

Quito, 02 de abril del 2020

Señores

SOCIOS DE LA EMPRESA

VICADREAMS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES CIA. LTDA.

Presente.

A los señores socios:

La Empresa se constituyó en Abril del 2019, siendo su actividad dedicarse a la construcción de todo tipo de edificios residenciales: casa familiares individuales, edificios multifamiliares, incluso edificios de alturas elevadas, construcción de carreteras, limpieza de terrenos etc., de acuerdo a la inscripción en el registro único de contribuyentes la fecha de inicio de actividades se encuentra el 18 de abril del 2019, los movimientos realizados en el año 2019 han sido muy escasos debido a las circunstancias por las que se atravesó en el año, lo cual afectó al sector constructor quedando paralizado muchos proyectos a nivel general en esta actividad.

Las proyecciones para el año 2020 se presentan con mayor dificultad debido que los meses iniciales son bajos para el sector y en un segundo trimestre se presenta el Decreto de Estado de Excepción por Coronavirus y Pandemia de COVID-19, publicado en el Registro Oficial Suplemento 163 del 17 de marzo del 2020, los efectos en la economía nacional y mundial son considerados significativos debido a la pandemia global declarada por la Organización Mundial de la Salud (OMS), dichos efectos serán reflejados en las situaciones de las empresas lo que involucra baja estimación para el negocio en marcha de la empresa por el descenso de la estabilidad económica para todos los sectores y en especial para el sector constructor.

A pesar de todas las dificultades se tiene establecido presentar propuestas para que seamos factibles al otorgamiento de un crédito para pymes, el cual ayude a la generación de empleo y el desarrollo de la actividad.

Durante el año 2019, la empresa ejecutó estudios que sirven para un futuro trabajo en el proyecto que se tiene planificado realizar.

A nivel tributario, la empresa ha cumplido con sus obligaciones mensuales desde su creación en la presentación de impuestos del IVA, del Impuesto a la Renta, presentación de anexos, encontrándose al día en las declaraciones ante el Servicio de Rentas Internas y también existe las declaraciones ante los otros organismos de control como: Municipio, Superintendencia de Compañías.

La Contabilidad se ha venido llevando de manera externa y se plantea continuar haciéndola de la misma forma durante este año, en el mes de Abril la empresa se encuentra en el listado del catastro lo cual involucra la presentación del IVA de forma semestral, acogándose a las

resoluciones emitidas, Vicadreams Constructores y Consultores Cía. Ltda. deja de ser agente de retención y se acoge al nuevo mecanismo para la presentación de información ante el Servicio de Rentas Internas sin que deje de llevar contabilidad.

En forma general este es el estado de la empresa al cierre del ejercicio del año 2019.

Agradezco el apoyo y la confianza durante mi gestión y espero en el 2020 desarrollar los planes programados enfrentando los retos que se presentan para que la empresa alcance los objetivos propuestos.

Atentamente,


Jasmina de los Angeles Viteri López
GERENTE GENERAL