



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES  
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS



1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: ALMACENES DE PRATI SA

EXPEDIENTE: 3135

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑÍA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS

IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
0908898901	26/09/2016	ALTAMIRANO RODRIGUEZ OLGA PRISCILA	PRIMER VICEPRESIDENTE
0908898901	22/11/2013	ALTAMIRANO RODRIGUEZ OLGA PRISCILA	TERCER VICEPRESIDENTE
0907905475	22/11/2013	PAREDES MESIAS CARLOS AUGUSTO	SEGUNDO VICEPRESIDENTE

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA EXTRANJERA

IDENTIFICACION: SE-G-00001082 NOMBRE: PACIFIC HOME & FASHION FRANCHISE LLC  
MOTIVO PRESENTACIÓN: ANUAL DIRECCIÓN: 4311 SILVERSIDE ROAD  
AÑO / FECHA: 2016 NACIONALIDAD: ESTADOS UNIDOS DE AMERICA  
SOCIEDAD REMISA: NO COTIZA EN BOLSA: NO

3. DATOS DE APODERADO

IDENTIFICACIÓN: 0909369548 NOMBRE: CARMIGNIANI VALENCIA JOSE EDUARDO  
TELÉFONO: 042300600 DIRECCIÓN: 9 DE OCTUBRE EDIFICIO LA PREVISORA  
CORREO ELECTRÓNICO: ecarmi@crcep.ec NACIONALIDAD: ECUADOR

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS/MIEMBROS DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA

No	Identificación	Nombre	Tipo de Identificación	Nacionalidad	Dirección domiciliaria	Correo Electrónico	Cotiza en Bolsa
1.	ASE-G-0000836	PREACHARD HOLDINGS LLC	OTRO	ESTADOS UNIDOS DE AMERICA	3411 SILVERSIDE ROAD N°.104, WILIMINGTON, DE	corporate@morimor.com	NO
1.1.	ASE-G-0003858	CONSORCIO ANDINO DE INVERSIONES LIMITED	OTRO	NUEVA ZELANDIA	SUITE 3, 18 STANLEY STREET, AUCKLAND	corporate@morimor.com	NO
1.1.1.	0906673694	BORGES DE PRATI ALDO XAVIER	CEDULA	ECUADOR	CONDOMINIO PALERMO URB LOMAS DE URDESA	aldo.borges@deprati.com.ec	NO
1.1.2.	0902768670	BORGES DE PRATI MARIO ALBERTO	CEDULA	ECUADOR	KM 2 1/2 VIA SAMBORONDON	mario.borges@deprati.com.ec	NO

CARMIGNIANI VALENCIA JOSE EDUARDO  
APODERADO DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA



Factura: 001-002-000030380



20170901035D00398



**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20170901035D00398**

Ante mí, NOTARIO(A) MARÍA VERÓNICA ZÚÑIGA RENDÓN de la NOTARÍA TRIGÉSIMA QUINTA, comparece(n) JOSE EDUARDO CARMIGNIANI VALENCIA portador(a) de CÉDULA 0909369548 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. GUAYAQUIL, a 13 DE FEBRERO DEL 2017, (16:17).

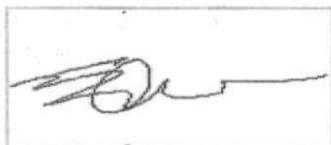
JOSE EDUARDO CARMIGNIANI VALENCIA  
CÉDULA: 0909369548

  
NOTARIO(A) MARÍA VERÓNICA ZÚÑIGA RENDÓN  
NOTARÍA TRIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0909369548

**Nombres del ciudadano:** CARMIGNIANI VALENCIA JOSE EDUARDO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
/CONCEPCION/

**Fecha de nacimiento:** 23 DE JULIO DE 1968

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** AB.TRIB.JUZGADO.REP

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** -----

**Nombres del padre:** CARMIGNIANI JOSE

**Nombres de la madre:** VALENCIA MARTHA

**Fecha de expedición:** 6 DE DICIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 14 DE FEBRERO DE 2017

Emisor: AMANDA TALIA HILACA CRESPIN - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 35 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 172-008-14078



172-008-14078

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

**Firma válida**

Digitally signed by JORGE  
OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2017.02.14 13:24:48 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



Guayaquil, 8 de febrero de 2017

Señores  
Superintendencia de Compañías Valores y Seguros  
Ciudad.-



De mis consideraciones,

Yo, José Eduardo Carmigniani Valencia con C.C.: 0909369548, en mi calidad de Apoderado Especial de la compañía extranjera PACIFIC HOME & FASHION FRANCHISE LLC identificada en la Superintendencia de Compañías con el número SE-G-00001082, en relación al reporte anual de accionistas extranjeros por el año 2016 de la compañía ALMACENES DE PRATI S.A. con expediente No. 3135, a continuación aclaro lo siguiente:

El accionista extranjero "CONSORCIO ANDINO DE INVERSIONES LIMITED" con registro No. ASE-G-0003858, es fiduciaria del fideicomiso "The Southern Pacific Fashion Retail Trust" cuyos beneficiarios son los siguientes señores:

1. MARIO ALBERTO BORGES DE PRATI C.C.: 0902768670
2. ALDO XAVIER BORGES DE PRATI C.C.: 0906673694

Es preciso aclarar que, dado que los parámetros de identificación que actualmente posee el formato de reporte de accionistas extranjeros de la página web de la Superintendencia de Compañías, no admite la calificación de "beneficiarios" de un fideicomiso, se ha procedido a reportar a los señores antes mencionados como "socios o accionistas" de CONSORCIO ANDINO DE INVERSIONES LIMITED a pesar de no serlos directamente, con el objetivo de dar cumplimiento al reporte anual pero que con el presente, espero quede aclarado el nivel de reporte correcto.

Agradezco la atención brindada a la presente.

Atentamente,

Eduardo Carmigniani Valencia  
Apoderado Especial



Factura: 001-002-000030382



20170901035D00400



**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20170901035D00400**

Ante mí, NOTARIO(A) MARÍA VERÓNICA ZÚÑIGA RENDÓN de la NOTARÍA TRIGÉSIMA QUINTA , comparece(n) JOSE EDUARDO CARMIGNIANI VALENCIA portador(a) de CÉDULA 0909369548 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, REPRESENTANDO A PACIFIC HOME & FASHION FRANCHISE LLC en calidad de APODERADO(A) ESPECIAL; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. GUAYAQUIL, a 13 DE FEBRERO DEL 2017, (16:18).

JOSE EDUARDO CARMIGNIANI VALENCIA  
CÉDULA: 0909369548

NOTARIO(A) MARÍA VERÓNICA ZÚÑIGA RENDÓN  
NOTARÍA TRIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL