

CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, agosto 30 del 2019

Señores
INMOBILIARIA ROHAMA S.A.
Ciudad

De nuestras consideraciones:

Por la presente ponemos en conocimiento de ustedes que con fecha de hoy **se ha procedido a la transferencia y cesión de quinientas (500) acciones**, de un valor de Un 00/100 Dólar de los Estados Unidos de América, cada una, **de propiedad del señor abogado MARTÍN ALBERTO INSUA CHANG**, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía No. 090377439-6, **de acuerdo al siguiente detalle:**

CANTIDAD ACCIONES	A FAVOR DE	NACIONALIDAD	RUC/CC
498	INMOBILIARIA SIBELTA S.A.	ECUATORIANA	0990283737001
1	AB. LUCIANO FRANCISCO HANZE ANTÓN	ECUATORIANA	091845303-6
1	SRTA. FÁTIMA ROXANA HANZE ANTÓN	ECUATORIANA	091845302-8

Por consiguiente, les solicitamos se sirvan registrar la presente cesión de acciones, en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,

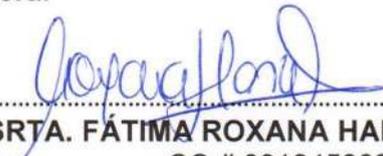

.....
Ab. Martín Alberto Insua Chang
CC # 090377439-6
CEDENTE


.....
Sra. Beneranda María Viteri de Insua
CC # 090535634-1
CÓNYUGE CEDENTE

p. INMOBILIARIA SIBELTA S.A.
RUC #0990283737001
CESIONARIA


.....
Dorila García Vincés
Gerente General


.....
AB. LUCIANO FRANCISCO HANZE ANTÓN
CC # 091845303-6
CESIONARIO


.....
SRTA. FÁTIMA ROXANA HANZE ANTÓN
CC # 091845302-8
CESIONARIA


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

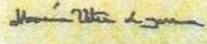
CÉDULA DE CIUDADANÍA
 No. 090535634-1


 APELLIDOS Y NOMBRES
 VITERI CALDERON
 BENERANDA MARIA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 LOS RIOS
 URDANETA
 CATARAMA
 FECHA DE NACIMIENTO 1955-11-14
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL Casada
 MARTIN ALBERTO
 INSUA CHANG




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VITERI GUERRA JOSE LUIS
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CALDERON JACINTA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN GUAYAQUIL 2009-07-21
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2019-07-21

PROFESIÓN QUEHACER, DOMESTICO
 E33331222

DIRECTOR GENERAL
 FIRMA DEL CEDULADO




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0034 F
 0034 - 168
 0905356341

VITERI CALDERON BENERANDA MARIA
 APELLIDOS Y NOMBRES


 PROVINCIA: GUAYAS
 CANTÓN: SAMBORONDON
 CIRCUNSCRIPCIÓN:
 PARROQUIA: LA PUNTILLA(SATELITE)
 ZONA: 1





REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

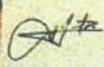
CÉDULA DE CIUDADANÍA
 No. 090377439-6


 APELLIDOS Y NOMBRES
 INSUA CHANG
 MARTIN ALBERTO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 GUAYAS
 GUAYAQUIL
 PEDRO CARBO / CONCEPCION
 FECHA DE NACIMIENTO 1949-07-29
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 BENERANDA MARIA
 VITERI CALDERON




INSTRUCCIÓN SUPERIOR
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE INSUA HILBRON CARLOS JORGE
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CHANG VEGA OLGA LUCRECIA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN GUAYAQUIL 2013-01-03
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-01-03

PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO
 V4443V2442




DIRECTOR GENERAL
 FIRMA DEL CEDULADO




INMOBILIARIA SIBELTA S.A.

Guayaquil, octubre 24 del 2018

Señora Economista
DORILA A. GARCÍA VINCES
Ciudad.-

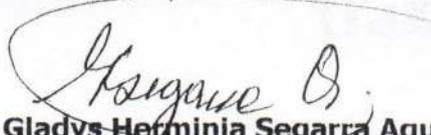
De mis consideraciones:

Cumplimos con informar a Usted que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA SIBELTA S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirla **GERENTE GENERAL** de la compañía, por el período de **CINCO (5)** años.

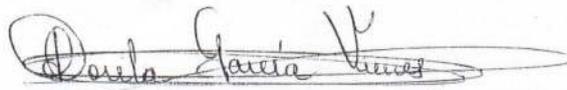
A usted le corresponde representar a la compañía legal, judicial y extrajudicialmente en forma individual, según lo establecido en el Artículo Noveno del Estatuto Social.

