

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2019

ARQSOLUV “ARQUITECTURA Y SOLUCIONES VERDES” S.A.

INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA

La Compañía ARQSOLUV “ARQUITECTURA Y SOLUCIONES VERDES” S.A. con expediente societario No. 312643, se constituyó por escritura pública otorgada ante la Notaría Decima Cuarta del Cantón Guayaquil, el 04 de Enero de 2019 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 07 de Enero de 2019 con el tramite No. 28 del libro Mercantil , numero de repertorio 537 y numero de inscripcion 38.

La Compañía ARQSOLUV “ARQUITECTURA Y SOLUCIONES VERDES” S.A. con No. de RUC es 0993151424001, es una sociedad de derecho privado y para brindar sus servicios se encuentra ubicada ubicada en la Provincia de Guayas de la Parroquia Guayaquil en la ciudadela Guayacanes barrio Guayacanes calle Ollaf Hol Holm número 14 intersección Rodrigo Icaza Cornejo Manzana 220.

El representante legal de la Compañía es el Ing. José Stalyn Macías Vera con un periodo de duración de 2 años, contados a partir del 08 de Mayo de 2019, fecha en que fue inscrito su nombramiento en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el cuál representa a la Compañía, y está facultado para dirigir y administrar los negocios sociales, celebrar y ejecutar a nombre de la Compañía y representar a ésta en toda clase de actos y contratos, mantener el cuidado de los bienes y fondos de la Compañía, suscribir y firmar a nombre de la Compañía todas las escrituras públicas e instrumentos privados en los que consten actos y contratos que celebre la compañía; entre otros.

ARQSOLUV “ARQUITECTURA Y SOLUCIONES VERDES” S.A., cuenta con personería jurídica, patrimonio y autonomía administrativa y operativa propia. La Compañía tiene una estructura de tipo funcional, contando con áreas operativas. Los participantes de ARQSOLUV “ARQUITECTURA Y SOLUCIONES VERDES” S.A., el Ing. Dino Elías Ostaiza Viteri con el 30% de participaciones y el Ing. José Stalyn Macías Vera con el 70% de participaciones.

ARQSOLUV “ARQUITECTURA Y SOLUCIONES VERDES” S.A., tiene como línea de negocio la plantación, cuidado y mantenimiento de parques y jardines para: terrenos municipales (parques, zonas verdes, cementerios, etcétera) y ajardinamiento de vías públicas (carreteras, líneas de ferrocarril y de tranvía, vías de navegación interior, puertos).

BASES PARA LA ELABORACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

Las principales políticas contables adoptadas por la Compañía en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación, estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan en los estados financieros:

Período contable.

Los Estados de Situación Financiera clasificados al 31 de Diciembre de 2019, incluyen saldos contables con base en Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES).

Los Estados de Resultados reflejan los movimientos acumulados al 31 de Diciembre de los años 2019, con base en Normas internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES).

Los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto reflejan los movimientos ocurridos entre el 31 de Diciembre del año 2018 y 31 de Diciembre del año 2019, con base en Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES).

Los Estados de Flujo de Efectivo - Método Directo reflejan los movimientos ocurridos entre el 31 de Diciembre del año 2018 y 31 de Diciembre del año 2019 con base en Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES).

Bases de preparación.

El juego completo de estados financieros de **ARQSOLUV “ARQUITECTURA Y SOLUCIONES VERDES” S.A.**, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para PYMES), a Ley de Compañías promulgada en el Registro Oficial 312 de 05-nov.-1999, además por las disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su respectivo reglamento.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF para PYMES, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables.

Moneda funcional y su presentación.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de **ARQSOLUV “ARQUITECTURA Y SOLUCIONES VERDES” S.A.**, es el dólar (USD) de los Estados Unidos de América.

Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera Clasificado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

Efectivo y equivalentes de efectivo.

La Compañía considera como efectivo y equivalente al efectivo a los saldos en caja y bancos sin restricciones y todas las inversiones financieras de fácil liquidación pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo depósitos a plazo. En el Estado de Situación Financiera Clasificado los sobregiros, de existir, se clasifican como obligaciones con instituciones financieras en el “Pasivo corriente”.

Activos financieros.

Los activos financieros son clasificados en las siguientes categorías: préstamos y partidas por cobrar y su correspondiente pérdida por deterioro. La Compañía ha definido y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

Préstamos y partidas por cobrar.

Los préstamos y partidas por cobrar, incluyen principalmente a cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados. Las otras cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados son valorizadas a valor nominal.

Ambos grupos de cuentas corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

Propiedades, planta y equipo

Se registran al valor de adquisición según corresponda, las adiciones significativas son activadas de acuerdo a las políticas de la compañía, mientras que los desembolsos por mantenimiento, reparaciones o renovaciones menores que no mejoran al activo ni incrementan su vida útil son cargados a los gastos de

operación conforme se incurren. Las ganancias o pérdidas resultantes de ventas o retiros de propiedades, planta y equipo se incluyen en los resultados del año en que se realizan.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable, además que, a un porcentaje importante de las compras realizadas, son pagadas de forma anticipada a sus proveedores. Las cuentas por pagar comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores locales. Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, tales como: anticipos de clientes, obligaciones patronales y tributarias, que son reconocidas inicial y posteriormente a su valor nominal.

Capital suscrito.

Las participaciones se registran a su valor nominal y se clasifican como patrimonio neto.

Ingresos de actividades ordinarias.

Se reconocerá ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios cuando se satisfagan todas y cada una de las siguientes condiciones:

Cuando el resultado de una transacción que involucre la prestación de servicios pueda ser estimado con fiabilidad, una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias asociados con la transacción, por referencia al grado de terminación de la transacción al final del periodo sobre el que se informa.

Gastos de administración y ventas.

Los gastos de administración y ventas corresponden principalmente a las erogaciones relacionadas con: remuneraciones del personal, pago de servicios básicos, publicidad, depreciación de equipos y otros gastos generales asociados a la actividad administrativa y de ventas de la Compañía.

Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta del período comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido, la tasa de impuesto a la renta para el año 2019 asciende al 25%.

El gasto por impuesto a la renta corriente se determina sobre la base imponible y se calcula de acuerdo con las disposiciones legales y tributarias vigentes para cada período contable.

Estado de Flujos de Efectivo.

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.


Ing. Mauricio Orlando Macías Intriago
C.C. 13133695841
CONTADOR