



Quito, 19 de marzo de 2020

INFORME DE GERENCIA GENERAL

EMPRESA CONSTRUCTORA AUREA-PROJECT-DEVELOPMENT CÍA. LTDA.

Señor Accionista y Presidente ,

Arq. Victor Andrés Ortega Corella,

AUREA-PROJECT-DEVELOPMENT CÍA. LTDA.

De mi consideración:

Por medio de la presente, pongo en conocimiento del señor accionista el informe anual de la Gerencia General de la empresa constructora AUREA-PROJECT-DEVELOPMENT CÍA. LTDA.; por el ejercicio económico comprendido entre el 25 de marzo y 31 de diciembre del año 2019.

SITUACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA:

1. La Gerencia ha creado e impulsado proyectos inmobiliarios, consultoría inmobiliaria y actividades afines a la visión y giro de negocio de la empresa constructora, con estricto respeto al objeto social, implementando buenas prácticas, cumpliendo con los objetivos trazados para el ejercicio del año 2019, y respetando lo establecido en las disposiciones legales, estatutarias y de la Junta General.

Por otro lado, la Gerencia General se ha preocupado por cumplir en todo momento con todas las obligaciones ante los órganos de Control.



2. La actividad económica del presente ejercicio se encuentra reflejada en el Balance General que se adjunta al presente informe, en donde el señor accionista podrá tener el resultado y la situación del ejercicio 2019.
3. Durante el período de mi función y dentro de las facultades estatutarias a mí concebidas, continuaré apoyando en los proyectos que la compañía emprenda dentro de la ley y los estatutos.
4. Adicional, como un proceso de control interno se decidió realizar una auditoría interna, la misma que fue realizada de forma voluntaria por la gerencia general sin existir la exigencia por ningún organismo de control. Como resultado de esta auditoría, se presentaron Estados Financieros más acordes a la realidad.

En espera de que el informe satisfaga de manera integral al señor accionista y presidente, Arquitecto Victor Andrés Ortega Corella, remito mis saludos cordiales.

Atentamente,

Ing. Daniel Eduardo Ortega Corella, MDI

GERENTE GENERAL

AUREA-PROJECT-DEVELOPMENT CÍA. LTDA.