

**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA**

**AÑO 2012**

**JACOME & ORTIZ DE COMERCIO CIA. LTDA.**

**Alfonso Zúñiga Avila**

**Auditor Externo**

**Miguel A. Estrella 6-68**

**Teléfono 2 863-455**

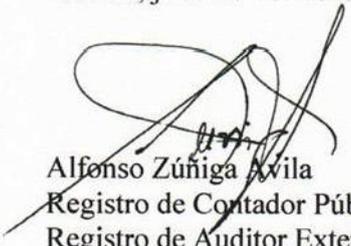
**CUENCA \_\_\_\_\_ ECUADOR**

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

### **A LA JUNTA DE SOCIOS DE JACOME & ORTIZ DE COMERCIO CIA. LTDA**

1. Hemos auditado el Balance de situación financiera de JACOME & ORTIZ DE COMERCIO CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2012 y el correspondiente estado de resultados y evolución del patrimonio relativos al periodo terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía, nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base al proceso de nuestra auditoría.
2. Nuestro examen se realizó de acuerdo a las normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (N.I.A.A) generalmente aceptadas, estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría de tal manera que se pueda obtener una seguridad razonable de que los estados financieros estén libres de errores importantes de revelación.
3. La Empresa ha presentado las declaraciones del Impuesto a la Renta., 12% del Impuesto al Valor Agregado y la Retención en la Fuente, con lo cual ha cumplido con las obligaciones tributarias.
4. Los resultados de la actividad de la Compañía presenta razonablemente su rentabilidad en el periodo, y la intervención tributaria se ha realizado hasta el año de 1996.
5. En nuestra opinión los mencionados estados financieros presentan razonable la situación financiera de JACOME & ORTIZ DE COMERCIO CIA. LTDA. al 31 de diciembre del 2012 como también el estado de resultados de sus operaciones y flujo de efectivo por el periodo mencionado, obtenido de conformidad con principios de contabilidad de aceptación general, aplicados sobre una base consistente con el periodo anterior.

Cuenca, julio 27 del 2013.



Alfonso Zúñiga Avila  
Registro de Contador Público 2.171  
Registro de Auditor Externo 085

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 A DICIEMBRE 31 DEL 2012**

<b>ACTIVO</b>	<b>NOTAS</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
<b>DISPONIBLE</b>			
Caja	3	214.141,49	450.632,05
Fondo Rotativo	4	700,00	700,00
Bancos	5	<u>1.093.660,09</u>	<u>1.473.935,88</u>
		1.308.501,58	1.925.267,93
<b>EXIGIBLE</b>			
Clientes	6	699.728,35	753.709,77
Café Cubanito	7	66.964,26	10.821,08
Cheques posfechados	8	162.310,83	218.454,01
			6.000,00
Provisión para cuentas incobrables		<u>(22.146,08)</u>	<u>(15.148,80)</u>
		906.857,36	973.836,06
<b>REALIZABLE</b>			
Mercaderías	9	1.367.254,21	1.590.009,77
Importaciones en tránsito	10	<u>244.686,39</u>	
		1.611.940,60	1.590.009,77
<b>PAGOS ANTICIPADOS</b>			
Impuestos anticipados	11	26.444,48	50.063,62
Impuestos retenidos por el cliente	12	70.541,21	
12% I.V.A. en compras	13	<u>64.433,50</u>	<u>74.116,76</u>
		161.419,19	124.180,38
<b>DEL ACTIVO CORRIENTE</b>		3.988.718,73	4.613.294,14
<b>ACTIVO FIJO</b>			
	14		
Maquinaria		431.621,55	431.621,55
Muebles y enseres		23.550,56	23.550,56
Equipo de computación		106.688,03	106.688,03
Vehículos		311.864,77	311.864,77
Adecuación de locales		<u>106.538,31</u>	<u>106.538,31</u>
		980.263,22	980.263,22
Depreciaciones		<u>(701.772,28)</u>	<u>(645.601,24)</u>
		278.490,94	334.661,98
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		4.267.209,67	4.947.956,12

