

**“COMERCIAL PRECIRES CIA. LTDA.”****INFORME DE GERENCIA****A LOS SOCIOS:**

Dando cumplimiento en el Art. N° 263, numeral cuatro de la Ley de Compañías, esta administración se permite someter a la consideración de los señores Miembros del Directorio y de la Junta General de Socios, el informe de los principales resultados y actividades realizadas por la empresa Comercial Precires Cia. Ltda. Durante el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2007.

El ambiente político de nuestro país durante el ejercicio económico 2007 estuvo marcado por fuertes presiones e intereses partidistas y de grupos económicos debido a que en ese periodo el país entraba en un proceso de elecciones de assembleístas que mantuvo al país en esa expectativa. Adicionalmente, la falta de garantías para las inversión extranjera, programas que contribuyan al crecimiento de las empresas, la falta de control en las aduanas, la excesiva carga tributaria regulada a partir de la nueva ley de Equidad Tributaria otros factores contribuyen a que empresas comerciales como la nuestra sean cada vez mas riesgosa su administración y por ende velar que la misma siempre mantenga sus márgenes de rentabilidad con tendencia al alza, principio fundamental para las empresas en crecimiento y desarrollo.

Ante los desafíos que hoy se presentan como efectos de la consolidación y globalización de los mercados, esta empresa ha intensificado su proceso de planeación estratégica con un enfoque hacia La Calidad Total y Servicio al Cliente, como valor agregado al producto, como ya lo manifesté anteriormente la problemática gubernamental nos han obligado a buscar otras estrategias de negocio que nos permita mantenernos en el mercado y ser cada vez mas competitivos. Estas políticas y alternativas nos permitirán continuar en el mercado con un crecimiento racional y sostenible.

De la gestión realizada por mí administración en el periodo anterior la he clasificado en los siguientes puntos:

Principales Acciones realizadas por la Administración.-

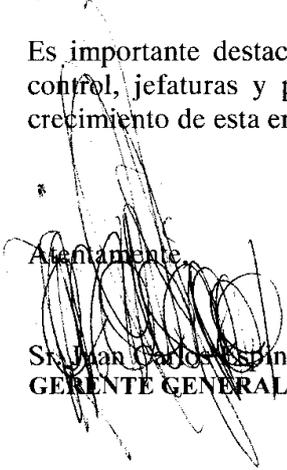


- ✓ Dentro de las principales acciones que se debieron tomar en consideración y que se tuvo que realizar fueron la renegociación con nuestros proveedores a fin de consolidar nuestras relaciones comerciales y controlar los montos y cantidades compradas y ventas y por consiguiente un adecuado manejo del inventario.
- ✓ En relación a la Calidad Total y Servicio al Cliente la administración en este periodo que se reporta tuvo la necesidad de incorporar personal interno y externo calificado a fin de consolidar nuestros objetivos, buscando fortalecer el control interno en todos los niveles administrativo-financiero de la Empresa. Sin embargo, debemos tener presente que estos procesos de implantación tienen un tiempo de maduración y sus resultados se estima se podrán evaluar en el próximo periodo.
- ✓ En el área financiera se fijo como objetivo la disminución de este rubro a lo estrictamente necesario y por ende se experimenta bajas de la carga financiera.

Pongo a consideración de los Socios, Directores, Comisario, Auditores Externos y demás organismos de control pertinentes el presente informe, es mi recomendación que los respectivos estados financieros sean aprobados.

Es importante destacar el apoyo incondicional y oportuno de los organismos de control, jefaturas y personal de apoyo que en el día a día contribuyen para el crecimiento de esta empresa.

Atentamente,



Sr. Juan Carlos Espinosa Vintimilla  
GERENTE GENERAL.