

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de

Almacenes De Prati S.A.

Guayaquil, 29 de marzo del 2016

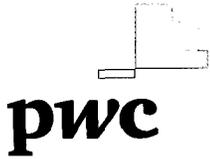
1. Hemos auditado los estados financieros separados que se acompañan de Almacenes De Prati S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### *Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros separados*

2. La Administración de Almacenes De Prati S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.



Almacenes De Prati S.A.  
Guayaquil, 29 de marzo del 2016

*Opinión*

4. En nuestra opinión, los estados financieros separados mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Almacenes De Prati S.A. al 31 de diciembre del 2015, y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

*Otros asuntos*

5. Sin calificar nuestra opinión, informamos lo siguiente:
  - a) Los estados financieros separados de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2014, fueron auditados por otra firma de auditores, cuyo dictamen de auditoría fechado 27 de febrero del 2015 expresó una opinión sin salvedades.
  - b) Como se indica en la Nota 2.1, la Compañía también prepara, de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), estados financieros consolidados al 31 de diciembre del 2015, los cuales se presentan en forma separada de estos estados financieros .

*Ricard Antonio Cooper*

No. de Registro en la Superintendencia  
de Compañías, Valores y Seguros: 011

David Real N.  
Apoderado Especial  
No. de Licencia Profesional: 4837

**ALMACENES DE PRATI S.A.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

Activo	Nota	2015	2014
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	6	5,679,442	8,034,959
Cuentas por cobrar clientes	7	113,295,302	105,471,085
Otras cuentas por cobrar	9	2,385,952	1,813,817
Inventarios	8	29,410,763	37,058,094
Impuestos por recuperar	19	-	49,562
Gastos pagados por anticipado		3,083	20,272
<b>Total activos corrientes</b>		<u>150,774,542</u>	<u>152,447,789</u>
<b>Activos no corrientes</b>			
Propiedades, muebles y equipo	10	61,101,043	52,780,964
Propiedades de inversión	11	15,538,963	16,164,308
Activos intangibles	12	8,440,273	7,661,733
Cuentas por cobrar clientes	7	11,904,544	6,829,513
Inversiones en subsidiarias		317,138	317,138
Otros activos		193,363	156,828
<b>Total activos no corrientes</b>		<u>97,495,324</u>	<u>83,910,484</u>
<b>Total activos</b>		<u>248,269,866</u>	<u>236,358,273</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Sr. José Francisco Jiménez  
Representante Legal

Darío Gellibert  
Contador General

**ALMACENES DE PRATI S.A.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

Pasivo y patrimonio	Nota	2015	2014
<b>Pasivos corrientes</b>			
Préstamos con entidades financieras	14	14,673,847	3,007,313
Emisión de obligaciones	15	1,724,620	12,127,416
Cuentas por pagar a proveedores	13	30,426,202	39,446,360
Cuentas por pagar compañías relacionadas	21	-	163,659
Otras cuentas por pagar	16	1,286,568	1,389,829
Beneficios sociales	17	8,258,616	8,464,265
Impuesto a la renta por pagar	19	9,647,968	8,053,931
Otros impuestos por pagar	19	6,052,872	4,759,235
Ingresos diferidos		785,772	796,618
<b>Total pasivos corrientes</b>		<u>72,856,465</u>	<u>78,208,626</u>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Emisión de obligaciones	15	-	1,700,000
Beneficios sociales	18	8,152,509	5,930,481
Impuesto a la renta diferido	19	1,861,061	1,671,578
Otras cuentas por pagar	16	163,549	-
Otros pasivos		15,396	15,226
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<u>10,192,515</u>	<u>9,317,285</u>
<b>Total pasivos</b>		<u>83,048,980</u>	<u>87,525,911</u>
<b>Patrimonio</b>			
Capital social	20	10,000,000	10,000,000
Reservas		5,071,392	5,071,392
Resultados acumulados		150,149,494	133,760,970
<b>Total patrimonio</b>		<u>165,220,886</u>	<u>148,832,362</u>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>		<u>248,269,866</u>	<u>236,358,273</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Sr. José Francisco Jiménez  
Representante Legal

