



Factura: 003-002-000138373



20191701004D03199

NOTARIO(A) ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20191701004D03199						
ACTO O CONTRATO:							
AUTENTICACIÓN DE FIRMAS DE CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍAS EN LÍNEA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE JUNIO DEL 2019, (10:09)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	PROMONSA PROYECTOS MONCAYO SANCHEZ S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	1792434505001	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	JUAN PABLO MONCAYO SANCHEZ
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		MARISCAL SUCRE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN QUITO

PROMOTORA INDUSTRIAL CENTROSIERRA S.A.

QUITO, diecinueve de Junio del dos mil diecinueve

Señor(a)

MONCAYO SANCHEZ JUAN PABLO

En Representacion de: PROMONSA PROYECTOS MONCAYO
SANCHEZ S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones.-

Mediante escritura pública de Constitución de la compañía PROMOTORA INDUSTRIAL CENTROSIERRA S.A., otorgada el día diecinueve de Junio del dos mil diecinueve ante el/la Notario(a) CUARTO del Cantón QUITO, la compañía PROMONSA PROYECTOS MONCAYO SANCHEZ S.A. ha sido designado para desempeñar el cargo de GERENTE GENERAL, para lo cual, ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera INDIVIDUAL, por un periodo de cinco años, con las atribuciones establecidas en el estatuto social, que consta en la escritura de constitución citada.

Accionista / Socio
TOBAR MERINO ANDRES
MONCAYO SANCHEZ JUAN PABLO

Acepto a nombre y en representación de la Compañía PROMONSA PROYECTOS MONCAYO SANCHEZ S.A. el nombramiento que se le ha otorgado de **GERENTE GENERAL** de PROMOTORA INDUSTRIAL CENTROSIERRA S.A.

FIRMA:

la



MONCAYO SANCHEZ JUAN PABLO

En Representacion de: PROMONSA PROYECTOS MONCAYO SANCHEZ S.A.

CEDULA: 1713148805



DILIGENCIA NOTARIAL DE AUTENTICACIÓN DE FIRMA

20191701004D03199

Factura No.: 003-002-000138373

En la ciudad de QUITO, el día de hoy diecinueve de Junio del dos mil diecinueve; ante mí DOCTOR ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA, Notario(a) CUARTO DEL CANTÓN QUITO, en aplicación a lo dispuesto en el artículo dieciocho numeral tres de la Ley Notarial, comparece el/la señor(a) MONCAYO SANCHEZ JUAN PABLO, en calidad de representante legal de la compañía PROMONSA PROYECTOS MONCAYO SANCHEZ S.A., a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación número 1713148805 cuya copia certificada se agrega a esta diligencia, de la que he podido apreciar que es de nacionalidad ECUATORIANA, mayor de edad, de estado civil CASADO, y quien declara tener su domicilio en QUITO, solicitándome de manera verbal su deseo de suscribir en mi presencia el documento adjunto que contiene su nombramiento como GERENTE GENERAL de la Compañía PROMOTORA INDUSTRIAL CENTROSIERRA S.A.; al efecto, identificado que fue por mí, procede en mi presencia a firmar al pie del referido documento, manifestando que es la única que utiliza en todos los actos tanto públicos como privados, por lo que CERTIFICO LA AUTENTICIDAD Y LEGALIDAD DE SU FIRMA de conformidad con la facultad constante en el numeral tres del artículo dieciocho de la Ley Notarial. Queda incorporada en el Libro de Diligencias de la NOTARIA CUARTA a mi cargo, una copia de la presente diligencia junto con un ejemplar del documento autenticado, de todo lo cual DOY FE.

Firma Notario(a) Público(a):

DOCTOR ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA
Identificación: 1714255206

FIEL COPIA DEL ORIGINAL

**ROMULO
JOSELITO PALLO
QUISILEMA**

Firmado digitalmente por ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA
Nombre de reconocimiento (DN): c=EC, o=BANCO CENTRAL DEL ECUADOR, ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE INFORMACION-ECIBCE, l=QUITO, serialNumber=0000079861, cn=ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA
Fecha: 2019.06.19 15:10:04 -05'00'

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MONCAYO SANCHEZ JUAN PABLO
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO CHAUPICRUZ
FECHA DE NACIMIENTO **1994-07-19**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
MARIA SUSANA MOLINA GRANDA

Nº **171314880-5**





INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE
E14431442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MONCAYO CRUZ ANTONIO FRANCISCO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SANCHEZ VACA SABRINA MARIA DE LOS ANGELES
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 2014-02-19
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-19






CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0018 M JUNTA N.º
0018 - 165 CERTIFICADO N.º
1713148805 CÉDULA N.º

MONCAYO SANCHEZ JUAN PABLO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **PICHINCHA**
CANTÓN: **QUITO**
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
PARROQUIA: **MARISCAL SUCRE**
ZONA: **2**





NOTARIA CUARTA CANTÓN QUITO
RAZON: De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18.5 de la Ley Notarial CERTIFICO, que la FOTOCOPIA es IGUAL, a documento ORIGINAL que se me exhibió y se devolvió. En foja(s).