<b>PASIVO</b>	<b>NOTAS</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
<b>EXIGIBLE CORTO PLAZO</b>			
Bancos	13		91.035,65
Sueldos por pagar	14	8.537,98	
Proveedores nacionales	15	279.501,93	1.291.957,56
Proveedores del exterior	16	1.489.129,43	1.247.720,46
Aportes al I.E.S.S.	17	2.025,00	
Acreedores varios	18	844.417,30	696.543,34
12% I.V.A. en ventas	19	99.321,86	107.959,13
Impuesto a la Renta	20	125.208,75	116.449,60
Impuestos retenidos	21	2.238,23	2.307,50
12% I.V.A. en retenido	22	4.555,76	3.242,07
Documentos por pagar			73.214,04
Provisión para cargas laborales	23	38.474,83	19.463,93
Provisiones		24.000,00	86.890,08
15% Participación a trabajadores		32.768,10	75.782,54
Diferencia de inventarios	24	62.890,08	
		<u>3.013.069,25</u>	<u>3.812.565,90</u>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital social	25	400,00	400,00
Reserva Legal	26	58.523,79	51.264,83
Reserva Facultativa	27	44.819,62	44.819,62
Capital adicional	28	24.758,40	24.758,40
Utilidades no distribuidas	29	983.554,33	903.812,83
Utilidad del Ejercicio.	30	142.084,28	110.334,54
		<u>1.254.140,42</u>	<u>1.135.390,22</u>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>4.267.209,67</b>	<b>4.947.956,12</b>

**ESTADOS DE RESULTADOS  
 DE ENERO 1° A DICIEMBRE 31 DEL 2012**

	<b>PARCIAL</b>	<b>2012</b>
<b>VENTAS</b>		10.139.794,82
Ventas tarifa 12%	9.070.547,57	
Ventas tarifa 0%	<u>1.069.247,25</u>	
<b>COSTO DE VENTAS</b>		<u>9.067.980,31</u>
<b>U.B. EN VENTAS</b>		1.071.814,51
<b>COSTOS GENERALES</b>		853.360,50
Gastos de administración	406.662,74	
Gastos de venta	442.685,33	
Gastos financieros	126,00	
Gastos no deducibles	<u>3.886,43</u>	
Utilidad del ejercicio		218.454,01
15% Participación a trabajadores		<u>32.768,10</u>
		185.685,91
<b>CONCILIACION TRIBUTARIA</b>		
Utilidad despues del 15%	185.685,91	
Gastos no deducibles	<u>3.886,43</u>	
	189.572,34	
El 23% del Impuesto a la Renta		<u>-43.601,63</u>
<b>A DISPOSICIÓN DE LA JUNTA GENERAL</b>		<u><u>142.084,28</u></u>

**ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS SOCIOS  
 A DICIEMBRE 31 DEL 2012**

	PARCIAL	2012	2011
<b>CAPITAL APORTACIONES</b>			
Saldo al inicio y final del periodo		400,00	400,00
<b>CAPITAL ADICIONAL</b>			
Saldo al inicio y final del periodo		24.758,40	24.758,40
<b>UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS</b>			
Reserva legal			
Saldo al inicio del periodo	51.264,83		
Incremento en el periodo	<u>7.258,96</u>	58.523,79	51.264,83
Reserva facultativa			
Saldo al inicio y final del periodo		44.819,62	44.819,62
Utilidades no distribuidas			
Saldo al inicio del periodo	903.812,83		
Incremento en el periodo	<u>79.741,50</u>	983.554,33	903.812,83
Utilidad del periodo		142.084,28	110.334,54
		<u>1.254.140,42</u>	<u>1.135.390,22</u>

