

**INFORME DE COMISARIA DE LA COMUNIDAD EDUCATIVA DE FORMACION  
INTEGRAL (cedfi) PERIODO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2011**

Cuenca, Marzo 2012

**SEÑOR (a) PRESIDENTE,  
SEÑORES SOCIOS**

En mi condición de Comisario de la institución presento a ustedes el informe correspondiente al Ejercicio económico 2011, sobre la base de la información que para tal propósito me ha sido proporcionada por la administración y la contadora.

**ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

La administración ha cumplido con las leyes laborales y estatutarias correspondientes.

La contabilidad se encuentra de acuerdo a los principios contables generalmente aceptados.

**SITUACION FINANCIERA**

La empresa presenta un margen de retorno (margen de utilidad) sobre los ingresos totales de 1,7%, el mismo que se encuentra bajo el promedio de la industria. Básicamente el impacto de este bajo rendimiento financiero se debe a "gastos financieros" que representan un 3,7% de los ingresos totales, conjuntamente con los demás rubros de gastos operacionales tanto académicos como administrativos y de mantenimiento, que se han incrementado en relación a años anteriores.

Con respecto a los ingresos estos se encuentran en los mismos parámetros de años anteriores con un mínimo incremento y su estructura o conformación mantienen los mismos porcentajes.

En relación a la liquidez de la empresa en el año 2011 esta muestra un valor de 1,2; si bien en cierto la empresa ha podido hacer frente a las obligaciones de pagos inmediatos, este valor esta por debajo de la industria, lo cual es un indicador de que la situación no podría ser la misma en el mediano y largo plazo, sobre todo por el impacto de pasivos a largo plazo (deudas), en caso de mantenerse en los mismos parámetros (%) de ingresos y gastos.

Con relación al ratio o índice de deuda este se ha incrementado en relación a los últimos 5 años, alcanzando un 75% de los activos y muy por encima de la industria, lo cual genera un alto riesgo para la empresa y por ende los accionistas. El nivel de riesgo se incrementa si los parámetros antes mencionados siguen manteniendo los mismo niveles presentados hasta esta fecha.

La Contadora tiene los diferentes estados financieros con información desglosada en cada cuenta para analices en caso de que requieran mas información.

### **RECOMENDACIONES**

Prestar especial atención e interés a la evolución de la liquidez, y en medida de lo posible utilizar el dinero existente para abonar y/o cancelar deuda y tratar de contrarrestar los índices mencionados por medio de una gestión y administración financiera eficiente en el corto y mediano plazo.

Es indispensable la planificación de la estructura de capital en términos de la deuda, si bien la situación a nivel fiscal, por las implicaciones de las deudas a terceros que existía en años anteriores, de alguna forma se ha solucionado, esto no implica que la empresa haya superado y/o mejorado los índices de optimización de los recursos sobre los cuales se ha trabajado en años anteriores.

Con relación a la estructura patrimonial, la empresa al incrementar su deuda a reducido su normal desempeño poniendo en riesgo la inversión en activos sobre todo operativos.

Al igual que en otros años se recomienda reestructurar los ingresos y gastos por medio de un estricto y profesional control presupuestario que permita a la administración poder tomar decisiones, no tanto de inversión sino mas bien de reducción de carga operacional, financiera y administrativa, para poder llegar a niveles de eficiencia operativa que permita en el mediano y largo plazo reducir los índices de deuda que afectan a la empresa.

Es fundamental tener un CONTROL PRESUPUESTARIO mes a mes, para lo cual es indispensable que la junta año a año apruebe un presupuesto y su respectivo control mensual y trimestral.

En los demás aspectos considero que se han cumplido con las disposiciones estatutarias y que los Estados Financieros muestran razonablemente la posición financiera de la institución y sirven de inicio para el periodo del 2012.

Atentamente,

**EL COMISARIO**



Ing. Diego R. Piedra, MBA