

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1988

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO <b>ALMACENES DE PRATT S. A.</b>	SIGLAS:	R. U. C. 0990011214001	No. DE EXPEDIENTE: 3135-58
--	---------	---------------------------	-------------------------------

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA:

PRINCIPAL	CIUDAD: Guayaquil	CALLE y No.: LUQUE # 305	TELÉFONO: 327-620	CASILLA: 1185	TELEX:
SUCURSAL					

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: 100 AÑOS - 2.032

TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 1'750.321.415.09

Período del balance  
Del 1.º de ENERO de 1988. Al 31.º de DICIEMBRE de 1988.

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ALDA DE PRATT CAVANNA	09-00194457	ECUATORIANA
Vicepresidente	MARIO BORGES DE PRATT	09-02768670	ECUATORIANA
Gerente(s)	JOSE DE PRATT CAVANNA	09-00194473	ECUATORIANA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS			
Principales	VIOLETA RODRIGUEZ DE ZEVALLOS	DIRECCION Y TELEFONO LUQUE # 502 TELE. 329427	
Suplentes			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

**REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)**

Nombre(s): JOSE DE PRATT CAVANNA (GERENTE GENERAL) Nacionalidad: ECUATORIANA

Período de vigencia designación: de 1988.. a 1993.

PERSONAL OCUPADO:	DIRECTIVOS: No. 10	EMPLEADOS: No. 303	OBREROS: No.
-------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE(S)  
Nombre(s): \_\_\_\_\_ Nacionalidad: \_\_\_\_\_  
Categoría: \_\_\_\_\_

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

Nombre o denominación, persona natural o jurídica: GUSTAVO ITURRALDE RIVERA  
CDLA. BOLIVARIANA MZ. K-10 Telef. 390598  
Dirección y teléfono

Nacionalidad: ECUATORIANA  
No. Reg. Colegio de Contadores: 1098

Auditoría Externa: SI  NO  No. Reg. Super. Cías.: 124

ECON. CARLOS CRESPO VIMOS  
Nombre o Razón Social

ECUATORIANA  
Nacionalidad

**OTRAS INFORMACIONES**

La compañía está acogida a:

LEY DE FOMENTO: Industrial  Agropecuario  Turístico  Otras  Clasificación: \_\_\_\_\_

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_ Período vigencia: \_\_\_\_\_

AFILIADA A LA CAMARA DE: \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

CREDITOS CON LA C. F. N. : SI  NO  Publicación último balance (Adj. copia) SI  NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI  NO  Emite obligaciones: SI  NO

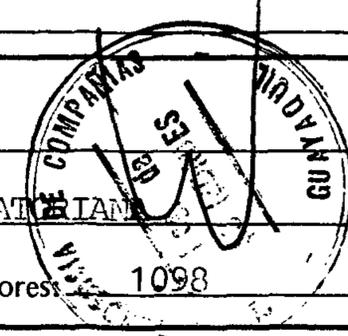
Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_

No. DE ANEXOS: \_\_\_\_\_

Funcionario responsable  
(SELLO)

