

FINCABENE S.A.

Guayaquil, 16 de marzo de 2020

Señores
Accionistas
Fincabene S.A.
Ciudad

Ref: Informe de gestión del Gerente General por ejercicio 2019

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y en el Estatuto Social de la compañía Fincabene S.A., procedo a continuación a informar a ustedes las gestiones y labores cumplidas en el ejercicio del cargo de Gerente General de la compañía durante el año 2019.

1. La compañía se constituyó en el mes de mayo de 2019 e inició sus operaciones económicas con la adquisición de un predio rústico en el mes de junio del mismo año, encontrándose al día en todas las cuestiones legales relativas a la propiedad de dicho predio, con lo cual se cumplieron, plenamente, los objetivos previstos por los accionistas para el año 2019.

2. La administración cumplió con todo lo dispuesto por los accionistas en el año 2019.

3. No existen hechos extraordinarios producidos durante el año 2019 en el ámbito administrativo, laboral, tributario y legal, ni existen litigios o potenciales litigios.

4. La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio 2019 es satisfactoria, pues la misma mantiene un alto nivel de liquidez y solvencia que le permiten llevar a cabo, sin obstáculo alguno, sus actividades así como su proceso de expansión económica, tal como lo evidencia su patrimonio en el Balance General.

5. Como es de conocimiento de los accionistas, el resultado del ejercicio económico 2019 arrojó una pérdida, pues recién se iniciaron operaciones a partir de la mitad del año, no obstante, tal como se indicó en el párrafo anterior, la compañía mantiene un alto nivel de liquidez y solvencia.

6. Se recomienda a la junta de accionistas mantener para el año 2020 la misma política y estrategia llevada a cabo en el año 2019.

FINCABENE S.A.

7. La compañía no es titular de signos distintivos ni de derechos de autor, no obstante, no ha incumplido norma alguna de propiedad intelectual.

8. La compañía se encuentra al día en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias para con todas las administraciones tributarias existentes en el país.

Por virtud del informe antes descrito, dejo constancia del cumplimiento de mi obligación legal, no sin antes agradecer a los señores accionistas de la compañía por la confianza y oportunidad brindada.

Atentamente,


Ab. Vincent Durin Cornet
Gerente General
Fincabene S.A.