



COMERCIAL PRECIRES CIA. LTDA.

**INFORME SOBRE EL EXAMEN
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**



INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A LOS SEÑORES SOCIOS DE COMERCIAL PRECIRES CIA. LTDA.

Hemos auditado el balance general de **COMERCIAL PRECIRES CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre del 2007, y los correspondientes: estado de resultados, evolución del patrimonio de los socios y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a nuestra auditoría.

Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planifiquemos y efectuemos la revisión de manera que podamos obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye, en base a pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar una opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **COMERCIAL PRECIRES CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre del 2007, el resultado de sus operaciones, evolución del patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador.

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **COMERCIAL PRECIRES CIA. LTDA.**, al 31 de Diciembre de 2007, requerida por disposiciones legales, se emite por separado, conjuntamente con los anexos requeridos por el Servicio de Rentas Internas SRI.

GARCIA LIMAICO & ASOCIADOS CIA. LTDA.
SC – RNAE N° 379

ING. COM. YOLANDA GARCÍA G. (Socia)
CPA No. 24.977

Cuenca, Ecuador
Marzo 30, 2008



COMERCIAL PRECIRES CIA. LTDA.

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

	2007
VENTAS NETAS (Nota 16)	2,792,193
COSTOS DE VENTAS (Nota 17)	<u>2,411,628</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	<u>380,565</u>
OTROS INGRESOS (Nota 16)	61,356
SUBTOTAL	<u>61,356</u>
GASTOS ADMINISTRATIVOS (Nota 17)	
SUELDOS	34,350
BENEFICIOS SOCIALES	11,173
HONORARIOS PROFESIONALES	13,187
MOVILIZACION Y VIATICOS	4,644
LUZ AGUA TELEFONO E INTERNET	4,055
ATENCION A FUNCIONARIOS	1,875
GASTOS DE OFICINA	6,157
AMORTIZACION DIFERIDOS	583
PROVISION OBSOLESCENCIA INVENTARIOS	16,500
VIARIOS GASTOS DE ADMINISTRACION	11,279
GASTOS NO DEDUCIBLES	8,594
SUBTOTAL	<u>112,397</u>
GASTOS DE VENTAS (Nota 17)	
SUELDOS	8,082
BENEFICIOS SOCIALES	3,548
PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	9,653
VIATICOS Y MOVILIZACION	17,339
FLETES Y TRANSPORTES	14,630
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	7,607
COMISION EN VENTAS	15,715
COMBUSTIBLE Y MANTENIMIENTO DEL VEHICULO	7,220
SEGUROS PAGADOS	7,352
DEPRECIACION ACTIVOS	5,018
ARRIENDOS	2,875
GASTOS DE IMPORTACION	25,905
CONVERSION MOTOS STO. DOMINGO	4,715
VIARIOS GASTOS DE VENTAS	19,551
SUBTOTAL	<u>149,210</u>
GASTOS FINANCIEROS (Nota 17)	
INTERESES PAGADOS A BANCOS	61,293
COMISIONES BANCARIAS	20,668
GASTOS BANCARIOS	8,218
INTERESES PAGADOS A TERCEROS	68,619
IMPUESTOS MULTAS Y COTRIBUCIONES	4,914
SUBTOTAL	<u>163,712</u>
GASTOS NO OPERACIONALES (Nota 17)	
EGRESOS VIARIOS	322
SUBTOTAL	<u>322</u>
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO (Nota 15)	<u>16,280</u>
DEDUCCIONES LEGALES: (Nota 15)	
PARTICIPACION TRABAJADORES	2,442
IMPUESTO A LA RENTA	21,552
TOTAL DEDUCCIONES	<u>23,994</u>
UTILIDAD DESPUES DE DEDUCCIONES LEGALES (Nota 15)	<u>-7,713</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)



COMERCIAL PRECIRES CIA. LTDA.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
 POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA LEGAL	UTILIDADES ACUMULADAS	RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo al 31 de Diciembre del 2006	170,494	4,634		35,588	-15,062	195,653
Transferencia a Resultados Acumulados					15,062	
Resultados del ejercicio 2007 (Nota 15)				-15,062	16,280	16,280
15% Participación Trabajadores 2007 (Nota 15)					-2,442	-2,442
Impuesto a la Renta 2007 (Nota 15)					-21,552	-21,552
Saldo al 31 de Diciembre del 2007	170,494	4,634	0	20,525	-7,713	187,940