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

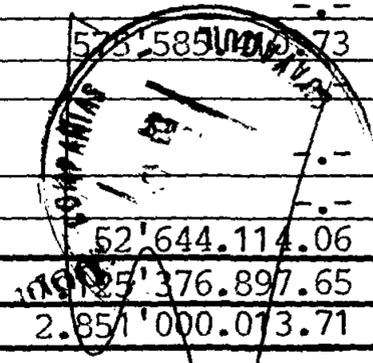
25 ABR 1988



**A. ESTADO DE SITUACION**

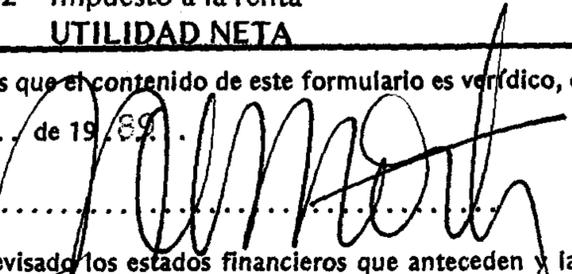
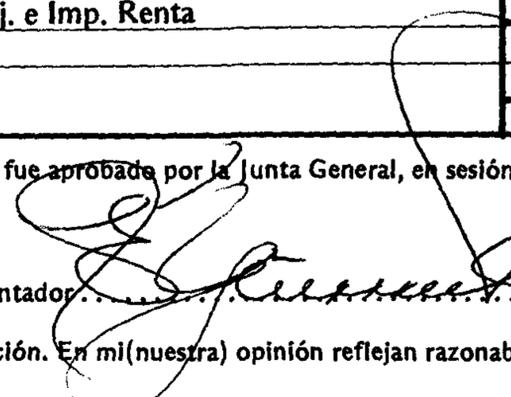
<b>1. ACTIVO</b>			
<b>11. ACTIVO CORRIENTE</b>			
1101	Caja - Bancos, moneda nacional		145.845.118,05
1102	Caja - Bancos, moneda extranjera		--
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional		--
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera		--
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional		525.299.527,38
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera		--
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		(14.007.904,31)
1108	Inventario materia prima		--
1109	Inventario productos en proceso		--
1110	Inventarios suministros y materiales		--
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		656.085.986,69
1112	Semovientes para la venta		--
1113	Sementeras de ciclo corto		--
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		--
1115	Obras en ejecución		--
1116	Mercaderías en tránsito		--
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios		--
1118	Ingresos acumulados por cobrar		--
1119	Depósitos previos		--
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		1.479.485,00
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional		--
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera		--
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		--
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		4.490.395,13
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		--
1126	Otros activos corrientes		14.237.002,78
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>1'333.429.610,72</b>
<b>12. ACTIVO FIJO</b>			
		<b>Valor de adquisición</b>	<b>Deprec. Acumulada</b>
1201	Terrenos y mejoras	346'032.512,00	346.032.512,00
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	--	
1203	Construcciones en curso	--	
1204	Edificios e instalaciones	578'269.749,90	52'181.667,44
1206	Maquinaria y equipo	136'302.125,47	15'500.175,38
1208	Muebles y enseres	51'115.839,14	23'811.043,22
1210	Vehículos	10'100.636,36	6'117.093,01
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados	--	--
1214	Semovientes	--	--
1216	Plantaciones	--	--
1218	Otros activos fijos	--	--
		<b>Valor de revalorización</b>	<b>Deprec. Acumulada</b>
1220	Revalorización de terrenos	--	
1222	Revalorización de edificios e instalaciones	501'476.422,79	236'167.683,67
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	192'353.901,92	11'161.286,35
1226	Revalorización de otros activos fijos	371'995.393,54	325'137.229,06
<b>13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a empleados y trabajadores		
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional		
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera		
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)		
<b>14. ACTIVOS INTANGIBLES</b>			
		<b>Valor de adquisición</b>	<b>Amort. Acumulada</b>
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros		
<b>15. ACTIVOS DIFERIDOS</b>			
		<b>Valor inicial</b>	<b>Amort. Acumulada</b>
1501	Gastos de organización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pérdidas por diferencia de cambio		
1507	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión		
1511	Otros activos diferidos		
<b>16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
1601	Provisiones para jubilación patronal		
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1603	Otros activos no corrientes		
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			<b>1'517.570.402,99</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			<b>2'851.000.013,71</b>

