

Cuenca, 21 de abril del 2010



**SEÑORES
COMERCIALCHAVEZ CUNALATA CH-C CIA. LTDA
CIUDAD.-**

JUL 2010
Rebeca Idrovo Polo

Señores Socios:

En cumplimiento a mis funciones de Comisario de la Empresa COMERCIAL CHAVEZ CUNALATA CH-C CIA. LTDA., y en conformidad con lo que disponen las normas y disposiciones de la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes el siguiente informe por las actividades del ejercicio económico del 2007.

Los administradores de la compañía se han sujetado a lo que disponen sus estatutos y las normas y disposiciones legales.

En cuanto al registro de socios, debo manifestar que es llevado al día y debidamente legalizado por los representantes legales de la Compañía encontrándose archivados al igual que los libros de actas, comprobantes y libros de contabilidad

La contabilidad es llevada con aplicación de principios generalmente aceptados, la misma que se encuentra debidamente documentada, siendo los Estados Financieros el fiel reflejo de los valores constantes en los registros contables; y, en tal virtud demuestran los resultados obtenidos en el año de 2006 y la situación financiera al término de dicho año, lo cual se demuestra a continuación en el estado comparativo del Balance General con el año de 2007.

a) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

	2007	2006	VARIACION	%
Ventas	930,292.29	772,051.03	158,241.26	20.50%
- Costo de Ventas	<u>766,081.01</u>	<u>639,873.31</u>	<u>126,207.70</u>	<u>19.72%</u>
Utilidad Bruta	164,211.28	132,177.72	32,033.56	24.24%
Gastos Operacionales				
Gastos Administración	67,119.45	56,933.98	10,185.47	17.89%
Gastos de Ventas	<u>48,108.90</u>	<u>42,733.30</u>	<u>5,375.60</u>	<u>12.58%</u>
Suman	115,228.35	99,667.28	15,561.07	15.61%
Utilidad Operacional	<u>48,982.93</u>	<u>32,510.44</u>	<u>16,472.49</u>	<u>50.67%</u>
- Gastos Financieros	9,791.86	1,531.75	8,260.11	539.26%
+ Otros Ingresos	-	-	-	
- Otros Egresos	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	
Utilidad Antes part. Trabajad.	39,191.07	30,978.69	8,212.38	26.51%
15% Participacion Trabajadores	<u>5,878.66</u>	<u>4,646.80</u>	<u>1,231.86</u>	<u>26.51%</u>
Utilidad antes Impuestos	<u><u>33,312.41</u></u>	<u><u>26,331.89</u></u>	<u><u>6,980.52</u></u>	<u><u>26.51%</u></u>

Analizando el Estado de Pérdidas y Ganancias, se establece que:

1.- Las Ventas Netas en el 2007 han llegado a US\$ 930.292.29 que comparadas con el año 2006 significa un incremento del 20.50% (US\$ 158.241.26). Por otro lado el Costo de Ventas también se incrementa en el orden del 19.72% (US\$ 126.207.70).

2.- Por otro lado los Gastos Operacionales representan el 12.39% de las ventas es decir US\$ 115.228,35 de los cuales el rubro más determinante constituyen los Gastos de Administración con un total de US\$ 67.119,45 representando un 7.21% de las ventas.

3.- Por lo manifestado anteriormente y luego de realizar las provisiones para el 15% de Participación de Trabajadores y antes del pago del Impuesto a la Renta, la Utilidad representa 0,63% de las Ventas esto es US\$ 5.878.66

b) BALANCE GENERAL

ACTIVO	2007	2006	VARIACION	%
Caja y Bancos	-	5,956.66	-5,956.66	
Cuentas por cobrar	317,595.67	107,604.76	209,990.91	195.15%
Inventarios	208,302.17	274,231.44	-65,929.27	-24.04%
Credito Tributario		7,913.48	-7,913.48	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	525,897.84	395,706.34	130,191.50	32.90%
FIJO				
Al Costo	66,139.59	52,419.78	13,719.81	26.17%
- Dep. Acumulada	-12,789.50	-3,891.50	-8,898.00	228.65%
TOTAL ACTIVO FIJO	53,350.09	48,528.28	4,821.81	9.94%
SUMA ACTIVO	579,247.93	444,234.62	135,013.31	30.39%
PASIVO	2007	2006	VARIACION	%
Proveedores	402,625.37	255,590.75	147,034.62	57.53%
Prestamos Accionistas	12,000.00	0.00	12,000.00	
Participacion Trabajadores	5,878.76	4,646.75	1,232.01	26.51%
Impuestos por pagar	7,254.27	485.35	6,768.92	1394.65%
Prestamos Bancarios	27,060.10	0.00	27,060.10	
Cuentas por pagar	4,789.10	0.00	4,789.10	100.00%
Suman Pasivo C.P.	459,607.60	260,722.85	198,884.75	76.28%
PASIVO LARGO PLAZO				
Prestamos L/P	32,128.12	106,561.30	-74,433.18	-69.85%
Suman Pasivo L.P.	32,128.12	106,561.30	-74,433.18	-69.85%
SUMAN PASIVO	491,735.72	367,284.15	124,451.57	33.88%
PATRIMONIO				
Capital Social	680.00	680.00	0.00	0.00%
Aporte Futuras Capitalizaciones	21,420.60	21,920.69	-500.09	-2.28%
Reservas	856.68	855.98	0.70	0.08%
Utilidad acumulada	33,744.85	33,744.85		
Utilidad del Ejercicio	30,810.08	19,748.95	11,061.13	56.01%
SUMA PATRIMONIO	87,512.21	76,950.47	10,561.74	13.73%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	579,247.93	444,234.62	135,013.31	30.39%

Del análisis del Balance General se desprende lo siguiente:

1. De la comparación del Activo Corriente se establece que en el año 2007 éste ha incrementado en un 32.90% que representa un valor de US\$ 130.191.50, así mismo el Pasivo Corriente ha manifestado un incremento del 76.28% pasando de US\$ 260.722,85 en el 2006 a 459.607.60 en el 2007
2. En lo referente al Capital de Trabajo, éste se ha disminuido en US\$ 68.693.25 y el índice de circulante se ha pasado del 1,95 en el 2006 al 1.77 en el 2007
3. El Pasivo a Largo Plazo se ha disminuido en el orden del 69.85% pasando de US\$ 106.531.30 a US\$ 32.128,12
4. El Patrimonio se ha incrementado en un 13.73% es decir 10.561.74

Los administradores han cumplido con todas las obligaciones laborales, tributarias y del IESS, así como con las leyes y disposiciones vigentes.



CPA. Vanessa Falconi Niveló
COMISARIO