

**INFORME DE GERENCIA  
EJERCICIO ECONOMICO 2019  
COMPAÑIA NIDALGEST CIA.LTDA**

Señores Socios de:

**NIDALGEST CIA.LTDA**

En Quito, a los 27 días del mes de marzo del 2020, dando fiel cumplimiento de las disposiciones de la Ley de Compañías, en calidad de Gerente General, me permito poner a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de NIDALGEST CIA.LTDA, durante el ejercicio económico del año 2019.

**CONDICIONES SOBRE EL ENTORNO**

El Ecuador es el país con menor crecimiento en la región, después de Venezuela, tomando en cuenta que otros países también se vieron afectados por la caída de los precios de bienes primarios como el precio del petróleo y el cobre. De acuerdo al BCE, el crecimiento de la economía en un 0.3% en el 2019 fue impulsado por un mayor dinamismo en 16 de 18 actividades económicas.

Estos antecedentes llevan a que los principales desafíos en lo que el Ecuador tenga que trabajar en 2020 giren en torno a:

- Aplicación de medidas efectivas de ajuste, dada la dificultad de sostener las cuentas fiscales.
- Reducir los niveles de endeudamiento, debido al elevado nivel de servicio de la deuda y a la imposibilidad de mantener un modelo que dependa de este rubro.
- Generación de incentivos y confianza para las empresas, ya que son los actores más relevantes en el dinamismo de la economía.
- Fomento del comercio exterior, mediante un mejor acceso de los productos a otros mercados y la revisión de medidas de control comercial que traen beneficios de muy corto plazo pero complican el desarrollo del país y su situación a nivel internacional.

Todos estos elementos inciden en el sostenimiento y la necesidad de fortalecer la dolarización, que ha sido uno de los principales pilares económicos del país.

**CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2019**

En diciembre del 2018, fue constituida la empresa NIDALGEST CIA. LTDA. Cuya actividad es la intermediación en la compra, venta y alquiler de bienes inmuebles a cambio de una retribución o por contrato.

**DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL**

1 Todas las disposiciones societarias fueron cumplidas como poner a consideración de la Junta General de Socios los estados financieros al 31 de diciembre del 2019 y demás informes para su aprobación y posterior declaración del impuesto a la renta al Servicio de Rentas Internas y presentación a la Superintendencia de Compañías.

2 Las aprobaciones, autorizaciones y demás disposiciones de la Junta General de Socios se cumplieron según lo dispuesto en los estatutos sociales y Ley de Compañía.

#### ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORAL Y LEGAL

Las normas administrativas y procedimientos dictados por la Junta General de Socios así como reglamento y disposiciones generales se han cumplido para el correcto funcionamiento de la Compañía.

Al 31 de diciembre del 2019, la Compañía se encuentra al día en todas sus obligaciones con el personal administrativo y de operación, cumpliendo con lo que dispone el Ministerio de Relaciones Laborales por intermedio del Código de Trabajo y la Seguridad Social (IESS).

Todas las obligaciones legales se han cumplido satisfactoriamente según lo estipulado en las Leyes pertinentes en materia de impuestos y otros aspectos de observancia obligatoria (Municipales y otros impuestos).

La Compañía al finalizar el año 2019 no tiene litigios pendientes de ninguna naturaleza.

El patrimonio de \$400.00 compuesto de la siguiente manera:

	<u>2019</u>
Capital suscrito	400,00
Reserva Legal	0,00
Superávit de revaluación acumulado	-
Utilidad acumulada ejercicios anteriores	0,00
Pérdida acumulada de ejer. Anteriores	-
Utilidad del ejercicio	77,35
Pérdida del ejercicio	-
Ganancias y pérdidas actuariales acumuladas	0,00
	<hr/> 477,35

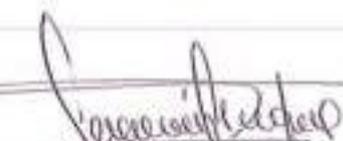
RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y  
ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO DEL 2020.

Se recomienda optimizar el capital de trabajo con el fin de salvaguardar la liquidez.

Agradezco a los señores socios la confianza en mí depositada para el cumplimiento de mis funciones.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecida.

Atentamente,



Duque Castro Jennyfer Patricia  
Cda. 1710888940  
Gerente General  
NIDALGEST CIA. LTDA.  
RUC: 1792931924001