

INFORME DE LABORES DEL GERENTE, DE CONSTRUCCIONES RODRIGUEZ MUÑOZ CONRODMU S.A., DEL EJERCICIO ECONOMICO 2019.

A LOS SEÑORES MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:

De acuerdo a lo estipulado en la Ley de Compañías procedo a dar el Informe Anual de Gestión, así como la Situación Financiera y Situación Económica de la compañía **CONSTRUCCIONES RODRIGUEZ MUÑOZ CONRODMU S.A.**, correspondiente al periodo económico 2019 que comprende desde el 1 de Enero del 2019 al 31 de Diciembre del 2019.

En cumplimiento a lo estipulado en los artículos 20 literal (a), artículo 231 literal (2) y artículo 289 de la Ley de Compañías en vigencia y según lo dispuesto en el estatuto de la compañía me permito dar a conocer a ustedes la Gestión realizada en el presente periodo 2019, así como dar a conocer la Situación Financiera y Económica de la compañía **CONSTRUCCIONES RODRIGUEZ MUÑOZ CONRODMU S.A.**

El juego completo de estados financieros del ejercicio económico 2019 fue preparado bajo las NIIF para las Pymes y comprende:

- 1) Un Estado de Situación Financiera.
- 2) Un Estado del Resultado y de otro Resultado Integral.
- 3) Un Estado de Cambios en el Patrimonio.
- 4) Un Estado de Flujos de Efectivo.
- 5) Notas a los estados financieros.
- 6) Informe del Auditor Externo.

DE LA GESTION Y OPERACIONES:

La administración de la compañía ha cumplido con lo estipulado en el art. 256 de la Ley de Compañías.

La compañía desde su creación 02/01/2019 no ha tenido operaciones.

SITUACION FINANCIERA Y ECONOMICA DE LA COMPAÑÍA

Como se indicó la compañía no ha tenido operaciones y solo refleja el aporte de capital de \$800.00

Los resultados del periodo económico 2019:

La compañía no ha tenido ingresos ni gastos durante el periodo 2019.

La empresa cumplió con todas las obligaciones tributarias con respecto a la obligación de presentar los diferentes formularios y anexos en cero.

Recomiendo señores accionistas que este nuevo año 2020, la compañía empiece a operar de acuerdo a su objeto social.



Srta. Karla Rodríguez Muñoz

GERENTE GENERAL

CONSTRUCCIONES RODRIGUEZ MUÑOZ CONRODMU S.A.

INFORME DE LABORES DEL GERENTE, DE LA COMPAÑÍA JUVEGRAN CIA. LTDA. DEL EJERCICIO ECONOMICO 2019.

A LOS SEÑORES MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS:

De acuerdo a lo estipulado en la Ley de Compañías procedo a dar el Informe Anual de Gestión, así como la Situación Financiera y Situación Económica de la compañía JUVEGRAN CIA. LTDA. Correspondiente al periodo económico 2019 que comprende desde el 1 de enero del 2019 al 31 de diciembre del 2019.

En cumplimiento a lo estipulado en los artículos 20 literal (a), artículo 231 literal (2) y artículo 289 de la Ley de Compañías en vigencia y según lo dispuesto en el estatuto de la compañía me permito dar a conocer a ustedes la Gestión realizada en el presente periodo 2019, así como dar a conocer la Situación Financiera y Económica de la compañía JUVEGRAN CIA. LTDA.

El juego completo de estados financieros del ejercicio económico 2019 fue preparado bajo las NIIF para las Pymes y comprende:

- 1) Un Estado de Situación Financiera.
- 2) Un Estado del Resultado y de otro Resultado Integral.
- 3) Un Estado de Cambios en el Patrimonio.
- 4) Un Estado de Flujos de Efectivo.
- 5) Notas a los estados financieros.
- 6) Informe de Auditor Externo

DE LA GESTION:

La administración de la compañía ha cumplido con lo estipulado en el art. 256 de la Ley de

Compañías.

Así también se dio cumplimiento a las observaciones, reconociendo el valor razonable de los activos biológicos (camarones en crecimiento), que dio como resultado mediante informe de un profesional independiente un valor de USD\$189.153.11. Todos estos cambios producto de la aplicación de las NIIF en los estados financieros no afectaron a la pérdida del ejercicio manteniéndose en una pérdida menor para los socios de USD\$-153.957.01 a USD\$-10.843.60, todos estos cambios se detallan en las siguientes líneas.

SITUACION FINANCIERA Y ECONOMICA DE LA COMPAÑÍA

Estado de Situación Financiera certificadorio al 31 de diciembre de 2019 reflejan que los activos totales tuvieron un crecimiento del 6.19% y pasaron de Activos Totales de USD\$ 533.307.24 a US\$ 568.499.63; el total de Pasivos tuvo un crecimiento del 0,45% y paso de un Pasivo de US\$328.391.61 a USD\$329.888.84 y el Patrimonio neto paso de US\$204.915.63 a un Patrimonio Neto de USD\$238.610.79 reflejando un crecimiento del -14.12% frente al 2018.

El Capital de trabajo de la compañía es de 61.938.00 esto refleja que la compañía está solvente.

La Liquidez de la compañía es de: 1.30; esto refleja que por cada dólar de deuda a corto plazo la compañía solo posee el un dólar con treinta centavos por cada dólar de activos para cubrir las deudas a corto plazo.

La solvencia de la compañía refleja un índice de 1.72; lo que demuestra que por cada dólar de deuda total la compañía cuenta con \$ un dólar con setenta y dos centavos por cada dólar para cubrir sus deudas.

La rentabilidad de los ingresos de la compañía fue de un 5.89%.

