

INFORME DE GESTIÓN

1. ECONOMÍA

En diciembre de 2015, el Índice de Precios al Consumidor (IPC) registró las siguientes variaciones: 0,09% la inflación mensual; 3,38% tanto la anual como la acumulada; mientras que para el mismo mes en el 2014 fue de 0,11% la inflación mensual; 3,67% la anual y la acumulada.

Las divisiones de Alimentos y bebidas no alcohólicas; y, la de Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, fueron las que más aportaron a la variación del mes de diciembre del IPC. Además, la variación mensual de estas divisiones fue de 0,44% y de 0,32%, en su orden.

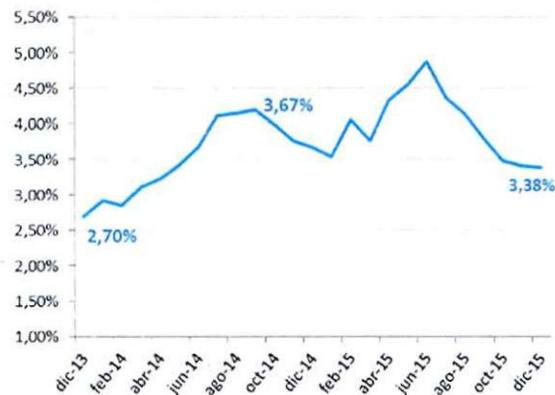
La variación mensual de los bienes transables fue de 0,05%, siendo inferior a la variación general del IPC (0,09%) y a la de los bienes no transables de 0,15%.

El valor de la canasta familiar básica se ubicó en 673,21 dólares, mientras que el ingreso familiar (1,6 perceptores) en 660,80 dólares, esto implica una cobertura del 98,16% del costo total de dicha canasta.

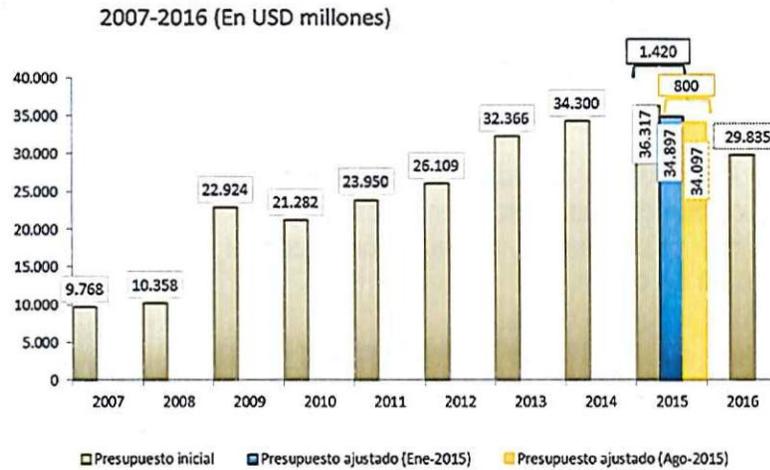
El Índice de Precios al Productor (IPP) fue de 1.745,06; determinando una variación mensual de -0,45% frente al -0,08% alcanzado en el mismo mes del año anterior; a su vez la variación anual del IPP es de -0,68%, mientras que en el año anterior la cifra fue de 3,17%.

Finalmente, el índice de intermediación (IBRE-I) en el mes de análisis es de 106,21; lo cual representa una variación en el último mes de 2,92%, frente al -0,38% del mismo mes del año anterior.

Gráfico 2. Evolución de la inflación anual

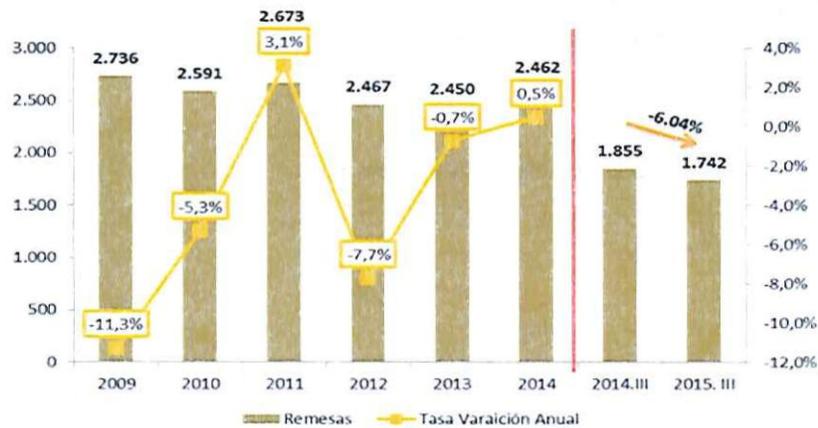


Durante el año 2015 el presupuesto fue revisado a la baja en dos oportunidades quedando finalmente USD 2.220 millones por debajo de lo inicial



