

**TEARDOWN SOLUTIONS C.A.**  
**INFORME ANUAL DE LA**  
**ADMINISTRACIÓN EJERCICIO**  
**ECONOMICO DEL AÑO 2019**

Quito, 13 de abril del 2020

## ENTORNO EMPRESARIAL

El 65% de los empresarios considera que el contexto para realizar negocios en el país en septiembre de 2019 fue desfavorable. El descontento se incrementó cuatro puntos porcentuales en comparación con agosto, cuando llegó al 61%. En septiembre del 2019 el gobierno dio a conocer que se tomarían medidas económicas para mejorar la situación fiscal del país

En los dos primeros trimestres de 2019 la IED de Ecuador alcanzó los USD 427 millones, un 20% menos en comparación con el mismo período de 2018, cuando llegó a USD 540 millones, según datos del Banco Central. En septiembre, la baja en la confianza frente al ingreso de inversiones se presenta principalmente en los sectores comercial financiero y de servicios.

Pese a la desconfianza, el sector empresarial tiene mejores expectativas sobre la industria. El 70% de los encuestados considera que la producción nacional aumentó o se mantuvo en septiembre frente a agosto, cuando llegó al 65%

## DISPOSICIONES DEL DIRECTORIO Y DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

En el año 2019, la Compañía Teardown Solutions C.A., se ha mantenido en una situación económica estable, lo que nos ha permitido poder trabajar y desarrollarnos como empresa.

Durante el año 2019, hemos acatado fielmente las directrices y disposiciones del Estatuto de la Constitución de la Compañía, así como el cumplimiento fiel del código de ética en los negocios de TEARDOWN SOLUTIONS C.A que en todos los casos estuvieron orientados a buscar un posicionamiento de la compañía en el mercado nacional, presentando a nuestros posibles clientes estándares de calidad, servicio y observancia de las disposiciones legales y estatutarias.

## *INFORME SOBRE EL RESULTADO DEL EJERCICIO*

La administración informa que el desarrollo de las actividades propias de la Compañía en las condiciones antes señaladas da como resultado de este ejercicio económico una utilidad para socios de USD \$ 239.89 ( doscientos treinta y nueve con 89/100).

## *RECOMENDACIONES Y COMPROMISOS ANTE LA JUNTA PARA EL EJERCICIO 2020*

La administración recomienda las siguientes acciones para el año 2020:

1. Obtener captación de clientes a través de:
  - a. Buscar el mejoramiento continuo de nuestro sistema de mercadeo y comercialización enfocando nuestros esfuerzos a los segmentos de mercado y clientes que reconocen las ventajas y el valor de las soluciones y servicios que ofrece TEARDOWN SOLUTIONS C.A
  - b. Observar el mejor aprovechamiento de la capacidad instalada de la Compañía, tomando en cuenta tiempos y obtener resultados de alta calidad y en menor tiempo, mejorando la absorción de los costos fijos, realizar un estudio de mercado.
  - c. Implementar nuevas políticas, procedimientos y controles que permitan mejorar nuestros flujos de información contable y financiera, los mismos que deben ser claros, confiables y a tiempo, que permitan tomar decisiones oportunas y acertadas.

Agradezco la confianza de los señores socios durante el año 2019, tengo la seguridad que con el apoyo de ustedes durante el año 2020 se alcanzarán los objetivos y metas propuestos por la Administración.

Atentamente,



ALEJANDRO MORA ERIC ALFREDO  
GERENTE GENERAL  
TEARDOWN SOLUTIONS C.A