Quito, a

19 JUN 2019

M.Sc. Rómulo Joselito Pallo Q.
NOTARIO CUARTO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1713148805

Nombres del ciudadano: MONCAYO SANCHEZ JUAN PABLO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHAUPICRUZ

Fecha de nacimiento: 19 DE JULIO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOLINA GRANDA MARIA SUSANA

Fecha de Matrimonio: 29 DE MAYO DE 2010

Nombres del padre: MONCAYO CRUZ ANTONIO FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SANCHEZ VACA SABRINA MARIA DE LOS
ANGELES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE JUNIO DE 2019

Emisor: ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA - PICHINCHA-QUITO-NT 4 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 191-234-82546



191-234-82546

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



69852

Quito, 3 de octubre del 2018

Señor

Juan Pablo Moncayo Sánchez

Presente.-

De mi consideración:

Por la presente me es grato comunicar a usted que la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía **PROMONSA PROYECTOS MONCAYO SANCHEZ S.A.**, celebrada el día de hoy tuvo el acierto de designarle como **GERENTE GENERAL** de la misma, para el período de **DOS** años contados desde la inscripción del presente nombramiento en el Registro Mercantil, correspondiéndole, por tanto, las atribuciones y deberes que constan en los Estatutos Sociales y en la Ley de Compañías. En ejercicio de su cargo usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

Los Estatutos Sociales de la compañía constan en la Escritura Pública de Constitución otorgada el 5 de marzo del 2013 ante el Notario Primero del Distrito Metropolitano de Quito, y fue inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el 5 de abril del 2013.

Atentamente,



Yenifer Paola Rodriguez Narváez
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA

ACEPTO el cargo de **GERENTE GENERAL** de **PROMONSA PROYECTOS MONCAYO SANCHEZ S.A.**, para el cual he sido elegido para un periodo de **DOS AÑOS**.- Quito.- 3 de octubre del 2018.



Juan Pablo Moncayo Sánchez
CI. 1713148805
GERENTE GENERAL

TRÁMITE NÚMERO: 69852



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	116216
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	09/10/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	16191
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	PROMONSA PROYECTOS MONCAYO SANCHEZ S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	MONCAYO SANCHEZ JUAN PABLO
IDENTIFICACIÓN	1713148805
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	2 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM# 1246 DEL 05/04/2013 NOT. PRIMERO DEL 05/03/2013.- MM.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 9 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2018

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (SUBROGANTE)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103

NOTARIA CUARTA CANTÓN QUITO
RAZON: De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18.E de la L-y
Notarial CERTIFICO, que la FOTOCOPIA es IGUAL, a documento
ORIGINAL que se me exhibió y se devolvió En foja(s).

Quito, a

19 JUN 2019

M.Sc. Rómulo Joselito Pallo Q.
NOTARIO CUARTO





REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1792434505001
PROMONSA PROYECTOS MONCAYO SANCHEZ S.A.

NOMBRE COMERCIAL: PROMONSA S.A.
REPRESENTANTE LEGAL: MONCAYO SANCHEZ JUAN PABLO
CONTADOR: SERVICIOS CONTABLES ASOCIADOS
SERCONTABLES S.A.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:
FEC. INSCRIPCIÓN: 13/05/2013
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 13/05/2013
FEC. ACTUALIZACIÓN: 06/03/2017
FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE GERENCIAMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA E INMOBILIARIOS.

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: BELLAVISTA Calle: PASAJE LAFAYETTE Numero: N32-02 Interseccion: JOSE BOSMEDIANO
Edificio: PEÑONES BELLAVISTA Oficina: C1 Referencia ubicacion: DOS CUADRAS ANTES DE LLEGAR A ECUAVISA Telefono Trabajo: 022256804 Celular: 0999236267

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 9\ PICHINCHA	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2019001561901
Fecha: 19/06/2019 09:29:15 AM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

1792434505001

RAZÓN SOCIAL:

PROMONSA PROYECTOS MONCAYO SANCHEZ S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001

Estado: ABIERTO - MATRIZ

FEC. INICIO ACT.: 05/04/2013

NOMBRE COMERCIAL: PROMONSA S.A.

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES.
ACTIVIDADES DE GERENCIAMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA E INMOBILIARIOS.
ORGANIZACION Y DIRECCION DE TODO TIPO DE EVENTOS.
ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO, INGENIERIA Y CONSULTORIA.
ACTIVIDADES DE CONSULTORIA EN GESTION GERENCIAL Y FINANCIERA.
ACTIVIDADES DE CONSULTORIA CIENTÍFICA Y TÉCNICA.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: IÑAQUITO Barrio: BELLAVISTA Calle: PASAJE LAFAYETTE Numero: N32-02 Interseccion: JOSE BOSMEDIANO
Referencia: DOS CUADRAS ANTES DE LLEGAR A ECUAVISA Edificio: PEÑONES BELLAVISTA Oficina: C1 Telefono Trabajo: 022256804 Celular: 0999236267 Email
principal: idrian@estrella-apollo-consultore.com



Código: RIMRUC2019001561901

Fecha: 19/06/2019 09:29:15 AM