El Estatuto Social vigente consta en la Escritura Pública de Constitución de la compañía otorgada ante el Notario Quinto de Guayaquil doctor Gustavo Falconí Ledesma el 8 de abril de 1976, inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 26 de mayo del mismo año.

Atentamente,


Gladys Herminia Segarra Aguirre
PRESIDENTA DE LA JUNTA

Acepto el cargo.- Guayaquil, 24 de octubre del 2018.


ECON. DORILA A. GARCÍA VINCES
C.C. #130184507-7

Nacionalidad: Ecuatoriana
Domicilio: Av. Francisco de Orellana y Alberto Borges
Edificio CENTRUM - Piso 10 - Oficina 1



Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 53.858
FECHA DE REPERTORIO: 24/oct/2018
HORA DE REPERTORIO: 13:05

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veinticuatro de Octubre del dos mil dieciocho queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **INMOBILIARIA SIBELTA S.A.**, a favor de **DORILA A GARCIA VINCES**, de fojas **51.324 a 51.327**, Registro de Nombramientos número **14.535**.

ORDEN: 53858



Guayaquil, 25 de octubre de 2018

REVISADO POR

M
Mgs. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0475711

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0990283737001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA SIBELTA S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: GARCIA VINCES DORILA ALBERTINA
CONTADOR: AVILA RAPEEL ALEXANDRA MARIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 26/05/1976 **FEC. CONSTITUCION:** 26/05/1976
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 30/01/2014

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Número: S/N Intersección: ALBERTO BORGES Manzana: 105 Edificio: CENTRUM Piso: 10 Oficina: 1 Referencia ubicación: DIAGONAL AL WTC Telefono Trabajo: 042634177 Telefono Trabajo: 042634178 Fax: 042634179 Email: dgarcia@estudiohanze.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS **CERRADOS:** 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SRI Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados, pertenecen al contribuyente.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Oscar Xavier Orlando Albornoz
FUNCIONARIO S S T T

Fecha y hora: 30/01/2014 12:18:34

Agencia: Fecha:

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad total que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: OXOA030513 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL AV. FRANCISCO **Fecha y hora:** 30/01/2014 12:18:34

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



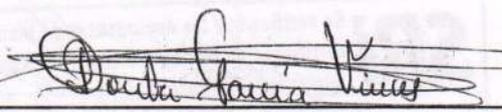
NUMERO RUC: 0990283737001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA SIBELTA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO ABIERTO MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 26/05/1976
NOMBRE COMERCIAL:		FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:		FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES		

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Número: S/N Intersección: ALBERTO BORGES Referencia: DIAGONAL AL WTC Manzana: 105 Edificio: CENTRUM Piso: 10 Oficina: 1 Telefono Trabajo: 042634177 Telefono Trabajo: 042634178 Fax: 042634179 Email: dgarcia@estudiohanze.com


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SRI Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados, pertenecen al contribuyente

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Oscar Xavier Odando Albornoz
FUNSIONARIO S.S.TT

Agencia: AV. FRANCISCO Fecha y hora: 30/01/2014 12:18:34
Fecha:

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC)

Usuario: OXOA030513 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL

CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, agosto 30 del 2019

Señores
INMOBILIARIA ROHAMAIN S.A.
Ciudad

De nuestras consideraciones:

Por la presente ponemos en conocimiento de ustedes que con fecha de hoy **se ha procedido a la transferencia y cesión de quinientas (500) acciones**, de un valor de Un 00/100 Dólar de los Estados Unidos de América, cada una, **de propiedad del señor abogado MARTÍN ALBERTO INSUA CHANG**, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía No. 090377439-6, **de acuerdo al siguiente detalle:**

CANTIDAD ACCIONES	A FAVOR DE	NACIONALIDAD	RUC/CC
498	INMOBILIARIA SIBELTA S.A.	ECUATORIANA	0990283737001
1	AB. LUCIANO FRANCISCO HANZE ANTÓN	ECUATORIANA	091845303-6
1	SRTA. FÁTIMA ROXANA HANZE ANTÓN	ECUATORIANA	091845302-8

Por consiguiente, les solicitamos se sirvan registrar la presente cesión de acciones, en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,

