

Quito, 22 de Abril de 2019

Señor (es)

Superintendencia de Compañías

Presente.-

Por medio de la presente pongo en su conocimiento que he realizado la transferencia de acciones de mi representada la compañía GL GARCIA LEON SERVICIOS INMOBILIARIOS LEOPRIME S.A., de conformidad con los documentos que adjunto a la presente.

Particular que lo comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,



Alfonso Javier García León

GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA GL GARCIA LEON SERVICIOS
INMOBILIARIOS LEOPRIME S.A.

C.C. 1710245976

**CESIÓN DE ACCIONES DE LA COMPAÑÍA GL GARCIA LEON SERVICIOS
INMOBILIARIOS LEOPRIME S.A.**

En la ciudad de Quito, capital de la República del Ecuador, hoy día VEINTIDÓS DE ABRIL DE DOS MIL DIECINUEVE, comparecen a suscribir el presente Contrato de Cesión de Acciones, por una parte, el señor ALFONSO JAVIER GARCÍA LEÓN, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante y para efectos del presente Contrato se le denominará como EL CEDENTE; y por otra parte, la señora CECILIA ELIZABETH LEÓN SERRANO, de estado civil divorciada, por sus propios y personales derechos, a quien en adelante y para efectos del presente Contrato se le denominará como LA CESIONARIA. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estados civiles antes anotados, domiciliados en este Distrito Metropolitano de Quito, legalmente capaces para contratar y obligarse, quienes libre y voluntariamente convienen en celebrar el presente contrato, contenido en las cláusulas que se detallan a continuación:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES.- Uno).- Mediante escritura pública de fecha VEINTIUNO DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIECIOCHO, suscrita ante la doctora GLENDA ELIZABETH ZAPATA SILVA, Notaria Décima Octava del cantón Quito, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de dicho Cantón, el VEINTISÉIS DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIECIOCHO, se constituyó la compañía GL GARCIA LEON SERVICIOS INMOBILIARIOS LEOPRIME S.A., con un capital social de OCHOCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América, correspondiéndole al señor Alfonso Javier García León, CUATROCIENTAS OCHENTA acciones, con un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, correspondientes al SESENTA (60%) por ciento del Capital Social.

CLÁUSULA SEGUNDA: CESIÓN DE ACCIONES.- Con tales antecedentes el accionista: Alfonso Javier García León, cede CUATROCIENTAS (400) acciones de un total de CUATROCIENTAS OCHENTA (480) que mantiene en la compañía GL GARCIA LEON SERVICIOS INMOBILIARIOS LEOPRIME S.A., del valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ellas, por un valor total de CUATROCIENTOS dólares de los Estados Unidos de América (USD.400,00) a favor de la CESIONARIA, quien con la presente cesión de acciones pasa a ser propietaria de SETECIENTAS VEINTE (720) acciones con un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ellas, correspondientes al NOVENTA (90%) por ciento del Capital Social; y, el CEDENTE, reduce su paquete accionario a OCHENTA (80) acciones con un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ellas, correspondientes al DIEZ (10%) por ciento del Capital Social.

LA CESIONARIA acepta para sí la transferencia de acciones realizadas a su favor por EL CEDENTE, por así convenir a sus derechos e intereses.

La presente cesión de las acciones descritas, implicará así mismo, la transmisión de todos los derechos y obligaciones inherentes a ellas.

CLÁUSULA TERCERA: ACEPTACIÓN.- Cedente y Cesionaria dejan constancia expresa de su aceptación y consentimiento en la realización de esta transferencia de acciones. LA CESIONARIA manifiesta además que se halla conforme con este acto y sus consecuencias de orden legal, por tanto declara que no tienen reclamo alguno que formular en lo posterior por este concepto. Los certificados correspondientes se emitirán de acuerdo a la Ley.

CLÁUSULA CUARTA: GASTOS.- Los gastos que demande la presente Cesión de Acciones correrán de cuenta de los comparecientes en partes iguales.