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)



COMERCIAL PRECIRES CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

	2007
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Efectivo recibido de clientes	2,785,543
Efectivo pagado a proveedores	-2,089,048
Efectivo pagado a empleados y funcionarios	-80,065
Efectivo recibido de terceros	356,077
Efectivo pagado a sociedades financieras	-90,179
Efectivo pagado por obligaciones fiscales	-45,233
Efectivo pagado a otros	-24,352
Efectivo neto provisto por actividades de operación	<u>812,743</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Efectivo pagado por adquisiciones marcas y mercados	-278,116
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>-278,116</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Efectivo pagado a instituciones financieras	-425,966
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	<u>-425,966</u>
Aumento neto en efectivo	108,661
Efectivo al inicio del ejercicio	81,314
Efectivo al fin del ejercicio (Nota 3)	<u><u>189,975</u></u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)



COMERCIAL PRECIRES CIA. LTDA.

**CONCILIACION ENTRE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO Y EL
FLUJO DE EFECTIVO PAGADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

	2007
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO (Nota 15)	<u>-7,713</u>
Partidas de conciliación	
Provisión cuentas incobrables	9,653
Provisión obsolescencia inventarios	16,500
Depreciación activos fijos	5,018
Amortización gastos diferidos	583
Impuesto a la renta	21,552
Participación trabajadores	2,442
Provisión beneficios sociales	4,790
Provisiones varias	8,000
	Subtotal <u>68,538</u>
Cambios netos en activos y pasivos	
Aumento en clientes	-68,007
Aumento en proveedores	431,999
Aumento en empleados	-3,845
Aumento en terceros	424,696
Aumento en obligaciones fiscales	-40,319
Aumento en otros	7,395
	Subtotal <u>751,919</u>
EFECTIVO NETO PAGADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u><u>812,743</u></u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 19)



COMERCIAL PRECIRES CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

COMERCIAL PRECIRES CIA. LTDA., fue constituida en la República del Ecuador mediante escritura pública del 28 de Julio del 1993, aprobada con Resolución No. 93-3-2-1-198 de la Intendencia de Compañías de Cuenca con fecha 9 de Agosto de 1993 e inscrita en el Registro Mercantil con No. 185 el 9 de Agosto de 1993.

COMERCIAL PRECIRES tiene como objeto principal el dedicarse al comercio de mercaderías en general, tanto nacionales como extranjeras, adquiriéndolas en el mercado nacional o importándolas; así como, a la exportación de productos.

2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se resumen los principales principios y/o prácticas contables seguidos por **COMERCIAL PRECIRES CIA. LTDA.** En la preparación de sus estados financieros en base a acumulación, conforme principios contables de general aceptación

a) Bases de presentación de los estados financieros

COMERCIAL PRECIRES CIA. LTDA., mantiene sus registros contables en dólares americanos US\$, preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento de aplicación y conforme a principios y prácticas contables establecidos por la Superintendencia de Compañías.

b) Equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, se considera que todos los documentos de alta liquidez adquiridos y con vencimiento de tres meses o menos son equivalentes de efectivo.

c) Valuación de inventarios

Los inventarios se presentan sin exceder su valor de mercado. El costo se ha determinado por la valuación del método promedio. La Compañía mantiene como política la realización de inventarios físicos al cierre del ejercicio económico.



d) Activos fijos

Estos activos se presentan a su valor de adquisición o ajustados según NEC 17. Las mejoras y renovaciones importantes de estos activos son capitalizadas, las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren y los activos reemplazados, si los hay, son retirados (dados de baja en libros).

