	32.234	4,64%
PROPIEDADES Y EQUIPO NETO		1.735.270	67,73%	1.735.270	68,59%	-	0,00%
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		100.000	3,90%	100.000,00	3,95%	-	0,00%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1.835.270	71,63%	1.835.270	72,54%	-	0,00%
TOTAL ACTIVO		2.562.125	100,00%	2.529.891	100,00%	32.234	1,27%
PASIVOS FINANCIEROS		2.065.355	80,61%	1.777.019	70,24%	288.336	16,23%
OBLIGACIONES CORRIENTES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS		179.000	6,99%	179.000	7,08%	-	0,00%
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES		-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
TOTAL PASIVO CORRIENTE		2.244.355	87,60%	1.956.019	77,32%	288.336	14,74%
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS		-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
TOTAL PASIVO		2.244.355	87,60%	1.956.019	77,32%	288.336	14,74%
CAPITAL SOCIAL		600	0,02%	600	0,02%	-	0,00%
APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES		-	0,00%	-	0,00%	-	0,00%
RESERVA LEGAL		17.222	0,67%	17.222	0,68%	-	0,00%
RESERVA FACULTATIVA		-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
RESERVA POR REVALORIZACION DE PATRIMONIO		56.581	2,21%	56.581	2,24%	-	0,00%
RESERVA VOLUNTARIA		-	0,00%	-	0,00%	-	#DIV/0!
RESULTADOS ACUMULADOS		492.123	19,21%	386.227	15,29%	105.896	27,25%
RESULTADOS DEL AÑO		(248.755)	-9,71%	112.743	4,46%	(361.497)	-320,64%
TOTAL PATRIMONIO		317.771	12,40%	573.872	22,68%	(256.102)	-44,63%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.562.125	100%	2.529.891	100%	32.234	1,27%