

INFORME DEL PRESIDENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ALMACENES DE PRATI S.A.

Guayaquil, 29 de Marzo de 2019

Señores Accionistas:

Según lo dispuesto en el mandato legal y en los estatutos de Almacenes De Prati S.A., cúmpleme informar a ustedes sobre las actividades y los resultados obtenidos por la compañía durante el ejercicio económico 2018 en el desempeño de mis labores desde la administración de la misma.

En resumen, durante el 2018 la economía ecuatoriana continuó siendo afectada por el bajo precio del petróleo, que a finales del año llegó a niveles inferiores a los US\$ 50/b. Analistas económicos estiman que por cada US\$ 1 menos en el precio de petróleo, el Estado ecuatoriano deja de percibir US\$ 70 millones de ingresos petroleros. Esta afectación en los ingresos llevó al país a tomar deuda hasta niveles superiores al 45% de su PIB, lo que en consecuencia obligó al Estado a comprometer recursos mayormente para pago de intereses y amortización de capital de sus préstamos y por tanto le quitó la oportunidad para destinar recursos a inversión y gasto corriente para intentar dinamizar la economía, cuyo resultado generó una tasa de crecimiento del PIB real apenas del 1.1%, con una tasa de ajuste de precios del 0.3%. Pese a todos estos efectos en la economía, en 2018 el PIB del sector comercio logró crecer en 1.9% apoyado por el desmontaje de salvaguardas arancelarias y el crédito de consumo.

Almacenes De Prati S.A. también experimentó un crecimiento de sus ventas netas de mercadería del 5.6% con respecto al 2017 (US\$ 263'929,676 vs US\$ 249'621,199). Esto fue logrado gracias al apoyo constante del Directorio, el Equipo de Dirección y de todo el equipo humano que colabora en la empresa y por supuesto al apoyo de ustedes como Accionistas. Este esfuerzo mancomunado logró resultar en utilidades netas para el año 2018 de US\$ 43'384,705.

Por los resultados mencionados en el presente informe y considerando el flujo de efectivo y la situación financiera de la empresa al 31 de diciembre de 2018, sugerimos se destine un 50% de las utilidades netas al pago de dividendos y el 50% restante mantenerlo para futuras inversiones que soporten el crecimiento de la compañía.

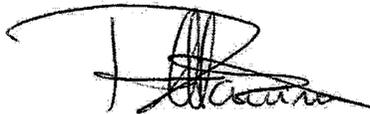
En cuanto a las resoluciones de la Junta General de Accionistas y Directorio de la Compañía, les comunico que se ha trabajado siempre dando fiel y estricto cumplimiento a dichas resoluciones durante el año 2018.

Además, dejo constancia de que la compañía ha dado siempre cumplimiento a las normas tributarias, societarias, laborales, propiedad intelectual, entre otras, actuando siempre dentro del marco legal vigente y contando en todo momento con controles internos adaptados a dichas normas.

No quiero dejar pasar esta oportunidad para agradecerles a los señores Accionistas y a los señores Directores de Almacenes De Prati S.A., por su confianza y su positivo apoyo a nuestra gestión en el encargo que me ha sido efectuado.

Para el presente año 2019, con la colaboración del equipo altamente profesional de Almacenes De Prati S.A. continuaremos entregando nuestro máximo esfuerzo para mantener el crecimiento de la compañía de manera sostenible y ordenada.

Atentamente,



Olga Priscila Altamirano Rodríguez
Presidente
ALMACENES DE PRATI S.A.