<b>2. PASIVO</b>		
<b>21. PASIVO CORRIENTE</b>		
2101	Proveedores en moneda nacional	636.017.988.39
2102	Proveedores en moneda extranjera	-.-
2103	Anticipos de clientes	-.-
2104	Instituciones bancarias, moneda nacional	44'953.182.13
2105	Instituciones bancarias, moneda extranjera	-.-
2106	Otras instituciones financieras, moneda nacional	586'946.057.93
2107	Otras instituciones financieras, moneda extranjera	-.-
2108	Dividendos por pagar a accionistas o socios	-.-
2109	Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	12'321.137.63
2110	Impuesto a la renta por pagar	6'446.123.86
2111	Provisiones para prestaciones sociales	8'101.460.23
2112	Intereses vencidos y no pagados	-.-
2113	Impuestos retenidos por pagar	28'746.856.17
2114	Aportes al IESS por pagar	3'068.500.34
2115	Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	21'380.612.31
2116	Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	-.-
2117	Parte corriente créditos de estabilización	-.-
2118	Parte corriente comisión de riesgo cambiario	-.-
2119	Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	-.-
2120	Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	-.-
2121	Saldos pendientes, con la casa matriz	-.-
2122	Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	-.-
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1'347.981.918.99</b>
<b>22. PASIVO NO CORRIENTE</b>		
2201	Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	377'641.197.07
2202	Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	-.-
2203	Préstamos de accionistas o socios	-.-
2204	Créditos de estabilización	-.-
2205	Comisión de riesgo cambiario	-.-
2206	Saldos pendientes con la casa matriz	-.-
2207	Impuestos diferidos por pagar	-.-
2208	Arrendamiento mercantil con opción de compra	-.-
2209	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	-.-
2210	Obligaciones emitidas	-.-
2211	Menos: Obligaciones no colocadas	-.-
2212	Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	-.-
2213	Otros (Adj. detalle)	-.-
<b>23. PASIVO DIFERIDO</b>		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	-.-
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	-.-
2303	Otros (Adjuntar detalle)	-.-
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>377'641.197.07</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>1.725'623.116.06</b>
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>		
<b>31. CAPITAL</b>		
3101	Acciones o participaciones (compañías nacionales)	310'000.000.00
3102	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	-.-
3103	Menos: Capital suscrito no pagado	-.-
3104	Menos: Acciones propias adquiridas	-.-
<b>RESERVAS</b>		
3201	Reserva legal	19'070.488.82
3202	Reservas facultativas	168'076.884.04
3203	Otras reservas	-.-
<b>33. SUPERAVIT</b>		
3301	Revalorización de terrenos	-.-
3302	Revalorización de otros activos fijos	523'585.000.73
3303	Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	-.-
<b>34. RESULTADOS</b>		
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	-.-
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	-.-
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	52'644.114.06
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>1.092'537.897.65</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>2.851'000.013.71</b>
<b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>		
4001	Mercaderías en consignación	----
4002	Liquidación de depósitos industriales	----
4003	Avales o garantías	----
4004	Otras obligaciones contingentes	----

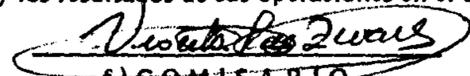


<b>50. VENTAS BRUTAS</b>	3.552'035.326.52
5001 En el país	3.552'035.326.52
5002 En el exterior	-.-
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	-.-
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	-.-
<b>VENTAS NETAS</b>	3.552'035.326.52
<b>51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)</b>	
5101 Inventario inicial	264'940.907.59
5102 Compras de productos terminados en el país	2.510'137.344.23
5103 Compras de productos terminados en el exterior	-.-
5104 Menos: Inventario final	(656'085.986.69)
<b>52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)</b>	
5201 Inventario inicial de materias primas	
5202 Compras de materias primas en el país	
5203 Compras de materias primas en el exterior	
5204 Menos: Inventario final de materias primas	
5205 Mano de obra directa	
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5208 Mano de obra indirecta	
5209 Suministros y materiales	
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	
5212 Mantenimiento y reparaciones	
5213 Impuestos a la producción y otros	
5214 Energía, agua, teléfono	
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
5216 Inventario inicial de productos en proceso	
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	
5218 Inventario inicial de productos terminados	
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	1.433'043.061.39
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>	
5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos	101'865.589.64
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	136'429.743.64
5303 Comisiones a empleados y particulares	-.-
5304 Publicidad y propaganda	360'384.261.19
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	50'992.046.12
5306 Otros (Adjuntar detalle)	-.-
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	
5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo	146'574.384.94
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	216'270.907.81
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	19'105.645.27
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	115'446.953.58
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	-.-
5406 Depreciación bienes, área administrativa	16'845.812.73
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	-.-
5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	-.-
5409 Otros (Adjuntar detalle)	-.-
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>	269'127.716.47
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>	
5501 Intereses y comisiones	196'672.645.38
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	-.-
5503 Otros gastos financieros	-.-
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	10'046.693.86
5602 Subsidios recibidos	-.-
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	-.-
5604 Dividendos en efectivo	-.-
5605 Ganancias por diferencia de cambio	-.-
5606 Otros (Adjuntar detalle)	-.-
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>	
5701 Pérdidas en ventas de activos	-.-
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	-.-
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	(360.847.40)
<b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. Renta</b>	82'140.917.55
5801 Participación de los trabajadores	12'321.137.63
5802 Impuesto a la renta	17'175.665.86
<b>UTILIDAD NETA</b>	52'644.114.06

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 17 de MARZO de 1989.

El Gerente  El Contador  No. Reg. ...1.098.....

