



Factura: 003-002-000130163



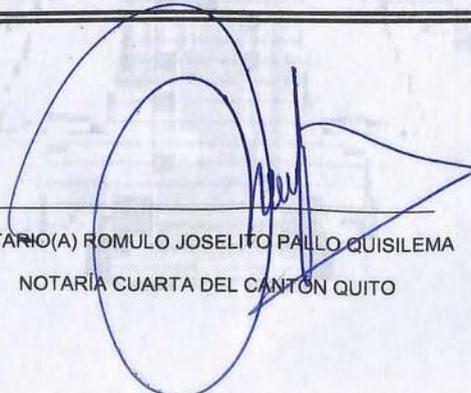
20191701004P01924

NOTARIO(A) ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:		20191701004P01924					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CONSTITUCIÓN DE SOCIEDADES EN LINEA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		13 DE MARZO DEL 2019, (10:44)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	NARANJO SANCHEZ JAIME OSWALDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702625185	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	SALGADO CAMPANA FANNY ALICIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1702752716	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	NARANJO ÑIGUEZ JAIME OSWALDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0501400956	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		MARISCAL SUCRE			
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		1000.00					



NOTARIO(A) ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN QUITO

**ESCRITURA PÚBLICA No. 20191701004P01924**

**Factura No.: 003-002-000130163**

**NOTARIA CUARTA**

**CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA  
JONARICOM CIA.LTDA.**

**OTORGADA POR: NARANJO SANCHEZ JAIME OSWALDO Y OTROS.**

**CAPITAL: USD 1000.0**

**Di 2 Copias**

En la ciudad de QUITO, provincia de PICHINCHA el día de hoy trece de Marzo del dos mil diecinueve, ante mí, DOCTOR ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA, NOTARIA CUARTA del cantón QUITO, comparecen a constituir la compañía JONARICOM CIA.LTDA., el/la señor(a) NARANJO SANCHEZ JAIME OSWALDO, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil CASADO, con domicilio en la calle Jorge Juan N treinta y dos guion sesenta y tres y Mariana de Jesus, edificio Estrella V, departamento uno A, de esta ciudad de QUITO, con numero de telefono cero nueve nueve nueve uno siete uno cero nueve nueve, correo electronico jaimenaranjo48@hotmail.com, por sus propios y personales derechos; el/la señor(a) SALGADO CAMPANA FANNY ALICIA, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil VIUDO, con domicilio en la avenida Gonzales Suarez setecientos veintinueve, torres del valle, cuarto piso A, de esta ciudad de QUITO, con numero de telefono cero nueve nueve uno ocho cuatro siete tres nueve cero, correo electronico topshopfas@yahoo.com, por sus propios y personales derechos; el/la señor(a) NARANJO IÑIGUEZ JAIME OSWALDO, de nacionalidad ECUATORIANA, estado civil VIUDO, con domicilio en la calle

Gaspar de Escalona N treinta y ocho guion ciento doce y Granda Granda Centeno, de esta ciudad de QUITO, con numero de telefono cero nueve ocho tres cinco cero seis tres siete siete, correo electronico jaimeonaranjoi@hotmail.com, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, y autorizado por los comparecientes descargo el Certificado Electrónico de Datos de Identificación del Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, cuyas impresiones se agrega como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí, el Notario, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **"SEÑOR(A) NOTARIO(A):** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de constitución de Compañía de Responsabilidad Limitada, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.-**

**COMPARECIENTES.-** Intervienen en el otorgamiento de esta escritura:

<b>Nombres y Apellidos o Razón Social</b>	<b>Nacionalidad</b>	<b>Estado Civil</b>	<b>Domicilio</b>	<b>Representante Nombre y Apellido, Según Corresponda</b>
NARANJO SANCHEZ JAIME OSWALDO	ECUATORIANA	CASADO	QUITO	
SALGADO CAMPANA FANNY ALICIA	ECUATORIANA	VIUDO	QUITO	
NARANJO ÑIGUEZ JAIME OSWALDO	ECUATORIANA	VIUDO	QUITO	

**SEGUNDA.- DECLARACION DE VOLUNTAD.-** Los comparecientes declaran que constituyen, como en efecto lo hacen, una compañía limitada, que se someterá a las disposiciones de la Ley de Compañías, del Código de Comercio, a los convenios de las partes y a las normas del Código Civil y leyes conexas. **TERCERA.- ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA. Título Primero (I). Del nombre, domicilio, objeto y plazo. Artículo Primero (1°).- Nombre.-** El nombre de la compañía que se constituye es JONARICOM CIA.LTDA.. **Artículo Segundo (2°).- Domicilio.-**