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	<b>2012</b>
<b>FUENTES DE FONDOS DEL PERIODO</b>	
Resultados	31.749,74
Reserva legal	7.258,96
Utilidades no distribuidas	79.741,50
Depreciaciones	56.171,04
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	
Exigible	66.978,70
Realizable	(21.930,83)
Pagos anticipados	(37.238,81)
	<hr/>
<b>FONDOS PROVENIENTES DE OPERACIÓN</b>	182.730,30
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	
Exigible a corto plazo	(799.496,65)
	<hr/>
	(799.496,65)
<b>CAJA DISPONIBLE AL FINAL</b>	(616.766,35)
<b>EXPLICADO EN</b>	
Caja y bancos al final	1.308.501,58
Caja y bancos al inicio	(1.925.267,93)
	<hr/>
	(616.766,35)

## **JACOME & ORTIZ DE COMERCIO CIA. LTDA.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

#### **1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA.**

JACOME & ORTIZ DE COMERCIO CIA. LTDA. se constituye en la ciudad de Cuenca, capital de la provincia del Azuay, el 24 de abril de 1992 mediante escritura pública celebrada ante el Notario Quinto de este cantón Dr. Jorge Mantilla Estévez, para dedicar su actividad a la comercialización de productos de primera necesidad al por mayor y menor y a la exportación e importación de bienes. Con fecha 5 de octubre del año 2012 se procede al cambio de razón social de ORTIZ Y JACOME DE COMERCIO CIA. LTDA. por JACOME & ORTIZ DE COMERCIO CIA. LTDA., según escritura pública celebrada ante la notaría Décimoprimer de la Dra. Liliana Montesinos Muñoz.

#### **2. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD.**

Los registros contables se hallan expresados en dólares norteamericanos (\$) unidad monetaria de la República del Ecuador. Su estructura cumple con lo dispuesto en los principios de contabilidad de general aceptación.

##### **2.1. ESTADOS FINANCIEROS.**

La Compañía presenta sus estados financieros de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad emitidas por la Superintendencia de Compañías y disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, organismos encargados de su control y vigilancia.

##### **2.2. PROVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES.**

La compañía si hizo la provisión para cubrir futuros riesgos de cuentas incobrables de clientes.

##### **2.3 PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES.**

Según disposiciones legales establecidas por el Código de Trabajo, la compañía entrega a sus trabajadores el 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

## 2.4 IMPUESTOS TRIBUTARIOS.

La empresa cumple con esta obligación tributaria presentando las declaraciones de los impuestos correspondientes:

Impuesto a la Renta.  
Retención en la Fuente del Impuesto a la Renta.  
Impuesto al Valor Agregado.

## 2.5 DEPRECIACIONES.

La Empresa calcula la depreciación de su propiedad y equipos utilizando el método de la línea recta con los siguientes porcentajes anuales que se presenta a continuación conjuntamente con el cuadro de depreciaciones acumuladas:

	SALDO A DIC-31-11	DEPREC. AÑO 2012	SALDO A DIC-31-12	PORCENT DE DEPRECIAC
Maquinaria	121.048,00	43.162,15	164.210,15	10%
Muebles y Enseres	20.792,01	2.355,06	23.147,07	10%
Eq. de computación	106.688,03		106.688,03	
Vehículos	311.864,77		311.864,77	
Adecuac. de locales	85.208,43	10.653,83	95.862,26	10%
	<u>645.601,24</u>	<u>56.171,04</u>	<u>701.772,28</u>	

## 2.6 INVENTARIOS.

Los inventarios se han tomado físicamente al 31 de diciembre del 2012 con el personal de la compañía y el valor está considerado al costo promedio de adquisición y su valor no excede al precio de mercado.

## 3. CAJA.

Existencia de valores que serán depositados en cuentas corrientes bancarias \$214.141,49

## 4. FONDO ROTATIVO.

Valor que se mantiene para atender gastos pequeños e inmediatos \$ 700,00.