CLÁUSULA QUINTA: DOMICILIO PARA FUTURAS NOTIFICACIONES.- Los comparecientes, para los fines pertinentes, fijan sus domicilios en la forma siguiente: EL CEDENTE.- Dirección: Urbanización Vista Grande Lore 148 Dep 202. Teléfono: 0994922436. Mail: gjalfonso@hotmail.com . LA CESIONARIA.- Dirección: Urbanización Vista Grande Lore 148 Dep 301. Teléfono: 0999833868. Mail: liz.leon@hotmail.com .

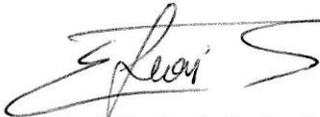
Para constancia de todo lo actuado los comparecientes firman la presente **CESIÓN DE ACCIONES**, comprometiéndose a acudir ante cualquier Notaría es esta ciudad de Quito, para reconocer su firma y rúbrica correspondiente, si fuere del caso.



Alfonso Javier García León
C.C. 1710245976



Alfonso



Cecilia Elizabeth León Serrano
C.C. 1705741781



Cecilia

Quito, 22 de Abril de 2019

Señor
ALFONSO JAVIER GARCÍA LEÓN
Gerente General
GL GARCIA LEON SERVICIOS INMOBILIARIOS LEOPRIME S.A.
Presente.-

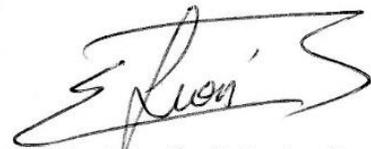
Señor Gerente General:

Por medio de la presente ponemos en su conocimiento que se ha realizado la transferencia de acciones de la compañía GL GARCIA LEON SERVICIOS INMOBILIARIOS LEOPRIME S.A., de conformidad con el documento de Cesión de Acciones que se adjunta a la presente, suscrito entre CEDENTE y CESIONARIA. En tal virtud, solicitamos que esta transferencia de acciones sea inscrita en el correspondiente libro de acciones y accionistas de la Compañía con esta fecha, aclarando que la cesión de acciones alcanza e incluye todos los derechos del CEDENTE, hasta la fecha de la transferencia.

Atentamente,



Alfonso Javier García León
CEDENTE
C.C. 1710245976



Cecilia Elizabeth León Serrano
CESIONARIA
C.C.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 171024597-6

APPELLIDOS Y NOMBRES
GARCIA LEON
ALFONSO JAVIER
LUGAR DE NACIMIENTO:
PICHINCHA
QUITO
CHAUPICRUZ
FECHA DE NACIMIENTO: 1985-01-26
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MAGISTER

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GARCIA SAN MARTIN ALFONSO CAROL

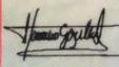
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LEON SERRANO CECILIA ELIZABETH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2019-03-22
2029-03-22

V2344V4222

001892121

DIRECTOR GENERAL
PRIMA DEL CEDULADO



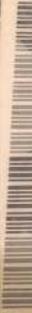
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0019 M JUNTA No.
0019 - 060 CERTIFICADO No.
1710245976 CEDULA No.

GARCIA LEON ALFONSO JAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES

1710245976
07-07-2017

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: QUITO
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: KENNEDY
ZONA: 1




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
LEON SERRANO CECILIA ELIZABETH
 LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO
 GONZALEZ SUAREZ
 FECHA DE NACIMIENTO: **1980-03-11**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **DIVORCIADA**

No. **170574178-1**



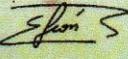

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO** V3344V4242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LEON GONZALO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SERRANO NORMA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 2014-07-14

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-07-14

DIRECTOR GENERAL FIRMANTE DEL CEDULADO




CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019

0016 F **0016 - 307** **1705741781**
JUNTA No. CERTIFICADO No. CÉDULA No.

LEON SERRANO CECILIA ELIZABETH
APELLIDOS Y NOMBRES



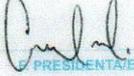


PROVINCIA: **PICHINCHA**
 CANTÓN: **QUITO**
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
 PARROQUIA: **ÑAQUITO**
 ZONA: **1**

ELECCIONES SECCIONALES Y CPOCS 2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019



PRESIDENTE DE LA JRV