Darío Gellibert  
Contador General

**ALMACENES DE PRATI S.A.**

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Nota	2015	2014
Ingresos	23	252,189,635	234,154,944
Costo de venta	23	<u>(134,611,365)</u>	<u>(126,915,066)</u>
Utilidad bruta		117,578,270	107,239,878
Gastos operativos (1)	23	(79,983,313)	(68,024,883)
Otros ingresos (egresos) neto	24	<u>2,821,308</u>	<u>2,439,617</u>
Utilidad operacional		40,416,265	41,654,612
Egresos financieros, neto	23	<u>(2,792,112)</u>	<u>(2,353,795)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		37,624,153	39,300,817
Impuesto a la renta	19	<u>(12,834,195)</u>	<u>(9,978,381)</u>
Utilidad neta		24,789,958	29,322,436
Otros resultados integrales			
Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del ejercicio:			
Ganancias actuariales	18	598,566	549,766
Resultado integral del año		<u><u>25,388,524</u></u>	<u><u>29,872,202</u></u>

- (1) Incluye US\$6,745,186 de participación de los trabajadores en las utilidades (2014: US\$7,032,456). Ver Notas 19 y 24.

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Sr. José Francisco Jiménez  
Representante Legal

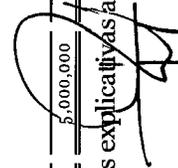
Darío Gellibert  
Contador General

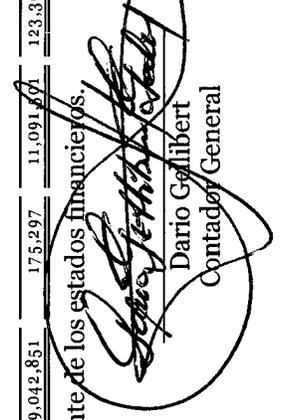
**ALMACENES DE PRATI S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Reservas			Resultados acumulados			Total		
	Capital social	Legal	Facultativa	Reserva de capital	Por adopción inicial de las NIIF	Por valuación de inversión		Por valuación de activos fijos	Resultados
Saldo al 1 de enero del 2014	10,000,000	5,000,000	71,392	6,470,079	9,042,851	175,297	11,091,501	84,946,214	126,797,334
Resolución de la Junta de Accionistas del 31 de marzo del 2014:									
Dividen dos declarados	-	-	-	-	-	-	-	(7,837,174)	(7,837,174)
Utilidad neta del año	-	-	-	-	-	-	-	29,322,436	29,322,436
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	549,766	549,766
Saldo al 31 de diciembre del 2014	10,000,000	5,000,000	71,392	6,470,079	9,042,851	175,297	11,091,501	106,981,242	148,832,362
Resolución de la Junta de Accionistas del 17 de marzo del 2015:									
Dividen dos declarados	-	-	-	-	-	-	-	(9,000,000)	(9,000,000)
Utilidad neta del año	-	-	-	-	-	-	-	24,789,958	24,789,958
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	598,566	598,566
Saldo al 31 de diciembre del 2015	10,000,000	5,000,000	71,392	6,470,079	9,042,851	175,297	11,091,501	123,369,766	165,220,886

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Sr. José Francisco Jiménez  
Representante Legal

  
Darío Galibert  
Contador General

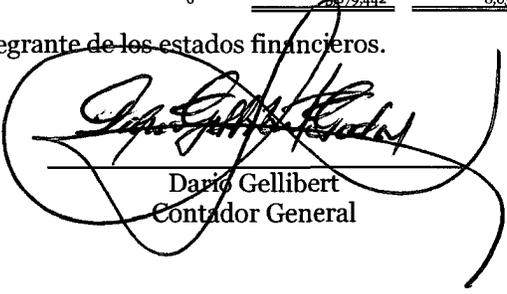
**ALMACENES DE PRATI S.A.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Nota	2015	2014
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación:</b>			
Utilidad antes de impuestos		37,624,153	39,300,817
Más cargos (créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo			
Depreciación del año de propiedades, muebles y equipos	10	5,492,571	4,049,851
Depreciación del año de propiedades de inversión	11	625,345	625,347
Amortización del año	12	814,232	951,429
Provisión para jubilación patronal y desahucio	18	2,825,586	1,344,139
Participación de los trabajadores en las utilidades	17	6,745,186	7,032,456
Beneficios sociales	17	7,189,232	6,315,215
Ingreso financiero sobre cuenta por cobrar a clientes		(13,047,499)	(10,457,113)
Gastos financieros (por emisiones en papeles comerciales y títulos fiduciarios)		460,800	1,332,117
Gastos financieros (por obligaciones)		1,244,624	150,521
Provisión para cuentas incobrables	7	<u>7,867,835</u>	<u>4,142,615</u>
		57,842,065	54,787,394
<b>Cambios en activos y pasivos:</b>			
Cuentas por cobrar clientes corto y largo plazo		(8,800,455)	(13,856,809)
Inventarios		7,647,331	(10,788,555)
Otras cuentas por cobrar		(572,135)	(499,616)
Impuestos por recuperar		49,562	(49,562)
Gastos pagados por anticipado		17,189	(7,184)
Otros activos		(36,535)	(19,294)
Cuentas y documentos por pagar a Proveedores		(9,020,158)	16,062,855
Cuentas y documentos por pagar relacionadas		(163,659)	163,659
Otras cuentas por pagar corto y largo plazo		60,288	61,991
Impuesto a la renta por pagar		(1,037,280)	(433,039)
Otros impuestos por pagar		1,293,637	(75,617)
Ingresos diferidos		(10,846)	1,168
Otros pasivos		169	4,446
Pagos de participación de los trabajadores en las utilidades	17	(7,034,383)	(5,612,416)
Pagos de beneficios sociales	17	(7,105,684)	(6,287,731)
Pagos de jubilación y desahucio		(4,992)	(812)
Recuperaciones de cuentas incobrables	24	<u>1,080,871</u>	<u>915,892</u>
Efectivo provisto por las actividades de operación		34,204,985	34,366,770
Impuesto a la renta pagado		<u>(10,013,394)</u>	<u>(7,551,173)</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		24,191,591	26,815,597
<b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión:</b>			
Disminución de activos financieros mantenidos hasta su vencimiento		-	2,001,278
Adiciones netas de propiedades muebles y equipos	10	(15,246,635)	(9,547,452)
Adiciones netas de propiedades de inversión	11	-	(21,133)
Incremento de activos intangibles	12	(1,592,772)	(232,613)
Bajas de propiedades muebles y equipos, neto	10	<u>1,433,985</u>	<u>315,508</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(15,405,422)</u>	<u>(7,484,412)</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:</b>			
Préstamos con entidades financieras		60,300,000	7,457,367
Emisión de obligaciones en papeles comerciales	15	-	5,000,000
Pagos de emisión de obligaciones en papeles comerciales y títulos fiduciarios	15	(12,134,481)	(15,956,546)
Pagos de comisión por emisión de obligaciones en papeles comerciales	15	-	(278,786)
Pagos de intereses por emisión de obligaciones en títulos fiduciarios	15	(429,115)	(1,178,122)
Pagos de préstamos con entidades financieras		(49,878,090)	(8,212,379)
Pago de dividendos	20	<u>(9,000,000)</u>	<u>(7,837,174)</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento		<u>(11,141,686)</u>	<u>(21,005,640)</u>
Disminución neta de efectivo		(2,355,517)	(1,674,455)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>8,034,959</u>	<u>9,709,414</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	6	<u><u>5,679,442</u></u>	<u><u>8,034,959</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
Sr. José Francisco Jiménez  
Representante Legal

  
Darío Gellibert  
Contador General

ALMACENES DE PRATI S. A.

**CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PROSPECTO DE OFERTA PÚBLICA  
31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**EMISIÓN DE PAPEL COMERCIAL**

A continuación se detallan las principales condiciones que constan en los prospectos de oferta pública que respaldan las emisiones de obligaciones, sobre las cuales, la Compañía ha dado cumplimiento:

CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PROSPECTO DE OFERTA PÚBLICA			CUMPLIMIENTO		
			SI	NO	N/A
<b>EMISIÓN DE PAPEL COMERCIAL AÑO 2015</b>					
Emisor: Almacenes De Prati S.A.					
Clase, series, montos, plazos y unidad monetaria.-					
<b>SEGUNDA EMISIÓN</b>					
	<b>OBLIGACIONES</b>		<b>OBLIGACIONES</b>		
CLASE	A		A		<input checked="" type="checkbox"/>
SERIE	3		4		<input type="checkbox"/>
NÚMERO DE TÍTULOS	20		15		<input type="checkbox"/>
VALOR NOMINAL DE CADA TÍTULO	100,000		200,000		
AMORTIZACIONES DE CAPITAL (EXPRESADO EN DÍAS)	Al vencimiento		Al vencimiento		
PLAZO (DÍAS)	342		342		
MONTO TOTAL	2,000,000		3,000,000		
TIPO DE GARANTÍA	Generales		Generales		
FECHA DE EMISIÓN	04/07/2014		04/07/2014		
FECHA DE VENCIMIENTO	11/06/2015		11/06/2015		
<b>Denominación de los títulos.-</b>					
Las obligaciones materializadas a emitirse serán al portador. En el caso de las desmaterializadas no cabe la emisión al portador o a la orden de acuerdo al literal d) del Art. 164 (LMV)					
			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ALMACENES DE PRATI S. A.

CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PROSPECTO DE OFERTA PÚBLICA  
31 DE DICIEMBRE DEL 2015

CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PROSPECTO DE OFERTA PÚBLICA	CUMPLIMIENTO		
	SI	NO	N/A
<b>Emisor.-</b> Almacenes De Prati S.A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Capital a emitir.-</b> Por un monto de US\$5,000,000	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Moneda.-</b> Dólares de los Estados Unidos de América	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Títulos de las obligaciones.-</b> Los títulos se emitirán de forma materializada al portador	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Contrato de Underwriting.-</b> El programa no presenta contrato de Underwriting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Tipo de Oferta.-</b> Pública	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Plazo del Programa.-</b> Hasta 720 días	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Tasa de interés.-</b> Las obligaciones emitidas serán cero cupón, es decir los valores a emitirse serán vendidos con descuentos por lo que no se abona cantidad alguna por concepto de intereses o de amortización hasta la fecha de vencimiento, en consecuencia no existirá ningún tipo de cupón desprendible para el pago de capital e intereses.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Sistema de amortización para el pago del capital e intereses.-</b> El pago del capital será al vencimiento del plazo, la emisión no genera intereses.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Garantías.-</b> Las obligaciones se emiten con garantía general de la Compañía, en los términos de la Ley de Mercado de Valores y demás normas pertinentes en las tres emisiones. Ver Anexo 4.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Mecanismo de colocación.-</b> Las obligaciones fueron colocadas mediante oferta pública, en forma bursátil, a través de las bolsas de valores legalmente establecidas en el país, o extrabursátil, de manera física o desmaterializada según lo determine el inversionista, mecanismos permitidos por la ley.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Estructura legal.-</b> Profilegal Cía. Ltda.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Estructura financiera.-</b> Puntalconsult S.A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Casa de Valores colocadora.-</b> MASVALORES, Casa de Valores S.A. CAVAMASA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Agente pagador.-</b> El agente pagador de las obligaciones es el Banco Bolivariano S.A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Representante de Obligacionistas.-</b> Asesorsa S.A.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Rescates anticipados.-</b> La presente emisión de papeles comerciales contempla rescate anticipado.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Destino de los recursos a captar.-</b> Los recursos captados servirán para capital de trabajo.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sr. José Francisco Jiménez  
Representante Legal

Sr. Darío Gellibert  
Contador General

**ALMACENES DE PRATI S. A.**

**CUMPLIMIENTO DE LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS CAPTADOS POR LA EMISIÓN DE VALORES**

**31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**EMISIÓN DE PAPEL COMERCIAL**

Destino de los recursos según prospectos

Los recursos captados servirán para capital de trabajo.

Colocación de los recursos según registros de la Compañía:

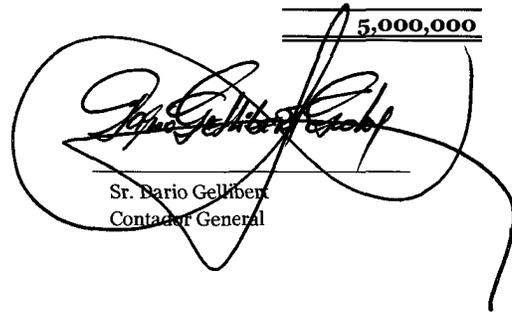
Capital de trabajo (compra de inventario - mercaderías en general)

**Emisión de papeles comerciales**



Sr. José Francisco Jiménez  
Representante Legal

US\$
5,000,000
<u>5,000,000</u>



Sr. Dario Gellibert  
Contador General

ALMACENES DE PRATI S. A.

CUMPLIMIENTO DE LA REALIZACIÓN DE LAS PROVISIONES PARA EL PAGO DE CAPITAL Y DE LOS INTERESES DE LAS EMISIONES DE PAPEL COMERCIAL REALIZADAS

31 DE DICIEMBRE DEL 2015

EMISIÓN DE PAPEL COMERCIAL (RESUMEN HISTÓRICO)

Tipo de papel	Monto emitido	Monto colocado vigente al 31 de diciembre del 2015	Fechas de colocación (última)	Fechas de vencimiento	Fecha de pago del último cupón	Días provisionados (promedio)	Interés por pagar al 31/12/2015
Comercial	5,000,000	-	04/07/2014	11/06/2015	11/06/2015	0	-

Sr. José Francisco Jiménez  
Representante Legal

Según prospecto de oferta pública

Según registros contables (1)

-  
-  
-

Sr. Darío Ceallibert  
Contador General

ALMACENES DE PRATI S. A.