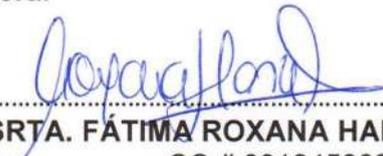

Ab. Martín Alberto Insua Chang
CC # 090377439-6
CEDENTE


Sra. Beneranda María Viteri de Insua
CC # 090535634-1
CÓNYUGE CEDENTE

p. INMOBILIARIA SIBELTA S.A.
RUC #0990283737001
CESIONARIA


Dorila García Vincés
Gerente General


AB. LUCIANO FRANCISCO HANZE ANTÓN
CC # 091845303-6
CESIONARIO


SRTA. FÁTIMA ROXANA HANZE ANTÓN
CC # 091845302-8
CESIONARIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 090535634-1

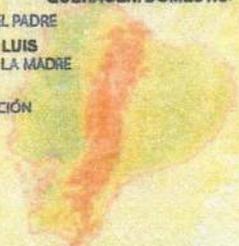


APELLIDOS Y NOMBRES
VITERI CALDERON
BENERANDA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RIOS
URDANETA
CATARAMA
FECHA DE NACIMIENTO 1955-11-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL Casada
MARTIN ALBERTO
INSUA CHANG




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN QUEHACER, DOMESTICO
E33331222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VITERI GUERRA JOSE LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CALDERON JACINTA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2009-07-21
FECHA DE EXPIRACIÓN
2019-07-21




[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0034 F
CERTIFICADO No. 0034 - 168
CÉDULA No. 0905356341

VITERI CALDERON BENERANDA MARIA
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: GUAYAS
CANTÓN: SAMBORONDON
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: LA PUNTILLA(SATELITE)
ZONA: 1




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
INSUA CHANG
MARTIN ALBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO / CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1949-07-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
BENERANDA MARIA
VITERI CALDERON

No. 090377439-6





INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO
V4443V2442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
INSUA HILBRON CARLOS JORGE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CHANG VEGA OLGA LUCRECIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2013-01-03
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-01-03




[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO



INMOBILIARIA SIBELTA S.A.

Guayaquil, octubre 24 del 2018

Señora Economista
DORILA A. GARCÍA VINCES
Ciudad.-

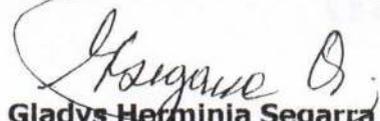
De mis consideraciones:

Cumplimos con informar a Usted que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA SIBELTA S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirla **GERENTE GENERAL** de la compañía, por el período de **CINCO (5)** años.

A usted le corresponde representar a la compañía legal, judicial y extrajudicialmente en forma individual, según lo establecido en el Artículo Noveno del Estatuto Social.

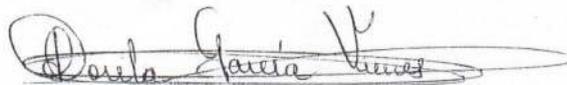
El Estatuto Social vigente consta en la Escritura Pública de Constitución de la compañía otorgada ante el Notario Quinto de Guayaquil doctor Gustavo Falconí Ledesma el 8 de abril de 1976, inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 26 de mayo del mismo año.

Atentamente,



Gladys Herminia Segarra Aguirre
PRESIDENTA DE LA JUNTA

Acepto el cargo.- Guayaquil, 24 de octubre del 2018.



ECON. DORILA A. GARCÍA VINCES
C.C. #130184507-7

Nacionalidad: Ecuatoriana

Domicilio: Av. Francisco de Orellana y Alberto Borges
Edificio CENTRUM - Piso 10 - Oficina 1



Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 53.858
FECHA DE REPERTORIO: 24/oct/2018
HORA DE REPERTORIO: 13:05

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veinticuatro de Octubre del dos mil dieciocho queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **INMOBILIARIA SIBELTA S.A.**, a favor de **DORILA A GARCIA VINCES**, de fojas **51.324 a 51.327**, Registro de Nombramientos número **14.535**.

ORDEN: 53858



Guayaquil, 25 de octubre de 2018

REVISADO POR

M
Mgs. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0475711

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0990283737001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA SIBELTA S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: GARCIA VINCES DORILA ALBERTINA
CONTADOR: AVILA RAPEEL ALEXANDRA MARIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 26/05/1976 **FEC. CONSTITUCION:** 26/05/1976
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 30/01/2014

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Número: S/N Intersección: ALBERTO BORGES Manzana: 105 Edificio: CENTRUM Piso: 10 Oficina: 1 Referencia ubicación: DIAGONAL AL WTC Telefono Trabajo: 042634177 Telefono Trabajo: 042634178 Fax: 042634179 Email: dgarcia@estudiohanze.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS **CERRADOS:** 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SRI Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados, pertenecen al contribuyente.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Oscar Xavier Orlando Albornoz
FUNCIONARIO S S T T

Fecha y hora: 30/01/2014 12:18:34

Agencia: Fecha:

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad total que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: OXOA030513 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL AV. FRANCISCO **Fecha y hora:** 30/01/2014 12:18:34

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



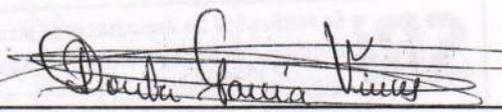
NUMERO RUC: 0990283737001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA SIBELTA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO ABIERTO MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 26/05/1976
NOMBRE COMERCIAL:		FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:		FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES		

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Número: S/N Intersección: ALBERTO BORGES Referencia: DIAGONAL AL WTC Manzana: 105 Edificio: CENTRUM Piso: 10 Oficina: 1 Telefono Trabajo: 042634177 Telefono Trabajo: 042634178 Fax: 042634179 Email: dgarcia@estudiohanze.com


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SRI Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados, pertenecen al contribuyente

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Oscar Xavier Odando Albornoz
FUNSIONARIO S.S.TT

Agencia: AV. FRANCISCO Fecha y hora: 30/01/2014 12:18:34
Fecha:

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC)

Usuario: OXOA030513 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL

CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, agosto 30 del 2019

Señores
INMOBILIARIA ROHAMAIN S.A.
Ciudad

De nuestras consideraciones:

Por la presente ponemos en conocimiento de ustedes que con fecha de hoy **se ha procedido a la transferencia y cesión de quinientas (500) acciones**, de un valor de Un 00/100 Dólar de los Estados Unidos de América, cada una, **de propiedad del señor abogado MARTÍN ALBERTO INSUA CHANG**, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía No. 090377439-6, **de acuerdo al siguiente detalle:**

CANTIDAD ACCIONES	A FAVOR DE	NACIONALIDAD	RUC/CC
498	INMOBILIARIA SIBELTA S.A.	ECUATORIANA	0990283737001
1	AB. LUCIANO FRANCISCO HANZE ANTÓN	ECUATORIANA	091845303-6
1	SRTA. FÁTIMA ROXANA HANZE ANTÓN	ECUATORIANA	091845302-8

Por consiguiente, les solicitamos se sirvan registrar la presente cesión de acciones, en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

Atentamente,

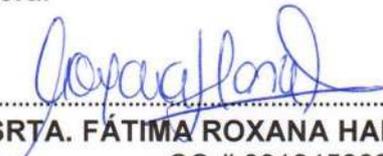

.....
Ab. Martín Alberto Insua Chang
CC # 090377439-6
CEDENTE


.....
Sra. Beneranda María Viteri de Insua
CC # 090535634-1
CÓNYUGE CEDENTE

p. INMOBILIARIA SIBELTA S.A.
RUC #0990283737001
CESIONARIA


.....
Dorila García Vincés
Gerente General


.....
AB. LUCIANO FRANCISCO HANZE ANTÓN
CC # 091845303-6
CESIONARIO


.....
SRTA. FÁTIMA ROXANA HANZE ANTÓN
CC # 091845302-8
CESIONARIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 090535634-1



APELLIDOS Y NOMBRES
VITERI CALDERON
BENERANDA MARIA
LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RIOS
URDANETA
CATARAMA
FECHA DE NACIMIENTO 1955-11-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL Casada
MARTIN ALBERTO
INSUA CHANG




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VITERI GUERRA JOSE LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CALDERON JACINTA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN GUAYAQUIL 2009-07-21
FECHA DE EXPIRACIÓN 2019-07-21

PROFESIÓN QUEHACER, DOMESTICO
E33331222




DIRECTOR GENERAL *[Signature]*
FIRMA DEL CEDULADO *[Signature]*




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0034 F
CERTIFICADO No. 0034 - 168
CÉDULA No. 0905356341

VITERI CALDERON BENERANDA MARIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS
CANTÓN: SAMBORONDON
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: LA PUNTILLA(SATELITE)
ZONA: 1



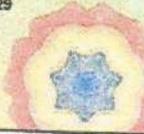


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES INSUA CHANG MARTIN ALBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO / CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1949-07-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
BENERANDA MARIA
VITERI CALDERON

No. 090377439-6





INSTRUCCIÓN SUPERIOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE INSUA HILBRON CARLOS JORGE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CHANG VEGA OLGA LUCRECIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN GUAYAQUIL 2013-01-03
FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-01-03

PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADO
V4443V2442




DIRECTOR GENERAL *[Signature]*
FIRMA DEL CEDULADO *[Signature]*




INMOBILIARIA SIBELTA S.A.

