

INVERSIONES TINOCO RUBIRA CIA

LTDA NOTAS A LOS ESTADOS

FINANCIEROS ABRIL 15, 2016

1. Identificación de la Compañía

INVERSIONES TINOCO RUBIRA CIA LTDA es una compañía limitada creada en el año 1992, su domicilio es la ciudad de Cuenca, parroquia Yanuncay, calle 1ro. De mayo s/n y Carlos V

2. Actividad Principal de la Compañía.

La principal actividad de la compañía es alquiler y explotación de bienes raíces.

3. Base de Preparación de los Estados financieros.

Dando cumplimiento a la resolución de la Superintendencia de Compañías, la Compañía viene preparando los estados financieros de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF) emitida por el consejo de normas internacionales de contabilidad, los mismos que están presentados en dólares de los Estados Unidos de America.

4. Políticas y prácticas

contables. **ACTIVOS**

Efectivo y equivalente al efectivo: al 31 de diciembre del 2016

está compuesto por: saldo en bancos 450.68

Activos Financieros.

Los documentos y cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2016

fueron los siguientes:

Cuentas por cobrar 0.0

Inventarios 0.00

Total activo: 34.081.30

PASIVOS

Cuentas por pagar: 8.965.43

Provisones 283.32

5. Capital Social. El capital al 31 de diciembre del 2016 esta representado por 400 participaciones de 1\$ c/u.

aporte para futuras capitalizaciones 0.00

Reservas 27.292.72

Utilidades anteriores 965.65

Pérdidas anteriores

4.108.15

Utilidad del ejercicio 282.33

6. Ingresos por actividades ordinarias 2.750.00

7. inventario inicial 0.00

8. Costo de Ventas. Al 31 de diciembre del 2016 se realizaron los siguientes gastos:

Gastos Generales 2.467.67

9. utilidad antes de repartición trabajadores: 282.33

10. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa. Ninguno