Los resultados del periodo económico 2019 se detallan a continuación:

Los ingresos del año disminuyeron en comparación (USD\$526.022.80 2018 A de USD 452.676.93 2019), más la ganancia del valor razonable del activo biológico por USD\$112.231.86, más otros Ingresos Por Reversión de Prov. Actuariales USD\$6.834.30; costos y gastos totales por USD\$527.204.33; teniendo una utilidad de USD\$44.538.76, que luego de la deducción de, el gasto por impuesto a las ganancias (impuesto a la renta más el impuesto diferido) nos da como resultado la utilidad del presente ejercicio de USD\$33.695.16. Recomiendo señores socios que esta utilidad permanezca en el patrimonio como utilidades acumuladas.

La empresa cumplió con todas la obligaciones tributarias, patronales y societarias, a los diferentes organismos de control, según lo contemplado en las diferentes normas.

Es todo cuanto tengo que informar y a su vez desear el mejor de los éxitos a la empresa para que siga creciendo y creando fuentes de trabajo para el bienestar del país.

Ing. JOHANNA CARCHIPULLA LEAL

GERENTE GENERAL

Pasaje, 29 Marzo del 2020.

INFORME DE LABORES DEL GERENTE, DE LA CAMARONERA BOLIVAR HORACIO KUFFO (BHK) S.A. DEL EJERCICIO ECONOMICO 2019.

A LOS SEÑORES MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:

De acuerdo a lo estipulado en la Ley de Compañías procedo a dar el Informe Anual de Gestión, así como la Situación Financiera y Situación Económica de la compañía CAMARONERA BOLIVAR HORACIO KUFFO (BHK) S.A. correspondiente al periodo económico 2019 que comprende desde el 1 de enero del 2018 al 31 de diciembre del 2019.

En cumplimiento a lo estipulado en los artículos 20 literal (a), artículo 231 literal (2) y artículo 289 de la Ley de Compañías en vigencia y según lo dispuesto en el estatuto de la compañía me permito dar a conocer a ustedes la Gestión realizada en el presente periodo 2018, así como dar a conocer la Situación Financiera y Económica de la compañía CAMARONERA BOLIVAR HORACIO KUFFO (BHK) S.A.

El juego completo de estados financieros del ejercicio económico 2019 fue preparado bajo las NIIF para las Pymes y comprende:

- 1) Un Estado de Situación Financiera.
- 2) Un Estado del Resultado y de otro Resultado Integral.
- 3) Un Estado de Cambios en el Patrimonio.

- 4) Un Estado de Flujos de Efectivo.
- 5) Notas a los estados financieros.
- 6) Informe del Auditor Externo.

DE LA GESTION:

La administración de la compañía ha cumplido con lo estipulado en el art. 256 de la Ley de

Compañías.

Así también se dio cumplimiento a las observaciones, reconociendo el valor razonable de los activos biológicos (camarones en crecimiento), que dio como resultados mediante informe de un profesional independiente un valor de USD 59.164.53. Todos estos cambios producto de la aplicación de las NIIF en los estados financieros no afectaron a la pérdida neta pasando de una pérdida alta a una pérdida baja para los accionistas de USD\$-72.960.62 a USD\$-5.979.63, todos estos cambios se detallan en las siguientes líneas.

SITUACION FINANCIERA Y ECONOMICA DE LA COMPAÑÍA

Estado de Situación Financiera certificadorio al 31 de diciembre de 2019 reflejan que los activos totales tuvieron un decrecimiento del 15,959% y pasaron de Activos Totales de USD\$ 502.534.46 a USD\$ 403.051.94; el total de Pasivos tuvo un decrecimiento del 30.468% y paso de un Pasivo de USD\$356.910.01 a USD\$248.165.28., y el Patrimonio neto paso de USD\$145.624.45 a un Patrimonio Neto de USD\$ 154.886.66, reflejando un crecimiento del -6.360 frente al 2018.

El capital del trabajo de la compañía es de 197.456.33 esto refleja que la compañía se encuentra solvente.

La Liquidez de la compañía es de: 0,56; esto refleja que por cada dólar de deuda a corto plazo la compañía solo posee el cero con cuarenta y cuatro centavos para cubrir las deudas a corto plazo.

La solvencia de la compañía refleja un índice de 1,62; lo que demuestra que por cada dólar de deuda total la compañía cuenta con un dólar con sesenta y dos centavos de dólares para cubrir sus deudas.

La rentabilidad neta del activo fue de 0.02% esto representa que por cada dólar de inversión (activos totales) la compañía ha obtenido una baja rentabilidad del 1.75%.

Los resultados del periodo económico 2019 se detallan a continuación:

Los ingresos del año ascendieron a la suma de USD\$ 489.011.44, más la ganancia del valor razonable del activo Biológico por USD\$37.097.17 y Otros Ingresos Por Reversión de Beneficios a Empleados USD\$3.312.67; los costos y gastos totales por USD\$514.179.44; teniendo una Ganancia Neta del Período USD\$15.241.84, que luego de la deducción de, el gasto por impuesto a las ganancias (impuesto a la renta más el impuesto diferido) nos da como resultado la Utilidad del presente Ejercicio de USD\$9.262.11. Recomiendo señores accionistas que esta utilidad permanezca en el patrimonio como utilidades acumuladas.

La empresa cumplió con todas la obligaciones tributarias, patronales y societarias, a los diferentes organismos de control, según lo contemplado en las diferentes normas.

Es todo cuanto tengo que informar y a su vez desear el mejor de los éxitos a la empresa para que siga creciendo y creando fuentes de trabajo para el bienestar del país.

Sr. DANIEL TORRES G.

GERENTE GENERAL

Pasaje, 15 de abril del 2020.