Al finalizar el año 2015 las remesas habían caído un 6%. Las causas principales son el retorno de migrantes y la coyuntura económica de los países donde residen los ecuatorianos como España e Italia.

2009-2015 (En USD millones y porcentajes)



La apreciación del dólar convirtió al Ecuador en país emisor de remesas a países vecinos principalmente. En 2015 la cantidad de dinero que salió del país subió 46,03% en relación con las cifras del 2014, según el Banco Central del Ecuador (BCE).



En enero, el gobierno ecuatoriano aprobó una medida discriminatoria que gravaba con 7% todas las importaciones provenientes de Perú y con 21% las de Colombia, argumentando que mientras su economía está dolarizada, los dos países vecinos habían devaluado y sus productos resultaban mucho más competitivos.

La medida fue desmontada dos meses después, luego de que la Secretaría de la Comunidad Andina de Naciones la encontrara inconveniente y no ajustada a sus normas. El desmonte dio origen a una nueva salvaguardia, que esta vez aplicó Ecuador a todos sus socios comerciales y rige desde el 11 de marzo para 2.900 partidas arancelarias –32% de lo que importa–, las cuales grava con aranceles que van entre 5% y 45%.

Aunque la salvaguardia fue anunciada para un periodo de 15 meses, todavía está en evaluación por parte de la Organización Mundial del Comercio (OMC), que en julio pasado citó a Ecuador a rendir un informe y lo conminó para que en septiembre próximo explique los avances en la aplicación de la medida y presente el cronograma de desmonte.

Tras cumplir dos años de su segundo mandato –fue reelegido en 2013– el gobierno de Rafael Correa enfrenta un peligroso coctel que incluye el desplome en los precios del petróleo, un abultado déficit de cuenta corriente, y la dificultad para reducir los gastos del Estado, que habían crecido en la última década por la buena racha de precios del crudo.

Ahora, el panorama es distinto. El 10 de agosto pasado, por ejemplo, el barril de petróleo ecuatoriano tipo Oriente alcanzó un precio de US\$38,09, mientras el Napo se cotizó a US\$33,87, de acuerdo con información de Petroecuador. Para Ecuador, el petróleo representa 50% de sus ingresos.

El anuncio de un paquete de leyes que crea nuevos impuestos a las herencias, a la plusvalía e incluso una que le permitiría a Correa reelegirse indefinidamente, sumado a los recortes en algunos presupuestos, tienen al gobierno en el ojo del huracán. A raíz de los recortes en los gastos para los maestros, los médicos y los pensionados, estos grupos se han puesto ‘en pie de lucha’ y se han enfrentado en varias ocasiones en las calles con la fuerza pública, generando disturbios.

Frente a los impuestos, las duras protestas que se han sentido desde que fueron anunciados en junio motivaron al gobierno a anunciar su suspensión –por ahora–, pero

dadas las dificultades fiscales que enfrenta, es claro que tendrá que revivirlos más adelante.

Entre diciembre de 2014 y diciembre de 2015 los depósitos totales del sector financiero privado disminuyeron en USD 3.350 millones, que represento un reducción anual del 12,9%.

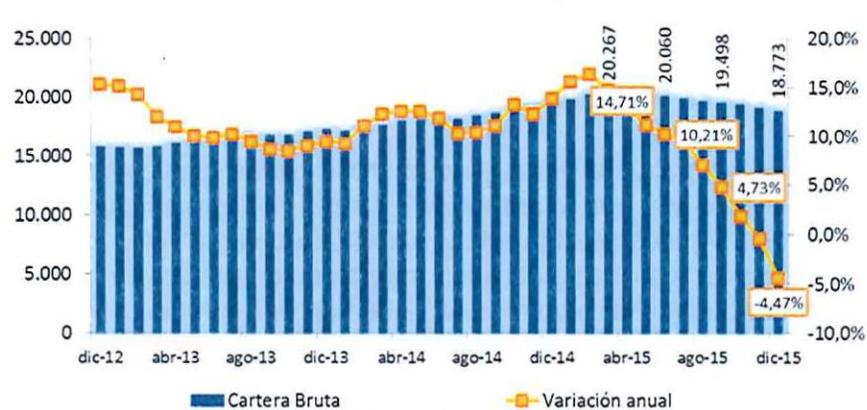
Se estima que el retiro de dinero de los ahorradores es una señal de desconfianza en la economía por las dudas en la sostenibilidad de la dolarización. La relación depósitos/ PIB paso de 26,3% al 22,8% entre 2014 y 2015.

