

Cuenca, 29 de marzo de 2019

Señores

JUNTA GENERAL DE SOCIOS

COMERCIAL CHAVEZ CUNALATA CH-C CIA. LTDA

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General, pongo a su consideración el informe de la gestión realizada por la administración de la compañía COMERCIAL CHAVEZ CUNALATA CH-C CIA LTDA., durante el ejercicio económico del año 2018.

El año 2018 se presentó como en resumen lo expongo en el siguiente cuadro, tuvimos una disminución del 6,88% en las ventas anuales, esto lo considero fue debido a la situación país en la que se han visto disminuida la obra pública, gran parte de nuestros compradores mayoristas son proveedores de empresas estatales, otro factor que influyó en la baja de las ventas fue el cambio a nuestro nuevo local, así como el cambio de local de la sucursal afectó hasta que nuestro clientes nos ubiquen nuevamente

En cuanto al incremento del 9,31% en los gastos totales, esta situación se presenta debido a que nuestra gestión estuvo encaminada a la adecuación de nuestro local de la Autopista Cuenca Azogues, en el que se puso todo la atención en los detalles de tal manera que se encuentre en condiciones óptimas para un adecuado desempeño de las diferentes áreas de la empresa.

COMPARATIVO-2017-2018

Cuenta	dic-17	dic-18	Diferencia	%
4. INGRESOS	2,279,848.72	2,125,080.45	156,768.27	-6.88%
5. COSTOS	1,073,656.38	975,660.01	99,976.37	-9.31%
6. GASTOS	981,252.20	1,072,582.05	(91,329.85)	9.31%
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS Y DEDUCCIONES	224,955.14	76,838.39	148,116.75	-65.84%