El domicilio principal de la compañía es QUITO provincia PICHINCHA. Podrá establecer agencias, sucursales o establecimientos administrados por un factor, en uno o más lugares dentro del territorio nacional o en el exterior, sujetándose a las disposiciones legales correspondientes. **Artículo Tercero (3°).- Objeto.-** El objeto de la compañía consiste en: LA COMPAÑÍA TENDRÁ POR OBJETO DEDICARSE A LA ACTIVIDAD SERVICIOS DE ALOJAMIENTO PRESTADOS POR HOTELES, HOTELES DE SUITES, APART HOTELES, COMPLEJOS TURÍSTICOS, HOSTERÍAS.; ASÍ COMO TAMBIÉN PODRÁ EJECUTAR LAS ACTIVIDADES: SERVICIOS DE ALOJAMIENTO PRESTADOS POR MOTELERÍAS.. En cumplimiento de su objeto, la compañía podrá celebrar todos los actos y contratos permitidos por la ley. **Artículo 4°.- Plazo.-** El plazo de duración de la compañía es de VEINTE Y CINCO años, contados desde la fecha de inscripción de esta escritura. **Título Segundo (II). Del Capital.** **Artículo Quinto (5°).- Capital y de las participaciones.-** El Capital Social es de UN MIL dólares de los Estados Unidos de América, dividido en UN MIL participaciones sociales, iguales, acumulativas e indivisibles de UN dólar(es) de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una. **Título Tercero (III). Del gobierno y de la administración.** **Artículo Sexto (6°).- Norma general.-** El gobierno de la compañía corresponde a la junta general de socios, y su administración al Gerente General y/o al Presidente, según corresponda. La representación legal, judicial y extrajudicial les corresponderá al Gerente General y/o al Presidente en forma INDIVIDUAL. En los casos de falta, ausencia temporal o definitiva, o impedimento para actuar del Gerente General, será reemplazado por el Presidente, y en caso de falta, ausencia o impedimento para actuar de este último, será reemplazado por el primero hasta que la Junta General nombre al titular. El plazo de duración de los indicados Administradores será de DOS años pudiendo ser reelegidos indefinidamente. **Artículo Séptimo (7°).- Convocatorias.-** La convocatoria a junta general efectuará el Gerente General o el Presidente de la

compañía, mediante aviso que se publicará en uno de los diarios de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía, conforme a la Ley, con ocho días de anticipación, por lo menos, respecto de aquél en el que se celebre la reunión. En tales ocho días no se contarán el de la convocatoria ni el de realización de la junta. **Artículo Octavo (8°).**- De la Junta Universal, de las facultades de la junta, del quórum de instalación y del quórum de decisión.- Se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías. **Artículo Noveno (9°).**- El Presidente y el Gerente General ejercerán todas las atribuciones previstas para los administradores en la Ley de Compañías. **Título Cuarto (IV). Disolución y liquidación. Artículo Décimo (10°).**- **Norma general.**- La compañía se disolverá y se liquidará conforme se establece en la Sección Décimo Segunda (XII) de la Ley de Compañías.

**CUARTA.- CUADRO DE SUSCRIPCIÓN Y PAGO DEL CAPITAL SOCIAL.**

Nombre de los socios suscriptores	Número de Participaciones	Capital suscrito	Capital pagado	Capital pagado numerario	Capital pagado especie	Capital por pagar
NARANJO SANCHEZ JAIME OSWALDO	500	500.0	500.0	500.0	0.0	0.0
SALGADO CAMPANA FANNY ALICIA	50	50.0	50.0	50.0	0.0	0.0
NARANJO IÑIGUEZ JAIME OSWALDO	450	450.0	450.0	450.0	0.0	0.0
<b>TOTALES</b>	1000	1000.0	1000.0	1000.0	0.0	0.0

**QUINTA.- NOMBRAMIENTO DE ADMINISTRADORES.-** Para los períodos señalados en el artículo sexto (6°) del estatuto, se designan como Presidente de la compañía al (o a la) señor (o señora) NARANJO SANCHEZ JAIME OSWALDO, y como Gerente General de la misma al (o a la) señor (o señora) NARANJO IÑIGUEZ JAIME OSWALDO, respectivamente. **SEXTA.- DECLARACIÓN JURADA DE LICITUD Y ORIGEN DE FONDOS.-** Los comparecientes, DECLARAMOS BAJO JURAMENTO, que los fondos y valores que se utilizan para realizar las operaciones que dan lugar a la presente constitución de compañía provienen de actividades lícitas. **SÉPTIMA.- DECLARACIÓN JURADA DE**

**CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS.-** Los comparecientes DECLARAMOS BAJO JURAMENTO que hemos cumplido con la obtención de los correspondientes permisos y licencias, así como de aquellos permisos de funcionamiento, licencias y autorizaciones que en un futuro soliciten otras instituciones y que sean necesarios para la operación y funcionamiento de la compañía.**DISPOSICION TRANSITORIA.-** Los contratantes bajo juramento declaran que pagarán el capital social en los montos indicados en el cuadro de suscripción y pago del capital social una vez constituida la compañía, y el saldo insoluto dentro del plazo fijado por la Ley de Compañías.- Asimismo, los contratantes declaran bajo juramento que los datos contenidos en el presente instrumento son ciertos y veraces en apego a la Ley y a la Constitución.- En todo lo no estipulado en este estatuto, se estará a lo dispuesto en la Ley de Compañías y demás leyes afines. En caso de controversia entre los socios , o entre socios y administradores de la compañía, las partes podrán someterse al procedimiento de Mediación conforme lo establece la Ley de Arbitraje y Mediación, ante el Centro de Mediación de la Superintendencia de Compañías y Valores.- Usted, Señor(a) Notario(a), se dignará añadir las correspondientes cláusulas de estilo."HASTA AQUÍ LA MINUTA, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, conjuntamente con los documentos habilitantes y anexos; y que los comparecientes la aceptan en todas sus partes, la misma que ha sido obtenida del sistema informático de la Superintendencia de Compañías y Valores. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el/la Notario(a), se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, DE TODO CUANTO DOY FE.

Firma Socios:

*Jaime Oswaldo Naranjo Sanchez*

NARANJO SANCHEZ JAIME OSWALDO  
CEDULA: 1702625185

*Fanny Alicia Salgado de Naranjo*

SALGADO CAMPANA FANNY ALICIA  
CEDULA: 1702752716

*Jaime Oswaldo Naranjo Iniguez*

NARANJO INIGUEZ JAIME OSWALDO  
CEDULA: 0501400956



Firma Notario(a) Público(a):

*Romulo Josecito Pallo Quisilema*

DOCTOR ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA  
Identificacion: 1711255206

FIEL COPIA DEL ORIGINAL

**ROMULO  
JOSELITO PALLO  
QUISILEMA**

Firmado digitalmente por ROMULO  
JOSELITO PALLO QUISILEMA  
Nombre de reconocimiento (DN): c=EC,  
o=BANCO CENTRAL DEL ECUADOR,  
ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE  
INFORMACION-ECIBCE, I=QUITO,  
serialNumber=0000079861, cn=ROMULO  
JOSELITO PALLO QUISILEMA  
Fecha: 2019.03.13 11:44:03 -05'00'

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **050140095-6**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**NARANJO ÑIGUEZ JAIME OSWALDO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**Argentina Buenos Aires**

FECHA DE NACIMIENTO **1973-08-16**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **VIUDO**

IRMA **GEOMARA ESPINOZA NARANJO**



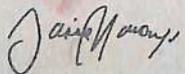

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO** E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **NARANJO JAIME OSWALDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ÑIGUEZ MARIA CECILIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO 2012-08-07**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2022-08-07**

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2018



**003** JUNTA No. **003 - 202** NÚMERO **0501400956** CÉDULA

**NARANJO ÑIGUEZ JAIME OSWALDO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

**PICHINCHA** PROVINCIA **QUITO** CANTÓN **ÑAQUITO** PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: **ZONA: 3**

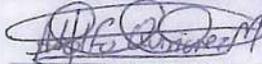



**REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

**CIUDADANA (O)**

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



F. PRESIDENTE/A DE LA JRV



**NOTARÍA CUARTA CANTÓN QUITO**  
RAZÓN: De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18.5 de la Ley Notarial, certifico que la fotocopia es igual al documento original que se me exhibió y se devolvió. En.....foja(s)

Quito a

**13 MAR 2019**



**MSc. RÓMULO JOSELITO PALLO Q.**  
**NOTARIO CUARTO**

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 0501400956

**Nombres del ciudadano:** NARANJO IÑIGUEZ JAIME OSWALDO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ARGENTINA/ARGENTINA

**Fecha de nacimiento:** 16 DE AGOSTO DE 1973

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** ESPINOZA NARANJO IRMA GEOMARA

**Nombres del padre:** NARANJO JAIME OSWALDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** IÑIGUEZ MARIA CECILIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 7 DE AGOSTO DE 2012

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE MARZO DE 2019

Emisor: ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA - PICHINCHA-QUITO-NT 4 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 195-205-58556



Ldo. Vicente Torres C.