## 5. BANCOS.

Saldos disponibles en las siguientes cuentas bancarias:

Banco de Guayaquil	135.139,06
Banco Pichincha	35.603,70
Produbanco	24.214,57
Banco Internacional	7.960,86
Banco Bolivariano	11.614,56
Banco del Austro	723,71
Banco Procredit	219,79
Banco del Pacífico	41.723,78
Banco Proamérica	20.483,43
Banco de Machala	2.511,79
Northern Trans Bank de Florida	142.186,40
Banco Banisi	5,64
Banco Capital	1.106,94
Banco EFG Bank	670.165,86
	<u>1.093.660,09</u>

**6. CLIENTES.**

Valores pendientes de cobro por ventas a crédito \$ 699728.35

**7. CAFÉ CUBANITO.**

Pendiente de cobro por \$ 66.964,26

**8. CHEQUES POSFECHADOS.**

Cheques recibidos de clientes para ser cobrados en diferentes fechas posteriores \$ 162.310,83

**9. INVENTARIOS.**

Existencia de mercadería que se halla registrada a su costo promedio de adquisición \$ 1.367.524,21

**10 IMPORTACIONES EN TRÁNSITO.**

Varios permisos de importación abiertos \$ 244.686,59

**11 IMPUESTOS ANTICIPADOS.**

Por anticipo de impuestos a la renta \$ 26.444,48

**12 IMPUESTOS RETENIDOS POR CLIENTES.**

Impuestos que serán compensados cuando se realice la declaración del impuesto \$ 70.541,21

**13. 12% I.V.A. EN COMPRAS.**

Impuesto que será compensado cuando se haga la declaración \$ 64.433,50.

**14. ACTIVO FIJO.**

El Activo Fijo está registrado a su precio de compra, modificado por la corrección monetaria y brechas I y II realizado hasta marzo del año 2000. El movimiento de esta cuenta en el año 2012 es como sigue:

	SALDO A DIC-31-12	DEPRECIAC ACUMUL.	VALOR ACTUAL
Maquinaria	431.621,55	164.210,15	267.411,40
Muebles y Enseres	23.550,56	23.147,07	403,49
Eq. de computación	106.688,03	106.688,03	0,00
Vehículos	311.864,77	311.864,77	0,00
Adecuac. de locales	106.538,31	95.862,26	10.676,05
	<u>980.263,22</u>	<u>701.772,28</u>	<u>278.490,94</u>

**15. SUELDOS POR PAGAR**

Rol de sueldos de diciembre pendientes de pago \$ 8537,98

**16. PROVEEDORES NACIONALES**

Compras a crédito a corto plazo pendiente de pago \$ 279.501,93

**17. PROVEEDORES DEL EXTERIOR**

Cartas de crédito por importaciones pendientes de pago \$1.489.129,43

**18. APORTES AL I.E.S.S.**

Planilla de aporte de pago \$ 2.025,00

**19. ACREEDORES VARIOS.**

Valores pendientes de pago a varios acreedores \$ 844.417,30

**20. 12% I.V.A. EN VENTAS**

Impuesto cobrado en las ventas que serán compensados cuando se realice la declaración de impuesto en el formulario 104 \$ 99.321,86

**21. IMPUESTO A LA RENTA**

Impuesto por pagar cuando se realice la declaración correspondiente \$ 125.208,75

**22. IMPUESTOS RETENIDOS.**

Impuestos que serán declarados y pagados en el mes siguiente \$ 2.238,23

**23. 12% I.V.A. RETENIDO**

Impuesto que serán declarado y pagado en el mes siguiente \$ 4.555,76

**24. PROVISION PARA CARGAS LABORALES.**

Provisión realizada por la empresa para pagar en las fechas correspondientes:

Décimo tercer sueldo	15.379,15
Décimo cuarto sueldo	15.023,88
Vacaciones	<u>8.071,80</u>
	38.474,83

**25. PROVISIONES.**

Provisiones para el pago de honorarios \$ 24.000,00

**26. 15% PARTICIPACION A TRABAJADORES.**

Según disposiciones legales establecidas en el Código Laboral, la compañía entrega a sus trabajadores el 15% sobre las utilidades obtenidas en el ejercicio económico antes de impuestos, \$ 32.768,10

**27. CAPITAL.**

El capital de la compañía es de \$ 400 dividido en 400 participaciones nominativas y ordinarias de \$ 1.00 cada una, cuyo cuadro de socios es el siguiente:

	CAPITAL	PORCENTAJE
Ing. Jacinto Hermel Jácome Marín	360,00	90%
Sra. Luz Beatriz Ortiz Cornejo	20,00	5%
Sra. María José Jácome Ortiz	<u>20,00</u>	<u>5%</u>
	400,00	100%

**28. RESERVA LEGAL.**

Reserva acumulada:

Saldo anterior	51.264,83
Incremento en el periodo	<u>7.258,96</u>
	58.523,79

**29. RESERVA FACULTATIVA.**

Utilidades no distribuidas a los socios \$ 44.819,62

**30. CAPITAL ADICIONAL.**

Proveniente de la corrección monetaria y aplicación de las brechas I y II hasta marzo del año 2000 \$ 24,758.40

**31. UTILIDADES NO DISTRIBUIDAS.**

Utilidades no retiradas por los socios;

Saldo anterior	903.812,83
Incremento en el periodo	<u>79.741,50</u>
	983.554,33

**32. UTILIDADE DEL EJERCICIO.**

Utilidades neta obtenida en el ejercicio \$ 142.084,28

**33. TENDENCIAS.**

Separadamente en hoja adjunta se presenta esta información.

**34. ENTORNO ECONOMICO.**

La empresa mantiene la actividad comercial, y sus productos son aceptados por el público, por su calidad y precio. Se confía que este ritmo de trabajo le permita

**JACOME Y ORTIZ DE COMERCIO CIA. LTDA**

ACTIVO	2012	% Integral	2011	% Integral	% Tendencia
DISPONIBLE	1.308.501,58	100,0%	1.925.267,93	100,0%	47,1%
Caja	214.141,49	16,4%	450.632,05	23,4%	110,4%
Fondo Rotativo	700,00	0,1%	700,00	0,0%	0,0%
Bancos	1.093.660,09	83,6%	1.473.935,88	76,6%	34,8%
EXIGIBLE	906.857,36	100,0%	973.836,06	100,0%	7,4%
Clientes	699.728,35	77,2%	753.709,77	77,4%	7,7%
Café Cubanito	66.964,26	7,4%	10.821,08	1,1%	-83,8%
Cheques posfechados	162.310,83	17,9%	218.454,01	22,4%	34,6%
Deudores varios		0,0%	6.000,00	0,6%	0,0%
Provisión para cuentas incobrables	-22.146,08	-2,4%	-15.148,80	-1,6%	-31,6%
REALIZABLE	1.611.940,60	100,0%	1.590.009,77	100,0%	-1,4%
Mercaderías	1.367.254,21	77,2%	1.590.009,77	100,0%	16,3%
Importaciones en tránsito	244.686,39	77,2%		0,0%	0,0%
PAGOS ANTICIPADOS	161.419,19	100,0%	124.180,38	100,0%	-23,1%
Impuestos anticipados	26.444,48	16,4%	50.063,62	40,3%	89,3%
Impuestos retenidos por clientes	70.541,21	43,7%		0,0%	0,0%
12% I.V.A. en compras	64.433,50	39,9%	74.116,76	59,7%	15,0%
ACTIVO FIJO	980.263,22	100,0%	980.263,22	100,0%	0,0%
Maquinaria	431.621,55	44,0%	431.621,55	44,0%	0,0%
Muebles y Enseres	23.550,56	2,4%	23.550,56	2,4%	0,0%
Equipo de computación	106.688,03	10,9%	106.688,03	10,9%	0,0%
Vehículos	311.864,77	31,8%	311.864,77	31,8%	0,0%
Adecuación de locales	106.538,31	10,9%	106.538,31	10,9%	0,0%
DEPRECIACIONES	-701.772,28	100,0%	-645.601,24	100,0%	-8,0%
<b>TOTAL DEL ACTIVO:</b>	<b>4.267.209,67</b>		<b>4.947.956,12</b>		