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

  
f.) COMISARIO

f.) COMISARIO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO ALMACENES DE PRATI S. A.	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE 3135-58
---	-------------	---------------------------

**C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

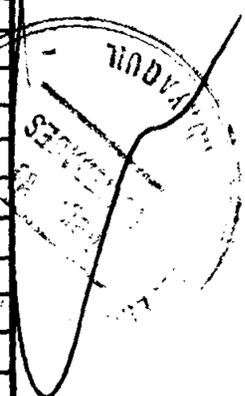
<b>60. PATRIMONIO INICIAL</b>		412.519.018.26
6001 Capital	60.000.000.00	
6002 Menos: Acciones propias adquiridas	--	
6003 Menos: Capital suscrito no pagado	--	
6004 Reserva legal	14.959.677.50	
6005 Reserva facultativa	131.079.582.08	
6006 Otras reservas	--	
6007 Superávit de capital	165.371.645.40	
6008 Utilidades acumuladas	41.108.113.28	
6009 Menos: Pérdidas acumuladas	--	
<b>61. AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO :</b>		250.000.000.00
<b>62. MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:</b>		--
6201 Reserva legal		
6202 Reserva facultativa		
6203 Otras reservas		
6204 Superávit por revalorización de activos fijos		
6205 Utilidades acumuladas		
<b>63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:</b>		462.857.879.39
6301 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	52.644.114.06	
6302 Menos: Dividendos en efectivo	--	
6303 Más: Superávit de capital del período	410.213.765.33	
<b>64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:</b>		--
6401 Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		
6402 Menos: Impuestos por glosas fiscales		
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>		<b>1.125'376.897.68</b>

**D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA**

<b>70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:</b>		544.322.764.72
7001 Utilidad neta del ejercicio	52.644.114.06	
Más:		
7002 Cargos por depreciación de activos fijos	67.837.858.85	
7003 Cargos por amortización de intangibles y diferidos	5.241.660.90	
7004 Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	--	
7005 Venta de activos fijos e inversiones permanentes	--	
7006 Incremento de pasivos de largo plazo	165.152.757.51	
7007 Aumento de capital social	250.000.000.00	
7008 Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)	--	
7009 Otros ajustes o aumentos	3.446.373.40	
Menos:		
7010 Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías	--	
7011 Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	--	
<b>72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:</b>		571.354.117.96
7201 Dividendos pagados	--	
7202 Compra de activos fijos	571.254.117.96	
7203 Compra de inversiones permanentes	--	
7204 Disminución de pasivos a largo plazo	--	
7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos	100.000.00	
7206 Reducción del capital social	--	
7207 Pérdidas del ejercicio	--	
7208 Otros	--	
<b>VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)</b>		<b>(27.031.353.24)</b>
<b>CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>(33.279.706,18)</b>	
<b>MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO</b>	<b>6.248.352,94</b>	
<b>VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO</b>		<b>(27.031.353,24)</b>

**DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:**

Reserva legal	4.110.811.32	
Reservas facultativas	36.997.301.96	
Otras reservas	--	
Dividendos en efectivo	--	
Amortización de pérdidas	--	
Utilidades acumuladas	--	
<b>RESERVA LEGAL:</b>		
Reserva inicial	14.959.677.50	
Más: Asignación del año	4.110.811.32	
Menos: Utilización en el año	--	
Saldo final	19.070.488.82	
<b>SUPERAVIT POR REVALORIZACION:</b>		
Superávit por revalorización inicial	165.371.645.40	
Más: revalorización de activos del período	410.213.765.33	
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
Saldo final	575.585.410.73	





A N E X O 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO ALMACENES DE PRATI S. A.	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE 3135-58
---	-------------	---------------------------

**VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN MILES DE SUCRES)**

Del 1ro. de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1988...

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
<b>10. COMPRAS:</b>			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercaderías	2'510.137.34	--	2'510.137.34
10.2 Maquinaria y Equipo	--	295.235.36	295.235.36
10.3 Donaciones realizadas			
<b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA:</b>			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
<b>30. VENTAS:</b>			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	3'552.035.32	--	3'552.035.32
30.2 Donaciones Recibidas			
<b>40. COBROS POR TECNOLOGIA:</b>			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

**PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES ( EN MILES DE SUCRES )**

NACIONALIDAD	E M P L E A D O S										
	Directivos		Administrativos		Técnicos		Obreros				
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	Permanentes		Ocasionales		
						No.	Remuner.	No.	Remunerac.		
Ecuatorianos	10	7.200.00	393	94.665.58							
Extranjeros	-		-								

15 o/o Participación	10	602.19	393	13.718.95							
----------------------	----	--------	-----	-----------	--	--	--	--	--	--	--

**25 ABR. 1989**

