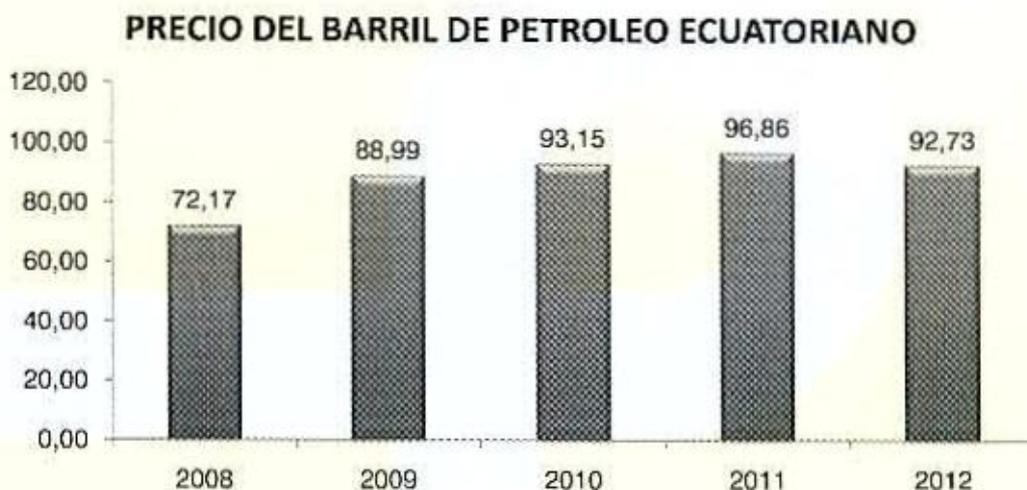


COMERCIAL PRECIRES CIA LTDA  
INFORME DE GERENCIA GENERAL

Entorno Económico Año 2012

Durante el año 2012, la economía ecuatoriana continuo su dependencia de los precios del petróleo, el mismo que al empezar el año tenía un precio con alta volatilidad y sobre los 100 dólares, esta tendencia se mantuvo durante los primeros 4 meses del año, luego de lo cual cayó fuertemente hasta niveles del 78 dólares por barril. El resto del año se quedo en un periodo de consideración entre 85 y 100 dólares.



Fuente: Banco Central

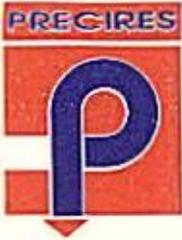


Esto marcó la necesidad del gobierno en nuevas fuentes de ingresos, y la presión por la culminación de algunos proyectos de gran envergadura. La minería volvió a tomar fuerza y las negociaciones volvieron a ser el tema de moda.

Nuevamente el factor de crecimiento de la economía ecuatoriana por quinto año consecutivo, fue la inversión pública, siendo el principal catalizador en la generación de empleos. Los principales factores que han logrado un mejor desempeño de la economía fueron el sector de la construcción, la estabilidad del precio del petróleo sobre 80 dólares por barril, la inversión en infraestructura pública, entre otros, fueron los determinantes para que las previsiones de crecimiento de la economía en el 2012 llegaran al 5.0%, superior a los estimados por el gobierno según las cifras del banco Central del Ecuador. Pero el cierre de la economía se vislumbra claramente en desaceleración luego del extraordinario crecimiento de 8% en el 2011.

El consumo de los hogares, los depósitos, el crédito y el sector externo cada vez crecen más lento. El modelo económico no será diferente y se mantendrá el mismo esquema de mayor presencia estatal, como eje de la economía, claro está respaldado por el precio del petróleo y recursos del seguro social.

Las fuentes de fondeo para mantener el elevado gasto del gobierno a determinado como principal fuente de fondeo a los créditos con China. La exportación de bienes no tradicionales se fortaleció en el segundo semestre del 2012, gracias a la apertura de nuevos convenios, especialmente con Europa y Asia. El ingreso petrolero ha pasado de representar el 7.3% en el 2007 al 48% en el 2011, el ingreso no petrolero creció pero más lento, pasando de 21% al 25% en el mismo período.



Situación de la Empresa: Las ventas del año 2011 fueron de US 9.504,43 frente a las del 2012 de 1.456,65 lo que implicó un decrecimiento del 84,674%. Los activos totales de la compañía decrecieron de U\$ 52.513,09 a 49.096,84 con un decrecimiento de 6,5055%. El patrimonio se deterioró de U\$ 38.528,95 a U\$ 151.004,59 por la pérdida de la compañía.

Aspectos Legales y Tributarios: Se ha dado cumplimiento a todas las obligaciones legales y tributarias emitidas por parte de la superintendencia de Compañías como el Servicio de Rentas Internas y otros organismos de control. Quiero dejar constancia del trabajo y esfuerzo de todos los funcionarios y empleados de la empresa a quienes expreso mis agradecimientos.



Juan Carlos Espinosa  
GERENTE GENERAL