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
Nº 170275271-6

**SALGADO CAMPANA FANNY ALICIA**  
LUGAR DE NACIMIENTO: COTOPAXI LATACUNGA LA MATRIZ  
FECHA DE NACIMIENTO: 1950-06-14  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: VIUDA  
HUGO OSWALDO ARIAS VILLAGOMEZ





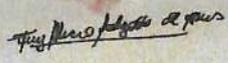
INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: SECRETARIA  
E233312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: SALGADO LUIS ANIBAL  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: CAMPANA FANNY

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2013-01-16  
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-01-16

001005105

*Fanny Alicia Salgado de Pallas*  
DIRECTOR GENERAL      FORMALIZADO




**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
4 DE FEBRERO 2019

030 JUNTA No.  
030 - 324 NUMERO  
1702752716 CÉDULA

**SALGADO CAMPANA FANNY ALICIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA  
QUITO CANTÓN  
MARISCAL SUCRE PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:  
ZONA: 2




**NOTARÍA CUARTA CANTÓN QUITO**  
RAZÓN: De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18.5 de la Ley Notarial, certifico que la fotocopia es igual al documento original que se me exhibió y se devolvió. En .....foja(s)

Quito a **13 MAR 2019**

*Rómulo José Pallo*  
**MSC. RÓMULO JOSELITO PALLO**  
**NOTARIO CUARTO**



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1702752716

**Nombres del ciudadano:** SALGADO CAMPANA FANNY ALICIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/COTOPAXI/LATACUNGA/LA MATRIZ

**Fecha de nacimiento:** 14 DE JUNIO DE 1950

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** SECRETARIA

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** ARIAS VILLAGOMEZ HUGO OSWALDO

**Nombres del padre:** SALGADO LUIS ANIBAL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** CAMPANA FANNY

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 16 DE ENERO DE 2013

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE MARZO DE 2019

Emisor: ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA - PICHINCHA-QUITO-NT 4 - PICHINCHA - QUITO



*Fanny Alicia Salgado de Arias*

N° de certificado: 196-205-58631



*Romulo Josecito Pallo Quisilema*

Ldo. Vicente Tejano C.



INSTRUCCIÓN SUPERIOR      PROFESIÓN / OCUPACIÓN ING. MECANICO  
 E333312222  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE NARANJO JAIME OSWALDO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE SANCHEZ AIDA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO  
 2011-09-03  
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-09-03 /  
 000536457  
 DIRECTOR GENERAL      FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
 CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 170262518-5  
 APELLIDOS Y NOMBRES NARANJO SANCHEZ JAIME OSWALDO  
 LUGAR DE NACIMIENTO COTOPAXI LATACUNGA LA MATRIZ  
 FECHA DE NACIMIENTO 1948-11-02  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL Casado  
 MARIA C IÑIGUEZ P

NOTARÍA CUARTA CANTÓN QUITO  
 RAZÓN: De conformidad con lo dispuesto en el Art. 18.5 de la Ley Notarial, certifico que la fotocopia es igual al documento original que se me exhibió y se devolvió. En.....fojas)

Quito a

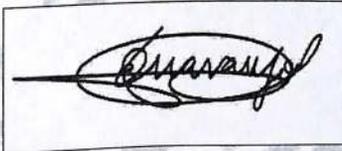
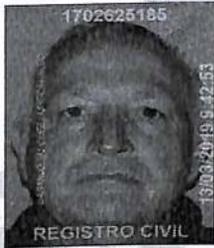
13 MAR 2019



MS. RÓMULO JOSE LITO PALLO Q.  
 NOTARIO CUARTO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1702625185

**Nombres del ciudadano:** NARANJO SANCHEZ JAIME OSWALDO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/COTOPAXI/LATACUNGA/LA MATRIZ

**Fecha de nacimiento:** 2 DE NOVIEMBRE DE 1948

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ING.MECANICO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** IÑIGUEZ P MARIA C

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** NARANJO JAIME OSWALDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** SANCHEZ AIDA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 9 DE SEPTIEMBRE DE 2011

**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 13 DE MARZO DE 2019

Emisor: ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA - PICHINCHA-QUITO-NT 4 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 191-205-58775



Leda Vicente Tejano C

