

Cuenca, 21 de abril del 2010

**SEÑORES
COMERCIALCHAVEZ CUNALATA CH-C CIA. LTDA
CIUDAD.-**

Señores Socios:

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de la Empresa COMERCIAL CHAVEZ CUNALATA CH-C CIA. LTDA., y en conformidad con lo que disponen las normas y disposiciones de la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe por las actividades del ejercicio económico del 2008.

Los administradores de la compañía se han sujetado a lo que disponen sus estatutos y las normas y disposiciones legales.

En cuanto al registro de socios, debo manifestar que es llevado al día y debidamente legalizado por los representantes legales de la Compañía encontrándose archivados al igual que los libros de actas, comprobantes y libros de contabilidad

La contabilidad es llevada con aplicación de principios generalmente aceptados, la misma que se encuentra debidamente documentada, siendo los Estados Financieros el fiel reflejo de los valores constantes en los registros contables; y, en tal virtud demuestran los resultados obtenidos en el año de 2007 y la situación financiera al término de dicho año, lo cual se demuestra a continuación en el estado comparativo del Balance General con el año de 2008.



23 JUL 2010
Rebeca Ibarra Polo

a) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

	2008	2007	VARIACION	%
Ventas	1,532,101.73	930,292.29	601,809.44	64.69%
- Costo de Ventas	<u>1,257,495.87</u>	<u>766,081.01</u>	<u>491,414.86</u>	<u>64.15%</u>
Utilidad Bruta	274,605.86	164,211.28	110,394.58	67.23%
Gastos Operacionales				
Gastos Administración	97,222.39	67,119.45	30,102.94	44.85%
Gastos de Ventas	<u>126,768.09</u>	<u>48,108.90</u>	<u>78,659.19</u>	<u>163.50%</u>
Suman	223,990.48	115,228.35	108,762.13	94.39%
Utilidad Operacional	<u>50,615.38</u>	<u>48,982.93</u>	<u>1,632.45</u>	<u>3.33%</u>
- Gastos Financieros	13,864.00	9,791.86	4,072.14	41.59%
+ Otros Ingresos	-	-	-	
- Otros Egresos	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	
Utilidad Antes part. Trabajad.	36,751.38	39,191.07	-2,439.69	-6.23%
15% Participacion Trabajadores	<u>5,512.71</u>	<u>5,878.66</u>	<u>-365.95</u>	<u>-6.23%</u>
Utilidad antes Impuestos	<u><u>31,238.67</u></u>	<u><u>33,312.41</u></u>	<u><u>-2,073.74</u></u>	<u><u>-6.23%</u></u>

Analizando el Estado de Pérdidas y Ganancias, se establece que:

1.- Las Ventas Netas en el 2008 han llegado a US\$ 1.532.101.73 que comparadas con el año 2007 significa un incremento del 64.69% (US\$ 601.809.44). Por otro lado el Costo de Ventas también se incrementa en el orden del 64.15% (US\$ 491.414.86).

2.- Por otro lado los Gastos Operacionales representan el 14.62% de las ventas es decir US\$ 223.990,48 de los cuales el rubro más determinante constituyen los Gastos de Ventas con un total de US\$ 126.768,09 representando un 8.27% de las ventas.

3.- Por lo manifestado anteriormente y luego de realizar las provisiones para el 15% de Participación de Trabajadores y antes del pago del Impuesto a la Renta, la Utilidad representa 0,36% de las Ventas esto es US\$ 5.512.71

b) BALANCE GENERAL

ACTIVO	2008	2007	VARIACION	%
Caja y Bancos	27,890.17	-	27,890.17	
Cuentas por cobrar	129,578.45	317,595.67	-188,017.22	-59.20%
Inventarios	887,803.81	208,302.17	679,501.64	326.21%
Credito Tributario	15,409.87		15,409.87	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1,060,682.30	525,897.84	534,784.46	101.69%
FIJO				
Al Costo	98,819.95	66,139.59	32,680.36	49.41%
- Dep. Acumulada	-26,119.58	-12,789.50	-13,330.08	104.23%
TOTAL ACTIVO FIJO	72,700.37	53,350.09	19,350.28	36.27%
NO CORRIENTE				
Otros Activos	-	-	-	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	-	-	-	
SUMA ACTIVO	1,133,382.67	579,247.93	554,134.74	95.66%
PASIVO	2008	2007	VARIACION	%
Proveedores	88,474.84	402,625.37	-314,150.53	-78.03%
Prestamos Accionistas	38,234.96	12,000.00	26,234.96	218.62%
Participacion Trabajadores	5,413.77	5,878.76	-464.99	-7.91%
Impuestos por pagar	14,026.43	7,254.27	6,772.16	93.35%
Prestamos Bancarios	17,104.36	27,060.10	-9,955.74	-36.79%
Cuentas por pagar	126,362.71	4,789.10	121,573.61	100.00%
Suman Pasivo C.P.	289,617.07	459,607.60	-169,990.53	-36.99%
PASIVO LARGO PLAZO				
Prestamos LIP	301,958.71	32,128.12	269,830.59	839.86%
Suman Pasivo L.P.	301,958.71	32,128.12	269,830.59	839.86%
SUMAN PASIVO	591,575.78	491,735.72	99,840.06	20.30%
PATRIMONIO				
Capital Social	680.00	680.00	0.00	0.00%
Aporte Futuras Capitalizaciones		21,420.60	-21,420.60	-100.00%
Reservas	-	856.68	-856.68	-100.00%
Utilidad acumulada	504,375.51	33,744.85		
Utilidad del Ejercicio	36,751.38	30,810.08	5,941.30	19.28%
SUMA PATRIMONIO	541,806.89	87,512.21	454,294.68	519.12%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	1,133,382.67	579,247.93	554,134.74	95.66%

Del análisis del Balance General se desprende lo siguiente:

1. De la comparación del Activo Corriente se establece que en el año 2008 éste ha incrementado en un 101.69% que representa un valor de US\$ 534.784.46, así mismo el Pasivo Corriente ha manifestado una disminución del 36.99% pasando de US\$ 459.607.60 en el 2007 a 289.617.07 en el 2008
2. En lo referente al Capital de Trabajo, éste se ha incrementado en US\$ 704.774.99 y el índice de circulante se ha pasado del 1,77 en el 2007 al 1.44 en el 2008
3. El Pasivo a Largo Plazo se ha incrementado en el orden del 839.88% pasando de US\$ 32.128.12 a US\$ 301.958,71
4. El Patrimonio se ha incrementado en un 519.12% es decir 454.294.68

Los administradores han cumplido con todas las obligaciones laborales, tributarias y del IESS, así como con las leyes y disposiciones vigentes.



CPA. Vanessa Falconi Niveló
COMISARIO