Guayaquil, octubre 24 del 2018

Señora Economista
DORILA A. GARCÍA VINCES
Ciudad.-

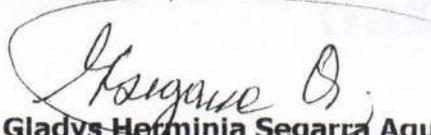
De mis consideraciones:

Cumplimos con informar a Usted que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA SIBELTA S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirla **GERENTE GENERAL** de la compañía, por el período de **CINCO (5)** años.

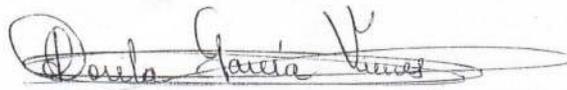
A usted le corresponde representar a la compañía legal, judicial y extrajudicialmente en forma individual, según lo establecido en el Artículo Noveno del Estatuto Social.

El Estatuto Social vigente consta en la Escritura Pública de Constitución de la compañía otorgada ante el Notario Quinto de Guayaquil doctor Gustavo Falconí Ledesma el 8 de abril de 1976, inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 26 de mayo del mismo año.

Atentamente,


Gladys Herminia Segarra Aguirre
PRESIDENTA DE LA JUNTA

Acepto el cargo.- Guayaquil, 24 de octubre del 2018.


ECON. DORILA A. GARCÍA VINCES
C.C. #130184507-7

Nacionalidad: Ecuatoriana
Domicilio: Av. Francisco de Orellana y Alberto Borges
Edificio CENTRUM - Piso 10 - Oficina 1



Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 53.858
FECHA DE REPERTORIO: 24/oct/2018
HORA DE REPERTORIO: 13:05

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veinticuatro de Octubre del dos mil dieciocho queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **INMOBILIARIA SIBELTA S.A.**, a favor de **DORILA A GARCIA VINCES**, de fojas **51.324 a 51.327**, Registro de Nombramientos número **14.535**.

ORDEN: 53858



Guayaquil, 25 de octubre de 2018

REVISADO POR

M
Mgs. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0475711

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0990283737001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA SIBELTA S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: GARCIA VINCES DORILA ALBERTINA
CONTADOR: AVILA RAPEEL ALEXANDRA MARIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 26/05/1976 **FEC. CONSTITUCION:** 26/05/1976
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 30/01/2014

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Número: S/N Intersección: ALBERTO BORGES Manzana: 105 Edificio: CENTRUM Piso: 10 Oficina: 1 Referencia ubicación: DIAGONAL AL WTC Telefono Trabajo: 042634177 Telefono Trabajo: 042634178 Fax: 042634179 Email: dgarcia@estudiohanze.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS **CERRADOS:** 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SRI Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados, pertenecen al contribuyente.

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Oscar Xavier Orlando Albornoz
FUNCIONARIO S S T T

Fecha y hora: 30/01/2014 12:18:34

Agencia: Fecha:

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad total que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: OXOA030513 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL AV. FRANCISCO **Fecha y hora:** 30/01/2014 12:18:34

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



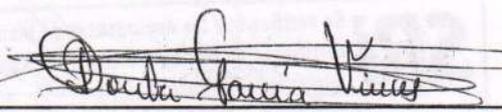
NUMERO RUC: 0990283737001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA SIBELTA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO ABIERTO MATRIZ	FEC. INICIO ACT. 26/05/1976
NOMBRE COMERCIAL:		FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:		FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES		

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Número: S/N Intersección: ALBERTO BORGES Referencia: DIAGONAL AL WTC Manzana: 105 Edificio: CENTRUM Piso: 10 Oficina: 1 Telefono Trabajo: 042634177 Telefono Trabajo: 042634178 Fax: 042634179 Email: dgarcia@estudiohanze.com


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SRI Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados, pertenecen al contribuyente

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Oscar Xavier Odando Albornoz
FUNSIONARIO S.S.TT

Agencia: AV. FRANCISCO Fecha y hora: 30/01/2014 12:18:34
Fecha:

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC)

Usuario: OXOA030513 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL

