

INFORME DEL PRIMER Y SEGUNDO VICEPRESIDENTES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ALMACENES DE PRATI S.A.

Guayaquil, 23 de febrero de 2016

Señores Accionistas:

Según lo dispuesto en el mandato legal y en los estatutos de Almacenes De Prati S.A., ante la ausencia del Presidente de la Compañía, cúmplenos, de manera conjunta, informar a ustedes sobre las actividades y los resultados obtenidos por la compañía durante el ejercicio económico 2016, en el desempeño de nuestras labores al haber sido encargada a nosotros la administración de la misma.

El desempeño de la Compañía estuvo afectada por factores externos tales como: la caída del precio del petróleo, apreciación del dólar, devaluación de los países vecinos, así como por el terremoto ocurrido en durante el mes de abril en la zona costera norte del país. Situaciones que llevaron al gobierno nacional a tomar medidas como la extensión del plazo de vigencia de las salvaguardias, ley de solidaridad por el terremoto, incremento de 2 puntos porcentuales del IVA, así como otras medidas que todos conocemos. Adicionalmente, y no de menor importancia, se dieron una serie de factores internos como el cambio en el manejo de gestión de inventarios, estructura de mercadería, estructura organizacional, propuesta de surtidos, áreas de tiendas, entre otros.

Tras el cambio de administración y ante todas las adversidades arriba señaladas fue necesaria la implementación de una serie de acciones para contrarrestar los impactos negativos y que gracias al enorme compromiso del Directorio, Administración y de todo el Equipo Humano que colabora en la empresa, se logró alcanzar utilidades netas de US\$24,960,946.00.

Por los resultados mencionados en el presente informe y considerando el flujo de efectivo y situación financiera de la empresa al 31 de diciembre de 2016, sugerimos se destine un 50% de las utilidades netas al pago de dividendos y el 50% restante mantenerlo para futuras inversiones que soporten el crecimiento de la compañía.

En cuanto a las resoluciones de la Junta General de Accionistas y Directorio de la Compañía, comunicamos que se ha trabajado siempre dando fiel y estricto cumplimiento a dichas resoluciones durante el año 2016.

Además, dejamos constancia de que la compañía ha dado siempre cumplimiento a las normas tributarias, societarias, laborales, bursátiles, propiedad intelectual, entre otras, actuando siempre dentro del marco legal vigente y contando en todo momento con controles internos adaptados a dichas normas.

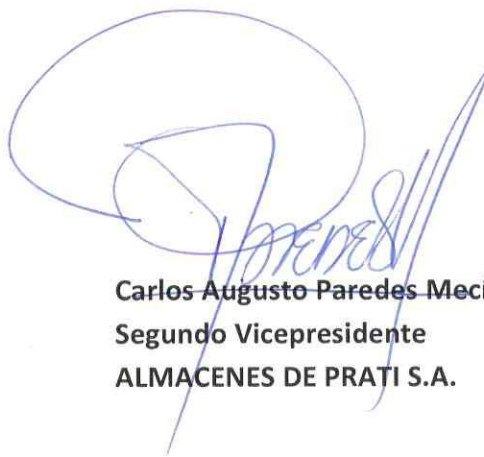
No queremos dejar pasar esta oportunidad para agradecerles a los señores Accionistas y los señores Directores, así como a todo el equipo humano que colabora en Almacenes De Prati S.A. por su confianza y su positivo apoyo a nuestra gestión en el encargo que nos ha sido efectuado.

Para el presente año 2017, con la colaboración del altamente profesional equipo de Almacenes De Prati S.A. entregaremos nuestros máximos esfuerzos en mantener el crecimiento de la compañía.

Atentamente,



Olga Priscilla Altamirano Rodríguez
Primer Vicepresidente
ALMACENES DE PRATI S.A.



Carlos Augusto Paredes Mecías
Segundo Vicepresidente
ALMACENES DE PRATI S.A.