

Eternit Ecuatoriana S.A.

*Estados Financieros por el Año Terminado
el 31 de Diciembre del 2012 e Informe de
los Auditores Independientes*

ETERNIT ECUATORIANA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL
2012**

<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
Informe de los auditores independientes	2
Estado de situación financiera	3
Estado de resultado integral	4
Estado de cambios en el patrimonio	5
Estado de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7

Abreviaturas:

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
CINIIF	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
SRI	Servicio de Rentas Internas
US\$	U.S. dólares

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y/o Junta de Directores de
Eternit Ecuatoriana S.A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Eternit Ecuatoriana S.A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de Eternit Ecuatoriana S.A. al 31 de diciembre del 2012, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Deloitte & Touche

Quito, Marzo 4, 2013
Registro No. 019

Rodrigo López

Rodrigo López
Socio
Licencia No. 22236

ETERNIT ECUATORIANA S.A.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

ACTIVOS

Notas

**2012 2011
(en miles de U.S. dólares)**

ACTIVOS CORRIENTES:

Efectivo y bancos

4

7,834

10,034

Cuentas por cobrar comerciales y

otras cuentas por cobrar

5

2,932

2,216

Otros activos financieros

10

7,016

Inventarios

6

3,025

2,833

Activos por impuestos corrientes

12

68

Otros activos

7

112

55

Total activos corrientes

20,987

15,138

ACTIVOS NO CORRIENTES:

Propiedades, planta y equipo

8

9,498

9,417

Activos intangibles

9

130

50

Activos por impuestos diferidos

12

60

64

Total activos no corrientes

9,688

9,531

TOTAL

30,675

24,669

Ver notas a los estados financieros


Baruch Lárraga
Gerente General

**PASIVOS Y PATRIMONIO
DE LOS ACCIONISTAS**

Notas

2012 2011
(en miles de U.S. dólares)

PASIVOS CORRIENTES:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por
pagar

11 2,604 1,733

Pasivos por impuestos corrientes

12 1,475 1,392

Obligaciones acumuladas

14 1,368 1,283

Total pasivos corrientes

5,447 4,408

PASIVOS NO CORRIENTES:

Obligaciones por beneficios definidos

15 332 279

Pasivos por impuestos diferidos

12 231

Total pasivos no corrientes

332 510

Total pasivos

5,779 4,918

PATRIMONIO:

17

Capital social

1,115 1,115

Contribuciones

74 74

Reserva legal

1,192 750

Utilidades retenidas

22,515 17,812

Total patrimonio

24,896 19,751

TOTAL

30,675 24,669

ETERNIT ECUATORIANA S.A.

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

	<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
		(en miles de U.S. dólares)	
INGRESOS		23,300	22,721
COSTO DE VENTAS	18, 19	<u>13,796</u>	<u>12,905</u>
MARGEN BRUTO		9,504	9,816
Gastos de ventas	18	(1,383)	(1,921)
Gastos de administración	18, 20	(1,697)	(2,265)
Costos financieros		(19)	(25)
Otros ingresos		<u>157</u>	<u>145</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		<u>6,562</u>	<u>5,750</u>
Menos impuesto a la renta:	12		
Corriente		1,644	1,389
Diferido		<u>(227)</u>	<u>(57)</u>
Total		<u>1,417</u>	<u>1,332</u>
UTILIDAD NETA DEL AÑO Y TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>5,145</u>	<u>4,418</u>

Ver notas a los estados financieros

Baruch Larraga
Gerente General

Kelly Muñoz
Gerente Financiera

ETERNIT ECUATORIANA S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	<u>Capital Social</u>	<u>Contribuciones</u> ... (en miles de U.S. dólares) ...	<u>Reserva Legal</u>	<u>Utilidades Retenidas</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1 de enero del 2011	1,115	74	512	13,632	15,333
Utilidad neta Transferencia	—	—	<u>238</u>	4,418 <u>(238)</u>	4,418
Saldos al 31 de diciembre del 2011	1,115	74	750	17,812	19,751
Utilidad neta Transferencia	—	—	<u>442</u>	5,145 <u>(442)</u>	5,145
Saldos al 31 de diciembre del 2012	<u>1,115</u>	<u>74</u>	<u>1,192</u>	<u>22,515</u>	<u>24,896</u>

Ver notas a los estados financieros


Baruch Látraga
Gerente General

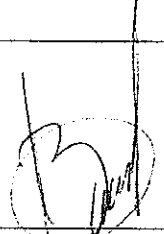

Kelly Muñoz
Gerente Financiera

ETERNIT ECUATORIANA S.A.

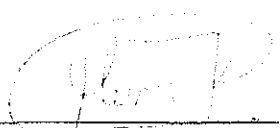
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	22,584	21,868
Pagado a proveedores y trabajadores	(15,686)	(16,935)
Costos financieros	(19)	(25)
Impuesto a la renta	(1,482)	(961)
Otros ingresos (gastos), neto	<u>157</u>	<u>95</u>
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación	<u>5,554</u>	<u>4,042</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Préstamos a relacionadas	(7,000)	
Adquisición de propiedades, planta y equipo, neto	(641)	(708)
Adquisición de activos intangibles	<u>(113)</u>	<u>(50)</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	<u>(7,754)</u>	<u>(758)</u>
EFFECTIVO Y BANCOS:		
Incremento (disminución) neto en efectivo y bancos	(2,200)	3,284
Saldos al comienzo del año	<u>10,034</u>	<u>6,750</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>7,834</u>	<u>10,034</u>

Ver notas a los estados financieros



Baruch Larraga
Gerente General



Kelly Muñoz
Gerente Financiera