Diciembre 2012-2015 (En USD millones y porcentajes)

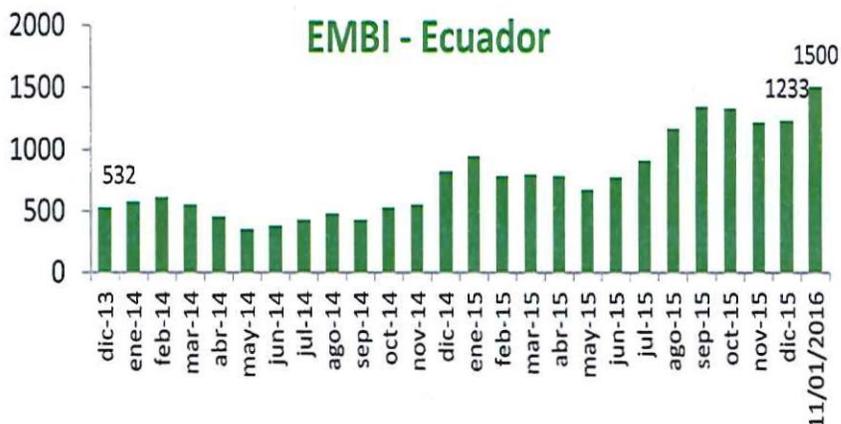


Entre diciembre de 2014 y diciembre de 2015 la cartera de crédito disminuyó en USD 878 millones, que representó una reducción anual de 4,47%. Ante la menor liquidez los bancos han optado por reducir los montos de crédito en todos los segmentos. Del total del financiamiento de la banca privada solo el 8,7% es para vivienda.

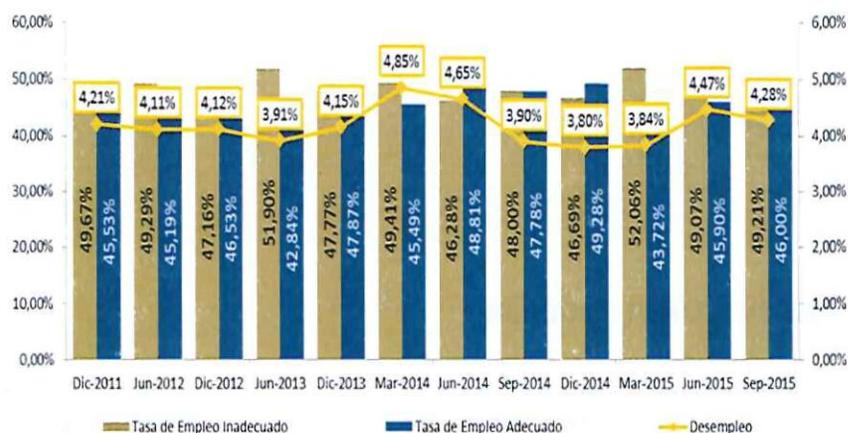
Diciembre 2012-2015 (En USD millones y porcentajes)



El riesgo país mostro al finalizar el año 2015 un valor de 1233 pb ubicándose por encima del promedio de América Latina que fue de 594 puntos.



La tasa de desocupación paso en 2015 al 4,8 % frente al 3,80 % de diciembre de 2014. La variación de 1 punto es estadísticamente significativa. A nivel nacional el empleo adecuado desmejoró 2,8 puntos porcentuales respecto a 2014.



2. SECTOR CONSTRUCCIÓN

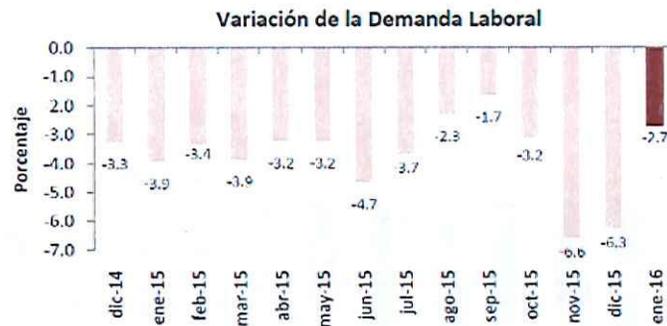
ÍNDICE DE CONFIANZA EMPRESARIAL (ICE) CONSTRUCCIÓN

En diciembre de 2015, el ICE de la Construcción fue de 1,116.2 puntos, lo que representó una disminución de 34.6 puntos respecto del mes anterior (Gráfico de la izquierda). El ciclo del ICE de la Construcción, en el mes en mención, se ubicó bajo su tendencia de crecimiento en 21.7% (Gráfico de la derecha).



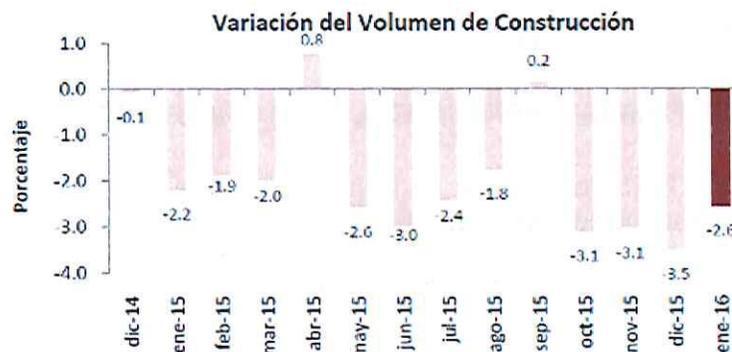
EMPLEO

La demanda laboral en el sector de la construcción continúa disminuyendo mes a mes, es así, que en diciembre de 2015 varió en -6.3%, respecto del mes anterior. Las expectativas de los empresarios para enero de 2016 sobre la demanda laboral indican que persistiría una variación negativa de 2.7%.



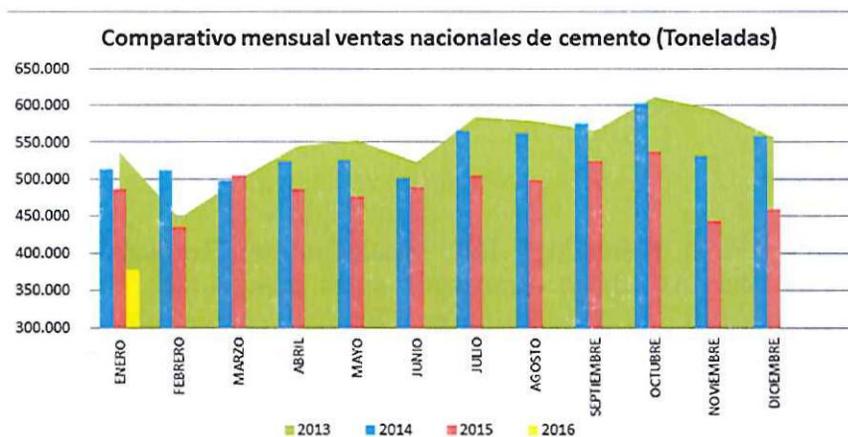
VOLUMEN DE CONSTRUCCIÓN

El volumen de construcción cayó 3.5% en diciembre de 2015 respecto del mes anterior. Los empresarios de este sector estiman que el volumen de construcción para enero disminuiría en 2.6%.



VENTAS DE CEMENTO

Sobre 2014 las ventas acumuladas de cemento bajaron un 10% y prevén caída similar en 2016 con lo cual la industria estaría en valores del año 2010. Para enero de 2016 las ventas fueron del 78% respecto al mismo mes del 2015 lo que evidencia que son las ventas mes más bajas desde el año 2007.



3. VENTAS

VENTAS NACIONALES

Las ventas nacionales al cierre de este período registraron un cumplimiento del 76% comparado con el presupuesto establecido para el año 2015 lo que en volumen significa un no cumplimiento del 20%. Comparado con el volumen del año anterior se evidencia un crecimiento del 0.23% con un total de 37.693 toneladas en todas su líneas.

El precio de venta en este año 2015 alcanzó un cumplimiento del 95% del establecido en el presupuesto y con respecto al año 2014 existe una disminución de 1,87%. Esto principalmente debido a la mayor participación de ventas de la región austro (zona en la que el precio es menor con la finalidad de contrarrestar a la competencia).

PINTURAS

Al cierre del año 2015 se lograron ubicar 73 TON volumen similar al obtenido en el año anterior, con respecto al presupuesto se presenta un cumplimiento del 84%. En cuanto a su precio se obtuvo un crecimiento del 3% respecto al año anterior pero no se logró llegar al precio establecido en el presupuesto el cual evidencia un cumplimiento del 95%.

PLASTICOS

En la línea plásticos PVC y PP el cumplimiento con respecto al presupuesto para el año 2015 fue del 94% y un 92% comparado con el año anterior con un total de 207 TON. No se logró alcanzar el precio establecido en el presupuesto quedando por debajo de este en un 8% y con respecto al alcanzado en el año 2014 se muestra una disminución del 1.71%.

TANQUES PLASTICOS

El año 2015 se comercializó las últimas existencias de esta línea

ETERBOARD

Se ubicaron en el mercado 2.110 Toneladas de Eterboard que representa un cumplimiento del 54% de lo establecido en el presupuesto. Comparado con el año anterior se muestra una disminución de 27% del volumen obtenido, disminución que se vio afectada principalmente por el establecimiento de medidas arancelarias "Salvaguardas" del 40% a esta línea de producto de importación.

4.- INVERSIONES

Una de las inversiones más importantes que se llevaron a cabo en planta y que ayudan al manejo seguro de fibra, es la implementación de la cabina de alimentación de fibra a molino.

A mediados del año 2015 se recibieron en planta 1.200 moldes P7 que sirvieron para reemplazar moldes antiguos en la línea de producción, cambio que coadyuvó a la reducción de uno de los principales defectos de fabricación "Desgarre" como reposición y una lubricadora. Moldes que se complementan con la elaboración de nuevas plataformas.

Se colocó la orden de compra de 1.200 moldes P7 adicionales a los anteriores con la finalidad de seguir reemplazando los moldes defectuosos.

Se realizaron mejoras al proceso de cabina de pintado (TDC) con la finalidad de mejorar el consumo de pintura y evitar el desperdicio de la misma.

5.- RECURSOS HUMANOS

Comprometidos con el desarrollo del personal se realizaron varias actividades de capacitación obteniendo en el año un total de 5.559 horas lo que representa un promedio de 45 horas por colaborador, dentro de los principales temas de capacitación estuvieron: Proyecto seguridad Elementia, formación de formadores, formación de auditores internos, actualización de brigadas contra incendios, licencias de trabajos eléctricos, entre otros.

Se continuaron con charlas de 5 minutos en todos los turnos de trabajo con la finalidad de fortalecer y establecer el compromiso de todo el personal en seguridad en cada uno de sus puestos de trabajo.

Para motivar y fomentar los valores de trabajo en equipo y compromiso la empresa realizó diversas actividades dentro de las cuales podemos mencionar: jornadas deportivas y consolidación del equipo de Atletismo sumando 1.100 kilómetros, recreación con la familia en fechas importantes como el día del trabajador, navidad, fin de año, entre otras.

Se realizó el reconocimiento a la Excelencia Académica a los hijos de nuestros colaboradores, excelencia que es medida con base al mejor puntaje obtenido en el año escolar. Participaron en este reconocimiento un total de 38 niños y niñas de hasta 12 años.

Con el fin de aportar al proyecto HYDROS se realizó una casa abierta en una escuela de la comunidad "Madre María Berenice" en donde participaron alrededor de 200 niños en el cual se presentaron experimentos y maquetas relacionados con el cuidado del agua en el planeta.

6.-RESULTADOS

El costo de ventas acumulado se ubicó en un 67% con respecto a las ventas mostrando una mejora de un punto con respecto al año anterior.

Los gastos de operación de la compañía al finalizar el año 2015 se ubicaron en un 23% en el que se incluye gasto por FEE y TI.

El resultado del ejercicio luego de participación a trabajadores (15%) e impuesto a la renta (22%) es de USD.595.379.19 (Quinientos noventa y cinco mil trescientos setenta y nueve con 19/100 dólares de los Estados Unidos de América).



JOSE JAIME ORTIZ NARANJO.

Gerente General.

Marzo 24 de 2016