**CUMPLIMIENTO SOBRE LA RAZONABILIDAD Y EXISTENCIA DE LAS GARANTÍAS QUE RESPALDAN LA EMISIÓN DE VALORES**

31 DE DICIEMBRE DEL 2015

**EMISIÓN DE PAPEL COMERCIAL**Garantía General

Garantía general Almacenes De Prati S.A., según el Artículo 2 de la Sección I, Capítulo IV, Subtítulo I, Título III de la Codificación de Resoluciones expedidas por el Consejo Nacional de Valores:

"Art. 2.- Monto.- Las compañías emisoras podrán establecer programas de emisión de papel comercial, hasta por un monto equivalente al ochenta por ciento del total de sus activos libres de todo gravamen, excluyendo los activos diferidos. Este monto de emisión se denominará cupo del programa.

El total de papel comercial en circulación, por ningún concepto, podrá exceder el cupo del programa. Cada emisión de papel comercial utilizará un monto del cupo equivalente al monto colocado, quedando disponible el saldo.

La Compañía, con causa motivada, podrá solicitar a la Superintendencia de Compañías el aumento del monto autorizado."

<u>Colateral constituido</u>	<u>US\$</u>
Activos totales	248,269,866
(-) Activos intangibles	(8,440,273)
(-) Activos fijos entregados en garantía de otras obligaciones	(8,248,745)
Total Activos libres de gravamen	231,580,848
	80%
<b>Monto máximo disponible</b>	<b>185,264,678</b>
<b>Emisión de papel comercial</b>	<b>5,000,000</b>
<b>Excedente</b>	<b>180,264,678</b>

Garantía voluntaria

La Compañía mantiene los siguientes mecanismos de garantías, un detalle es como sigue:

- i) Las medidas que implementadas por la Emisora, orientadas a preservar el cumplimiento de su objeto social o finalidad, tendientes a garantizar el pago de las obligaciones a los inversionistas, son las siguientes:
  - Mantener altos grados de eficiencia en las relaciones comerciales con sus clientes, como lo ha hecho durante el ejercicio de su actividad;
  - Mantener un manejo financiero prudente con un nivel de endeudamiento (pasivos totales/ patrimonio total en una relación no mayor a 1.5 veces);
  - Cumplir con todas las normas laborales;
  - Mantener prácticas de buen gobierno corporativo;
  - En general cumplir con todos sus actos con normas de prudencia económico – financiera que le permiten el desarrollo de sus actividades y el pago de sus obligaciones
- ii) La Compañía no repartirá dividendos mientras existan obligaciones en mora.
- iii)

La Compañía mantendrá la relación de los activos libres de gravamen sobre obligaciones en circulación según lo que establece el artículo 2, de la sección I, capítulo IV, del subtítulo I, título III de la Codificación de Resoluciones del Consejo Nacional de Valores.

Al 31 de diciembre del 2015 la Compañía se encuentra en pleno cumplimiento de estos resguardos.

Sr. José Francisco Jiménez  
Representante Legal

Sr. Darío Gelibert  
Contador General

ALMACENES DE PRATI S. A.

**CUMPLIMIENTO SOBRE LA PRESENTACIÓN, REVELACIÓN Y BASES DE RECONOCIMIENTO COMO ACTIVOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS CUENTAS POR COBRAR A EMPRESAS VINCULADAS**

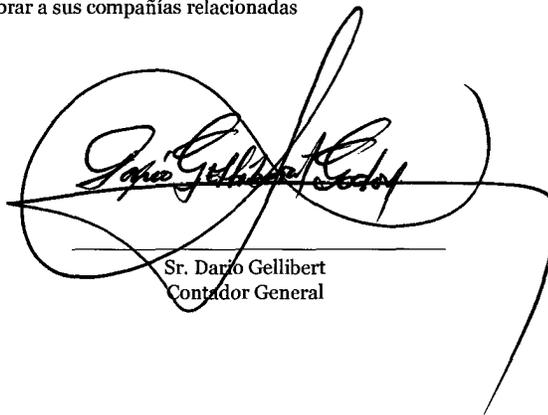
**31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

Al 31 de diciembre del 2015, la Compañía no presenta saldos por cobrar a sus compañías relacionadas



---

Sr. José Francisco Jiménez  
Representante Legal



---

Sr. Darío Gellibert  
Contador General