La depreciación es calculada de acuerdo a la vida útil estimada del bien en base al método de línea recta, de conformidad con los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación.

e) Activos amortizables

Los gastos de constitución, se devengan o amortizan en 5 años, a razón de un 20% anual de conformidad con disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación.

f) Deducciones legales de la utilidad del ejercicio

Participación a trabajadores.- De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, la Empresa distribuye entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuestos.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación establecen la tarifa del 25% para el impuesto a la renta. En caso de que se decida la reinversión sobre una parte de la utilidad del ejercicio, la tarifa sobre este monto será del 15% para el impuesto a la renta.

Reserva legal .- La Ley de Compañías establece que por lo menos un 5% de la utilidad neta anual del ejercicio sea apropiada para reserva legal de la Empresa hasta que esta alcance al mínimo del 20% del capital suscrito y pagado. El saldo de esta cuenta puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

3. CAJA - BANCOS

Se detallan como sigue:

	2007
CAJA	
Caja	7.820
Subtotal	<u>7.820</u>
BANCOS	
Internacional	328
Pichincha	140.723
Pichincha ahorros	29.763
Internacional ahorros	11.341
Subtotal	<u>182.155</u>
TOTAL	<u><u>189.975</u></u>



4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Se detallan como sigue:

2007

Cientes (a)	757.178
Provisión incobrables	-25.651
Prestamos personales	4.225
Prestamos a terceros	96.733
Impuestos pagados	41.476
Otras cuentas por cobrar	1.057

TOTAL 875.018

(a) El Detalle de los principales Cientes se presenta de la siguiente manera:

2007

Andino Jiménez Alicia Olimpia	7.218
Calle Vásquez Luis Patricio	9.367
Almacenes España	10.884
Comercial Crespo	8.214
Distribuidora La Chorrera	13.917
Electroexito Cia. Ltda.	41.357
Fibro Acero S.A.	7.838
Importadora Jarrin	8.920
Tiendas Industriales Asociadas	164.193
Varios Cientes	159.262

Subtotal clientes 431.170

Valores por efectivizar 326.008

Total clientes 757.178

5. INVENTARIOS

Se resumen como sigue:

2007

Mercaderías	289.627
Importaciones en transito	629.577

TOTAL 919.204



6. OTROS ACTIVOS

Se resumen como sigue:

	2007
Garantías Varias	4.800
Valores en Garantía (b)	204.873
TOTAL	<u>209.673</u>

(b) El detalle de Valores en Garantías se muestra a continuación:

	2007
Bco. Internacional Op # 800306184	7.403
Bco. Pichincha Op # Gaf335904	52.101
Bco. Pichincha Op Gaf364343	145.369
Subtotal	<u>204.873</u>

7. ACTIVO FIJO

Se detalla como sigue:

AVTIVO	INICIAL	ADICIONES	FINAL
	2006		2007
ACTIVO FIJO DEPRECIABLE			
Vehículos	25.091		25.091
Depreciación vehículos	-3.753	-5.018	-8.771
TOTAL ACTIVO FIJO	<u>21.338</u>	<u>-5.018</u>	<u>16.320</u>

8. AMORTIZABLES

Se resumen como sigue:

	2007
Marcas y Mercados; constituidos por estudios de mercado a nivel nacional de la Marca DAYTONA	278.115
Amortización Acumulada	-583
TOTAL	<u>277.532</u>



9. PRÉSTAMOS Y SOBREGIROS BANCARIOS

Se resumen como sigue:

	2007
Sobregiros Bancarios	
Banco Bolivariano Cta. Cte. 4005014521	<u>28.740</u>
Prestamos Bancarios	
Bco. Internacional Operación # 800306184	6.020
Bco. Pichincha Operación # Gaf 335904	87.265
Bco. Pichincha Operación # Gaf 364343	140.000
Fininvest Overseas	136.094
Total Préstamos Bancarios	<u>369.379</u>
TOTAL	<u>398.119</u>

10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Se resumen como sigue:

	2007
Proveedores (c)	1.099.881
Anticipo de clientes	13.957
Prestamos de Terceros (d)	628.071
Varios Acreedores	1.679
Participación trabajadores	2.442
Impuestos por pagar	615
Provisiones Varias	8.000
Provisiones beneficios sociales (e)	4.790
TOTAL	<u>1.759.435</u>

(c) Los principales Proveedores se detallan como sigue:

	2007
Cavagna Group Reca	19.055
Chongqing Austronautic Bashan Motorcycle	36.380
Chongqing North Jianse Imp & Exp trade	158.606
Comercializadora JCV Cia. Ltda.	28.728
Daewoo Electronics	124.529
Juan Alcides Rojas Morocho	35.571
Molina Rojas Molinario Cia. Ltda.	297.584
Nodner S.A.	124.865
Oara	20.946
Padille S.A.	72.818
Tarvisio S.A.	117.401
Yuyao Panasia International Trading Co.	40.100
Varios Proveedores	23.298
Subtotal	<u>1.099.881</u>



(d) Los Préstamos de Terceros se detallan como sigue:

	2007
Fanny Valdivieso	46.200
Comercializadora J.C.E.V.	4.094
María Cayetana Gonzales	262.777
Ana Eugenia Vintimilla	50.000
Sr. Mario Octavio Espinosa Pozo	100.000
Juan Fernando Moscoso	135.000
Sr. Teodoro Arévalo	30.000
TOTAL	<u>628,071</u>

(e) FONDO DE RESERVA Y PLAN DE PENSIONES

De conformidad con disposiciones legales vigentes, la Empresa efectúa aportaciones al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), institución que ha asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el Código de Trabajo por concepto de Fondo de Reserva y Pensiones de Jubilación.

Adicionalmente, el Código de Trabajo establece que los trabajadores tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores siempre que hayan completado por lo menos treinta años de trabajo continuo o interrumpido o que hayan sido despedidos intempestivamente, entre los veinte y cinco años o treinta años de servicio, en la parte proporcional, sin perjuicio de las que les corresponde según la Ley del Seguro Social obligatorio.

BONIFICACIÓN POR DESAHUCIO

De conformidad con disposiciones legales vigentes y según lo establece el Código de Trabajo, el empleador está obligado a bonificar al trabajador que fuere notificado por desahucio, con el veinte y cinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual, por cada uno de los años de servicio prestados por el trabajador.

11. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Al 31 de Diciembre del 2007, se registra un préstamo a largo plazo con el Banco Fininvest Overseas cuyo saldo asciende a US\$ 142.227.

12. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2007, el capital social de la Compañía según escritura de último aumento de capital, asciende a US\$ 170.494, conformado por 170.494 participaciones de US \$ 1 cada una, distribuido de la siguiente manera:



	Valor US\$	Participación %
Juan Carlos Espinoza	168.789	99
Mario Esteban Espinoza	1.705	1
TOTAL	170.494	100

13. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece que por lo menos un 5% de la utilidad neta anual del ejercicio sea apropiada para reserva legal de la Empresa hasta que esta alcance al mínimo del 20% del capital suscrito y pagado. El saldo de esta cuenta puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas. Al 31 de Diciembre del 2007 asciende a US \$ 4.634.

14. UTILIDADES ACUMULADAS

Constituyen utilidades de ejercicios anteriores que no han sido distribuidas por los socios y que podrían servir para futuras eventualidades; pudiendo ser utilizada para capitalización, ajustes por errores contables de ejercicios anteriores o para distribución de dividendos. Al 31 de Diciembre del 2007 asciende a US \$ 20.525.

15. CÁLCULO DE LAS DEDUCCIONES LEGALES

El cálculo de las deducciones legales sobre la utilidad obtenida por los ejercicios económicos 2007 es como sigue:

	2007 US \$
UTILIDAD DEL EJERCICIO	16.280
15% Participación trabajadores	-2.442
UTILIDAD LUEGO DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	13.838
Mas gastos no deducibles	8.594
Mas intereses pagados	63.774
UTILIDAD GRAVABLE IMPUESTO RENTA	86.206
25% IMPUESTO A LA RENTA	-21.552
UTILIDAD LUEGO DE DEDUCCIONES LEGALES	64.654
Menos gastos no deducibles e intereses pagados	-72.367
PERDIDA NETA DEL EJERCICIO	-7.713



16. INGRESOS

Se detallan como sigue:

	2007
VENTAS NETAS	2.792.193
OTROS INGRESOS	
Intereses en cta. Corriente	30
Ingresos Varios	53.071
Intereses Ganados	1.207
Ingresos por Financiamientos	7.048
Subtotal	61.356
TOTAL	2.853.549

17. COSTOS Y GASTOS

	2007
COSTOS DE VENTAS	2.411.628
GASTOS ADMINISTRATIVOS	
Sueldos	34,350
Beneficios sociales	11,173
Honorarios profesionales	13,187
Movilización y viáticos	4,644
Luz agua teléfono e Internet	4,055
Atención a funcionarios	1,875
Gastos de oficina	6,157
Amortización diferidos	583
Provisión obsolescencia inventarios	16,500
Varios gastos de administración	11,279
Gastos no deducibles	8,594
SUBTOTAL	112.397
GASTOS DE VENTAS	
Sueldos	8,082
Beneficios sociales	3,548
Provisión cuentas incobrables	9,653
Viáticos y movilización	17,339
Fletes y transportes	14,630
Publicidad y propaganda	7,607
Comisión en ventas	15,715
Combustible y mantenimiento del vehículo	7,220
Seguros pagados	7,352
Depreciación activos	5,018
Arrendos	2,875
Gastos de importación	25,905
Convención motos Sto. Domingo	4,715
Varios gastos de ventas	19,551
SUBTOTAL	149.210



GASTOS FINANCIEROS	
Intereses pagados a bancos	61,293
Comisiones bancarias	20,668
Gastos bancarios	8,218
Intereses pagados a terceros	68,619
Impuestos multas y contribuciones	4,914
SUBTOTAL	163.712
GASTOS NO OPERACIONALES	
Egresos Varios	322
SUBTOTAL	322
TOTAL COSTOS Y GASTOS	2.837.269

18. REVISIÓN TRIBUTARIA

Mediante Resolución No. 1071 publicada en el Registro Oficial No. 740 del 8 de Enero del 2003, el Servicio de Rentas Internas dispone que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar a los auditores externos para su revisión, los anexos y cuadros referentes a información tributaria conforme a instructivo y formatos proporcionados por el SRI; siendo responsabilidad de los Auditores Externos, el dictaminar la razonabilidad de la información de dichos reportes.

A la fecha de emisión de este informe (Marzo 30 del 2008); y, considerando que el plazo de presentación de los reportes indicados en el párrafo anterior es hasta el 30 de Junio del 2008, la Empresa se encuentra en proceso de elaboración de dicha información.

19. REVELACIONES DISPUESTAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resoluciones No. 02.Q.ICI.008 del 26 de Abril del 2002 y No. 96.141.005 del 6 de Septiembre del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

- a) **Activos y pasivos contingentes.**- Se detallan en la nota **6(b)** a los estados financieros.
- b) **Partes relacionadas.**- Al 31 de Diciembre del 2007, los principales saldos y transacciones con partes relacionadas se detallan como sigue:



2007

CLIENTES	
Electroexito Cía. Ltda.	41.357
Comercializadora JCV Cía. Ltda.	4.980
PRESTAMOS PERSONALES	
Juan Carlos Espinoza	620
PRESTAMOS A TERCEROS	
Juan Carlos Espinoza	443
Comercializadora JCV Cía. Ltda.	93.470
PROVEEDORES	
Comercializadora JCV Cía. Ltda.	28.728
Electroexito Cía Ltda.	667
PRESTAMOS DE TERCEROS	
Comercializadora JCV Cía. Ltda.	4.094
VARIOS ACREEDORES	
Juan Carlos Espinoza	1.735

c) **Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.-** Durante el período auditado, se ha dado cumplimiento a las principales recomendaciones efectuadas por auditoría externa para superar las observaciones de control interno detectadas.

d) **Eventos subsecuentes.-** Entre el 31 de Diciembre del 2007 y la fecha de elaboración del presente informe (Marzo 30 del 2008), no se han presentado eventos que en la opinión de la Administración de la Empresa, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros y que ameriten su revelación.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada Resolución, se reflejan en las notas a los estados financieros; aquellas no mencionadas no aplican a la Empresa, por tal razón no son reveladas.