

Quito, enero 30 de 2020

Señores

Socios

**ADMINISTRACION MANTENIMIENTO Y CONSULTORIAS INTEGRALES
ADMACOGRACIA. LTDA**

Ciudad

De mis consideraciones:

Una vez concluido el ejercicio económico 2019 y de conformidad con las disposiciones estatutarias de ADMINISTRACION MANTENIMIENTO Y CONSULTORIAS INTEGRALES ADMACOGRACIA. LTDA, me permito presentar a su consideración el informe sobre los negocios y la situación financiera de la compañía y el entorno económico que los rodearon.

LA SITUACION DEL PAIS

El Fondo Monetario Internacional pide hacer ajustes y el Gobierno nacional dado que la situación de déficit fiscal, y las necesidades de financiamiento van a estar en 5.200 millones de dólares.

El 2019 marcó el segundo año de gobierno de Lenín Moreno. La privatización y la entrega de concesiones de recursos estratégicos como las hidroeléctricas, la Refinería del Pacífico, telecomunicaciones y demás empresas públicas, continúan pendientes el último año de gobierno.

En el transporte, se intentó un incremento en la tarifa del transporte urbano, por la eliminación del subsidio a los combustibles, que luego se anuló. A principios de octubre el Gobierno decidió retirar los subsidios de combustibles como gasolina extra y diésel, pero tras violentas protestas, retiró dicha medida luego de once días de protestas sociales.

El levantamiento popular de octubre fue protagonizado por indígenas, estudiantes, trabajadores y transportistas en rechazo a las medidas económicas del gobierno.

Deuda pública continúa por encima del 40% del PIB. El Gobierno no hace los correctivos necesarios para reactivar la economía.

LA ECONOMÍA ECUATORIANA EN EL AÑO 2019

Ecuador cerró el año 2019 con una inflación negativa: -0,07%. Según el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC) es una señal de que la población

ecuatoriana está demandando menos bienes, por factores como el incremento del desempleo y el deterioro del empleo adecuado.

Ecuador se volvió un país caro para la producción a medida que los salarios fueron creciendo a un ritmo mayor que la capacidad de producción.

Deuda pública continuó en aumento. Según el FMI para el 2019 esta alcanzó un nivel récord del 49% del PIB

El precio de la canasta familiar básica del 2019, que se ubicó en USD 715,08,

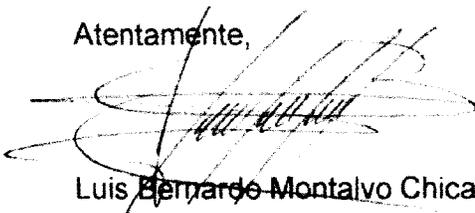
La situación laboral se deterioran: aumenta el empleo inadecuado en el país. Tasa de desempleo juvenil duplica la tasa de desempleo nacional. El sector del comercio es el mayor generador de empleo adecuado.

SITUACIÓN DE ADMINISTRACION MANTENIMIENTO Y CONSULTORIAS INTEGRALES ADMACOGRA CIA. LTDA

Para ADMINISTRACION MANTENIMIENTO Y CONSULTORIAS INTEGRALES ADMACOGRA CIA. LTDA el año 2019 fue el año de inicio de la Compañía, con algunos temas de poco fáciles de cumplir, como fue el no obtener el permiso de funcionamiento por parte de Distrito Metropolitano de Quito, lo que ocasionó grandes pérdidas económicas, al hacer adecuaciones en un bien inmueble alquilado para el funcionamiento.

En cumplimiento de que lo disponen los estatutos sociales de ADMINISTRACION MANTENIMIENTO Y CONSULTORIAS INTEGRALES ADMACOGRA CIA. LTDA Pongo en consideración de la Junta General de Socios el Estado de Situación al 31 de diciembre del 2019 y el Estado de Resultado Integral correspondiente ha dicho período.

Atentamente,



Luis Bernardo Montalvo Chica

GERENTE GENERAL