	2012	% Integral	2011	% Integral	% Tendencia
<b>EXIGIBLE CORTO PALZO</b>	<b>3.013.069,25</b>	<b>100,0%</b>	<b>3.812.565,90</b>	<b>100,0%</b>	<b>26,5%</b>
Bancos		0,0%	91.035,65		
Sueldos por pagar	8.537,98	0,3%			
Proveedores nacionales	279.501,93	9,3%	1.291.957,56	33,9%	-13,2%
Proveedores del exterior	1.489.129,43	49,4%	1.247.720,46	32,7%	47,8%
Aportes al I.E.S.S.	2.025,00				
Acreeedores varios	844.417,30	28,0%	696.543,34	18,3%	601,3%
12% I.V.A. en ventas	99.321,86	3,3%	107.959,13	2,8%	-13,8%
Impuesto a la Renta	125.208,75	4,2%	116.449,60	3,1%	5102,8%
Impuestos retenidos	2.238,23	0,1%	2.307,50	0,1%	-49,3%
12% I.V.A Retenido	4.555,76	0,2%	3.242,07	0,1%	0,0%
Documentos por pagar		0,0%	73.214,04	1,9%	90,3%
Provisión para cargas laborales	38.474,83	1,3%	19.463,93	0,5%	-69,1%
Provisiones	24.000,00	0,8%	86.890,08	2,3%	0,0%
15% participación a trabajadores	32.768,10	1,1%	75.782,54	2,0%	
Diferencia de inventarios	62.890,08	2,1%		0,0%	0,0%
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>1.254.140,42</b>	<b>100,0%</b>	<b>1.135.390,22</b>	<b>100,0%</b>	<b>-9,5%</b>
Capital social	400,00	0,0%	400,00	0,0%	0,0%
Reserva legal	58.523,79	4,7%	51.264,83	4,5%	-12,4%
Reserva facultativa	44.819,62	3,6%	44.819,62	3,9%	0,0%
Capital adicional	24.758,40	2,0%	24.758,40	2,2%	0,0%
Utilidades no distribuidas	983.554,33	78,4%	903.812,83	79,6%	-8,1%
Utilidad del ejercicio	142.084,28	11,3%	110.334,54	9,7%	-22,3%

<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO:</b>	<b>4.267.209,67</b>	<b>4.947.956,12</b>
---------------------------------------	---------------------	---------------------

<b>DIFERENCIA:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
--------------------	-------------	-------------

<b>INDICADORES FINANCIEROS:</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
<b>RENDIMIENTO SOBRE EL CAPITAL:</b>		
<b>ACTIVOS/CAPITAL</b>	<b>3,40</b>	<b>4,36</b>
<b>RAZON CIRCULANTE:</b>		
<b>A.CIRCULANTE/P.CIRCULANTE</b>	<b>1,27</b>	<b>1,18</b>
<b>PRUEBA ACIDA:</b>		
<b>EFEC+CTASXCOBRAR/P.CIRCULANTE</b>	<b>0,74</b>	<b>0,76</b>
<b>RAZON DEUDA A ACTIVO:</b>		
<b>P.TOTAL/A.TOTAL</b>	<b>0,71</b>	<b>0,77</b>
<b>RAZON DEUDA CORTO PLAZO:</b>		
<b>P.CORTO PLAZO/A.TOTAL</b>	<b>0,71</b>	<b>0,77</b>

continuar con éxito, pese a la competencia que existe.

**35. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES.**

Al 31 de diciembre del 2012, no existen activos ni pasivos contingentes que la administración conozca y que requieran ajustes o revelaciones en los estados financieros.

**36. INFORME DE TRIBUTARIO.**

Por disposiciones legales establecidas en el R.O. 740 de enero 8 del año 2003 (Resolución 1071) el Servicio de Rentas Internas, dispone que las sociedades obligadas a tener auditoría externa deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales, a la elaboración de este informe la compañía se halla preparando dicha información.

**37. EVENTOS SUBSECUENTES.**

Al 31 de diciembre del 2012 (fecha de cierre del ejercicio) y la fecha de preparación de este informe (julio 27 de 2013) no se han producido eventos económicos que, en opinión de gerencia, deban ser revelados o que modifiquen los estados financieros del ejercicio 2012.